



CRNA GORA
OPŠTINA NIKŠIĆ
Sekretarijat za uređenje prostora
i zaštitu životne sredine
Broj: 07-350-2767/1
Nikšić, 23.01.2024. godine

OPŠTINA NIKŠIĆ
SLUŽBA ZA ZAJEDNIČKE POSLOVE

Primljeno:	24.	I	2024.		
Organizaciona jedinica	Jed. za uređenje prostora	Redovni poslovi	Prilog	Wradnost	
20	350	52	1		

CD

GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA OPŠTINE NIKŠIĆ

Ovdje

Kod ovog Sekretarijata je u toku postupak po zahtjevu UP/IO br.07-350-2767 od 16.07. 2018.godine, za izdavanje rješenja o legalizaciji:

- **objekta br. 1-** porodična stambena zgrada, gabaritne površine u osnovi prizemlja 104m², spratnosti P+Pk na katastarskoj parceli br. **2238** upisanog u posjedovnom listu br. 527 prepis KO Vir Nikšić sa teretom za PD2 u površini od 76m² objekta br.1- ne posjeduje građevinsku dozvolu,
- **objekta br. 2-** poljoprivredni objekat, gabaritne površine u osnovi prizemlja 50m², spratnosti P+Pk na katastarskoj parceli br. **2238** upisanog u posjedovnom listu br. 527 prepis KO Vir Nikšić sa teretom za objekta br.2- ne posjeduje građevinsku dozvolu,

vlasnika Čolović Jovana, a

U skladu sa odredbama člana 87 stav 4 alineja 6, članom 88 stav 1 i 3 i odredbama člana 154. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20), neophodno je da u okviru Vaših nadležnosti utvrdite smjernice za usklađivanje spoljnog izgleda objekata bespravnog objekta.

Napominjemo da je ovom Sekretarijatu dostavljen i elaborat originalnih terenskih podataka o izvršenim radovima na terenu, koji je urađen od strane firme „NAVSTAR 7“ D.O.O iz Nikšića.

Za potrebe ovog postupka dostavljamo Vam Izvještaj privrednog društva “ RMA INŽENJERING“ D.O.O Nikšić, o postojanju bespravnog objekta na orto-foto snimku usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta i izjavu revidenta firme “ RMA INŽENJERING” D.O.O Nikšić da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta kao i fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela u PDF formatu na CD-u.

PRILOG : CD.

S poštovanjem,

Dostavljeno:

Naslovu,

u spise,

a/a

Obradila
Vujović Gordana spec.sci.arh.

CRNA GORA
INŽENJERING PROSTORARSTVO
OPŠTINA NIKŠIĆ

Sekretar
Milanka Radulović diol.ing.

Milanka Radulović