

CRNA GORA
OPŠTINA PLUŽINE
Sekretarijat za opštu upravu i
društvene djelatnosti
Broj: UPI 05-332/24-2/1
Plužine, 07.10.2024. godine

OPŠTINA NIKŠIĆ
SLUŽBA ZA ZAJEDNIČKE POSLOVE

Priljeno: 08. 10. 2024

Organizaciona jedinica	Jedinični inventarni znak	Radni broj	Drugi broj	Vrsta posla
20	350	1166		

OPŠTINA NIKŠIĆ
n/r Mladen Vujović, Glavni gradski arhitekta

Njegoševa 18
81 400 Nikšić

PREDMET: Zahtjev za propisivanje smjernica za usklađivanje spoljnog izgleda bespravnih objekata

Između opštine Plužine i opštine Nikšić potpisan je Sporazum o saradnji br. 02-031-4201 od 06.12.2021. godine, zaveden u opštini Plužine pod br. 01-018-1071 od 06.12.2021. godine, saglasno odredbama člana 88 stav 6 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), kojim je propisano da više jedinica lokalne samouprave može imenovati jednog glavnog gradskog arhitektu.

Članom 154 stav 8 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20), propisano je da rješenje o legalizaciji bespravnog objekta obavezno sadrži smjernice za usklađivanje spoljnog izgleda objekta iz planskog dokumenta, sa rokom usklađivanja od tri godine od dana izvršnosti rješenja. Stavom 9 istog člana propisano je da ako planski dokument ne sadrži smjernice za usklađivanje spoljnog izgleda bespravnog objekta iz stava 8 ovog člana, nadležni organ lokalne uprave po službenoj dužnosti, pribavlja smjernice od glavnog gradskog arhitekta.

U članu 2 stav 3 tačka 5 Sporazuma navedeno je da Glavni gradski arhitekta propisuje smjernice za usklađivanje spoljnog izgleda objekata iz člana 154 ovog zakona.

S tim u vezi potrebno je da ovom Organu dostavite smjernice za usklađivanje spoljnog izgleda dolje navedenog bespravnog objekata, kako bismo nastavili postupak legalizacije. Radi se o sledećem bespravno izgrađenom objektu:

Blagojević Marko – stambeni objekat br. 2 izgrađen na KP 2109/3 KO Miljkovac-Plužine, bruto površine 55 m² i neto površine 35 m².

Pripremila:
Jovana Čalasan
Sam. savjetnica III

Jovanacal



VD SEKRETAR
Sonja Cizmil

Sonja Cizmil