

CRNA GORA  
Opština Nikšić  
Direkcija za imovinu  
Broj 10-032-9/24/4  
Nikšić, 07.08.2024.godine

OPŠTINA NIKŠIĆ SLUŽBA ZA ZAJEDNICKE POSLOVE				
Primljeno: 07 VIII 2024				
Organizacijska jedinica	Jedninični kvalifikacioni znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
20	350	858		

Služba glavnog gradskog arhitekta  
n/r Mladenu Vujoviću

Ovdje

PREDMET: Zahtjev za izdavanje potvrde o usklađenosti objekta

Dana 03.04.2024.godine, obratili smo Vam se zahtjevom za mišljenje u vezi legalizacije bespravno sagrađenog objekta Ivanović Dijane, na katastrskoj parceli broj 4741 upisane u listu nepokretnosti broj 3086 KO Nikšić kao svojina Države Crne Gore sa pravom raspolaganja opštine Nikšić. U odnosu na traženo mišljenje, dostavili ste nam akt broj UP/Io broj 20-350-363 od 15.04.2024.godine, u kojem između ostalog konstatujete, da je članom 156 stav 2 alineja 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Službeni list Crne Gore» br.64/17,44/18,63/18,11/19,82/20,86/22 i 4/23) propisano da revident daje izjavu da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta. Dalje navodite, da shodno članu 167 stav 3 Zakona, potvrdu o usklađenosti objekta sa smjernicama za usklađivanje spoljnog izgleda iz planskog dokumenta, odnosno smjernicama glavnog gradskog arhitekta, izdaje glavni gradski arhitekta, na osnovu dostavljenih fotografija svih fasada objekta usklađenog sa smjernicama iz stava 1 ovog člana izrađenih u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela.

U odnosu na prednje, Ivanović Dijana dostavila nam je Izvještaj o pregledu dokumentacije bespravnog objekta (postojanje bespravnih objekata na orto foto snimku i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta) broj L-24/24 od 19.06.2024.godine urađen od strane Kov Atelje DOO Nikšić.

U prilogu akta dostavljamo Vam navedeni izvještaj i obraćamo Vam se zahtjevom za izdavanje potvrde o usklađenosti objekta.

PRILOG: Izvještaj o pregledu dokumentacije bespravnog objekta (postojanje bespravnih objekata na orto foto snimku i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta) broj L-24/24 od 19.06.2024.godine urađen od strane Kov Atelje DOO Nikšić

DOSTAVLJENO: 1 x Naslovu, 1 x u spise i 1 x a/a

S poštovanjem,

OBRADILA  
Danijela Kontić

*D. Kontić*

DIREKTOR  
Radosav Urošević  
*R. Urošević*