



CRNA GORA
OPŠTINA NIKŠIĆ
Sekretarijat za zaštitu životne sredine
Broj: UP/IO 26-353-71/13
Nikšić, 07.09.2026. godine

Sekretarijat za zaštitu životne sredine, rješavajući u upravnoj stvari nosioca projekta „LKW MASTER“ D.O.O. Nikšić, Ul. Gračanička br. 8, Nikšić, u postupku procjene uticaja na životnu sredinu po podnesenom Zahtjevu UP/Io Br. 26-353-71 od 26.06.2026. godine za davanje saglasnosti na Elaborat o procjeni uticaja na životnu sredinu za projekat izgradnje novog poslovno – servisnog objekta, na katastarskim parcelama broj 2899, 2896/2, 2897/4 i 2898/2, KO Kličevo, u zahvatu izmjena i dopuna PUP-GUR-a Opštine Nikšić, na osnovu člana 24 stav 1 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu ("Službeni list Crne Gore", br. 75/18, 84/24, 70/26) i člana 18 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore", br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), d o n o s i

RJEŠENJE

I - DAJE SE SAGLASNOST na Elaborat o procjeni uticaja na životnu sredinu za projekat izgradnje novog poslovno – servisnog objekta, na katastarskim parcelama broj 2899, 2896/2, 2897/4 i 2898/2, KO Kličevo, u zahvatu izmjena i dopuna PUP-GUR-a Opštine Nikšić, nosioca projekta „LKW MASTER“ D.O.O. Nikšić, Ul. Gračanička br. 8, Nikšić.

II - NALAŽE SE Nosiocu projekta da projekat izgradnje novog poslovno – servisnog objekta, na katastarskim parcelama broj 2899, 2896/2, 2897/4 i 2898/2, KO Kličevo, u zahvatu izmjena i dopuna PUP-GUR-a Opštine Nikšić, izvede i koristi u svemu u skladu sa mjerama zaštite životne sredine utvrđenim u Elaboratu o procjeni uticaja na životnu sredinu, iz tačke I ovog rješenja, a koje se odnosi na:

Mjere predviđene zakonom i drugim propisima, normativima i standardima i rokovi za njihovo sprovođenje

Mjere zaštite životne sredine predviđene zakonom i drugim propisima proizilaze iz zakonskih i podzakonskih obaveza koje je neophodno poštovati tokom izgradnje i funkcionisanja objekta:

- S' obzirom na značaj objekta, u pogledu njegove sigurnosti, zaštite ljudi, imovine i životne sredine, prilikom projektovanja, izgradnje i korišćenja potrebno je pridržavati se svih važećih propisa koji uređuju predmetnu oblast.
- Poštovati važeće domaće propise i primjenjive standarde kojima su utvrđene granične vrijednosti i drugi zahtjevi u oblasti kvaliteta vazduha, voda, buke, otpada i zaštite zemljišta.
- Obezbijediti stručni nadzor tokom izvođenja radova radi kontrole sprovođenja propisanih mjera zaštite u svim relevantnim fazama projekta.
- Obezbijediti instrumente u okviru ugovorne dokumentacije koju formiraju Investitor i izvođač, o neophodnosti poštovanja i sprovođenja propisanih mjera zaštite.
- Uraditi plan za održavanje objekta tokom godine.
- Izvođač radova je obavezan da uradi poseban elaborat o uređenju gradilišta i rada na gradilištu, sa naznačenim mjerama zaštite na radu, po važećim propisima i standardima.
- Prije početka izvođenja radova, izvođač je obavezan da se upozna sa geološkim i hidrogeološkim karakteristikama terena.
- U cilju ispunjenja potrebne stabilnosti i funkcionalnosti konstrukcije, ista treba biti izabrana prema propisima za ovakvu vrstu objekta.
- Neophodno je izvršiti pravilan izbor kompletne opreme, prema tehnološkim zahtjevima, uz neophodno priloženu atestnu dokumentaciju.

Mjere zaštite separatora i sistema za tretman otpadnih voda

- Separator naftnih derivata mora biti redovno kontrolisan i održavan, u skladu sa tehničkim karakteristikama uređaja i uputstvom proizvođača.
- Pored mjesečne kontrole nivoa mulja, predvidjeti vizuelni i zvučni alarm za dostizanje maksimalnog nivoa lakih tečnosti (ulja), kao i signalizaciju začepljenja, odnosno smanjenja funkcionalnosti filtera.
- Alarmni sistem treba omogućiti pravovremeno reagovanje prije dostizanja nivoa, pri kojem bi moglo doći do preliivanja sadržaja separatora.
- Pražnjenje i čišćenje separatora vršiti preko ovlašćenog operatera, uz odgovarajuću evidenciju o preuzetom otpadu.
- Taložnik i separator kontrolisati češće u periodima povećanog intenziteta rada servisa i nakon pojave neuobičajenih količina zauljenih voda.
- Predvidjeti kontrolni šaht sa mogućnošću uzorkovanja prije upuštanja prečišćenih voda u upojni bunar, kako bi se omogućila kontrola kvaliteta otpadnih voda.
- Kontrolu kvaliteta otpadnih voda vršiti u skladu sa važećim propisima i uslovima nadležnih organa.
- Zabranjeno je ispuštanje neprečišćenih zauljenih voda direktno u zemljište, upojni bunar, ili druge prijemnike.

Mjere za skladištenje opasnog otpada

Opasni otpad koji nastaje tokom rada poslovno - servisnog objekta za servisiranje teretnih motornih vozila sa pratećim skladišnim, administrativnim i pomoćnim sadržajima, uključujući:

- otpadna motorna i hidraulična ulja;
- filtere za ulje i gorivo;
- zauljane krpe i apsorpciona sredstva;
- otpadne kočione tečnosti;
- otpadne rashladne fluide/antifriz;
- druge tečne ili čvrste materije koje imaju karakter opasnog otpada, moraju se odvojeno sakupljati prema vrsti i svojstvima i čuvati u zatvorenim, odgovarajućim i jasno označenim posudama.

Prostor za privremeno skladištenje opasnog otpada mora biti: zatvoren i natkriven;

- zaštićen od direktnog uticaja atmosferskih padavina;
- sa nepropusnim podom;
- obezbijeđen odgovarajućim prihvatnim prostorom za slučaj curenja (bund/zaštitna kadica);
- ventilisan;
- jasno označen oznakom „OPASNI OTPAD“;
- organizovan tako da se spriječi miješanje različitih vrsta otpada i neovlašćen pristup.

Otpadna ulja i druge tečne opasne materije ne smiju se skladištiti direktno na zemljištu, niti u posudama koje nijesu namijenjene za tu svrhu.

Mjere zaštite koje se odnose na redukciju buke

- Buka na granicama predmetne lokacije ne smije prelaziti propisane granične vrijednosti nivoa buke u zoni sa kojom se graniči (Pravilnik o graničnim vrijednostima buke u životnoj sredini, načinu utvrđivanja indikatora buke i akustičnih zona i metodama ocjenjivanja štetnih efekata buke („Sl. list Crne Gore“, br. 60/11);
- Izvođač radova mora koristiti manje bučnu opremu, u skladu sa odredbama Pravilnika o oznakama usaglašenosti za izvore buke koji se stavljaju u promet i upotrebu („Sl. list CG“, br. 013/14);
- Tokom pauza motori građevinskih mašina moraju biti isključeni;

- Obavještavati okolno stanovništvo o predstojećim bučnim radovima i njihovom predviđenom trajanju;
- Obezbijediti optimizaciju saobraćajnih tokova unutar predmetne lokacije, kako bi se smanjila buka uzrokovana saobraćajem vozila;
- Redovne saobraćajne buke vozila u manipulativnom prostoru ulaz – izlaz, parkiranje, mogu se ublažiti adekvatnom organizacijom radi spriječavanja stvaranja gužve i zastoja;
- Za vrijeme izvođenja radova potrebno je sprovoditi periodična mjerenja buke, u cilju utvrđivanja da generisani nivoi ne prelaze zakonski dozvoljene granice.

S' obzirom na prisustvo individualnih stambenih objekata u neposrednom okruženju, potrebno je definisati radno vrijeme poslovno - servisnog objekta za servisiranje teretnih motornih vozila sa pratećim skladišnim, administrativnim i pomoćnim sadržajima, odnosno rad u dnevnoj smjeni.

Operacije koje stvaraju povećan nivo buke, kao što su:

- upotreba udarnih pneumatskih pištolja;
- rad kompresora većeg kapaciteta;
- limarski radovi;
- drugi radovi koji proizvode povećan nivo buke, mogu se obavljati isključivo unutar zatvorenog servisnog objekta, sa zatvorenim prozorima i vratima, i tokom definisanog radnog vremena.

Radi dodatnog smanjenja širenja buke prema okolnim stambenim objektima, predvidjeti zvučnu barijeru, odnosno zaštitnu barijeru odgovarajućih akustičkih karakteristika uz granicu parcele prema stambenim objektima, gdje se na osnovu položaja objekata procijeni da je potrebna.

Oprema koja generiše buku mora biti tehnički ispravna i redovno održavana.

U slučaju opravdane pritužbe stanovništva ili osnovane sumnje na prekoračenje dozvoljenih nivoa buke, izvršiti mjerenje nivoa buke od strane ovlaštene organizacije i, ukoliko je potrebno, preduzeti dodatne mjere zaštite.

Maksimalni kapacitet poslovno - servisnog objekta za servisiranje teretnih motornih vozila sa pratećim skladišnim, administrativnim i pomoćnim sadržajima

Za potrebe procjene uticaja i pravilnog upravljanja otpadom potrebno je definisati maksimalni kapacitet rada servisa, odnosno:

- maksimalan broj servisiranih vozila 2 dnevno;

Na osnovu navedenog kapaciteta potrebno je pratiti količine otpada koje nastaju tokom rada servisa, posebno:

- otpadnih ulja;
- filtera;
- zaukljanih krpa i apsorpcionih materijala;
- otpadnih kočioničnih tečnosti;
- otpadnih rashladnih fluida;
- otpadnih pneumatika;
- akumulatora i baterija;
- pohabanih i zamijenjenih auto-djelova.

Podaci o broju servisiranih vozila i nastalim količinama otpada moraju se evidentirati, kako bi se omogućilo poređenje planiranog i stvarnog obima rada i blagovremeno planiranje predaje otpada ovlaštenom operateru.

Mjere za skladištenje otpadnih guma

Za otpadne pneumatike potrebno je obezbijediti poseban prostor za privremeno skladištenje, koji mora biti:

- uređen i jasno označen;
- zaštićen od neovlašćenog pristupa;
- organizovan tako da ne ometa kretanje vozila;
- zaštićen od izvora paljenja;
- organizovan tako da se spriječi nekontrolisano nagomilavanje pneumatika.

Otpadne gume ne smiju se spaljivati, niti odlagati na zemljište.

Nakon sakupljanja u odgovarajućoj količini, pneumatike predavati ovlašćenom operateru, uz vođenje odgovarajuće evidencije o predatoj količini.

Mjere za skladištenje zamijenjenih i pohabanih auto-djelova

- Zamijenjene i pohabane djelove potrebno je odvojeno sakupljati prema vrsti i svojstvima.
- Metalne djelove koji nemaju karakter opasnog otpada treba odvajati od djelova i komponenti kontaminiranih uljem, gorivom ili drugim opasnim materijama.
- Pohabani djelovi koji predstavljaju opasan otpad moraju se čuvati u odgovarajućim označenim posudama i predavati ovlašćenom operateru. Posebno treba spriječiti da se na otvorenom prostoru stvaraju neuređene gomile starih djelova, jer bi to moglo negativno uticati na izgled prostora, bezbjednost i zemljište.

Mjere u slučaju prosipanja opasnih materija

U prostoru servisa mora biti obezbijeđen akcidentni set koji najmanje sadrži odgovarajuće apsorpciono sredstvo za ulja i druge tečne materije, posude za prikupljanje kontaminiranog materijala i zaštitnu opremu.

U slučaju prosipanja:

- zaustaviti izvor curenja;
- spriječiti dospijevanje u slivnike;
- posuti/obuhvatiti prosutu materiju apsorbentom;
- sakupiti kontaminirani materijal;
- privremeno ga skladištiti kao odgovarajuću vrstu otpada i
- predati ovlašćenom operateru.

Evidencija i kontrola

Nosilac projekta dužan je voditi evidenciju o:

- broju servisiranih vozila;
- količinama nastalog opasnog i neopasnog otpada;
- količinama otpadnih ulja;
- količinama otpadnih pneumatika;
- količinama zamijenjenih djelova;
- pražnjenju i održavanju separatora;
- rezultatima kontrole kvaliteta otpadnih voda;
- predaji otpada ovlašćenim operaterima;
- eventualnim akcidentnim situacijama i preduzetim mjerama.

Mjere koje će se preduzeti u slučaju udesa (akcidenta)

Imajući u vidu aktivnosti koje se odvijaju usled izgradnje i funkcionisanja predmetnog projekta, potrebno je preduzimati mjere za slučaj udesa.

Mjere zaštite u periodu građenja objekta - moguće su okolnosti koje dovode do neželjenih i nesrećnih slučajeva najčešće iz domena rizika po zdravlje i život neposrednih učesnika u radnom procesu

Izgradnja objekta i funkcionisanje projekta podrazumijeva rizike po zdravlje i rizike po bezbjednost za izvršioce koji rukuju mašinama, izvorima struje ili su izloženi nepovoljnim prostornim uslovima kod izvođenja radova. Da bi se ovi rizici umanjili, neophodno je poštovanje niza procedura u domenu organizacije izvođenja radova, što se postiže izradom kompletne planske dokumentacije za izvođenje radova.

Mjere za slučaj da dođe do izlivanja motornih ulja na predmetnoj lokaciji u toku izgradnje objekta

- Rizik od akcidentnih situacija (zagađenje podzemnih i površinskih voda, u ovom slučaju), treba spriječiti tako što Izvođača radova treba obavezati da koristi mehanizaciju novijeg datuma, da ne bi došlo do prosipanja goriva i ulja iz mehanizacije.
- Ukoliko dođe do prosipanja goriva i ulja iz mehanizacije u toku izvođenja radova, neophodno je preko zagađenog zemljišta posuti sloj pijeska, zatim sloj zemljišta skinuti, privremeno ga skladištiti u zatvorenu burad, u odvojenom kontrolisanom prostoru lokacije, shodno Zakonu o upravljanju otpadom („Sl. list CG” br. 34/24 i 92/24).
- Kontaminirano zemljište predati ovlašćenoj instituciji za zbrinjavanje opasnog otpada, sa kojim će Nosilac projekta posjedovati Ugovor o zbrinjavanju opasnog otpada.

Mjere za slučaj da dođe do zastoja na separatoru masti i ulja

- U slučaju da dođe do zastoja na separatoru masti i ulja, neophodna je hitna intervencija u cilju otklanjanja problema. Potrebno je obustaviti proces rada i pozvati ovlašćenog servisera za separator masti i ulja, sa kojim Nosilac projekta ima potpisan Ugovor o redovnom servisiranju.

Mjere za slučaj da dođe do požara

Svi zaposleni biće obučeni za postupanje u slučaju požara i redovno provjeravani kroz vježbe evakuacije, kako bi se osigurala njihova spremnost i efikasnost u slučaju hitnih situacija.

Za predmetni projekat urađen je Elaborat zaštite od požara na osnovu obaveze propisane Zakonom o zaštiti i spašavanju Crne Gore (Sl. list Crne Gore br. 13/07, 05/08, 86/09, 32/11 i 054/16) a u potpunosti i u skladu sa svim tehničkim propisima, pravilnicima i standardima. Projekat zaštite od požara obuhvata prikaz svih mjera zaštite od požara, predviđenih investiciono-tehničkom dokumentacijom, uz napomenu da isti daje poseban kvalitet investiciono-tehničkoj dokumentaciji zbog toga što zbog jasnih prikaza mjera zaštite od požara omogućava korisnicima dokumentacije i organima inspeksijskih službi lakši uvid u preduzete mjere.

- Nosilac projekta je dužan da vatrogasnu opremu održava u ispravnom stanju i da zaposlene upozna sa njihovim korišćenjem.
- U slučaju akcidentnih situacija, obaveza je Nosioca projekta da izvrši sanaciju i remedijaciju terena i dovede ga u prvobitno stanje.

Mjere zaštite koje se odnose na izvođenje radova

U toku izgradnje predmetnog objekta potrebno je preduzeti niz mjera kojima se minimiziraju mogući uticaji na životnu sredinu:

- Izraditi Plan upravljanja životnom sredinom na gradilištu koji treba da obuhvati mjere zaštite životne sredine, izvršiti neophodnu obuku radnika i razviti mehanizam za obavješćavanje strana pogođenih uticajima rada na gradilištu.
- Prije početka izvođenja radova potrebno je izvršiti pripremne radove, obezbijediti lokaciju za potrebe izvođenja radova i izvesti druge radove kojima se obezbjeđuje neposredno okruženje, život i zdravlje ljudi i bezbjedno odvijanje saobraćaja.
- Potrebno je ograditi i propisno obilježiti mjesto izvođenja radova.
- Obezbijediti svu potrebnu i odgovarajuću ličnu zaštitnu opremu zaposlenima na gradilištu.

- Radove izvoditi prema tehničkoj dokumentaciji na osnovu koje je izdato odobrenje za izgradnju, odnosno prema tehničkim mjerama, propisima, normativima i standardima koji važe za izgradnju date vrste objekta.
- Potrebno je sprovesti zaštitu svih djelova terena van neposredne zone radova, što znači da se van trase dionice puta postojeće površine ne mogu koristiti kao stalna ili privremena odlagališta materijala, kao pozajmišta, kao platoi za parkiranje.
- Izvođenje radova vršiti uz odobrenje nadležnog organa.
- Ograničiti brzinu kretanja vozila na gradilištu.
- Ukoliko se prilikom izvođenja zemljanih radova u okviru granice Plana naide na arheološke ostatke ili druge pokretne nalaze, obaveza Investitora i izvođača radova je da odmah, bez odlaganja prekine radove i obavijesti i da preduzme mjere da se nalaz ne uništi, ne ošteti i sačuva na mjestu i u položaju u kome je otkriven.
- Tokom izvođenja svih radova obavezno je prisustvo stalnog tehničkog nadzora.
- Svi zaposleni angažovani na izvođenju radova moraju biti upoznati sa procedurama i uputstvima za izvođenje radnih aktivnosti, načinu rukovanja sredstvima i opremom, mjerama zaštite od požara, mjerama zaštite bezbjednosti na radu, kao i mjerama zaštite životne sredine (preventivne i sanacione mjere).
- Organizovati sakupljanje humusnog materijala i njegovo čuvanje na uređenim deponijama kako bi kod završnih radova mogao biti upotrijebljen za rekultivaciju i biološku zaštitu.
- Sve manipulacije sa naftom i njenim derivatima u toku izgradnje, snabdijevanje mašina, neophodno je obavljati na posebno definisanom mjestu i uz maksimalne mjere zaštite, kako ne bi došlo do prosipanja. Sva ambalaža za ulje i druge derivate nafte, mora se sakupljati i odnositi na kontrolisane deponije. Takođe je potrebno sprovesti sistematsko prikupljanje čvrstog otpada koji se normalno javlja u procesu izgradnje u zoni gradilišta (ambalaža od hrane, drugi čvrsti otpaci) i njegovo deponovanje na uređenim deponijama.
- Zabraniti otvaranje nekontrolisanih pristupnih puteva pojedinim djelovima gradilišta.
- Organizovati parkiranje mašina samo na uređenim mjestima. Na mjestu parkiranja mašina, preduzeti posebne mjere zaštite od zagađenja tla uljem, naftom i naftnim derivatima. Ukoliko dođe do zagađenja tla iscurelim uljem ili na neki drugi način, ukloniti sloj zemlje i sa njim postupati kao sa ostalim opasnim otpadom na lokaciji. Takođe je potrebno sprovesti zabranu pranja mašina i vozila u zoni radova kao i pranje miksera za beton i nekontrolisano odstranjivanje preostalih djelova betonske mase na predmetnoj lokaciji.
- Po završetku radova neophodno je na osnovu posebnih projekta rekultivacije urediti prostor oko objekta i poboljšati vizuelni efekat.
- Materijal iz iskopa nije dozvoljeno odlagati na šumske i poljoprivredne površine, već na za to unaprijed određeno mjesto, u dogovoru sa organom lokalne uprave, pri čemu se mora voditi računa da ne dođe do rasipanja materijala.
- U slučaju jačeg vjetra obavezno je polivanje površina vezanih za zemljane radove i puteve, kako bi se spriječilo raznošenje prašine u atmosferu i dalje u životnu sredinu.
- Materijal od iskopa mora biti adekvatno pokriven tokom transporta radi spriječavanja emitovanja prašine u vazduh.
- Kako je predviđeno projektom, dio materijala iz iskopa će se koristiti za nasipanje, a ostatak će se odlagati na deponiji, u dogovoru sa organom lokalne uprave.
- Obezbijediti primjenu mjera i sredstava protivpožarne zaštite na gradilištu, u skladu sa projektnom dokumentacijom i uputstvima.
- Organizavati pružanje prve pomoći na gradilištu, u skladu sa projektnom dokumentacijom i uputstvima.
- Takođe, nosilac projekta i izvođač radova će biti u obavezi da prilikom stupanja mehanizacije sa lokacije na lokalne i regionalne puteve izvrši čišćenje njihovih točkova. Na ovaj način se zemlja koja je eventualno zaostala na točkovima mehanizacije neće raznositi po lokalnim i drugim putevima.

Mjere zaštite koje se odnose na kvalitet vazduha

- Obaveza je Nosioca projekta da angažuje mehanizaciju koja će po pitanju emisija gasovitih polutanaka zadovoljiti granične vrijednosti emisija CO, SO₂ NO₂ i PM₁₀, shodno Uredbi o utvrđivanju vrsta zagađujućih materija, graničnih vrijednosti i drugih standarda kvaliteta vazduha („Sl. list CG”, br. 25/12).
- Kretanje građevinskih mašina ograničiti unutar područja gradilišta radi smanjenja emisije prašine.
- Ukoliko postoji potreba, postaviti obodne barijere pod pravim uglom u odnosu na preovladavajuće struje vjetra, kako bi se spriječilo raznošenje zemlje.
- Rad teške građevinske mehanizacije organizovati na način da se smanji rad u „praznom hodu”.
- Sav materijal koji se doprema i odvozi mora biti pokriven.
- Koristiti vodu kao sredstvo za suzbijanje prašine.
- Obezbijediti čišćenje prilaznih puteva u blizini lokacije (uklanjanje zemlje i pijeska), kao i kvašenje istih u sušnim periodima, radi redukovanja nastajanja prašine.
- Minimizirati aktivnosti stvaranja prašine.
- Građevinske radove koji doprinose emisiji prašine ne izvoditi tokom jakog vjetra.
- Površinski sloj zemljišta - humus koji se uklanja skladištiti na odgovarajućoj lokaciji, vodeći računa da gomile ne prelaze visinu od dva metra. Osigurati od razvijavanja.
- Izvršiti pravilan izbor građevinskih mašina i vozila i nabavke savremenih uređaja sa najmanjom emisijom izduvnih gasova.
- Na gradilištu koristiti ispravna teretna vozila i građevinsku mehanizaciju koja su prošli tehničke preglede. Rad svih teretnih vozila i mašina koje se koriste za izvođenje radova mora biti u skladu sa propisima o kvalitetu izduvnih gasova (graničnim vrijednostima emisija zagađujućih materija u izduvnim gasovima).
- Kontinuirano vršiti kvašenje materijala od iskopa i pristupnog puta u periodima sušnog vremena, tokom cijelog perioda izvođenja radova. Takođe, materijal od iskopa mora biti adekvatno pokriven tokom transporta radi spriječavanja emitovanja prašine u vazduh.

Mjere zaštite koje se odnose na separator naftnih derivata

- Visinu mulja u taložniku je potrebno kontrolisati jednom mjesečno. Pri kontroli je potrebno izmjeriti visinu mulja u taložniku. Mjerenje se vrši pomoću dovoljno dugačke mjerne letvice od aluminijuma koja je na kraju premazana sa posebnom pastom za vodu. Vanrednu kontrolu taložnika i mjerenje mulja je potrebno izvršiti nakon većih naliva i drugih vanrednih događaja. Rezultate mjerenja potrebno je upisati u zapisnik kontrole (kontrolu vrši lice u poslovno - servisnom objektu za servisiranje teretnih motornih vozila sa pratećim skladišnim, administrativnim i pomoćnim sadržajima zaduženo za nadzor separatora).
- Mulj je potrebno odstraniti iz taložnika prije nego što je debljina mulja veća od 350 mm. Čišćenje vrši ovlašćeni serviser za održavanje, koji je ovlašćen za servisiranje i održavanje separatora naftnih derivata. Mulj iz taložnika se ne smije odlagati na komunalne deponije.
- Otpadni materijal - mulj iz taložnika mora se redovno prazniti iz separatora naftnih derivata i tretirati kao opasni otpad, što je zaduženje ovlašćenog serviseru za održavanje separatora.
- Pošto izdvojeni otpadni materijal - mulj iz taložnika ima svojstva opasnog otpada, predviđeno je da Nosilac projekta sklopi ugovor sa ovlašćenom institucijom za transport i tretman opasnog otpada.
- Prije svakog ulaska u separator naftnih derivata je potrebno odstraniti izdvojene lake tečnosti. Za sve radove u unutrašnjosti separatora moraju biti prisutna dva radnika tako da se međusobno čuvaju. U toku rada se separator neprestano provjetrava (kontrolu vrše lica u poslovno - servisnom objektu za servisiranje teretnih motornih vozila sa pratećim skladišnim, administrativnim i pomoćnim sadržajima zaduženo za nadzor separatora).
- Nosilac projekta je u obavezi da sa ovlašćenim preduzećem sklopi ugovor o čišćenju i održavanju separatora ulja kao i o preradi, deponovanju ili uništenju posebnih otpadaka koji nastaju prilikom čišćenja. Prilikom odvoženja otpadaka se zahtijeva evidencioni list, da bi se obezbijedila pravilna prerada, odnosno uništenje otpadaka.

- Nosilac projekta treba da ispoštuje sve mjere predviđene glavnom projektnom dokumentacijom tretmana otpadnih voda, a u skladu sa Pravilnikom o kvalitetu i sanitarno tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda ("Sl. list Crne Gore, broj 56/2019 od 04.10.2019.)
- Prečišćena otpadna voda će se odvoditi u upojni bunar, u skladu sa hidrograđevinskim projektom.
- Kvalitet prečišćenih otpadnih voda mora biti u skladu sa Pravilnikom o kvalitetu i sanitarno tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda („Sl. list CG“ br. 56/19).

Mjere zaštite koje se odnose na tretman opasnog otpada

- Nosilac projekta je dužan da sakupljanje opasnog otpada i sortiranje vrši na mjestu njegovog nastanka.
- Opasan otpad se sakuplja zavisno od vrste, količine, agregatnog stanja, fizičkih osobina, hemijskog sastava i međusobne kompatibilnosti.
- Nosilac projekta je dužan da opasan otpad odvoji od ostalog otpada.
- Opasan otpad se sakuplja u posude izrađene od materijala koji obezbjeđuju njegovu nepropustljivost, korozionu stabilnost i mehaničku otpornost, i to:
 - otpadna ulja i rastvarači u burad sa zatvaračima, zapremine najmanje 100 litara;
 - čvrsti i polučvrsti organski opasni otpad u čeličnu burad sa poklopcem, zapremine najmanje 100 litara;
 - neorganski tečni opasni otpad u plastične posude ili polietilenske cistijerne, zapremine najmanje 100 litara i odgovarajućih mehaničkih karakteristika za transport;
 - neorganski čvrsti opasni otpad i mulj u čeličnu ili plastičnu burad sa poklopcem, zapremine najmanje 100 litara;
 - ostali čvrsti opasan otpad u kontejner zapremine najmanje 1000 litara;
- opasan otpad u tečnom ili čvrstom stanju velike zapremine sakuplja se i transportuje posebnim vodovima do konačnog odlagališta;
- akumulatori u posebnim kontejnerima za odlaganje istih sa naznakom „Otpadni korišćeni olovni akumulatori“ i naznakom za opasni otpad;
- uljni filteri u posebnim eko-kontejnerima u kojima se mogu odlagati i uljne krpe sa naznakom za vrstu otpada i naznakom za opasni otpad.
- Prevoz opasnog otpada i radnje koje su u vezi sa tim transportom od mjesta nastanka do privremenog odlagališta i dalje do konačnog odlagališta vrši se u skladu sa Zakonom o prevozu opasnih materija („Sl. list CG“ br. 33/14, 13/18 i 84/24.).
- Nosilac projekta je dužan da odredi privremeno odlagalište za odlaganje opasnog otpada.
- Privremeno odlagalište opasnog otpada koje će biti ograđeno, obilježeno i isto će se strogo kontrolisati.
- Nosilac projekta je dužan da vodi evidenciju o nastalim količinama opasnog otpada u skladu sa Pravilnikom o načinu vođenja evidencije otpada i sadržaju formulara o transportu otpada („Sl. list Crne Gore“, br. 64/24).
- Nosilac projekta je dužan da sklopi Ugovor sa ovlašćenom ustanovom o zbrinjavanju opasnog otpada.

Mjere zaštite koje se odnose na čvrsti otpad

- Vlasnik otpada dužan je da upravlja otpadom u skladu sa Zakonom o upravljanju otpadom („Sl. list Crne Gore“, br. 34/24 i 92/24), planovima i programima upravljanja otpadom i zahtjevima zaštite životne sredine.
- Građevinski otpad samo privremeno skladištiti na zemljištu gradilišta, odvojeno po vrstama građevinskog otpada, u skladu sa katalogom otpada i odvojeno od drugog otpada, na način kojim se ne zagađuje životna sredina.

PROGRAM PRAĆENJA STANJA ŽIVOTNE SREDINE

Prije početka rada predmetnog projekta potrebno je izvršiti i evidentirati početno (nulto) mjerenje nivoa buke na reprezentativnom mjernom mjestu kod najbližeg individualnog stambenog objekta. Rezultat nultog mjerenja predstavlja referentnu osnovu za poređenje sa rezultatima monitoringa tokom funkcionisanja objekta.

Kvalitet prečišćenih otpadnih voda ne utvrđuje se kao „nulto stanje“ prije početka rada, jer otpadne vode iz procesa nastaju tek nakon puštanja objekta i sistema za tretman u funkciju. Prvo kontrolno ispitivanje kvaliteta prečišćenih otpadnih voda izvršiti nakon uspostavljanja redovnog rada sistema, na kontrolnom mjestu nakon tretmana u separatoru, a prije upuštanja u upojni bunar.

Nulto mjerenje buke potrebno je izvršiti prije početka rada poslovno - servisnog objekta za servisiranje teretnih motornih vozila sa pratećim skladišnim, administrativnim i pomoćnim sadržajima, na reprezentativnom mjernom mjestu kod najbližeg individualnog stambenog objekta, koji se nalazi na udaljenosti od približno 30 m od predmetne lokacije. Dobijeni rezultati predstavljaju referentne vrijednosti za praćenje eventualnih promjena tokom funkcionisanja projekta.

Rezultati početnih i kontrolnih mjerenja koriste se kao referentna osnova za praćenje promjena, dok je dinamika daljeg monitoringa utvrđena ovim Programom praćenja.

Početnim i prvim kontrolnim mjerenjima obuhvatiti:

- nivo buke – nultim mjerenjem prije početka rada objekta;
- kvalitet prečišćenih otpadnih voda – prvim kontrolnim ispitivanjem nakon puštanja sistema za tretman u rad, prije ispuštanja u upojni bunar.

Mjerno mjesto za buku potrebno je odrediti tako da reprezentativno predstavlja stanje na najbližem stambenom objektu, odnosno na strani objekta najizloženijoj predmetnoj lokaciji.

Parametri na osnovu kojih se mogu utvrditi štetni uticaji na životnu sredinu

Kvalitet otpadnih voda - karakteristike (izlazni parametri) efluenta treba da odgovaraju Pravilniku o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda („Službeni list CG“, br. 56/19).

Mjerenje nivoa buke obaviti u skladu sa Zakonom o životnoj sredini („Sl. list CG“, br. 52/16, 73/19 i 84/24), Zakonu o zaštiti buke u životnoj sredini („Sl. list CG“, br. 28/11, 01/14. i 2/18), Pravilniku o metodama izračunavanja i mjerenja nivoa buke u životnoj sredini („Sl. list CG“ br. 27/14.) i Pravilniku o graničnim vrijednostima buke u životnoj sredini, načinu utvrđivanja indikatora buke i akustičkih zona i metodama ocjenjivanja štetnih efekata buke („Sl. list CG“, br. 60/11).

Na osnovu Zakona o upravljanju otpadom („Sl. list Crne Gore“, br. 34/24 i 92/24): Imalac otpada, trgovac i posrednik otpada dužan je da vodi evidenciju o količinama i vrsti otpada, u skladu sa katalogom otpada. Tokom funkcionisanja projekta potrebno je voditi evidenciju o upravljanju otpadom. Nositelj projekta je dužan da nakon sakupljanja i privremenog skladištenja otpada isti preda ovlašćenom sakupljaču, prerađivaču ili preduzeću koje je upisano u registar trgovaca sa fizičkim preuzimanjem otpada ili izvoz otpada, u skladu sa zakonskom regulativom iz oblasti upravljanja otpadom.

- Vlasnik otpada dužan je da, u pravilu, izvrši obradu otpada, a ukoliko je obrada otpada nemoguća, ekonomski ili sa stanovišta zaštite životne sredine neopravdana, dužan je da otpad odloži u skladu sa planovima upravljanja otpadom i principima zaštite životne sredine.
- Proizvođač otpada dužan je da izradi plan upravljanja otpadom, ako na godišnjem nivou proizvodi više od 200 kg opasnog otpada ili više od 20 tona neopasnog otpada, shodno obavezama Zakona o upravljanju otpadom („Sl.list Crne Gore“, br. 34/24 i 92/24).
- Evakuacija komunalnog otpada: za evakuaciju komunalnog otpada neophodno je nabaviti metalne kontejnere (komercijalnog tipa), koji će biti postavljen u unutrašnjosti predmetne lokacije a prema uslovima D.O.O. „KOMUNALNO“ NIKŠIĆ, isti će se prazniti.
- U skladišnom dijelu objekta, na posebno odvojenom mjestu u kontrolisanim uslovima, otpadni materijal će se privremeno skladištiti.
- Otpadni materijal koji nastaje mora se odlagati na mjesto privremenog odlaganja u radnim prostorijama, a zatim se otpad po vrsti odlaže na odgovarajuće mjesto.
- Ne smije se vršiti nepravilno odlaganje otpadnog materijala na otvorenim površinama.
- Investitor je u obavezi da vodi svakodnevnu evidenciju o mjestu nastanka, količinama i načinu tretmana otpadnog materijala koji se stvara u objektima i na lokaciji.

Druge mjere koje mogu uticati na spriječavanje ili smanjenje štetnih uticaja na životnu sredinu

- Obaveza isporučioaca opreme, odnosno izvođača prema nosiocu projekta je dostavljanje kompletne dokumentacije o izvedenom stanju, atesta za opremu, kao i izvještaja o ispitivanjima;
- Nosilac projekta je dužan posjedovati Pravilnik o radu u kome bi bio definisan postupak za slučaj opisanih mogućih akcidenata, način obuke zaposlenih i zaduženja u takvim situacijama;
- Manipulativne površine oko objekta se osvijetljavaju;
- Parking za vozila se osvijetljava;
- U cilju uređenja lokacije potrebno je oplemeniti predmetnu lokaciju vrstama autohtonog porijekla. Takođe, neophodno je primjenjivati niz mjera da bi se vegetacija razvijala, dobro napredovala i razvila se.

Mjere za smanjenje uticaja spoljašnje rasvjete

- Manipulativne površine i parking prostor biće osvijetljeni prvenstveno radi bezbjednog odvijanja saobraćaja, rada zaposlenih i kretanja korisnika poslovno-servisnog objekta za servisiranje teretnih motornih vozila sa pratećim skladišnim, administrativnim i pomoćnim sadržajima u večernjim satima.
- Pri projektovanju spoljašnje rasvjete primijenice se rješenja kojima se istovremeno obezbjeđuje funkcionalnost prostora i smanjuju negativni uticaji na životnu sredinu.

Predviđene su sljedeće mjere:

- koristiti energetske efikasne LED rasvjetna tijela odgovarajuće snage;
- primijeniti rasvjetna tijela sa usmjerenim svjetlosnim snopom (full cut-off), kojima se svjetlost usmjerava prema tlu, uz smanjenje rasipanja svjetlosti prema nebu i okolnim parcelama;
- rasvjetna tijela postaviti na visinu i u položaj koji obezbjeđuje ravnomjernu osvijetljenost manipulativnih površina bez direktnog osvijetljavanja fasada najbližih stambenih objekata;
- spriječiti nepotrebno zaslijepljivanje vozača i pješaka izborom odgovarajuće optike svjetiljki;
- koristiti toplije nijanse svjetlosti (po mogućnosti do približno 3000 K), radi smanjenja uticaja na noćnu faunu, posebno insekte;
- omogućiti automatsko upravljanje radom rasvjete putem vremenskog programa, senzora ili drugog sistema kojim se rasvjeta smanjuje ili isključuje kada nije potrebna;
- redovno održavati rasvjetna tijela kako bi se obezbijedila njihova efikasnost i spriječilo povećanje svjetlosnog rasipanja usljed oštećenja ili zaprljanosti.

S' obzirom na to da prilikom izgradnje objekata kao posljedica rada građevinske mehanizacije može doći do povećanja nivoa buke na lokaciji koja je privremenog i povremenog karaktera, iz tih razloga predlaže se njeno mjerenje u uslovima rada većeg broja mašina istovremeno. Monitoringom nivoa buke obuhvatiti mjerenja u toku izgradnje objekata, odnosno iskopa materijala na lokaciji objekata. Ukoliko se ukaže potreba za smanjenjem nivoa buke, potrebno je smanjiti broj mašina i aparata koje istovremeno rade.

Monitoring vrši ovlašćena organizacija, a način ispitivanja je definisan standardnim metodama ispitivanja.

Nadzor nad ovim aktivnostima vrši ekološka inspekcija.

Nosilac projekta je dužan da vodi evidenciju o nastalim količinama otpada, u skladu sa Pravilnikom o načinu vođenja evidencije otpada i sadržaju formulara o transportu otpada („Sl. list Crne Gore“, br. 64/24).

Sve rezultate mjerenja, odmah nakon dobijanja rezultata, redovno dostavljati Agenciji za zaštitu životne sredine Crne Gore i nadležnom organu jedinice lokalne samouprave, shodno članu 59 stav 2 Zakona o životnoj sredini („Sl. list CG, br. 52/16, 73/19 i 84/24).

Transparentnost se obezbjeđuje dostavljanjem rezultata propisanih mjerenja nadležnim organima u skladu sa važećim propisima i omogućavanjem dostupnosti podataka zainteresovanoj javnosti, u skladu sa propisima kojima se uređuje pristup informacijama o životnoj sredini.

O svim rezultatima mjerenja obavezno obavještavati javnost na transparentan način.

Odgovorni subjekti

Za sprovođenje Programa praćenja stanja životne sredine odgovoran je Nosilac projekta, odnosno operator objekta, koji je dužan da:

- obezbijedi sprovođenje propisanih mjerenja putem ovlašćenih pravnih lica kada je to propisano;
- vodi propisane evidencije;
- čuva izvještaje o izvršenim pregledima i mjerenjima;
- postupa po nalogima nadležnih inspekcijskih organa.

Mjerenja i ispitivanja propisana ovim Programom, naročito mjerenje nivoa buke i ispitivanje kvaliteta prečišćenih otpadnih voda, obavljaju ovlašćene stručne organizacije odnosno akreditovane laboratorije, u skladu sa važećim propisima Crne Gore.

Postupanje u slučaju prekoračenja propisanih vrijednosti

Ukoliko monitoring pokaže prekoračenje propisanih graničnih vrijednosti emisija ili nivoa buke, odnosno ukoliko se utvrde nepravilnosti u radu postrojenja, Nosilac projekta, odnosno operator objekta, dužan je da:

- odmah utvrdi uzrok prekoračenja;
- preduzme mjere za otklanjanje uočenih nedostataka (servisiranje, podešavanje ili zamjena opreme);
- po potrebi privremeno obustavi rad dijela postrojenja koji uzrokuje prekoračenje, ukoliko postoji rizik po životnu sredinu ili bezbjednost ljudi;
- izvrši kontrolna mjerenja nakon sprovedenih korektivnih mjera radi potvrde njihove efikasnosti;

vodi evidenciju o utvrđenim odstupanjima i sprovedenim mjerama;

Mjesta, način i učestalost mjerenja utvrđenih parametara

Monitoring tokom izgradnje

Tokom izvođenja radova pratiti prvenstveno uticaje građevinske mehanizacije i transporta.

Monitoring nivoa buke

Mjerenje nivoa buke tokom izgradnje izvršiti:

- tokom izvođenja najintenzivnijih građevinskih radova;
- u periodu kada istovremeno radi veći broj mašina;
- na mjernom mjestu kod najbližeg individualnog stambenog objekta.

Monitoring tokom funkcionisanja poslovno - servisnog objekta za servisiranje teretnih motornih vozila sa pratećim skladišnim, administrativnim i pomoćnim sadržajima

Monitoring nivoa buke

Prvo kontrolno mjerenje: u roku od 3 mjeseca od početka rada poslovno - servisnog objekta za servisiranje teretnih motornih vozila sa pratećim skladišnim, administrativnim i pomoćnim sadržajima, u uslovima reprezentativnog, odnosno uobičajenog intenziteta rada.

Dalje mjerenje: najmanje jednom godišnje tokom prve tri godine funkcionisanja. Nakon toga, ukoliko su izmjerene vrijednosti u dozvoljenim granicama i nema pritužbi stanovništva, monitoring se može vršiti u skladu sa zahtjevima nadležnog organa i važećim propisima.

Vanredno mjerenje: obavezno izvršiti u slučaju opravdane pritužbe stanovnika, promjene tehnologije ili opreme, povećanja kapaciteta rada servisa ili drugih okolnosti koje mogu dovesti do povećanja nivoa buke.

Mjerno mjesto

M1 – najbliži individualni stambeni objekat, na udaljenosti od približno 30 m od predmetne lokacije.

Ako postoji više kuća na približno sličnoj udaljenosti, može se odrediti i dodatno mjerno mjesto **M2** kod drugog najbližeg stambenog objekta. Mjerenje vrši ovlašćena organizacija, prema važećim metodama i standardima.

Monitoring otpadnih voda

Praćenje kvaliteta otpadnih voda, nakon prečišćavanja na separatoru naftnih derivata, prije ispuštanja u upojni bunar

Nosilac projekta je dužan da najmanje dva puta godišnje obezbijedi ispitivanje kvaliteta prečišćenih otpadnih voda, u skladu sa Pravilnikom o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda („Sl. list CG“, br. 56/19). Uzorkovanje vršiti na kontrolnom mjestu nakon tretmana u separatoru, a prije upuštanja u upojni bunar. Količinu, odnosno protok otpadnih voda pratiti u skladu sa vodnim aktima i važećim propisima, kada je takva obaveza utvrđena.

Monitoring buke

Monitoring buke se sprovodi u skladu sa odredbama navedenim u Zakonu o životnoj sredini („Sl. list CG“, br. 52/16, 73/19 i 84/24), Zakonu o zaštiti buke u životnoj sredini („Sl. list CG“, br. 28/11, 01/14. i 2/18), Pravilniku o metodama izračunavanja i mjerenja nivoa buke u životnoj sredini („Sl. list CG“, br. 27/14.) i Pravilniku o graničnim vrijednostima buke u životnoj sredini, načinu utvrđivanja indikatora buke i akustičkih zona i metodama ocjenjivanja štetnih efekata buke („Sl. list CG“, br. 60/11).

- postupi u skladu sa obavezama izvještavanja nadležnih organa, ukoliko je to propisano važećim zakonodavstvom.

S obzirom na karakter i kapacitet planiranog objekta, primjena navedenog programa monitoringa omogućava kontinuirano praćenje svih relevantnih parametara životne sredine, pravovremeno otkrivanje eventualnih odstupanja i preduzimanje odgovarajućih korektivnih mjera, čime se obezbjeđuje da rad postrojenja bude u skladu sa važećim propisima i principima zaštite životne sredine.

III - Mjere zaštite životne sredine i program praćenja stanja životne sredine u poglavlju 8.0 i 9.0 Elaborata iz tačke II ovog rješenja, sastavni su dio ovog rješenja i daju se na uvid prilikom tehničke kontrole glavnog projekta i tehničkog prijema objekta odnosno sastavni su dio dokumentacije potrebne za dobijanje upotrebne dozvole;

IV - U slučaju bilo kakve promjene u toku izvođenja i funkcionisanja odobrenog projekta, Nosilac projekta dužan je da se obrati nadležnom organu zahtjevom za izjašnjenje o potrebi izrade elaborata procjene uticaja na životnu sredinu;

V - Nosilac projekta je dužan da u roku od dvije godine od dana prijema ovog rješenja pribavi dozvolu ili ne pribavi odobrenje ili saglasnost za izvođenje projekta izgradnje novog poslovno – servisnog objekta, na katastarskim parcelama broj 2899, 2896/2 i 2898/2, KO Kličevo, u zahvatu izmjena i dopuna PUP-GUR-a Opštine Nikšić.

VI - Nosilac projekta dužan je da sprovede mjere utvrđene Elaboratom na koji je data saglasnost, u skladu sa članom 26 stav 1 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu ("Službeni list Crne Gore", br. 75/18, 84/24 i 70/26). Provjeru sprovođenja mjera vrši ekološki inspektor, u skladu sa članom 26 stav 2 istog zakona.

VII - Nosilac projekta snosi troškove postupka.

O b r a z l o ž e n j e

Preduzeće „LKW MASTER“ D.O.O. Nikšić, Ul. Gračanička br. 8, Nikšić, podnijelo je Sekretarijatu za zaštitu životne sredine Zahtjev UP/Io Br. 26-353-71 od 08.07.2026. godine za davanje saglasnosti na Elaborat o procjeni uticaja na životnu sredinu za projekat izgradnje novog poslovno – servisnog objekta, na katastarskim parcelama broj 2899, 2896/2, 2897/4 i 2898/2, KO Kličevo, u zahvatu izmjena i dopuna PUP-GUR-a Opštine Nikšić.

Sekretarijat za zaštitu životne sredine sproveo je proceduru javnog oglašavanja i javnog uvida u predmetni Elaborat o procjeni uticaja na životnu sredinu, odnosno obavještavanja zainteresovanih organa i organizacija i zainteresovane javnosti o načinu, roku i mjestu javnog uvida, dostavljanja primjedbi i mišljenja, kao i o vremenu i mjestu održavanja javne tribine o predmetnom Elaboratu o procjeni uticaja na životnu sredinu.

Zainteresovana javnost je pozvana putem medija da izvrši uvid u sadržinu podnijetog Zahtjeva, odnosno Elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu. Obavještenje zainteresovanoj javnosti je objavljeno dana 16.07.2026. godine u dnevnom listu „Pobjeda“. O predmetnom Zahtjevu sa pozivom za javni uvid i dostavljanje primjedbi i mišljenja u pisanoj formi neposredno su obaviješteni: Agencija za zaštitu životne sredine, Ekološka inspekcija, Mjesna zajednica Kličevo, JU OŠ „Milija Nikčević“, Sekretarijat za komunalne poslove i saobraćaj Nikšić, Sekretarijat za urbanizam i stambene poslove, Služba za saradnju, poslove predsjednika i informisanje, NVO sektor, i obavještenje je objavljeno na sajtu opštine www.niksic.me.

U toku trajanja javnog uvida do održavanja javne tribine u predmetni Elaborat o procjeni uticaja na životnu sredinu i Zahtjev UP/Io Br. 26-353-71 od 08.07.2026. godine za davanje saglasnosti na Elaborat nije bilo uvida zainteresovane javnosti, niti su dostavljene sugestije, prigovori, primjedbe ili mišljenja u pisanoj ili elektronskoj formi. Javna tribina o predmetnom Elaboratu održana je 28.07.2026. godine sa početkom u 10.00 časova u prostorijama zgrade Opštine Nikšić (prizemlje, Sala br. 1), u prisustvu predstavnika Nosioca projekta, predstavnika obrađivača Elaborata – lica koje je koordiniralo izradom Elaborata i lica koje je učestvovalo u njegovoj izradi – i službenika Sekretarijata za zaštitu životne sredine Opštine Nikšić.

Komisiji za ocjenu Elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu za projekat izgradnje novog poslovno – servisnog objekta, na katastarskim parcelama broj 2899, 2896/2 i 2898/2, KO Kličevo, u zahvatu izmjena i dopuna PUP-GUR-a Opštine Nikšić, obrazovanoj Rješenjem Sekretarijata za zaštitu životne sredine broj UP/IO 26-353-71/8 od 27.07.2026. godine, dostavljeni su na ocjenu i razmatranje predmetni Elaborat i Izvještaj sa javne tribine, u kojem je konstatovano da u toku javne rasprave nijesu dostavljene primjedbe i mišljenja zainteresovanih organa i organizacija i zainteresovane javnosti.

Komisija za procjenu uticaja razmotrila je predmetni Elaborat, Izvještaj sa javne tribine i priloženu dokumentaciju, nakon čega je sačinila Izvještaj o ocjeni Elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu. Izvještaj o ocjeni Elaborata za projekat izgradnje novog poslovnog – servisnog objekta, na katastarskim parcelama broj 2899, 2896/2 i 2898/2, KO Kličevo, u zahvatu izmjena i dopuna PUP-GUR-a Opštine Nikšić, dostavljen je Sekretarijatu za zaštitu životne sredine elektronskim putem 10.08.2026. godine.

Inovirani Elaborat dostavljen je Sekretarijatu i Komisiji 27.08.2026. godine, u roku koji je Komisija odredila u Izvještaju o ocjeni Elaborata. Komisija je razmotrila Inovirani Elaborat i sačinila konačni Izvještaj o njegovoj ocjeni broj, UP/IO 26-353-71/12 od 03.09.2026. godine. U konačnom Izvještaju Komisija je konstatovala da su inoviranim Elaboratom analizirani i ocijenjeni kvalitet segmenata životne sredine i njihova osjetljivost na predmetnom području, međusobni odnosi i uticaji postojećih i planiranih aktivnosti, kao i mogući direktni i indirektni uticaji realizacije projekta na životnu sredinu. Takođe je utvrđeno da inovirani Elaborat sadrži odgovarajuće mjere za sprječavanje, smanjenje i otklanjanje mogućih štetnih uticaja na životnu sredinu, zbog čega je Komisija predložila Sekretarijatu za zaštitu životne sredine da donese rješenje kojim se daje saglasnost na Elaborat.

Nosilac projekta je obavezan da realizuje sve mjere zaštite životne sredine i Program praćenja stanja životne sredine utvrđene u poglavljima 8.0 i 9.0 Elaborata, odnosno u tač. II i III ovog rješenja. Provjeru sprovođenja mjera vrši ekološki inspektor, koji o izvršenoj provjeri sačinjava zapisnik i dostavlja ga nadležnom organu, u skladu sa članom 26 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu ("Službeni list Crne Gore", br. 75/18, 84/24 i 70/26).

Saglasno članu 25 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu ("Službeni list Crne Gore", br. 75/18, 84/24 i 70/26), ovo rješenje prestaje da važi ako Nosilac projekta u roku od dvije godine od dana prijema rješenja ne pribavi građevinsku dozvolu ili ne podnese prijavu početka građenja objekta ili ne pribavi odobrenje ili saglasnost za izvođenje projekta.

Sekretarijat za zaštitu životne sredine, nakon razmatranja zahtjeva, Elaborata, izvještaja sa javne rasprave, izvještaja Komisije i inoviranog Elaborata, a primjenom člana 24 stav 1 u vezi sa članom 17 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu ("Službeni list Crne Gore", br. 75/18, 84/24 i 70/26) i člana 18 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore", br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), odlučio je kao u dispozitivu ovog rješenja. Shodno članu 113 stav 1 tačka 2 Zakona o upravnom postupku, rješenje je donijeto bez posebnog izjašnjenja stranke o rezultatima ispitnog postupka, jer je očigledno da se donosi u korist stranke.

Sekretarijat za zaštitu životne sredine će, saglasno članu 24 stav 5 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu, u roku od pet radnih dana od dana donošenja ovog rješenja obavijestiti zainteresovane organe i organizacije i zainteresovanu javnost i na svojoj internet stranici i portalu e-Uprave objaviti ovo rješenje, izvještaj o razlozima za prihvatanje ili odbijanje primjedaba, predloga i mišljenja zainteresovanih organa i organizacija i zainteresovane javnosti, kao i Elaborat. Ovo rješenje sa Elaboratom dostaviće se ekološkoj inspekciji u roku iz člana 24 stav 6 istog zakona. Troškove postupka, rada Komisije, organizovanja javne rasprave i obavještavanja javnosti, saglasno članu 23 Zakona, snosi Nosilac projekta.

Taksa iz tarifnog broja 14 Odluke o lokalnim administrativnim taksama („Sl. lista CG – Opštinski propisi“, br. 53/19), u iznosu od 20 € uplaćena je na žiro račun Budžeta Opštine Nikšić, br. 530-4006777-19.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru opštine Nikšić u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se predaje neposredno ili šalje poštom ovom Sekretarijatu, taksirana sa 3,00 € administrativne takse.

DOSTAVLJENO: Nosiocu projekta - „LKW MASTER“ D.O.O. Nikšić, Ul. Gračanička br. 8, Nikšić, Ekološka inspekcija; Javna knjiga o postupcima i odlukama o procjeni uticaja na životnu sredinu; Spisi predmeta; Arhivi.

V.D. SEKRETARA
Jasmina Janković Mišnić, dipl. biolog

