

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

(adresa)

OPŠTINA NIKŠIĆ

SLUŽBA ZA ZAJEDNIČKE POSLOVE

Primljeno:	17- VII 2026			
Organizaciona jedinica	Jedinstveni identifikacioni broj	Redni broj	Prilog	Vrijednost
20	361	363	2	3,6

(broj telefona)

„MONTEKO INVEST“ D.O.O., registrirano je na
adresi B.B. [redacted], [redacted]
PIB [redacted] kojega zastupa izvršni direktor [redacted]

adresa za dostavljanje rješenja

[redacted]

sanduce [redacted]

Podgorica [redacted]

[redacted]

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

ZAHTJEV ZA SAGLASNOST NA IDEJNO RJEŠENJE ARHITEKTONSKOG PROJEKTA OBJEKATA

(član 24 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje saglasnosti na:

1. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine 3000m² i više; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
2. hotela odnosno turističkog naselja sa četiri ili pet zvjezdica i turističkog rizorta; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
3. trga, skvera, šetališta, gradskog parka; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
4. objekta koji se finansiraju u cjelosti ili djelimično iz donacija ili kredita međunarodnih finansijskih institucija ili sredstava drugih država kroz projekte međunarodne saradnje i pomoći, kao i rekonstrukciju, dogradnju ili nadogradnju objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*;
5. idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 5 Zakona o izgradnji objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
6. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine do 3000m², - *nadležnost glavnog gradskog arhitekta*;
7. Idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 3 Zakona o izgradnji objekata. - *nadležnost glavnog gradskog arhitekta*.

(zaokružiti odgovarajući broj)

Lokacija objekta katatarske parcele broj 1729/1, 1729/3, 1730/1, 1730/2, 1731/3, 1731/4, 1731/5, 1729/4, 1730/4, 1731/6 i 1731/7 KO Vir, Opštine Nikšić

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

u zahvatu Izmjena i dopuna Prostornog urbanističkog plana-Generalne urbanističke razrade Opštine Nikšić

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor **MONTEKO INVEST“ DOO**

PRILOG:

- Idejno rješenje u 2 primjeraka digitalne verzije ovjerena u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata

(mjesto i datum)



(podnosilac zahtjeva)