



CRNA GORA
OPŠTINA NIKŠIĆ
Sekretarijat za urbanizam i
stambene poslove
Broj: 07-350-1967
Nikšić, 18.06.2026. godine

OPŠTINA NIKŠIĆ
SLUŽBA ZA ZAJEDNIČKE POSLOVE

Primljeno: 19. 06. 2026

Organizaciona jedinica	Jedinstveni kvalifikacioni znak	Sudni broj	Prilozi	Vrijednost
20	350	1121	1	-

GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA OPŠTINE NIKŠIĆ

Ovdje

Kod ovog Sekretarijata je u toku postupak po zahtjevu UP/IO br.07-350-1967 od 11.07. 2018.godine, za izdavanje rješenja o legalizaciji:

- **objekta br. 1**- porodična stambena zgrada, gabaritne površine u osnovi prizemlja 82m², koju čine PD1 površine 63m² i PD2 površine 66m² na katastarskoj parceli br. 1222/11 upisanog u Listu nepokretnosti br. 930 prepis KO Kočani Nikšić vlasnika Pejović Radoja u obimu prava 1/1.

U skladu sa odredbama člana 87 stav 4 alineja 6, članom 88 stav 1 i 3 i odredbama člana 154. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20), neophodno je da u okviru Vaših nadležnosti utvrdite smjernice za usklađivanje spoljnog izgleda objekata bespravnog objekta.

Za potrebe ovog postupka dostavljamo Vam Izvještaj privrednog društva “KOV ATELJE“ D.O.O Nikšić, o postojanju bespravnog objekta na orto-foto snimku usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta i izjavu revidenta firme “KOV ATELJE ” D.O.O Nikšić da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta kao i fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela u PDF formatu na CD-u.

PRILOG : CD.

S poštovanjem,

Dostavljeno:

Naslovu,

u spise,

a/a

Obradila,
Radulović Milanka dipl.inž.

CRNA GORA
OPŠTINA NIKŠIĆ
V.D. SEKRETAR-a
Željko Knežević dipl.ing.građ.