



CRNA GORA  
OPŠTINA NIKŠIĆ  
Sekretarijat za uređenje prostora  
i zaštitu životne sredine  
Broj: 07-350-979/1  
Nikšić, 15.01.2024. godine

OPŠTINA NIKŠIĆ  
SLUŽBA ZA ZA JEDINIČKE POSLOVE

Primljeno:	18. I	2024		
Organizaciona jedinica	Jedinični kvalifikacioni znak	Redni broj	Prilog	Wještost
20	350	38	1	

CD

## GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA OPŠTINE NIKŠIĆ

Ovdje

Kod ovog Sekretarijata je u toku postupak po zahtjevu UP/IO br.07-350-979 od 15.07. 2018.godine, za izdavanje rješenja o legalizaciji:

- **Dijela objekta br. 1-** porodična stambena zgrada, *i to PD4 stambeni prostor u potkrovlju, površine 87m<sup>2</sup>*, na katastarskoj parceli br. **3016/3** upisanog u listu nepokretnosti br. 2997 prepis KO Nikšić sa teretom objekat nema građevinsku dozvolu, kat.parcela 3016/3 KO Nikšić je susvojina Milajnić Nataše, Radomira i Ratka u obimu prava 1/3.

vlasnika Miljanić Ratka, adresa stanovanja [REDACTED]

U skladu sa odredbama člana 87 stav 4 alineja 6, članom 88 stav 1 i 3 i odredbama člana 154. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20), neophodno je da u okviru Vaših nadležnosti utvrdite smjernice za usklađivanje spoljnog izgleda objekata bespravnog objekta.

Napominjemo da je ovom Sekretarijatu dostavljen i elaborat originalnih terenskih podataka o izvršenim radovima na terenu, koji je urađen od strane firme „NAVSTAR 7“ D.O.O iz Nikšića, a ovjeren od strane Uprave za nekretnine PJ Nikšić, BR. 953-103-2171/18 od 11.02.2019.g.

Za potrebe ovog postupka dostavljamo Vam Izvještaj privrednog društva „KOV ATELJE“ D.O.O Nikšić, o postojanju bespravnog objekta na orto-foto snimku usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta i izjavu revidenta firme “ KOV ATELJE ” D.O.O Nikšić da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta kao i fotografijEsvih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela u PDF formatu na CD-u.

PRILOG : CD.

S poštovanjem,

**Dostavljeno:**

**Naslovu,**

**u spise,**

**a/a**

Obradila  
Vujović Gordana spec.sci.arh.

Sekretar  
**Milanka Radulović diol.ing.**