OBRAZAC 3

Elektronski potpis vodećeg projektanta	Elektronski potpis revidenta	Elektronski potpis nadležnog organa za izdavanje građevinske dozvole
Zoran Todorović Digitally signed by Zoran Todorović Date: 2026.07.28 12:12:45 +02'00'		

INVESTITOR[1]	**JELIĆ MARIJA I VUJADINOVIĆ DARKO**
OBJEKAT[2]	**STAMBENI OBJEKAT**
LOKACIJA[3]	**Kat.parcela 3221/6, K.O.Kličevo, u zahvatu izmjena i dopuna P.U.P.-G.U.R. opštine Nikšić**
VRSTA I DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE[4]	**IDEJNO ARHITEKTONSKO RJEŠENJE**
AUTOR PROJEKTA[5]	**Koprivica Slobodan spec.sci.arh.**
PROJEKTANT[6]	**AG INFOPLAN d.o.o. Nikšić, p.j. AC&MM ENGINEREENG (Lic. UPI 09-332/25-4905/2)**
ODGOVORNO LICE[7]	**Mihailo Vojinović dipl.ing.građ.**
VODEĆI PROJEKTANT[8]	**Todorović Zoran dipl.ing. arh.**
ODGOVORNI PROJEKTANT[9]	**Todorović Zoran dipl.ing.arh.(UPI 09-332/25-1554/2)**
SARADNICI NA PROJEKTU[10]	

[1] Naziv/ime investitora
[2]Naziv objekta koji se gradi
[3]Mjesto gradnje, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska opština, katastarska parcela
[4]Idejno rješenje, idejni projekat, glavni projekat, projekat izvedenog stanja, projekat održavanja
[5]Ime i prezime autora projekta
[6]Naziv privrednog društva, pravnog lica odnosno preduzetnika koji je izradio tehničku dokumentaciju, adresa
[7]Ime i prezime odgovornog lica u privrednom društvu ili pravnom licu ili ime i prezime preduzetnika
[8]Ime i prezime vodećeg projektanta
[9]Ime i prezime odgovornog projektanta
[10]Ime i prezime saradnika na izradi dijela tehničke dokumentacije

S A D R Ž A J

IDEJNOG ARHITEKTONSKOG RJEŠENJA

D1. OPŠTA DOKUMENTACIJA

- UGOVOR O IZRADI PROJEKTNE DOKUMENTACIJE
- RJEŠENJE O REGISTRACIJI PREDUZEĆA ZA PROJEKTOVANJE-LICENCA
- RJEŠENJE O IMENOVANJU GLAVNOG INŽENJERA
- IZJAVA GLAVNOG INŽENJERA

D2. URBANISTIČKO – TEHNIČKI USLOVI

D3. PROJEKTNI ZADATAK

D4. TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

1. Tehnički opis

D5. GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

1. SITUACIJA – šire okruženje parcele
2. SITUACIJA – položaj objekta na parceli R=1:200
3. OSNOVA TEMELJA R=1:50
4. OSNOVA PRIZEMLJA R=1:50
5. OSNOVA POTKROVLJA R=1:50
6. OSNOVA KROVNE KONSTRUKCIJE R=1:50
7. IZGLED KROVA (peta fasada) R=1:50
8. PRESJEK A-A R=1:50
9. PRESJECI B-B I C-C R=1:50
10. PRESJEK D-D R=1:50
11. PREDNJA FASADA (južna) R=1:50
12. ZADNJA FASADA (sjeverna) R=1:50
13. BOČNA FASADA (istočna) R=1:50
14. BOČNA FASADA (zapadna) R=1:50
15. 3D MODEL OBJEKTA

D1. OPŠTA DOKUMENTACIJA

U G O V O R
O IZRADI PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

Zaključen dana 26.06.2026. između,

Naručilaca: Jelić Marije i Vujadinović Darka, (u daljem tekstu: Naručioci);

Projektanta: AG INFOPLAN d.o.o. Nikšić, p.j. AC&MM ENGINEREENG M.Pekovića P+5/60 Nikšić, koga zastupa ovlašćeno lice Mihailo Vojinović (u daljem tekstu: Projektant);

Član 1.

Naručioci ustupaju, a Projektant se obavezuje da za Naručioce izvrši usluge izrade projektne dokumentacije za izgradnju novog stambenog objekta. Predmet ovog ugovora je idejno arhitektonsko rješenje i glavni projekat.

Član 2.

Projektna dokumentacija će biti izrađena u skladu sa projektnim zadatkom, urbanističko – tehničkim uslovima, propisima i državnim standardima.

Član 3.

Rok za izradu projektne dokumentacije iznosi 60 radnih dana od dana potpisivanja ugovora.

Član 4.

Ugovorne strane su se sporazumjele da se vrijednost radova iz člana 1. Ugovora, obračuna po ukupnoj bruto površini objekta prema dogovorenoj jediničnoj cijeni.
Ugovorom je predviđeno da se izradi i Naručiocima preda 1 (jedan) štampani komplet tehničke dokumentacije i 8 (osam) u digitalnoj formi.

Član 5.

U slučaju spora po ovom Ugovoru stranke potpisnice priznaju nadležnost Suda u Nikšiću, ukoliko prethodno ne mogu sporazumno da riješe spor.

Član 6.

Ugovor je sačinjen u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od kojih po 2 (dva) za svaku ugovornu stranu.

PROJEKTANT:
AG INFOPLAN d.o.o. Nikšić,
p.j. AC&MM ENGINEREENG

NARUČIOCI:
Jelić Marija i Vujadinović Darko

Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
fax: +382 20 446 215

Broj: UPI 09-332/25-4905/2
Podgorica, 23.09.2025. godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, postupajući po zahtjevu privrednog društva DOO „AG. INFOPLAN" Nikšić, broj UPI 09-332/25-4905/1 od 05.09.2025. godine, za izdavanje licence za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova, na osnovu člana 107 Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 19/25), člana 15 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list CG", broj 98/23, 102/23, 71/24 i 72/24), člana 7 Pravilnika o bližem načinu i postupku izdavanja i mirovanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", broj 42/25), i čl. 18 i 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/1 i 37/17), po ovlašćenju ministra broj: 15-100/25-6175/2 od 02.08.2025. godine, donosi

R J E Š E NJ E

Privrednom društvu **DOO „AG. INFOPLAN" Nikšić,** izdaje se

LICENCA

za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova

na period od **pet godina.**

O b r a z l o ž e nj e

Aktom broj UPI 09-332/25-4905/1 od 05.09.2025. godine, ovom ministarstvu, obratilo se privredno društvo DOO „AG. INFOPLAN" Nikšić, pretežna djelatnost - 4339 – Ostali završni radovi, zahtjevom za izdavanje licence za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova. Uz zahtjev, privredno društvo je priložilo sledeće dokaze:

1) rješenje broj 09-332/25-1554/2 od 11.06.2025. godine, kojim je **Todorović Zoranu, diplomiranom inženjeru arhitekture- arhitektonsko- projektantskog odsijeka,** izdata licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja, donijeto od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine;
2) ugovor o radu sa Todorović Zoranom od 10.10.2006. godine, na neodređeno vrijeme;
3) rješenje broj 09-332/25-1551/2 od 24.07.2025. godine, kojim je **Vojinović Mihailu, diplomiranom inženjeru građevinarstva- smjer konstruktivni**, izdata licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja, donijeto od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine;
4) ugovor o radu sa Vojinović Maihailom od 10.10.2006. godine, na neodređeno vrijeme;

5) izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata, registarski broj 5 – 0097082/022.

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom i odlučilo kao u dispozitivu rješenja, a ovo iz sledećih razloga:

Naime, članom 156 stav 1 Zakona o izgradnji objekata propisano je da je privredno društvo, pravno lice odnosno preduzetnik, kao i fizičko lice koje je, do stupanja na snagu zakona steklo licencu u oblasti izgradnje objekata, dužno je da u roku od šest mjeseci od dana stupanja na snagu ovog zakona pribavi licencu u skladu sa pomenutim zakonom.

Odredbom člana 76 stav 1 Zakona o izgradnji objekata propisano je da djelatnost izrade tehničke dokumentacije može da obavlja projektant koji ima najmanje jednog zaposlenog licenciranog arhitektu odnosno licenciranog inženjera po vrsti projekta iz člana 9 stav 2 ovog zakona koji izrađuje.
Nadalje, članom 84 stav 1 istog zakona propisano je da djelatnost građenja objekta obavlja izvođač radova koji ima najmanje jednog zaposlenog licenciranog arhitektu odnosno licenciranog inženjera građenja po vrsti radova.

Članom 107 stav 6 prethodno navedenog zakona propisuje se da se licenca za privredno društvo, pravno lice odnosno preduzetnika izdaje se na period od pet godina.

Shodno članu 7 Pravilnika o bližem načinu i postupku izdavanja i mirovanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", broj 42/25), propisano je da se uz zahtjev za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova za projektanta i izvođača radova podnosi: 1) Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekta; 2) dokaz da ima najmanje jednog zaposlenog licenciranog arhitektu, odnosno inženjera; 3) licencu za licenciranog arhitektu, odnosno inženjera.

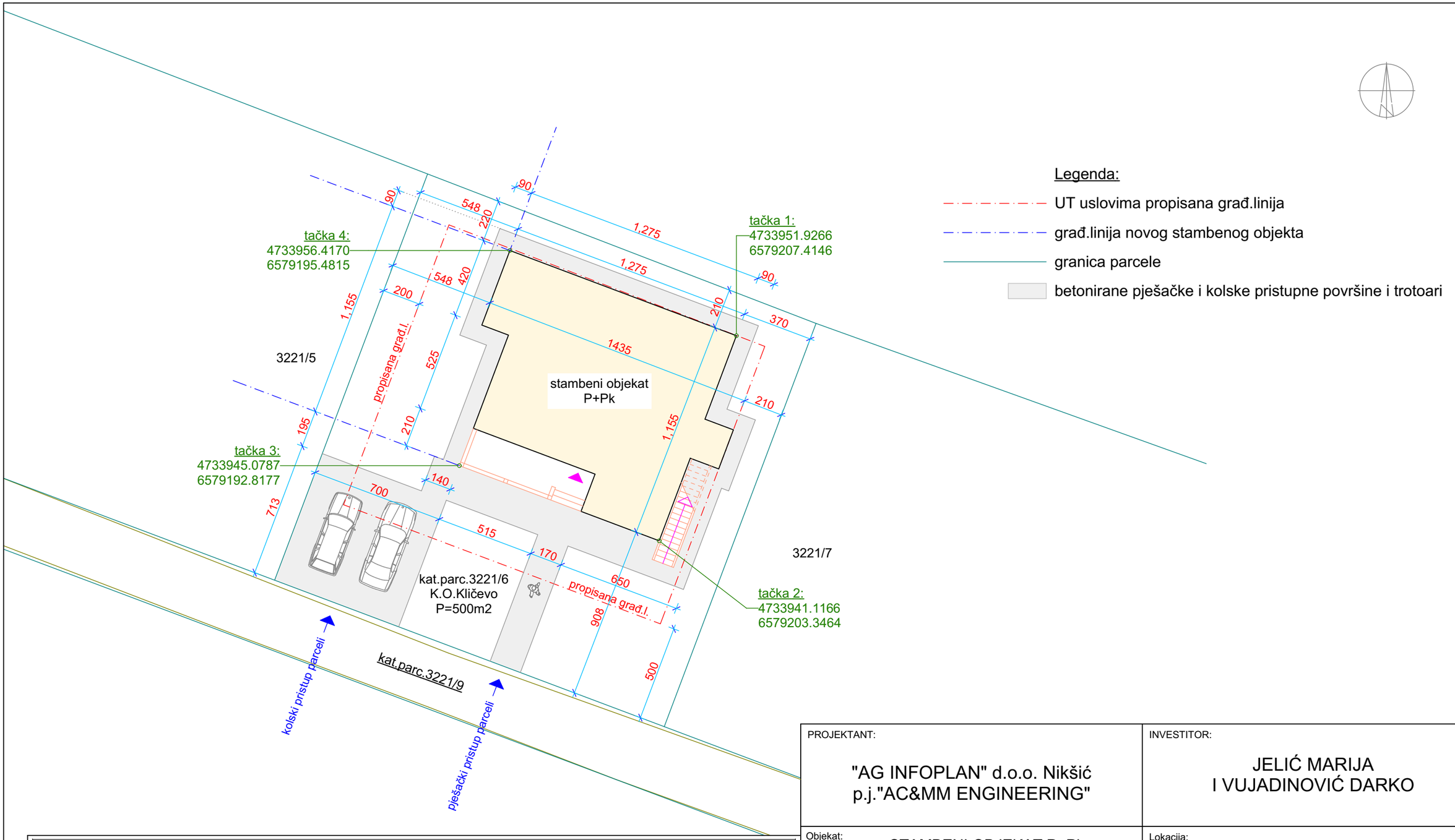
Postupajući po predmetnom zahtjevu, ministarstvo je, na osnovu raspoloživih dokaza, utvrdilo da su ispunjeni uslovi propisani zakonom i pravilnikom, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Petar Vučinić

Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine
PODGORICA



Katastarska parcela br. 3221/6 K.O. Kličevo, P=500m2		
parametar	*zadato*	*ostvareno*
spratnost objekta	P+1+Pk	P+Pk
indeks zauzetosti	**0,30** (0,30x500m2= **150m2**)	**0,29854** (0,29854x500m2= **149,27m2**)
indeks izgrađenosti	**0,80** (0,80x500m2= **400m2**)	**0,4757** (0,4757x500m2= **237,85m2**)

PROJEKTANT:

"AG INFOPLAN" d.o.o. Nikšić
p.j."AC&MM ENGINEERING"

INVESTITOR:

JELIĆ MARIJA
I VUJADINOVIĆ DARKO

Objekat: STAMBENI OBJEKAT P+Pk

Lokacija: Kat.parcela 3221/6 K.O.Kličevo, u zahvatu izmjena i dopuna P.U.P.- G.U.R. opštine Nikšić

Autor projekta: Koprivica Slobodan spec.sci.arh.

Vodeći projektant: Todorović Zoran, dipl.ing.arh.

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Odgovorni projektant: Todorović Zoran, dipl.ing.arh.

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA

RAZMJERA: 1:200

Saradnik/ci:

Prilog: SITUACIJA -položaj objekta na parceli-

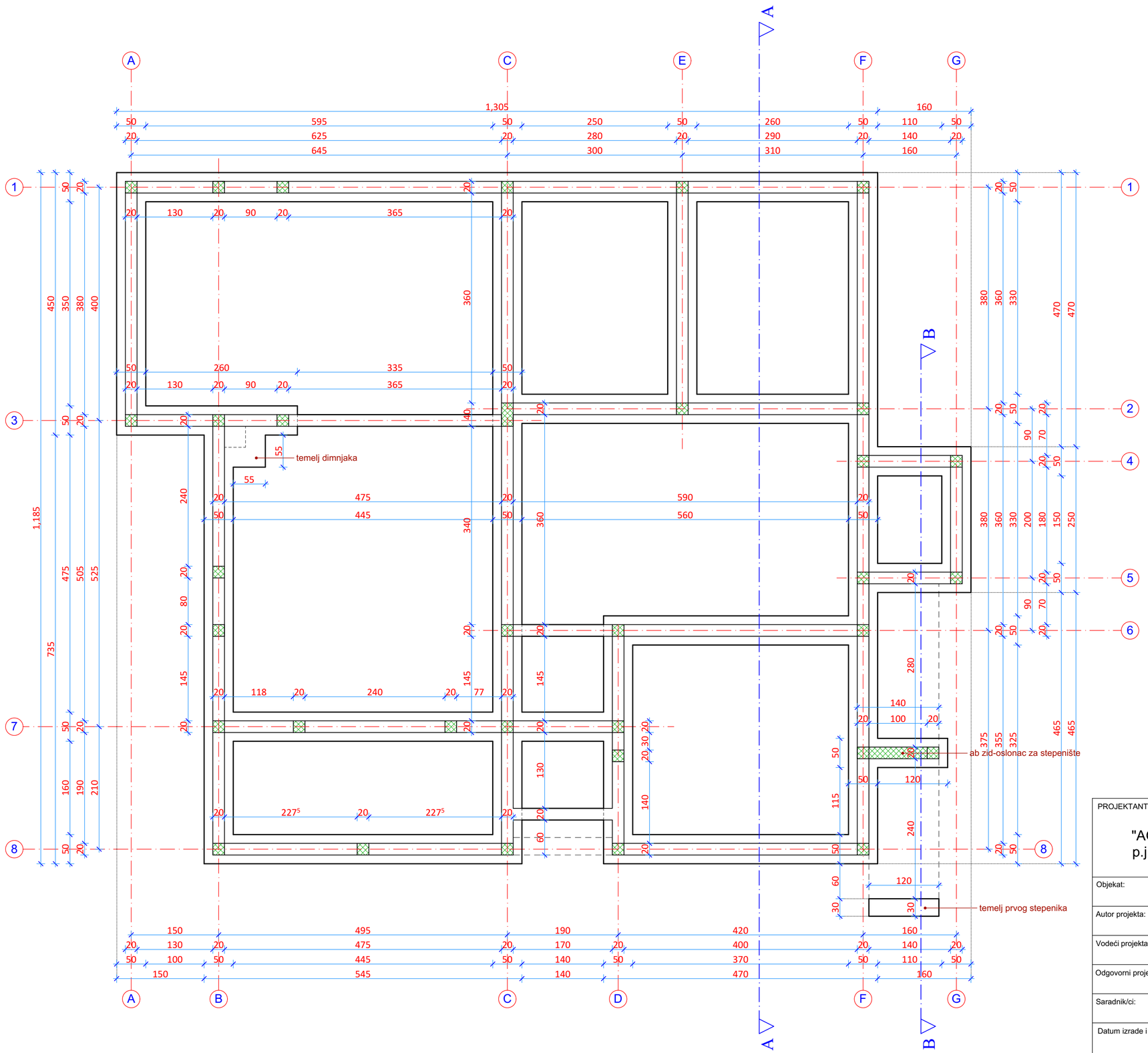
Broj priloga: 2

Broj strane:

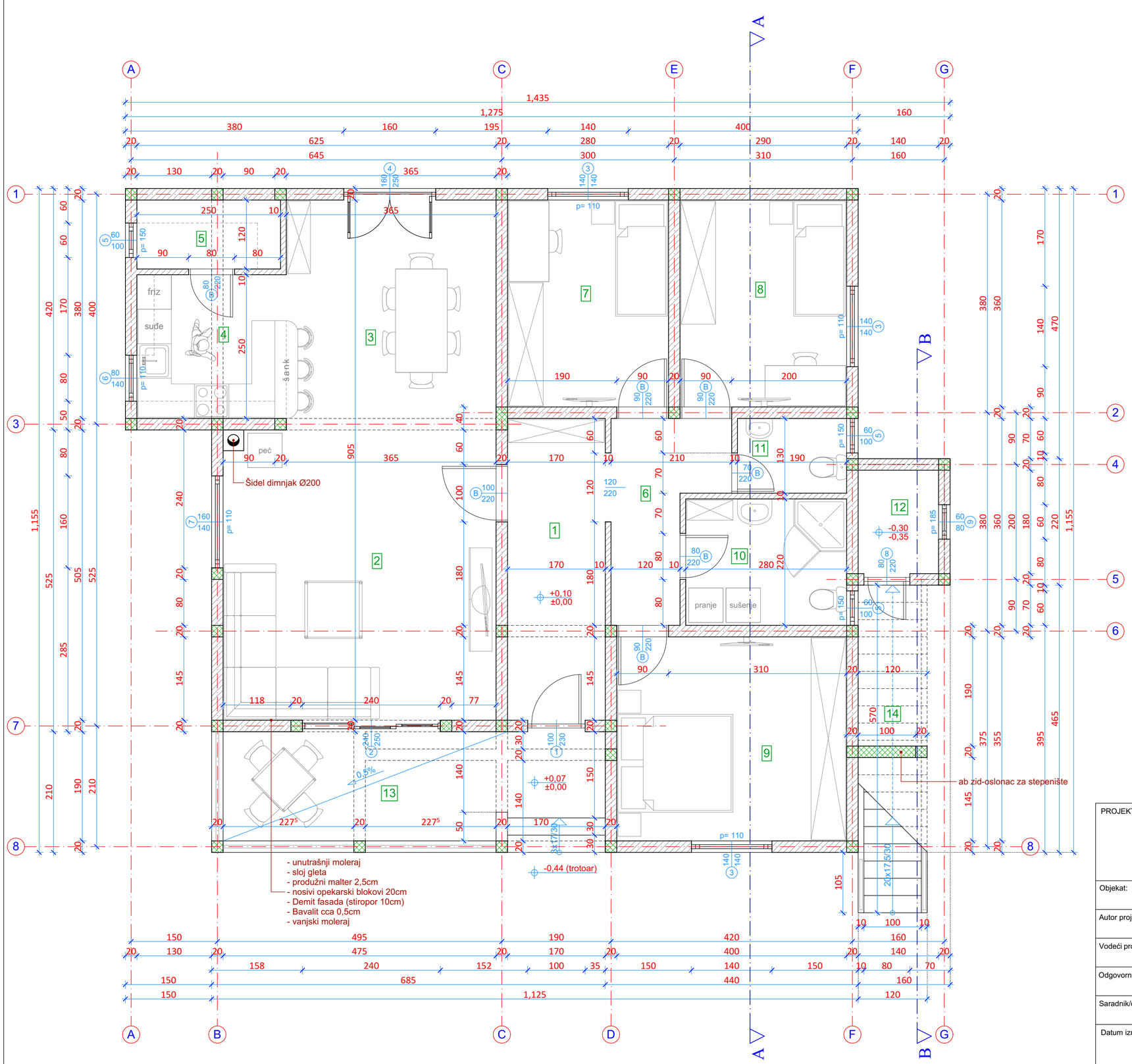
Datum izrade i M.P.

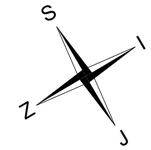
jul 2026.

Datum revizije i M.P.:



PROJEKTANT: "AG INFOPLAN" d.o.o. Nikšić p.j."AC&MM ENGINEERING"	INVESTITOR: JELIĆ MARIJA I VUJADINOVIĆ DARKO
Objekat: STAMBENI OBJEKAT P+Pk	Lokacija: Kat.parcela 3221/6 K.O.Kličevo, u zahvatu izmjena i dopuna P.U.P.- G.U.R. opštine Nikšić
Autor projekta: Koprivica Slobodan spec.sci.arh.	
Vodeći projektant: Todorović Zoran, dipl.ing.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE
Odgovorni projektant: Todorović Zoran, dipl.ing.arh.	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA; RAZMJERA: 1:50
Saradnik/ci:	Prilog: OSNOVA TEMELJA; Broj priloga: 3; Broj strane:
Datum izrade i M.P. jul 2026.	Datum revizije i M.P.:





+0,10 (nivo gotovog poda)
±0,00 (nivo podne ploče)

Relativna visinska kota podne ploče (±0,00)
odgovara apsolutnoj visini +621,20m

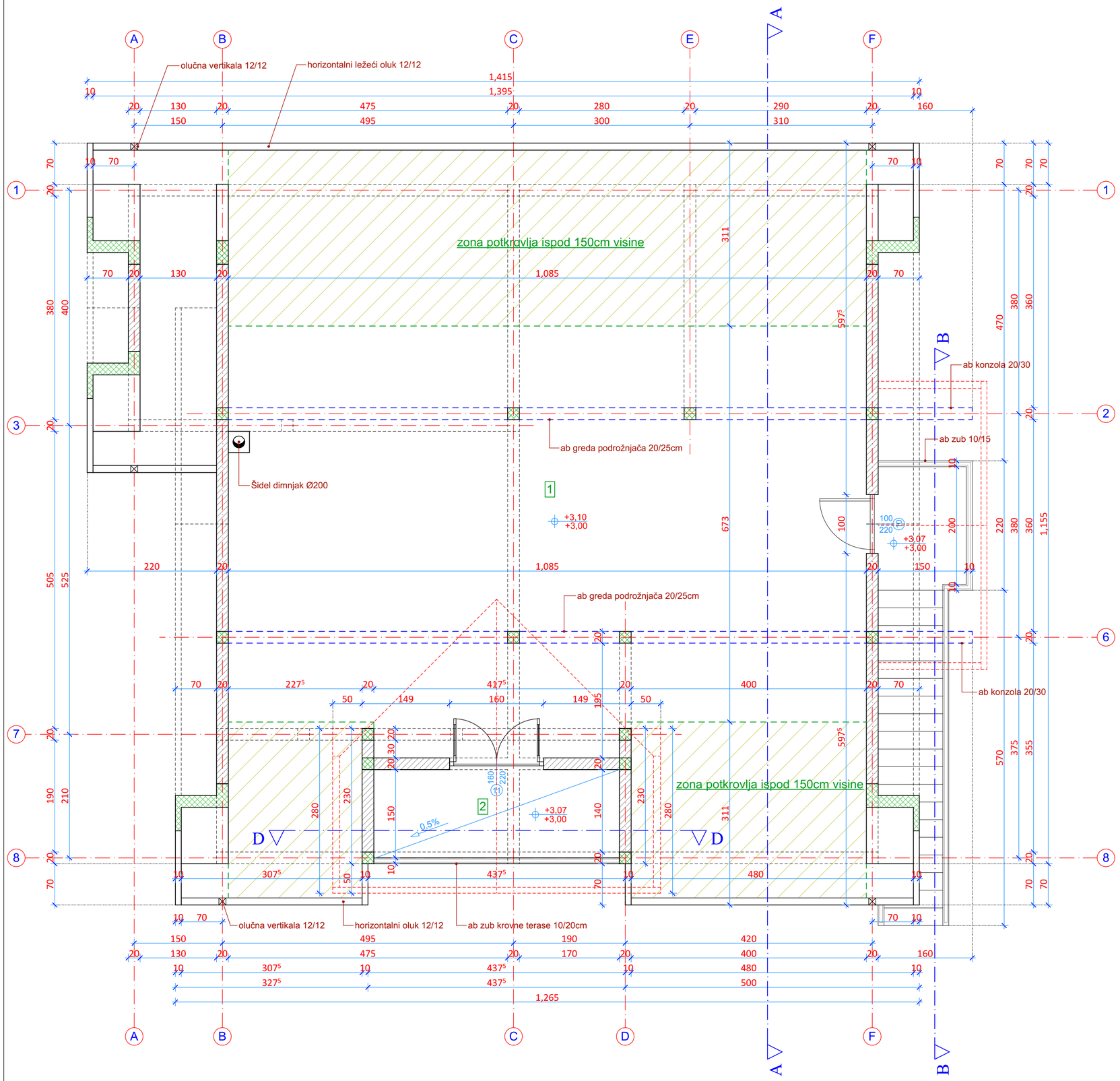
NAPOMENA:
- Date mjere zidnih otvora su zidarske a visine parapeta i vrata se računaju od nivoa podne ploče.
- Fasadna obloga (Demit fasada 10cm) nije ucrtana i nije uzeta u obzir prilikom kotiranja, ali jeste prilikom obračuna površina.

br.	*naziv prostorije*	*vrsta poda*	*P(m2)*
1	hodnik	keramika	8,93
2	dnevna soba	parket	24,59
3	trpezarija	parket	13,87
4	kuhinja	keramika	6,50
5	kuhinjska ostava	keramika	3,00
6	predsoblje	parket	5,49
7	spavaća soba	parket	10,08
8	spavaća soba	parket	10,44
9	spavaća soba	parket	14,20
10	kupatilo	keramika	6,16
11	wc	keramika	2,47
12	ispodpodestna ostava	cem.košulj.	2,52
	unutrašnja (neto) površina		108,25
13	terasa	keramika	14,39
14	stepenište i podest	keramika	9,28
	bruto površina prizemlja		**149,27**

OBRAČUN POVRŠINA PO **MEST EN 15221-6**

Br.	*Oznaka*	*Površina u objektu*	*P (m2)*
1	LA	Površina etaže	149,27
2	NLA	Nekorisna površina etaže	5,22
3	GFA	Bruto površina poda LA-NLA	144,05
4	ECA	Površina pod spoljnom konstrukcijom	10,32
5	IFA	Unutrašnja površina poda GFA-ECA	133,73
6	ICA	Površina pod unutrašnjom konstrukcijom	5,55
7	NFA	Neto površina poda IFA-ICA	128,18
8	PWA	Površina pod pregradnim zidovima	1,38
9	NRA	Neto površina prostorija NFA-PWA	126,80
10	TA	Površina tehničkih prostorija	0,00
11	CA	Površina za komunikaciju	23,70
12	AA	Površina sanitarnih prostorija	8,63
13	PA	Površina primarne namjene NRA-TA-CA-AA	94,47

PROJEKTANT: "AG INFOPLAN" d.o.o. Nikšić p.j."AC&MM ENGINEERING"	INVESTITOR: JELIĆ MARIJA I VUJADINOVIĆ DARKO
Objekat: STAMBENI OBJEKAT P+Pk	Lokacija: Kat.parcela 3221/6 K.O.Kličevo, u zahvatu izmjena i dopuna P.U.P.- G.U.R. opštine Nikšić
Autor projekta: Koprivica Slobodan spec.sci.arh.	
Vodeći projektant: Todorović Zoran, dipl.ing.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE
Odgovorni projektant: Todorović Zoran, dipl.ing.arh.	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA; RAZMJERA: 1:50
Saradnik/ci:	Prilog: OSNOVA PRIZEMLJA; Broj priloga: 4; Broj strane:
Datum izrade i M.P. jul 2026.	Datum revizije i M.P.:



+3,10 (nivo gotovog poda)
+3,00 (nivo podne ploče)

NAPOMENA:
- Date mjere zidnih otvora su zidarske a visine parapeta i vrata se računaju od nivoa podne ploče.
- Fasadna obloga (Demit fasada 10cm) nije ucrtana i nije uzeta u obzir prilikom kotiranja, ali jeste prilikom obračuna površina.

br.	*naziv prostorije*	*vrsta poda*	*P(m2)*
1	potkrovlje	cem.košulj.	75,45
2	lođa	keramika	6,26
neto površina potkrovlja			81,71
bruto površina potkrovlja			**88,58**

OBRAČUN POVRŠINA PO **MEST EN 15221-6**

Br.	*Oznaka*	*Površina u objektu*	*P (m2)*
1	LA	Površina etaže	88,58
2	NLA	Nekorisna površina etaže	1,82
3	GFA	Bruto površina poda LA-NLA	86,76
4	ECA	Površina pod spoljnom konstrukcijom	4,46
5	IFA	Unutrašnja površina poda GFA-ECA	82,30
6	ICA	Površina pod unutrašnjom konstrukcijom	0,29
7	NFA	Neto površina poda IFA-ICA	82,01
8	PWA	Površina pod pregradnim zidovima	0,00
9	NRA	Neto površina prostorija NFA-PWA	82,01
10	TA	Površina tehničkih prostorija	0,00
11	CA	Površina za komunikaciju	0,00
12	AA	Površina sanitarnih prostorija	0,00
13	PA	Površina primarne namjene NRA-TA-CA-AA	82,01

PROJEKTANT:
"AG INFOPLAN" d.o.o. Nikšić
p.j."AC&MM ENGINEERING"

INVESTITOR:
JELIĆ MARIJA
I VUJADINOVIĆ DARKO

Objekat: STAMBENI OBJEKAT P+Pk

Lokacija: Kat.parcela 3221/6 K.O.Kličevo, u zahvatu izmjena i dopuna P.U.P.- G.U.R. opštine Nikšić

Autor projekta: Koprivica Slobodan spec.sci.arh.

Vodeći projektant: Todorović Zoran, dipl.ing.arh.

Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE

Odgovorni projektant: Todorović Zoran, dipl.ing.arh.

Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA

RAZMJERA: 1:50

Saradnik/ci:

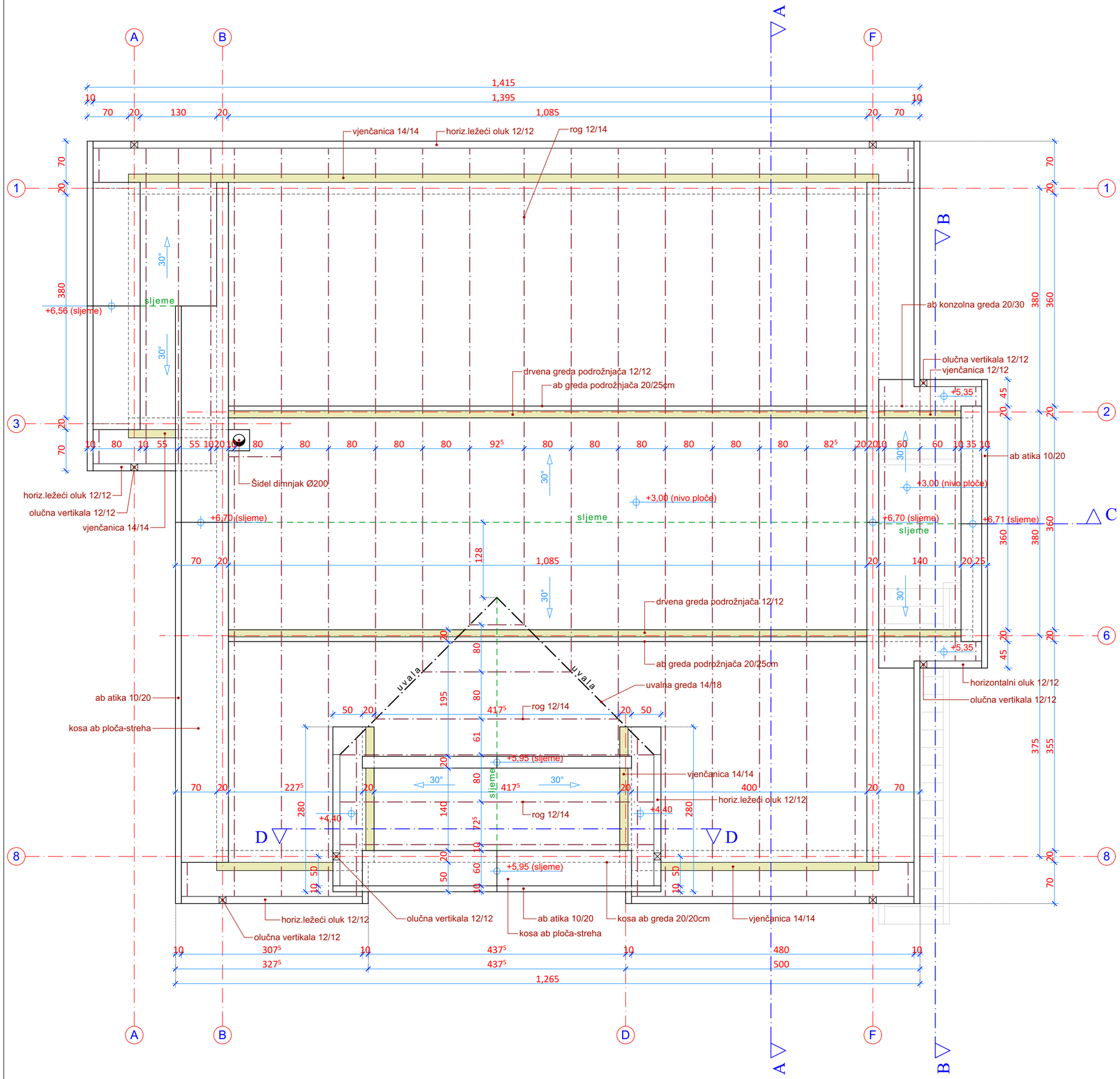
Prilog: OSNOVA POTKROVLJA

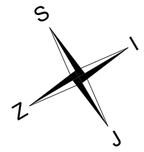
Broj priloga: 5

Broj strane:

Datum izrade i M.P.: jul 2026.

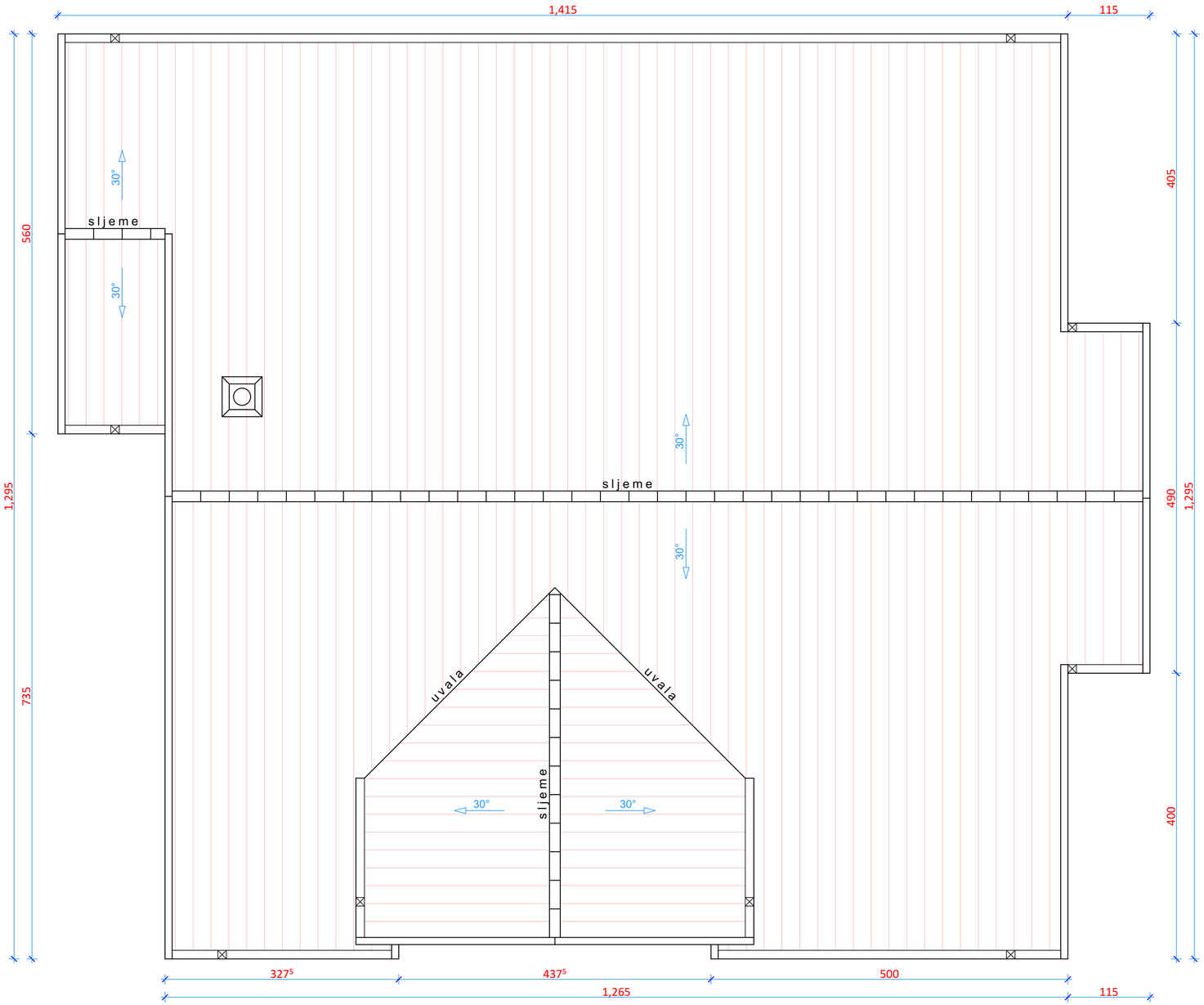
Datum revizije i M.P.:





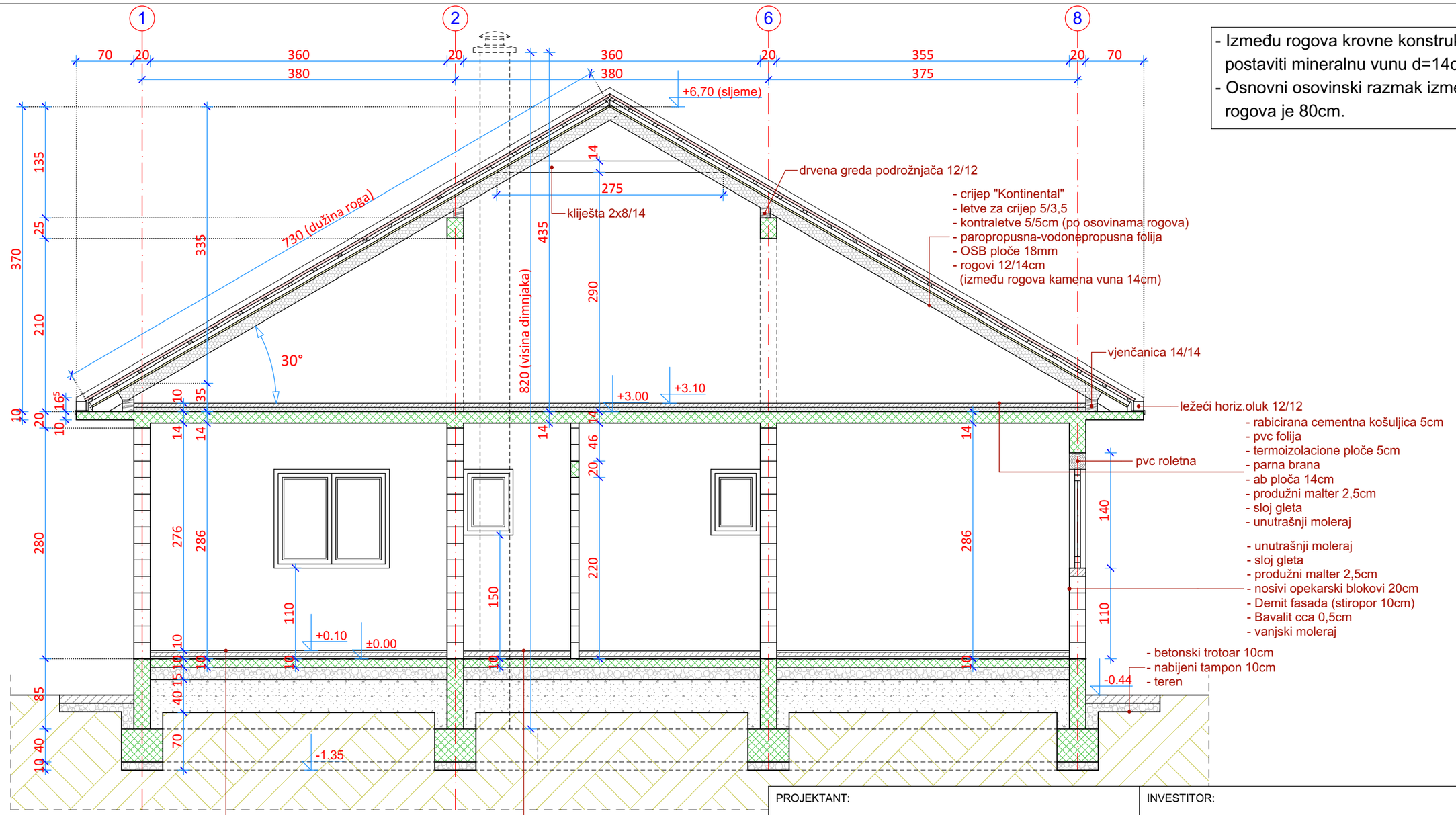
- Između rogova krovne konstrukcije postaviti mineralnu vunu d=14cm.
- Osnovni osovinski razmak između rogova je 80cm.

PROJEKTANT: "AG INFOPLAN" d.o.o. Nikšić p.j."AC&MM ENGINEERING"	INVESTITOR: JELIĆ MARIJA I VUJADINOVIĆ DARKO
Objekat: STAMBENI OBJEKAT P+Pk	Lokacija: Kat.parcela 3221/6 K.O.Kličevo, u zahvatu izmjena i dopuna P.U.P.- G.U.R. opštine Nikšić
Autor projekta: Koprivica Slobodan spec.sci.arh.	
Vodeći projektant: Todorović Zoran, dipl.ing.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE
Odgovorni projektant: Todorović Zoran, dipl.ing.arh.	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA; RAZMJERA: 1:50
Saradnik/ci:	Prilog: OSNOVA KROVNE KONSTRUKCIJE; Broj priloga: 6; Broj strane:
Datum izrade i M.P. jul 2026.	Datum revizije i M.P.:



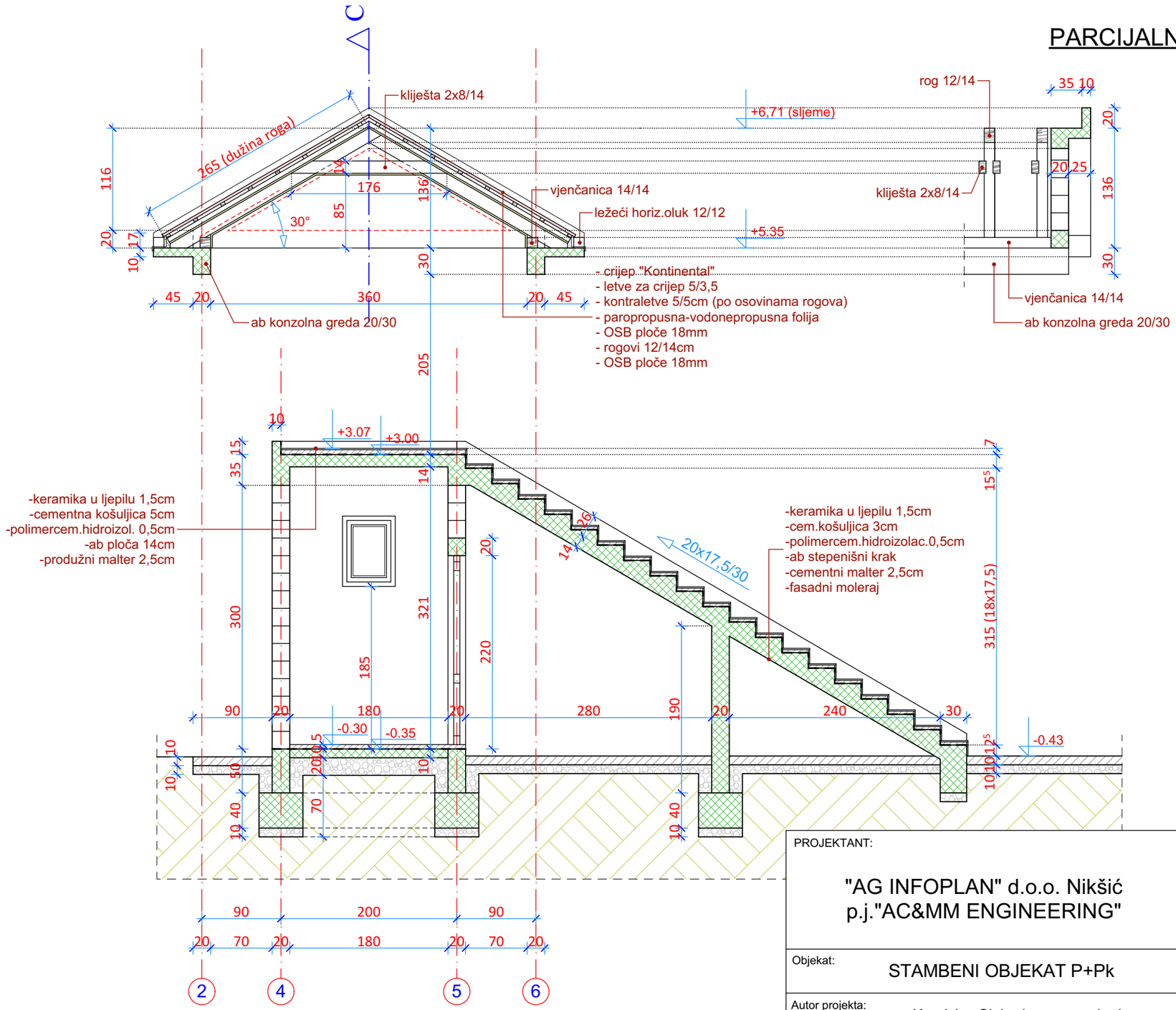
PROJEKTANT: "AG INFOPLAN" d.o.o. Nikšić p.j."AC&MM ENGINEERING"	INVESTITOR: JELIĆ MARIJA I VUJADINOVIĆ DARKO
Objekat: STAMBENI OBJEKAT P+Pk	Lokacija: Kat.parcela 3221/6 K.O.Kličevo, u zahvatu izmjena i dopuna P.U.P.- G.U.R. opštine Nikšić
Autor projekta: Koprivica Slobodan spec.sci.arh.	
Vodeći projektant: Todorović Zoran, dipl.ing.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE
Odgovorni projektant: Todorović Zoran, dipl.ing.arh.	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA RAZMJERA: 1:50
Saradnik/ci:	Prilog: IZGLED KROVA (peta fasada) Broj priloga: 7 Broj strane:
Datum izrade i M.P. jul 2026.	Datum revizije i M.P.:

- Između rogova krovne konstrukcije postaviti mineralnu vunu d=14cm.
- Osnovni osovinski razmak između rogova je 80cm.



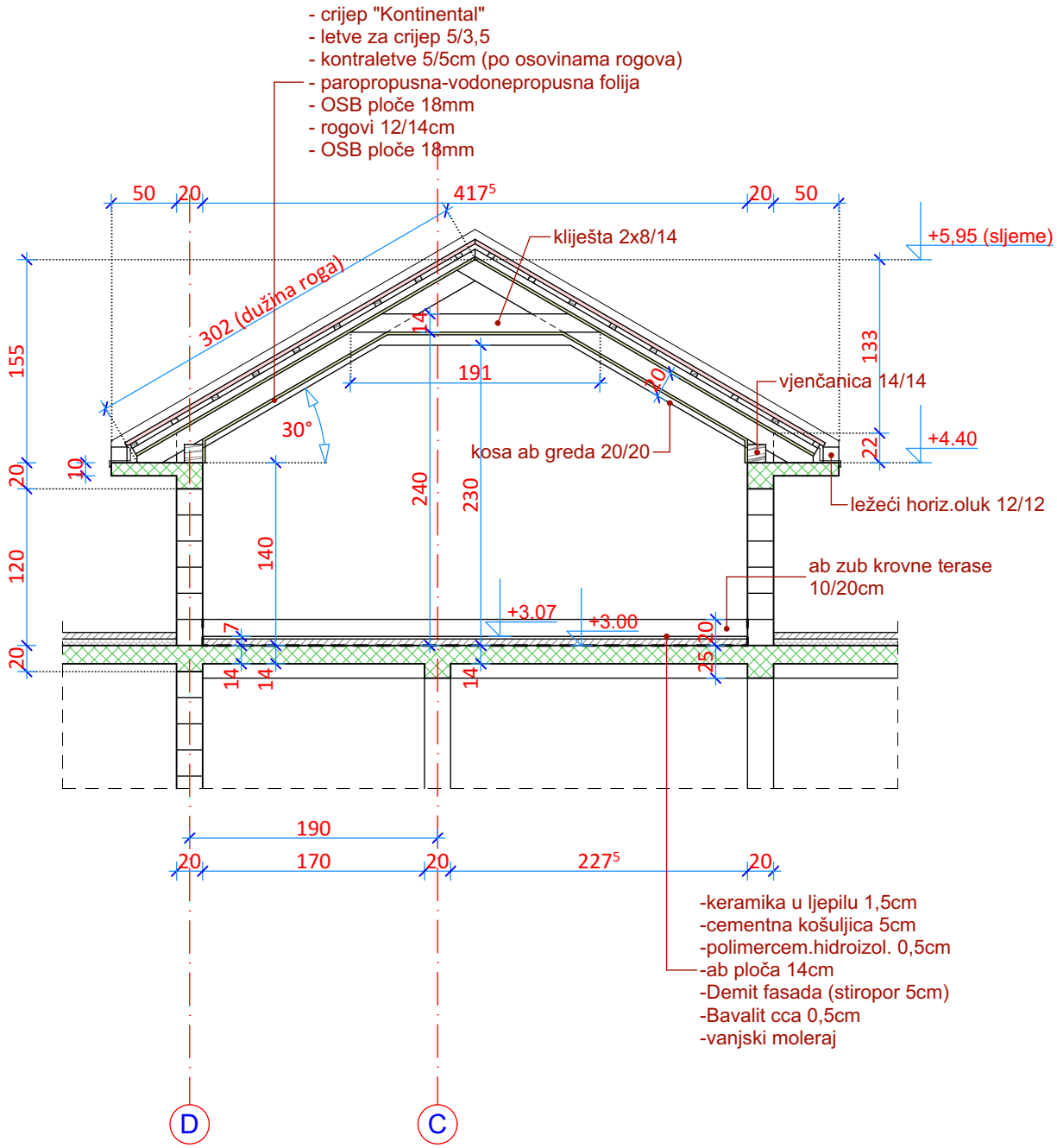
PROJEKTANT: "AG INFOPLAN" d.o.o. Nikšić p.j."AC&MM ENGINEERING"	INVESTITOR: JELIĆ MARIJA I VUJADINOVIĆ DARKO
Objekat: STAMBENI OBJEKAT P+Pk	Lokacija: Kat.parcela 3221/6 K.O.Kličevo, u zahvatu izmjena i dopuna P.U.P.- G.U.R. opštine Nikšić
Autor projekta: Koprivica Slobodan spec.sci.arh.	
Vodeći projektant: Todorović Zoran, dipl.ing.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE
Odgovorni projektant: Todorović Zoran, dipl.ing.arh.	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA; RAZMJERA: 1:50
Saradnik/ci:	Prilog: PRESJEK A-A; Broj priloga: 8; Broj strane:
Datum izrade i M.P. jul 2026.	Datum revizije i M.P.:

PARCIJALNI PRESJEK C-C

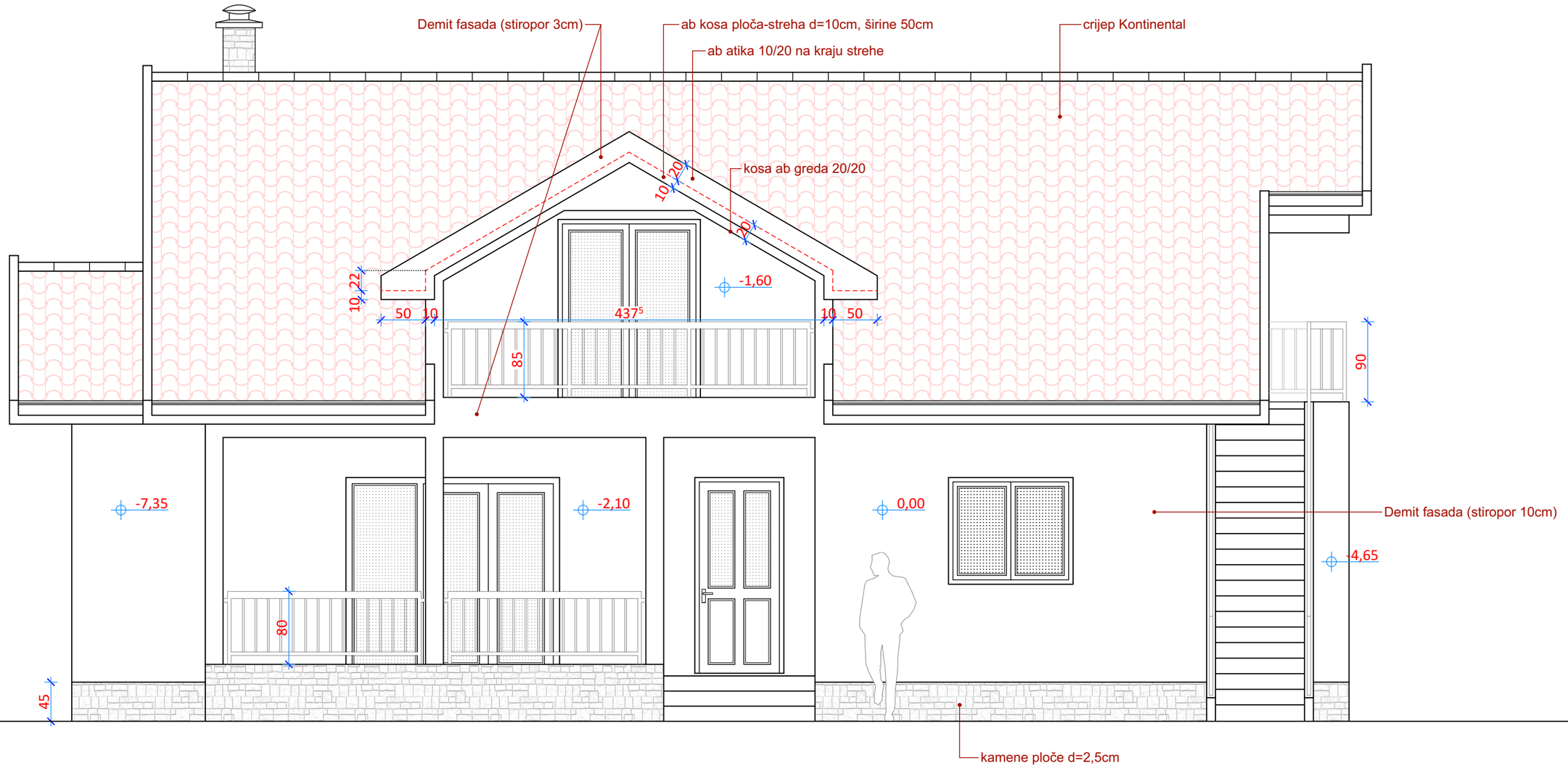


PRESJEK B-B

PROJEKTANT: "AG INFOPLAN" d.o.o. Nikšić p.j."AC&MM ENGINEERING"		INVESTITOR: JELIĆ MARIJA I VUJADINOVIĆ DARKO	
Objekat: STAMBENI OBJEKAT P+Pk		Lokacija: Kat.parcela 3221/6 K.O.Kličevo, u zahvatu izmjena i dopuna P.U.P.- G.U.R. opštine Nikšić	
Autor projekta: Koprivica Slobodan spec.sci.arh.			
Vodeći projektant: Todorović Zoran, dipl.ing.arh.		Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	
Odgovorni projektant: Todorović Zoran, dipl.ing.arh.		Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	RAZMJERA: 1:50
Saradnik/ci:		Prilog: PRESJECI B-B I C-C	Broj priloga: 9 / Broj strane:
Datum izrade i M.P. jul 2026.		Datum revizije i M.P.:	

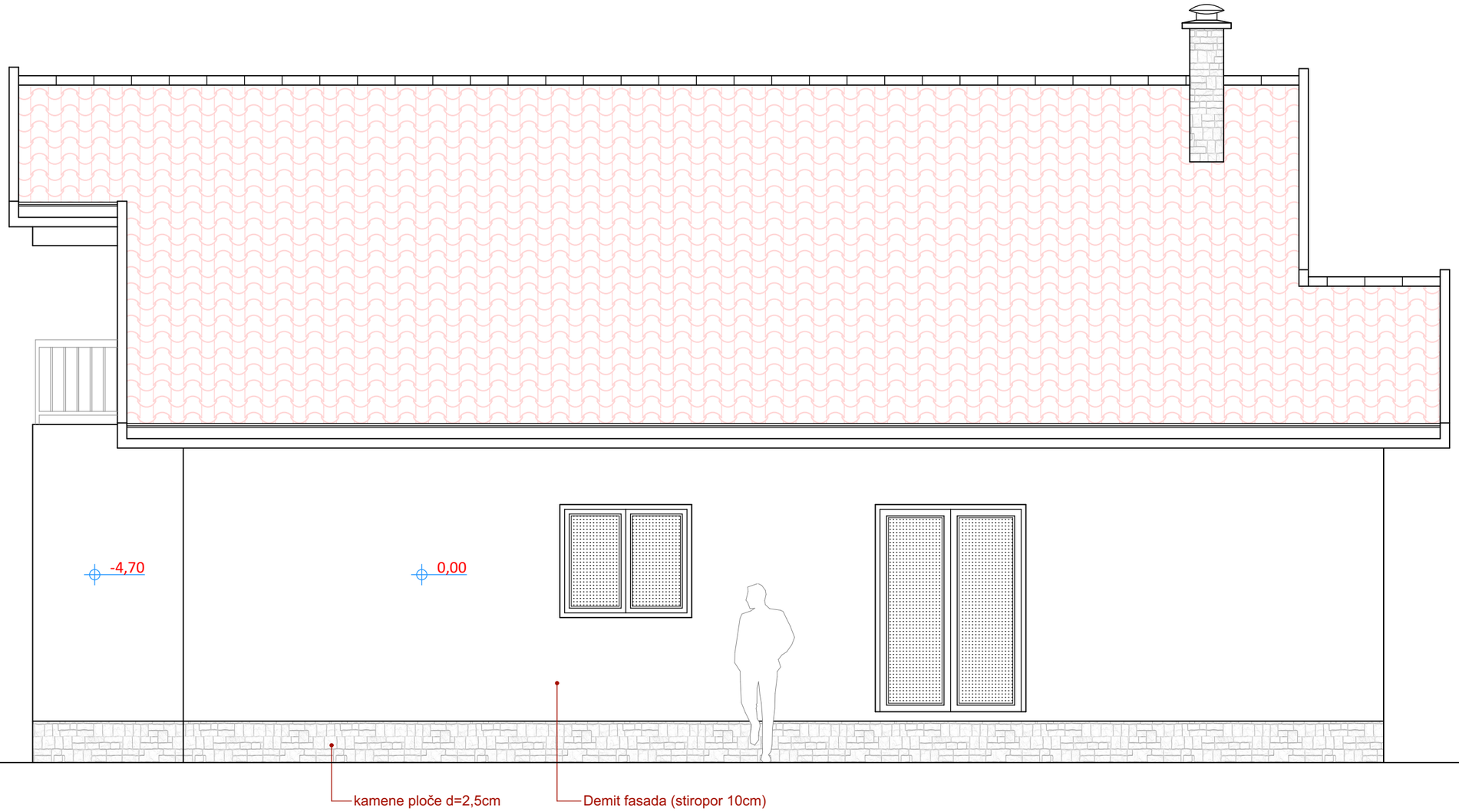


PROJEKTANT: "AG INFOPLAN" d.o.o. Nikšić p.j."AC&MM ENGINEERING"	INVESTITOR: JELIĆ MARIJA I VUJADINOVIĆ DARKO
Objekat: STAMBENI OBJEKAT P+Pk	Lokacija: Kat.parcela 3221/6 K.O.Kličevo, u zahvatu izmjena i dopuna P.U.P.- G.U.R. opštine Nikšić
Autor projekta: Koprivica Slobodan spec.sci.arh.	
Vodeći projektant: Todorović Zoran, dipl.ing.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE
Odgovorni projektant: Todorović Zoran, dipl.ing.arh.	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA RAZMJERA: 1:50
Saradnik/ci:	Prilog: PRESJEK D-D Broj priloga: 10 Broj strane:
Datum izrade i M.P. jul 2026.	Datum revizije i M.P.:



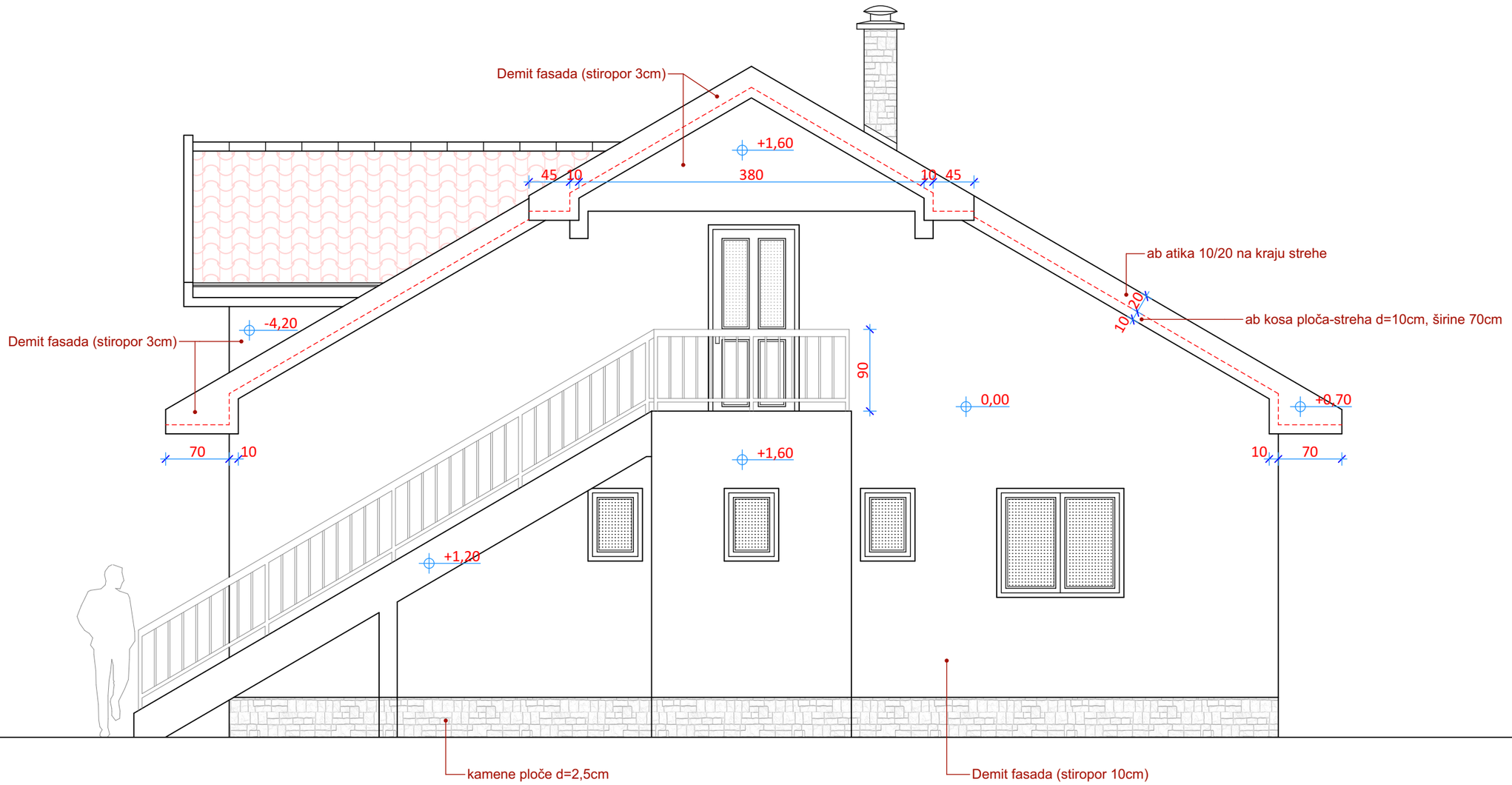
NAPOMENA:
Date dubinske kote se odnose na zidove neobrađene Demit fasadom.

PROJEKTANT: "AG INFOPLAN" d.o.o. Nikšić p.j."AC&MM ENGINEERING"	INVESTITOR: JELIĆ MARIJA I VUJADINOVIĆ DARKO
Objekat: STAMBENI OBJEKAT P+Pk	Lokacija: Kat.parcela 3221/6 K.O.Kličevo, u zahvatu izmjena i dopuna P.U.P.- G.U.R. opštine Nikšić
Autor projekta: Koprivica Slobodan spec.sci.arh.	
Vodeći projektant: Todorović Zoran, dipl.ing.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE
Odgovorni projektant: Todorović Zoran, dipl.ing.arh.	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA — RAZMJERA: 1:50
Saradnik/ci:	Prilog: PREDNJA FASADA (južna) — Broj priloga: 11 — Broj strane:
Datum izrade i M.P. jul 2026.	Datum revizije i M.P.:



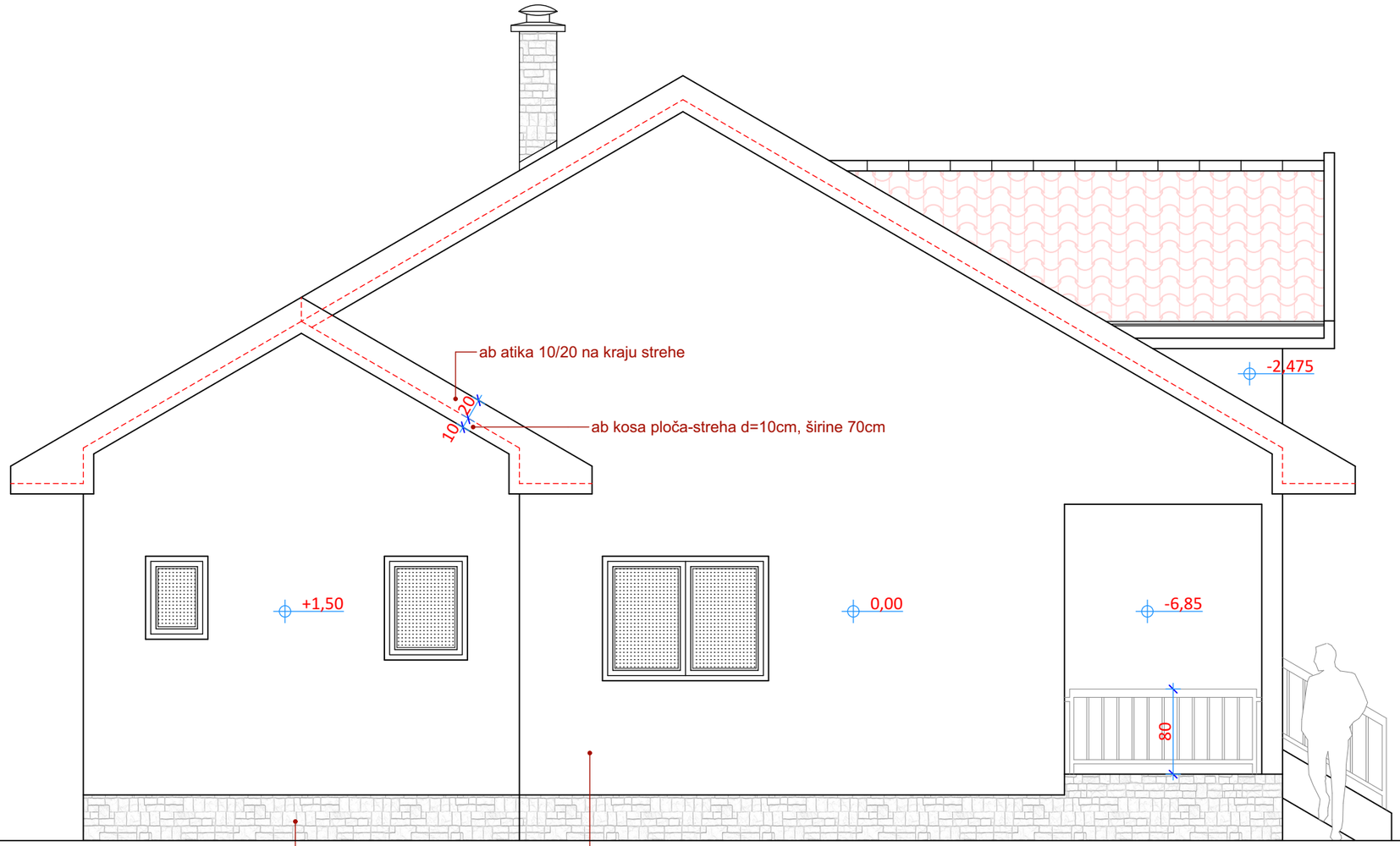
NAPOMENA:
Date dubinske kote se odnose na zidove neobrađene Demit fasadom.

PROJEKTANT: "AG INFOPLAN" d.o.o. Nikšić p.j."AC&MM ENGINEERING"	INVESTITOR: JELIĆ MARIJA I VUJADINOVIĆ DARKO
Objekat: STAMBENI OBJEKAT P+Pk	Lokacija: Kat.parcela 3221/6 K.O.Kličevo, u zahvatu izmjena i dopuna P.U.P.- G.U.R. opštine Nikšić
Autor projekta: Koprivica Slobodan spec.sci.arh.	
Vodeći projektant: Todorović Zoran, dipl.ing.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE
Odgovorni projektant: Todorović Zoran, dipl.ing.arh.	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA — RAZMJERA: 1:50
Saradnik/ci:	Prilog: ZADNJA FASADA (sjeverna) — Broj priloga: 12 — Broj strane:
Datum izrade i M.P. jul 2026.	Datum revizije i M.P.:



NAPOMENA:
Date dubinske kote se odnose na zidove neobrađene Demit fasadom.

PROJEKTANT: "AG INFOPLAN" d.o.o. Nikšić p.j."AC&MM ENGINEERING"	INVESTITOR: JELIĆ MARIJA I VUJADINOVIĆ DARKO
Objekat: STAMBENI OBJEKAT P+Pk	Lokacija: Kat.parcela 3221/6 K.O.Kličevo, u zahvatu izmjena i dopuna P.U.P.- G.U.R. opštine Nikšić
Autor projekta: Koprivica Slobodan spec.sci.arh.	
Vodeći projektant: Todorović Zoran, dipl.ing.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE
Odgovorni projektant: Todorović Zoran, dipl.ing.arh.	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA — RAZMJERA: 1:50
Saradnik/ci:	Prilog: BOČNA FASADA (istočna) — Broj priloga: 13 — Broj strane:
Datum izrade i M.P. jul 2026.	Datum revizije i M.P.:



NAPOMENA:
Date dubinske kote se odnose na zidove neobrađene Demit fasadom.

PROJEKTANT: "AG INFOPLAN" d.o.o. Nikšić p.j."AC&MM ENGINEERING"	INVESTITOR: JELIĆ MARIJA I VUJADINOVIĆ DARKO
Objekat: STAMBENI OBJEKAT P+Pk	Lokacija: Kat.parcela 3221/6 K.O.Kličevo, u zahvatu izmjena i dopuna P.U.P.- G.U.R. opštine Nikšić
Autor projekta: Koprivica Slobodan spec.sci.arh.	
Vodeći projektant: Todorović Zoran, dipl.ing.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE
Odgovorni projektant: Todorović Zoran, dipl.ing.arh.	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA — RAZMJERA: 1:50
Saradnik/ci:	Prilog: BOČNA FASADA (zapadna) — Broj priloga: 14 — Broj strane:
Datum izrade i M.P. jul 2026.	Datum revizije i M.P.:

pogled sa zapada

pogled sa juga

PROJEKTANT: "AG INFOPLAN" d.o.o. Nikšić p.j."AC&MM ENGINEERING"		INVESTITOR: JELIĆ MARIJA I VUJADINOVIĆ DARKO	
Objekat: STAMBENI OBJEKAT P+Pk		Lokacija: Kat.parcela 3221/6 K.O.Kličevo, u zahvatu izmjena i dopuna P.U.P.- G.U.R. opštine Nikšić	
Autor projekta: Koprivica Slobodan spec.sci.arh.			
Vodeći projektant: Todorović Zoran, dipl.ing.arh.		Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	
Odgovorni projektant: Todorović Zoran, dipl.ing.arh.		Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	RAZMJERA:
Saradnik/ci:		Prilog: 3D MODEL OBJEKTA	Broj priloga: 15 / Broj strane:
Datum izrade i M.P. jul 2026.		Datum revizije i M.P.:	