

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

(adresa)

(broj telefona)

**OPŠTINA NIKŠIĆ**  
**SLUŽBA ZA ZAJEDNIČKE POSLOVE**

Primljeno: 18. 11. 2025

| Organizacijska jedinica | Jedinični kvalifikacioni znak | Broj | Prilog | Vrijednost |
|-------------------------|-------------------------------|------|--------|------------|
| 20                      | 361                           | 516  |        |            |

"MONTE MARK" DOO NIKŠIĆ  
Nikšić, [redacted]  
PIB [redacted]

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

## ZAHTEJEV ZA SAGLASNOST NA IDEJNO RJEŠENJE ARHITEKTONSKOG PROJEKTA OBJEKATA

(član 24 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje saglasnosti na:

1. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine 3000m<sup>2</sup> i više; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
2. hotela odnosno turističkog naselja sa četiri ili pet zvjezdica i turističkog rizorta; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
3. trga, skvera, šetališta, gradskog parka; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
4. objekta koji se finansiraju u cjelosti ili djelimično iz donacija ili kredita međunarodnih finansijskih institucija ili sredstava drugih država kroz projekte međunarodne saradnje i pomoći, kao i rekonstrukciju, dogradnju ili nadogradnju objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*;
5. idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 5 Zakona o izgradnji objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
6. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine do 3000m<sup>2</sup>, - *nadležnost glavnog gradskog arhitekta*;
7. Idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 3 Zakona o izgradnji objekata. - *nadležnost glavnog gradskog arhitekta*.
8. Idejno rješenje- pomoćni objekat

(zaokružiti odgovarajući broj)

Lokacija objekta

kp br. 85 KO Nikšić, Opština Nikšić

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

UP1, UB12 DUP RASTOCI I

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor

"MONTE MARK" DOO NIKŠIĆ

PRILOG:

- Idejno rješenje u 2 primjeraka digitalne verzije ovjerena u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata

(mjesto i datum)

Tepobut Marko  
(podnosilac zahtjeva)

D.O.O. za promet i usluge, export-import  
"MONTE MARK"  
NIKŠIĆ