



Služba glavnog gradskog arhitekta

UP/Io broj: 20-361- 374

Nikšić, 22.09.2025. godine

Glavni gradski arhitekta, na osnovu člana 8, 10, 22 a u vezi sa stavom 2 tačka 1, stava 3 i stava 4 i člana 23 stava 2 i člana 25 Zakona o izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 19/25), člana 18 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“ b. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), člana 18 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“ b. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) i Rješenja o imenovanju glavnog gradskog arhitekta broj 02-112-76/1 od 20.12.2021. godine, a rješavajući po zahtjevu Tadić Slavice iz Nikšića za davanje saglasnosti na idejno rješenje rekonstrukcije porodične stambene zgrade - objekta broj 1, na katastarskoj parceli broj 321 KO Miločani sa uređenjem terena u svrhu razvoja ruralnog turizma na lokaciji Avtenice, koju čine katastarske parcele broj 318, 319, 320, 321, 322 i 323 KO Miločani, u zahvatu Izmjena i dopuna Prostorno urbanističkog plana Opštine Nikšić („Sl. list CG“-opštinski propisi 72/24), donosi se:

R J E Š E N J E

Investitorki Tadić Slavici iz Nikšića daje se saglasnost na idejno rješenje rekonstrukcije porodične stambene zgrade, označenog kao broj zgrade 1, - rekonstrukcija postojećeg stambenog objekta i prenamjenom u trpezariju za potrebe gostiju u prizemlju i dva apartmana na prvom spratu (stambene namjene), na katastarskoj parceli broj 321 KO Miločani, sa uređenjem terena u svrhu razvoja ruralnog turizma - postavljanje dva pomoćna objekta tip 5 – nadstrešnica – vidikovac i pomoćni objekat tip 3 – ostava, kao i igrališta za djecu na kat. parceli - 321 KO Miločani, na lokaciji Avtenice, koju čine katastarske parcele broj 318, 319, 320, 321, 322 i 323 KO Miločani, u zahvatu Izmjena i dopuna Prostorno urbanističkog plana, Opštine Nikšić, u dijelu Generalne urbanističke razrade, GUR-u („Sl. list CG“-opštinski propisi 72/24), u pogledu usaglašenosti sa smjernicama za oblikovanje i materijalizaciju objekta i osnovnim urbanističkim parametrima (indeks izgrađenosti, indeks zauzetosti, spratnost odnosno visina objekta i odnos prema građevinskoj liniji), a za koji su izdati urbanističko-tehnički uslovi UP/Io 07-350-678/1 od 08.04.2024. godine.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom broj UP/Io broj: 20-361- 374 od 12.09.2025. godine, investitorka Tadić Slavice iz Nikšića, podnijela je Službi glavnog gradskog arhitekta zahtjev za davanje saglasnosti na idejno rješenje rekonstrukcije porodične stambene zgrade - objekta broj 1 na katastarskoj parceli broj 321 KO Miločani sa uređenjem terena u svrhu razvoja ruralnog turizma na lokaciji koju čine katastarske parcele broj 318, 319, 320, 321, 322 i 323 KO Miločani u zahvatu Izmjene i dopune Prostorno urbanističkog plana, Opštine Nikšić, u dijelu Generalne urbanističke razrade, GUR-u („Sl. list CG“-opštinski propisi 72/24),, za koji su izdati urbanističko-tehnički uslovi UP/Io 07-350-678/1 od 08.04.2024. godine., i u dostavljenom idejnom rješenju ustanovljeno je da je došlo do promjene u odnosu na ranije dostavljeno idejno rješenje na koje izdato Rješenjem UP/Io broj: 20-361- 94 od 25.04.2024. godine.

Navedene promjene u odnosu na dostavljeno idejno rješenje na koje izdato Rješenjem UP/Io broj: 20-361- 94 od 25.04.2024. godine se odnose na prenamjenu prostora u prizemlju prilikom rekonstrukcije u prizemlju porodične stambene zgrade - objekta broj 1, a koja je bila predviđena za restoran. U dostavljenom idejnom rješenju namjena prostora u prizemlju - sa rekonstrukcijom postojećeg stambenog objekta i ***prenamjenjem je u trpezariju za potrebe gostiju u prizemlju, pošto se planiraju dva apartmana (stambene namjene) na prvom spratu.***

Stambeni objekat je ostao isti, sa istom arhitektonskom oblikovnošću i materijalizacijom objekta, pozicijom objekta, na katastarskoj parceli broj broj 321 KO Miločani, i istim konstruktivnim sistemom.

Ovim rješenjem zadovoljeni su dati urbanistički parametri, kao i sam duh mjesta, kako oblikovnosti tako i materijalizacijom fasade i krova.

Tadić Slavica iz Nikšića, aktom broj UP/Io broj: 20-361- 374 od 12.09.2025.. godine, podnijela je zahtjev Službi glavnog gradskog arhitekta zahtjev za davanje saglasnosti na idejno rješenje rekonstrukcije porodične stambene zgrade, označenog kao broj zgrade 1, odnosno rekonstrukcije postojećeg stambenog objekta sa prenamjenom u trpezariju za potrebe gostiju u prizemlju i dva apartmana na prvom spratu, na katastarskoj parceli broj 321 KO Miločani, sa uređenjem terena u svrhu razvoja ruralnog turizma - postavljanje dva pomoćna objekta tip 5 – nadstrešnica – vidikovac i pomoćni objekat tip 3 – ostava, kao i igrališta za djecu na kat. parceli - 321 KO Miločani, na lokaciji Avtenice, koju čine katastarske parcele broj 318, 319, 320, 321, 322 i 323 KO Miločani u zahvatu Izmjena i dopuna Prostorno urbanističkog plana, Opštine Nikšić, u dijelu Generalne urbanističke razrade, GUR-u ("Sl. list CG"-opštinski propisi 72/24), u pogledu usaglašenosti sa smjernicama za oblikovanje i materijalizaciju objekta i osnovnim urbanističkim parametrima (indeks izgrađenosti, indeks zauzetosti, spratnost odnosno visina objekta i odnos prema građevinskoj liniji), a za koji su izdati urbanističko-tehnički uslovi UP/Io 07-350-678/1 od 08.04.2024. godine

Odredbom člana 22 stav 2 tačka 1 i tačka 2 i člana 23, 24 i 25 Zakona o izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 19/25), propisano je da glavni gradski arhitekta daje saglasnost na:

1) idejno rješenje arhitektonskog projekta iz stava 1 ovog člana, koji se odnosi na zgrade do 3000m² bruto građevinske površine, osim hotela odnosno turističkog naselja sa četiri ili pet zvjezdica i turističkog rizorta;

2) idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 3 ovog zakona.

Poslove iz stava 2 ovog člana glavni gradski arhitekta vrši kao prenesene poslove.

Poslovi glavnog državnog arhitekta iz stava 1 ovog člana koji se odnose na zgrade bruto građevinske površine 3000 m² i više, osim za objekte iz člana 5 ovog zakona, mogu se povjeriti jedinici lokalne samouprave, u skladu sa zakonom kojim se uređuje državna uprava.

U slučaju iz stava 4 ovog člana, saglasnost na idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade daje glavni gradski arhitekta.

Članom 8 Zakona o izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore" broj 19/25), data je definicija tehničke dokumentacije i utvrđeno da je ista skup pisane, numeričke i grafičke dokumentacije kojom se utvrđuje koncepcija, uslovi i način građenja objekta a stavom 2. istog člana Zakona je utvrđeno da se ista izrađuje u skladu sa urbanističko-tehničkim uslovima koji se preuzimaju u skladu sa zakonom kojim se uređuje uređenje prostora, ovim zakonom, posebnim propisima i pravilima struke.

Članom 9 st.1 tačka 1. ovog Zakona, propisano je da vrstu tehničke dokumentacije čini, između ostalog i idejno rješenje, što u skladu sa citiranim članom 8 stav 2. Zakona čini obaveznost usklađenosti

idejnog rješenja kao vrste tehničke dokumentacije sa urbanističko-tehničkim uslovima, ovim zakonom, posebnim propisima i pravilima struke.

Članom 10 Zakona o izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore” broj 19/25), navedeno je da se idejnim rješenjem utvrđuje generalna koncepcija za izgradnju objekta, a naročito: uklapanje objekta u prostor; položaj objekta u okviru lokacije i prema susjednim objektima; 3D vizuelizacija objekta; uslovi i rješenja priključenja objekta na saobraćajnu, instalacionu i drugu infrastrukturu i uređenje lokacije.

Rješenjem o imenovanju glavnog gradskog arhitekta broj 02-112-76/1 od 20.12.2021. godine, predsjednik Opštine Nikšić je imenovao Vujović Mladena, diplomiranog inženjera arhitekture, da obavlja date poslove u skladu sa zakonom.

Glavni gradski arhitekta je razmotrio zahtjev, idejno rješenje objekta projektovano od strane privrednog društva „LISINA“ D.O.O. Nikšić iz Nikšića, odlučio kao u dispozitivu rješenja.

U skladu sa odredbama članova 22 i 25 Zakona o izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore” broj 19/25), saglasnost se izdaje na osnovu urbanističko-tehničkih uslova, u dijelu oblikovanja i materijalizacije;

- osnovnim urbanističkim parametrima (indeks izgrađenosti, indeks zauzetosti, spratnost odnosno visina objekta, odnos prema građevinskoj liniji) i drugim urbanističkim parametrima (parkiranje i garažiranje vozila, stepen ozelenjenosti i namjena objekta);

Predmetne parcele se nalaze u obuhvatu Izmjena i dopuna Prostornog urbanističkog plana – Generalna urbanistička razrada Opštine Nikšić („Sl. list CG”, br. 72/24).

Lokacija na kojoj je planirana rekonstrukcija porodične stambene zgrade-objekta broj 1 sa uređenjem terena u svrhu razvoja ruralnog turizma sastoji se od:

- katastarska parcela broj 318 koju čini: zemljište pod objektom porodične stambene zgrade označene kao broj zgrade 1, površine 66,00 m², garažom označene kao broj zgrade 2, gabaritne površine u osnovi površine 21,00 m², dvorište površine 417,00 m²,
- parcela 319 koju čini: voćnjak po kulturi 4. klase, površine 1801,00 m²;
- parcela 320 koju čini: livada po kulturi 5. klase površine 455,00 m²;
- parcelu 321 koju čini: zemljište pod objektima pomoćna zgrada označene kao broj zgrade 1, površine 50,00 m² i pomoćna zgrada broj 2, gabaritne površine u osnovi 20,00 m² i pašnjak 6. klase površine 6132,00 m²;
- parcela 322: šuma 6. klase površine 2340,00 m²

upisane su u listu nepokretnosti broj 305 KO Miločani, potes Avtenice u svojini Tadić Slavice, u obimu prava 1/1.

U „V” listu nepokretnosti broj 305 KO Miločani predmetna pomoćna zgrada broj 1, na parceli 321 je upisana kao nestambeni prostor PD1 površine 4,00 m² u prizemlju i nestambeni prostor PD2 površine 44,00 m² u potkrovlju.

Prilaz lokaciji je javni put.

U saobraćajno tehničkim uslovima broj: 09-340-261 od 15.04.2024. godine, za izradu tehničke dokumentacije za radove na rekonstrukciji porodične stambene zgrade – objekta broj 1, na katastarskim parcelama broj 318, 319, 320, 321, 322 i 323 KO Miločani, izdatim od strane Sekretarijata za komunalne poslove i saobraćaj istaknuto je:

- postojeće stanje: “Lokacija za radove na rekonstrukciji porodične stambene zgrade – objekta broj 1, na katastarskim parcelama broj 318, 319, 320, 321, 322 i 323 KO Miločani se nalazi u zahvatu

Prostorno-urbanističkog plana-Generalna urbanistička razrada Opštine Nikšić ("Sl. list CG"-opštinski propisi 16/15 i 17/15), pored nekategorisanog puta u opštoj upotrebi na katastarskoj parceli broj 341/1 KO Miločani.

Katastarska parcela 341/1 KO Miločani upisana je u LN 97 KO Miločani u svojini Crne Gore, raspolaganje Opštine Nikšić, u obimu prava 1/1, način korišćenja-nekategorisani putevi."

- Mjesto i način priključenja: "Lokacija za radove na rekonstrukciji porodične stambene zgrade – objekta broj 1, na katastarskim parcelama broj 318, 319, 320, 321, 322 i 323 KO Miločani, priključiti preko jednog priključka, na nekategorisani put u opštoj upotrebi na katastarskoj parceli broj 341/1 KO Miločani."

Dostavljena je izjava geodetske organizacije "NAVSTAR 7" DOO Nikšić iz Nikšića od 15.04.2024. godine, kojom izjavljuje da je predmetna katastarska parcela 321 upisana u LN br. 305 KO Miločani u vlasništvu Tadić Slavice po kulturi objekat br. 1 porodična stambena zgrada površine 50,00 m², pomoćni objekat br. 2, površine 20,00 m², dvorište površine 500,00 m², pašnjak 6. klase površine 563,00 m², čini predmetnu lokaciju koja je u saobraćajnom smislu povezana sa katastarskom parcelom 341 u vlasništvu Crne Gore po kulturi nekategorisani putevi upisana u LN br. 97 KO Miločani.

Uvidom u Prostorno-urbanistički plana Opštine Nikšić, utvrđeno je da se kat parcele broj 318, 319, 320, 321, 322 i 323 KO Miločani nalaze u obuhvatu PUP-GUR-a Opštine Nikšić u III (trećoj) zoni, sa planom namjene površine za predmetnu parcelu SMG-stanovanje malih gustina i površine za turizam pored, sa defisanim osnovnim urbanističkim parametrima koji su zadati u urbanističko tehničkim uslovima:

Za SMG-stanovanje malih gustina

Stanovanje malih gustina (SMG)

Opšti uslovi i parametri izgradnje su sljedeći:

- Minimalna površina novoformirane urbanističke parcele je 300,00 m²,
- Stambeni objekti se mogu graditi kao slobodnostojeći objekti, dvojni objekti ili objekti u nizu;
- Maksimalna spratnost objekata je 3 nadzemne etaže;
- Izgradnja podruma je moguća kao tehničke, ekonomske ili garažne etaže.
- Građevinska linija novih objekata treba da je na minimum 5,0m od regulacije ulice;
- Najmanje rastojanje novog slobodnostojećeg objekta od bočne i zadnje granice parcele je 2.0m;
- Postavljanje objekata na manjem odstojanju od granice parcele, kao dvojnih ili u nizu moguće je ukoliko je takav objekat već izgrađen na susjednoj parceli, ili uz saglasnost susjeda;
- Maksimalni indeks zauzetosti parcele nadzemnim etažama je 0.3;
- Maksimalni indeks zauzetosti parcele podzemnom etažom je 0.6;
- Maksimalni indeks izgrađenosti je 0.8;
- Na površinama stanovanja malih gustina mogu se graditi objekti kompatibilne namjene u koje spadaju: objekti društvenih djelatnosti, objekti sporta i rekreacije, vjerski objekti, objekti trgovine i ugostiteljstva, objekti za smještaj turista, komunalno-servisni objekti, objekti infrastrukture, privredni objekti koji ne ugrožavaju životnu sredinu;

- Kompatibilni sadržaji mogu se organizovati u okviru stambenog objekta ili kao zaseban objekat djelatnosti, na parcelama sa ili bez objekata stanovanja.
- Površine kompatibilnih sadržaja ulaze u obračun bruto građevinske površine.
- Maksimalni indeks izgrađenosti za parcele sa kompatibilnim sadržajima je 0.8, a bez stambenog objekta 0.4.
- Građevinska linija objekata ili djelovi objekata poslovnog karaktera, spratnosti P, može da bude ispred građevinske linije stambenog objekta, a najmanje 2 m udaljena od regulacione linije;
- U izgradnji objekata treba koristiti elemente tradicionalne arhitekture ovog podneblja ukomponovane na savremen način;
- Postojeće objekte kod kojih su parametri (horizontalni i vertikalni gabarit i BGP) veći od zadatih planom, zadržati sa zatečenim stanjem ukoliko svojim položajem ne ugrožavaju realizaciju saobraćajne i ostale infrastrukture;
- Svi parametri kod parcelacije i rekonstrukcije objekata u nizovima i grupacijama se prilagođavaju stanju i mogućnostima unapređenja.
- Potrebe za parkiranjem rješavati unutar granica urbanističke parcele, na otvorenim parking prostorima ili garažama (podrumskim, suterenskim ili u nivou terena).

Za regulacione linije određena je granica između uređene javne površine i površine za koju će se raditi projekat uređenja u sklopu Glavnog projekta predmetnog objekta

Građevinske linije označavaju horizontalne gabarite prizemnog objekta, odnosno maksimalnu moguću granicu izgradnje. Ostvareni parametri u arhitektonskom idejnom rješenju su:

Površina parcele KP 321 KO Miločani je 6157,05 m²

Uvidom u projektnu dokumentaciju konstatovano je da je planirana izgradnja rekonstrukcije porodične stambene zgrade - objekta broj 1, na katastarskoj parceli broj 321 KO Miločani sa uređenjem terena u svrhu razvoja ruralnog turizma u okviru zadatih u okviru zadatih građevinskih linija.

Ostvareni parametri u arhitektonskom idejnom rješenju su:

- indeks zauzetosti - iznosi 0.01, planirana/ ostvarena površina pod rekonstruisanim objektom iznosi 58,70 m², ostave 18.40 m² + postojeći pomoćni objekat (20.00 m²)
- indeks izgrađenosti - iznosi 0.02 - BRGP ostvareno: rekonstuisana porodična stambena zgrada (117.40 m²) + pomoćni objekat tip 3 (18.12m²) + postojeći pomoćni objekat (20.00m²) = 155.80 m²
- spratnost je P za vidikovac, ostave P, i postojeća spratnost porodične stambene zgrade - objekta broj 1 koji je predmet rekonstrukcije u postojećim verikalnim i horizontalnim gabaritima je P+Pk.

Planirani prateći pomoćni objekti u svrhu uređenja terena za razvoj ruralnog turizma (dva objekta) sa pratećim sadržajima u svrhu razvoja ruralnog turizma su natsrešnica – vidikovac i ostava.

Navedeni objekti spadaju u pomoćne objekte na osnovu Odluke o postavljanju odnosno građenju i uklanjanju pomoćnih objekata na teritoriji Opštine Niksic (»Sluzbeni list Crne Gore« Opštinski propisi broj 01/14, 022/16 i 045/20) i to u tip 1 i 5 pomoćnih objekata.

- Pomoćni objekat – tipa 1 pomoćni objekti koji čine funkcionalnu i ekonomsku cjelinu sa objektom čijem korišćenju služi pomoćni objekat, kao što su između ostalih i ostave.

- Pomoćni objekat – tipa 5 pomoćni objekti uređenja terena kao što su ograde, potporni zidovi, otvoreni bazeni, fontane, nadstrešnice, pergole i sl.

Po navedeno odluci površina pomoćnog objekta tip 5 nadstrešnica/vidikovac - 71.63 m² ne ulazi u koeficijente izgrađenosti i zauzetosti.

U Rješenju o vodnim uslovima izdatim od strane Sekretarijata za komunalne poslove i saobraćaj UP/I broj 09-327-97 od 12.04.2024. godine, navedeno je u tački 2.

Odvođenje sanitarnih otpadnih voda, ukoliko se vrši njihovo prečišćavanje, u vodonepropusnu septičku jamu.

U skladu sa navedenim Rješenjem i na osnovu uvida u dostavljenu tekstualnu i grafičku dokumentaciju, razmotren je zahtjev investitorke Tadić Slavice iz Nikšića, za davanje saglasnosti na idejno rješenje saglasnosti na idejno rješenje rekonstrukcije porodične stambene zgrade - objekta broj 1, na katastarskoj parceli broj 321 KO Miločani sa uređenjem terena u svrhu razvoja ruralnog turizma na lokaciji Avtenice, koju čine katastarske parcele broj 318, 319, 320, 321, 322 i 323 KO Miločani, u zahvatu Izmjena i dopuna Prostorno urbanističkog plana Opštine Nikšić ("Sl. list CG"-opštinski propisi 72/24), za koji su izdati urbanističko-tehnički uslovi UP/Io 07-350-678/1 od 08.04.2024. godine i odlučeno je kao u dispozitivu, iz sledećih razloga:

Smjernicama za arhitektonsko oblikovanje i materijalizaciju stambenih objekata u okviru Izmjena i dopuna PUP-a Nikšić definisane su da arhitektonsko oblikovanje objekta treba da bude u skladu sa namjenom i sadržajem objekta, tako da objekat ima prepoznatljivost, adekvatnu funkciji, u izgradnji objekata treba koristiti elemente tradicionalne arhitekture ovog podneblja ukomponovane na savremeni način, uz obavezu da se ostvari vizuelno jedinstvo cjelovitog prostornog rešenja, i sklad sa okolnim strukturama.

Shodno svemu navedenom, idejno rješenje je usaglašeno sa propisom, odnosno sa osnovnim urbanističkim parametrima (indeks izgrađenosti, indeks zauzetosti, spratnost odnosno visina objekta, odnos prema građevinskoj liniji) i drugim urbanističkim parametrima (parkiranje i garažiranje vozila, stepen ozelenjenosti i namjena objekta);

Idejno rješenje je usaglašeno sa smjernicama za oblikovanje i materijalizaciju.

Saglasnost iz člana 22 st. 1, 2 i 5 Zakona o izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 19/25), izdaje se rješenjem u roku od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva i čini sastavni dio glavnog projekta. da se ostvari vizuelno jedinstvo cjelovitog prostornog rešenja, i sklad sa okolnim strukturama.

Pri obrazlaganju ovog rješenja ukazuje se da je prvostepeno rješenje donijeto bez izjašnjavanja stranke o rezultatima ispitnog postupka budući da je zahtjev stranke u potpunosti usvojen- član 113 stav 1 tačka 2 Zakona o upravnom postupku.

Kod izloženog pravnog i činjeničnog stanja, glavni gradski arhitekta je našao da su se stekli uslovi za davanje saglasnosti investitorci Tadić Slavici iz Nikšića, na idejno rješenje - rekonstrukcija postojećeg stambenog objekta i prenamjenom u trpezariju za potrebe gostiju u prizemlju i dva apartmana na prvom spratu (stambene namjene), na katastarskoj parceli broj 321 KO Miločani, sa uređenjem terena u svrhu razvoja ruralnog turizma - postavljanje dva pomoćna objekta tip 5 – nadstrešnica – vidikovac i

pomoćni objekat tip 3 – ostava, kao i igrališta za djecu na kat. parceli - 321 KO Miločani, na lokaciji Avtenice, koju čine katastarske parcele broj 318, 319, 320, 321, 322 i 323 KO Miločani, u zahvatu Izmjena i dopuna Prostorno urbanističkog plana, Opštine Nikšić, u dijelu Generalne urbanističke razrade, GUR-u ("Sl. list CG"-opštinski propisi 72/24), projektovanog od strane preduzeća „LISINA“ D.O.O. Nikšić iz Nikšića, u pogledu usaglašenosti sa smjernicama za arhitektonsko oblikovanje i materijalizaciju objekta i osnovnim urbanističkim parametrima.

Premetna saglasnost na idejno rješenje ne obuhvata pomoćne objekte – natsrešnicu i ostavu, za koje je potrebno izvaditi posebne urbanističke uslove od strane nadležnog Sekretarijata za uređenje prostora.

Ovim Rješenjem UP/Io broj: 20-361- 374 od 22.09.2025. godine zamjenjuje se rješenje UP/Io broj: 20-361- 94 od 25.04.2024. godine.

NAPOMENA: Projektnu dokumentaciju raditi u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 19/25), Pravilnikom o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 44/19), kao i drugim propisima koji regulišu izgradnju objekata.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, u roku od 8 dana od dana dostavljanja rješenja (član 25, stav 3 Zakona o izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, broj 19/25).

Glavni gradski arhitekta:

Vujović Mladen, dipl. ing. arh.

DOSTAVLJENO:

- 1 x Tadić Slavica,
- 1 x "Lisina" d.o.o.
- 1 x Sekretarijat za uređenje prostora OVDJE
- 1 x u spise predmeta, i
- 1 x a/a