



Služba glavnog gradskog arhitekta

UP/Io broj: 20-361- 483/3

Nikšić, 04.12.2025. godine

Glavni gradski arhitekta, na osnovu člana 8, 10, 22 i 25 u vezi sa stavom 2 tačka 1, stava 3 i stava 4 i člana 23 stava 2 i člana 25 Zakona o izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 19/25), Odluke o postavljanju odnosno građenju i uklanjanju pomoćnih objekata na teritoriji Opštine Nikšić (»Službeni list Crne Gore« Opštinski propisi broj 01/14, 022/16 i 045/20), člana 18 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“ b. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) i Rješenja o imenovanju glavnog gradskog arhitekta broj 02-112-76/1 od 20.12.2021. godine, a rješavajući po zahtjevu Radović Milice iz Nikšića za davanje saglasnosti na idejno rješenje projektovano od strane „STUDIO STRUKTURA“ D.O.O. Nikšić iz Nikšića, ovjereno elektronskim potpisom dana 02.12.2025. godine u 14:07:12+01'00', za izgradnju pomoćnog objekta – potporni zid - tip 5, na djelovima katastarskih parcela broj 546/1, 546/2 i 546/3 KO Miločani u obuhvatu Izmjene i dopune Prostorno urbanističkog plana Opštine Nikšić („Sl. list CG“-opštinski propisi 72/24), donosi:

R J E Š E N J E

Investitoru **Radović Milici iz Nikšića daje se saglasnost** na idejno rješenje projektovano od strane „STUDIO STRUKTURA“ D.O.O. Nikšić iz Nikšića, ovjereno elektronskim potpisom dana 02.12.2025. godine u 14:07:12+01'00', za izgradnju pomoćnog objekta – potporni zid - tip 5, na djelovima katastarskih parcela broj 546/1, 546/2 i 546/3 KO Miločani u obuhvatu Izmjena i dopune Prostorno urbanističkog plana Opštine Nikšić, u dijelu Generalne urbanističke razrade, GUR-u („Sl. list CG“-opštinski propisi 72/24), u pogledu usaglašenosti sa smjernicama za oblikovanje i materijalizaciju objekta i osnovnim urbanističkim parametrima (indeks izgrađenosti, indeks zauzetosti, spratnost odnosno visina objekta i odnos prema građevinskoj liniji), a za koji su izdati urbanističko-tehnički uslovi UP/Io 07-350 – 986 od 05.09.2025. godine.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom broj UP/Io broj: 20-361-483 od 04.11.2025. godine, investitor Radović Milica iz Nikšića, podnijela je Službi glavnog gradskog arhitekta zahtjev za davanje saglasnosti na idejno rješenje projektovano od strane „STUDIO STRUKTURA“ D.O.O. Nikšić iz Nikšića, ovjereno elektronskim potpisom dana 02.12.2025. godine u 14:07:12+01'00', za izgradnju pomoćnog objekta – potporni zid - tip 5, na djelovima katastarskih parcela broj 546/1, 546/2 i 546/3 KO Miločani u obuhvatu Izmjene i dopune Prostorno urbanističkog plana Opštine Nikšić („Sl. list CG“-opštinski propisi 72/24), a za koji su izdati urbanističko-tehnički uslovi UP/Io br. 07-350 – 986 od 05.09.2025. godine izdatih od strane Sekretarijata za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Nikšić.

Odredbom člana 22 u vezi sa stavom 2 tačka 1, glavni gradski arhitekta daje saglasnost na:

- 1) idejno rješenje arhitektonskog projekta iz stava 1 ovog člana, koji se odnosi na zgrade do 3000m² bruto građevinske površine, osim hotela odnosno turističkog naselja sa četiri ili pet zvjezdica i turističkog rizorta;

2) idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 3 ovog zakona.

Poslove iz stava 2 ovog člana glavni gradski arhitekta vrši kao prenesene poslove.

Poslovi glavnog državnog arhitekta iz stava 1 ovog člana koji se odnose na zgrade bruto građevinske površine 3 000 m² i više, osim za objekte iz člana 5 ovog zakona, mogu se povjeriti jedinici lokalne samouprave, u skladu sa zakonom kojim se uređuje državna uprava.

U slučaju iz stava 4 ovog člana, saglasnost na idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade daje glavni gradski arhitekta.

Članom 8 Zakona o izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 19/25), data je definicija tehničke dokumentacije i utvrđeno da je ista skup pisane, numeričke i grafičke dokumentacije kojom se utvrđuje koncepcija, uslovi i način građenja objekta a stavom 2. istog člana Zakona je utvrđeno da se ista izrađuje u skladu sa urbanističko-tehničkim uslovima koji se preuzimaju u skladu sa zakonom kojim se uređuje uređenje prostora, ovim zakonom, posebnim propisima i pravilima struke.

Članom 9 st.1 tačka 1. ovog Zakona, propisano je da vrstu tehničke dokumentacije čini, između ostalog i idejno rješenje, što u skladu sa citiranim članom 8 stav 2. Zakona čini obaveznost usklađenosti idejnog rješenja kao vrste tehničke dokumentacije sa urbanističko-tehničkim uslovima, ovim zakonom, posebnim propisima i pravilima struke.

Članom 10 Zakona o izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 19/25), navedeno je da se idejnim rješenjem utvrđuje generalna koncepcija za izgradnju objekta, a naročito: uklapanje objekta u prostor; položaj objekta u okviru lokacije i prema susjednim objektima; 3D vizuelizacija objekta; uslovi i rješenja priključenja objekta na saobraćajnu, instalacionu i drugu infrastrukturu i uređenje lokacije.

Rješenjem o imenovanju glavnog gradskog arhitekta broj 02-112-76/1 od 20.12.2021. godine, predsjednik Opštine Nikšić je imenovao Vujović Mladena, diplomiranog inženjera arhitekture, da obavlja date poslove u skladu sa zakonom.

Glavni gradski arhitekta je razmotrio zahtjev, idejno rješenje objekta projektovano od strane „Studio struktura“ d.o.o. iz Nikšića, i odlučio kao u dispozitivu rješenja.

U skladu sa odredbama članova 22 i 25 Zakona o izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 19/25), saglasnost se izdaje na osnovu :

- urbanističko-tehničkih uslova, u dijelu oblikovanja i materijalizacije;
- osnovnim urbanističkim parametrima (indeks izgrađenosti, indeks zauzetosti, spratnost odnosno visina objekta, odnos prema građevinskoj liniji) i drugim urbanističkim parametrima (parkiranje i garažiranje vozila, stepen ozelenjenosti i namjena objekta);

Predmetne parcele se nalaze u obuhvatu Izmjena i dopuna Prostornog urbanističkog plana – Generalna urbanistička razrada Opštine Nikšić („Sl. list CG“, br. 72/24).

Lokacija na kojoj je planirana izgradnja pomoćnog objekta - tip 5– potpornog zida, sastoji se od:

- kat. parcele broj 546/1, koju čini prema načinu korišćenja: zemljište pod: poslovnom zgradom u privredi, površine 118,00 m², pomoćnom zgradom, površine 84,00 m², pomoćnom zgradom, površine 398,00 m², poslovnom zgradom u privredi, površine 321,00 m², poslovnom zgradom u privredi, površine 140,00 m²; dvorišta, površine 500,00 m² i po kulturi livada 4. klase, površine 13032,00 m²,

upisana u listu nepokretnosti broj 323 KO Miločani –prepis, potes Sušica, uvidom u e – katastru Crne Gore dana 11.09.2025. godine, sa upisom u “G listu”-u opisu prava poslovne zgrade u privredi – zgrade broj 4 i 5, objekat nema građevinsku i upotrebnu dozvolu;

- kat. parcele broj 546/2, koju čini prema načinu korišćenja: zemljište pod: porodičnom stambenom zgradom, površine 201,00 m², dvorišta, površine 500,00 m² i po kulturi livade 4. klase, površine 7441,00 m² i
- kat. parcele broj 546/3 koju čine: zemljište pod: po kulturi livade 4. klase, površine 683,00 m² upisane u listu nepokretnosti broj 430 KO Miločani - prepis, potes Sušica, uvidom e – katastru Crne Gore dana 11.09.2025. godine, bez zabilješke tereta i ograničenja.

U izdatim urbanističko-tehničkim uslovima UP/Io br. 07-350 – 986 od 05.09.2025. godine izdatim od strane Sekretarijata za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Nikšić, u tački 6. Postojeće stanje je navedeno:

Svaka od parcela se zapadnom stranom graniči sa koritom rijeke gdje voda vrši odnošenje materijala pa investitor namjerava potpornim zidom riješiti problem.

U saobraćajno tehničkim uslovima broj 09-340-1055 od 23.09.2025. godine, izdatim od strane Sekretarijata za komunalne poslove i saobraćaj Opštine Nikšić, za priključenje lokacije na izgradnji pomoćnog objekta-potporni zid - tip 5, na lokaciji koju čine katasatske parcele br. 546/1, 546/2 i 546/3 KO Miločani, na opštinski put –lokalni put L-20 Brod-Vir, propisano je:

-postojeće stanje i lokacija: “Lokacija za radove na izgradnji pomoćnog objekta-potporni zid - tip 5, na lokaciji koju čine katasatske parcele br. 546/1, 546/2 i 546/3 KO Miločani nalazi se u zahvatu Izmjena i dopuna Prostornog urbanističkog plana – Generalna urbanistička razrada Opštine Nikšić („Sl. list CG“, br. 72/24), pored opštinskog puta –lokalnog puta L-20 Brod-Vir.

Lokalni put L-20 Brod-Vir (na katasatskoj parceli broj 2368/1 KO Vir upisana je u LN 63 KO Vir u svojini Crne Gore, raspolaganje Opština Nikšić, u obimu prava 1/1, način korišćenja – nekategorisani putevi I katastarskoj parceli broj 2225 KO Miločani upisana u LN 97 KO Miločani u svojini Crne Gore, raspolaganje Opština Nikšić, u obimu prava 1/1, način korišćenja – nekategorisani putevi) upisan je kao lokalni put pod rednim brojem 20. u Registar opštinskih i nekategorisanih puteva u opštoj upotrebi, koji je sastavni dio Odluke o opštinskim i nekategorisanim putevima („Službeni list Crne Gore-opštinski propisi“, broj 36/15)“.

– mjesto i način priključenja navedeno je: “Lokacija za radove na izgradnji pomoćnog objekta-potporni zid - tip 5, na lokaciji koju čine katasatske parcele br. 546/1, 546/2 i 546/3 KO Miločani, priključiti preko jednog priključka, preko putnog zemljišta na opštinski put – lokalni put L-20 Brod-Miločani.

U projektu prikazati mjesto i način priključka.”

Dostavljena je izjava o tačnoj lokaciji geodetske organizacije “NovaMax” D.O.O. Nikšić iz Nikšića, od 18.09.2025.godine u kojoj se navodi :

- Predmetni pomoćni objekat potporni zid - tip 5 je projektovan na djelovima katastarskih parcela broj 546/1, 546/2 i 546/3 KO Miločani, u obuhvatu Izmjene i dopune Prostorno urbanističkog plana Opštine Nikšić – GUR. Predmetne parcele su upisane u LN 323 i 430 KO Miločani, sve upisane kao svojina Radović Milice.

Kat. parcele 546/2 i 546/3 se graniče sa k.p. 2225 KO Miločani, upisanoj u LN broj 97, kao nekategorisani put, vlasništvo Republike Crne Gore, subjekt raspolaganja opština Nikšić, te se ista koristi kao pristup lokaciji.

Dostavljeno je Rješenje o vodnim uslovima Up/Io broj 09-327-563 od 27.10.2025. godine izdato od Sekretarijata za komunalne poslove i saobraćaj za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju pomoćnog objekta – potporni zid, investitora Radović Milice, na katastarskim parcelama broj 546/1, 546/2 i 546/3 KO Miločani u zahvatu izmjena i dopuna Prostorno urbanističkog plana Opštine – Generalna urbanistička razrada Opštine Nikšić, u kojim se navodi:

1. Tehničku dokumentaciju uraditi u skladu sa važećim tehničkim normativima za ovu vrstu objekta.
2. Projektna dokumentacija treba da definiše:
 - Poziciju i gabarite planiranog objekta na način da ne narušava stabilnost i funkcionalnost vodotoka, niti režima voda uzvodno ili nizvodno;
 - Zaštitu temelja zida od podkopavanja, kao i drenažne otvore radi rasterećenja pritiska podzemnih voda iza zida;
 - Maksimalnu visinu zida usklađenu sa prirodnim padom terena tako da ne narušava vizuelni ili fizički kontinuitete obale, niti utiče na kapacitet korita u slučaju velikih voda;
 - Gornju ivicu koja je ispod kote maksimalne poplavne vode odnosno do kote okolnog terena (prikaz terenskih kota i odnos zida prema nivou okolnog terena).

Prije izdavanja odobrenja za građenje potrebno je pribaviti vodnu saglasnost na tehničku dokumentaciju.

Vodni uslovi prestaju da važe po isteku jedne godine od dana njihovog izdavanja ako u ovom roku nije podniet zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti.

Uvidom u Izmjene i dopune Prostornog urbanističkog plana – Generalna urbanistička razrada Opštine Nikšić („Sl. list CG“, br. 72/24), utvrđeno je da se kat. parcele broj 546/1, 546/2 i 546/3 KO Miločani nalaze u IV (četvrtoj) građevinskoj zoni, a predviđena namjena površine za predmetnu parcelu je PO – poljoprivredno zemljište obradive površine sa definisanim osnovnim urbanističkim parametrima koji su dati u urbanističko tehničkim uslovima:

Smjernice za stanovanje u okviru namjene poljoprivredne površine:

- Stambeni objekti se mogu graditi izuzetno, ako vlasnik ne posjeduje drugu parcelu namijenjenu za izgradnju stambenih objekata, osim na zemljištu prve i druge klase;
- Stambeni objekti se mogu graditi kao slobodnostojeći objekti ili dvojni objekti;
- Izgradnja i rekonstrukcija objekata na području između 613 i 614 mnv je moguća uz primjenu odgovarajućih mjera zaštite od štetnog uticaja voda, uz isključivu odgovornost vlasnika za štetu nastalu uticajem visokih voda.
- Dozvoljeno je graditi nestambene objekte koji su u službi obavljanja date poljoprivredne proizvodnje (poljoprivredni objekti, objekti za preradu i skladištenje poljoprivrednih proizvoda, staje i drugi objekti u funkciji poljoprivrede);
- Stambene objekte locirati u prednjem dijelu parcele, na potezu uz ulicu, a nestambene objekte u dubini parcele, u zadnjem dijelu u kojem se odvija poljoprivredna proizvodnja;
- Minimalna širina fronta urbanističke parcele je 16m;
- Maksimalna spratnost objekata je dvije nadzemne etaže (P+1 ili P+Pk);
- Građevinska linija novih objekata treba da je na minimum 5,0 m od regulacije ulice;
- Najmanje rastojanje novog slobodnostojećeg objekta od bočne i zadnje granice parcele je 3 m;
- Maksimalni indeks zauzetosti parcele je 0.3;

- Maksimalni indeks izgrađenosti 0,6;
- Potrebe za parkiranjem rješavati unutar granica urbanističke parcele.

Prema Odluci o postavljanju odnosno građenju i uklanjanju pomoćnih objekata na teritoriji Opštine Nikšić («Sluzbeni list Crne Gore» Opštinski propisi broj 01/14, 022/16 i 045/20 – opštinski propisi):

Na jednoj urbanističkoj odnosno katastarskoj parceli, zavisno od površine i stepena zauzetosti parcele, dozvoljeno je postavljanje odnosno građenje samo jednog pomoćnog objekta tipa 1 i 3, a više pomoćnih objekata tipa 2,4 i 5.

- Pomoćni objekti tipa 5 mogu se postavljati odnosno graditi tako da se ne promjeni prirodno oticanje vode na štetu susjednih parcela i objekata.

Prema javnoj površini potporni zid mora biti estetski obrađen.

Pristup do objekta je sa javnog ili pristupnog puta minimalne širine 3,5 m i isto obezbijeduje investitor.

Planski parametri u smislu zauzetosti i izgrađenosti urbanističke, odnosno katastarske parcele za pomoćne objekte tipa 2,4 i 5 se ne primjenjuju.

Uvidom u projektnu dokumentaciju konstatovano je da je planirana izgradnja pomoćnog objekta – tip 5- u okviru zadatih građevinskih linija kao i u skladu sa Odlukom o postavljanju odnosno građenju i uklanjanju pomoćnih objekata na teritoriji Opštine Nikšić («Sluzbeni list Crne Gore» broj 1/14, 22/16 i 45/20 - opštinski propisi).

U tehničkom opisu u dijelu koji se odnosi na KONCEPCIJA OBJEKTA navedeno je:

Predmet projekta je podizanje pomoćnog objekta – potpornog zida – tip 5 na dijelovima katastarskih parcela. Svaka od parcela sa zapadne strane se graniči sa koritom rijeke gdje voda vrši odnošenje materijala pa investitor namjerava potpornim zidom riješiti problem.

Sa unutrašnjih strana katastarskih parcela, koje su u vlasništvu investitora, postavlja se potporni zid (prikazano na grafičkim prilogima 2 i 3).

S obzirom da se potporni zid postavlja sa unutrašnje strane katastarskih parcela, on ne remeti niti utiče na prirodno otecanje vode.

Potporni zid se projektuje od prirodnog nikšićkog kamena, sлагanog u cementom malteru, fugovanog i estetski obrađenog sa prednje strane, tj. do strane javnih površina u ovom slučaju korita rijeke.

Idejnim rješenjem su ispoštovane smjernice iz vodnih uslova na način da se izgradnjom potpornog zida ne narušava stabilnost i funkcionalnost vodotoka, niti režima voda uzvodno ili nizvodno. U potpornom zidu se postavljaju drenažne barbakane radi resterećenja pritiska podzemnih voda iza zida.

Nakon dopune Idejnog rješenja na osnovu obavještenja od Službe glavnog gradskog arhitekta, potporni zid se ne postavlja vertikalno, nego u nagibu da prati okolni teren (sve prikazano na presjeku i 3d).

Visina zida je u potpunosti usklađena sa prirodnim padom terena tako da ne narušava vizuelni kontinuitet obale, niti utiče na kapacitet korita u slučaju velikih voda.

Gornja ivica zida koja je ispod pretpostavljene kote maksimalne poplavne vode, postavlja se u ravni u istoj koti kao okolina terena. U grafičkim prilogima dat je presjek zida (gornja ivica zida i okolni teren).

Na geodetskoj podlozi dostavljenoj od strane licencirane geodetske organizacije NovaMax n dijelu gdje se planira postavljenje potpornog zida data je kota terena 630.90, prikazano na geodetskoj podlozi i situaciji.

Gornja ivica potpornog zida postavlja se na koti 630,80.

FUNKCIJA

Funkcija potpornog zida jeste da se sačuva materijal sa svojih katastarskih parcela, jer voda vrši odnošenje materijala sa parcela. Pored funkcionalnog rješenja koje je u prvom planu, estetski se uljepšavaju katastarske parcele postavljanjem potpornog zida od prirodnog kamena.

U slučaju velikih poplavnih voda, iz razloga što se gornja ivica zida postavlja na istoj koti kao i okolni teren, voda će prelaziti preko zida. Samim tim ne ugrožavaju se druge okolne parcele, nego će voda prelaziti na Investitorove parcele.

MATERIJALIZACIJA

Projektovana rješenja i izbor materijala za predmetni objekat, data su materijalima koji odgovaraju namjeni, važećim propisima, standardima, klimatskim uslovima, zahtjevima investitora i neposrednom okruženju.

KONSTRUKCIJA

Potporni zid je rađen od prirodnog nikšićkog kamena, postavljenog i pričvršćenog cementnim malterom.

SPOLJNA OBRADA

Pirodni kamen se fuguje krečnim cementnim malterom.

U dostavljeno izjavi projektanta koja je sastavni dio projektne dokumentacije je navedeno

- izgradnjom potpornog zida ne mijenja se prirodno oticanje vode na štetu susjedni parcela i objekata*
- potporni zid prema javnim površinama je estetski obrađen
- visina potpornog zida iznosi 2.0m1
- ispoštovane smjernice iz vodnih uslova UP/lo broj: 09-327-563

Saglasnost glavnog gradskog arhitekta se izdaje isključivo u dijelu koji se odnosi na:

- ***urbanističko-tehničke uslove, u dijelu oblikovanja i materijalizacije;***
- ***osnovnim urbanističkim parametrima (indeks izgrađenosti, indeks zauzetosti, spratnost odnosno visina objekta, odnos prema građevinskoj liniji) i drugim urbanističkim parametrima (parkiranje i garažiranje vozila, stepen ozelenjenosti i namjena objekta).***

Ova saglasnost ne može biti tumačena kao odobrenje za građenje u pogledu zaštite od voda niti kao potvrda ispunjenosti hidroloških uslova.

U skladu sa navedenim Rješenjem i na osnovu uvida u dostavljenu tekstualnu i grafičku dokumentaciju, razmotren je zahtjev investitora Radović Milice iz Nikšića za davanje saglasnosti na idejno rješenje, za izgradnju pomoćnog objekta – potporni zid - tip 5, na djelovima katastarskih parcela broj 546/1, 546/2 i 546/3 KO Miločani u obuhvatu Izmjene i dopune Prostorno urbanističkog plana

Opštine Nikšić ("Sl. list CG"-opštinski propisi 72/24), a za koji su izdati urbanističko-tehnički uslovi UP/Io br. 07-350 – 986 od 05.09.2025. godine izdatih od strane Sekretarijata za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Nikšić i odlučeno je kao u dispozitivu, iz sledećih razloga:

Smjernicama za arhitektonsko oblikovanje i materijalizaciju stambenih objekata u okviru PUP-a definisane su da arhitektonsko oblikovanje objekta treba da bude u skladu sa namjenom i sadržajem objekta, tako da objekat ima prepoznatljivost, adekvatnu funkciji, u izgradnji objekata treba koristiti elemente tradicionalne arhitekture ovog podneblja ukomponovane na savremeni način, uz obavezu da se ostvari vizuelno jedinstvo cjelovitog prostornog rešenja, i sklad sa okolnim strukturama.

Shodno svemu navedenom, idejno rješenje je usaglašeno sa smjernicama za oblikovanje i materijalizaciju.

Pri obrazlaganju ovog rješenja ukazuje se da je prvostepeno rješenje donijeto bez izjašnjavanja stranke o rezultatima ispitnog postupka budući da je zahtjev stranke u potpunosti usvojen- član 113 stav1 tačka 2 Zakona o upravnom postupku.

Kod izloženog pravnog i činjeničnog stanja, glavni gradski arhitekta je našao da su se stekli uslovi za davanje saglasnosti na idejno rješenje investitoru Radović Milici iz Nikšića projektovano od strane „STUDIO STRUKTURA“ D.O.O. Nikšić iz Nikšića, ovjereno elektronskim potpisom dana 02.12.2025. godine u 14:07:12+01'00', za izgradnju pomoćnog objekta – potporni zid - tip 5, na djelovima katastarskih parcela broj 546/1, 546/2 i 546/3 KO Miločani u obuhvatu Izmjena i dopune Prostorno urbanističkog plana Opštine Nikšić, u dijelu Generalne urbanističke razrade, GUR-u ("Sl. list CG"-opštinski propisi 72/24), ("Sl. list CG"-opštinski propisi 72/24), u pogledu usaglašenosti sa smjernicama za arhitektonsko oblikovanje i materijalizaciju objekta i osnovnim urbanističkim parametrima.

NAPOMENA: Projektnu dokumentaciju raditi u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 19/25), Pravilnikom o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 44/19), kao i drugim propisima koji regulišu izgradnju objekata.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, u roku od 8 dana od dana dostavljanja rješenja (član 25, stav 3 Zakona o izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, broj 19/25).

Glavni gradski arhitekta:
Vučković Mladen, dipl. ing. arh.



DOSTAVLJENO:

- 1x Radović Milica [REDACTED]
- 1 x „STUDIO STRUKTURA“ DOO Nikšić, [REDACTED]
- 1 x Sekretarijat za uređenje prostora OVDJE
- 1 x u spise predmeta, i
- 1 x a/a