

Crna Gora  
**OPŠTINA NIKŠIĆ**  
**Predsjednik**  
Broj: 02-031-2358  
Nikšić, 04.09.2023.godine

### **SPORAZUM**

o regulisanju međusobnih prava i obaveza radi rješavanja stambenog pitanja stanara koji koristi objekate predviđen za uklanjanje radi izgradnje Vatrogasnog doma u Nikšiću

Zaključen dana 04.09.2023.godine između:

1. Opštine Nikšić, koju zastupa predsjednik opštine Marko Kovačević, s jedne strane
2. Hasani Ćamila iz Nikšića, [REDACTED], s druge strane.

#### Član 1

Ovim Sporazumom se bliže uređuju uslovi i načina rješavanje pitanja iseljenja Hasani Ćamila iz stambenog prostora vlasništvo opštine Nikšić, Bulevar 13 jul, koji se nalazi na katastarskoj parceli broj 4454/1 upisanoj u listu nepokretnosti broj 2962 KO Nikšić kao svojina Države Crne Gore sa pravom raspolaganja opštine Nikšić, koji je predviđen za uklanjanje radi izgradnje Vatrogasnog doma.

#### Član 2

Strane potpisnice ovog Sporazuma su se usaglasile da se Ćamil Hasani dobrovoljno iseli iz stambenog prostora iz člana 1 ovog Sporazuma koji bespravno koristi, a da mu opština Nikšić kao vid pomoći u cilju rješavanja stambenog pitanja da na korišćenje stambeni prostor u objektu broj 1, poseban dio 69, površine 51,00 m<sup>2</sup>, koji se nalazi na katastarskoj parceli broj 1799/10, upisan u "V" listu lista nepokretnosti broj 2651 KO Nikšić kao svojina Države Crne Gore sa pravom raspolaganja opštine Nikšić.

Stambeni prostor iz stava 1 ovog člana predstavlja pomoć u stambenom zbrinjavanju označenog lica, a daje se u cilju poboljšanja njegovog socijalnog statusa.

#### Član 3

Odluka o međusobnim pravima i obavezama preuzetim ovim sporazumom predložiće se na razmatranje i eventualno usvajanje na narednom zasijedanju Skupštine opštine Nikšić.

#### Član 4

Ćamil Hasani je saglasan sa uslovima, načinom i visinom dodijeljene mu pomoći i obavezuje se da stambeni prostor iz člana 1 ovog Sporazuma dobrovoljno i o svom trošku oslobodi danom stupanja na snagu Odluke iz člana 3 ovog Sporazuma i izvršene predaje stambenog prostora iz člana 2 ovog Sporazuma.

## Član 5

Opština se obavezuje da imenovanom stan iz člana 2 ovog Sporazuma da na korišćenje po sistemu " ključ u ruke ".

## Član 6

Strane potpisnice ovog Sporazuma saglasno izjavljuju da je ovaj Sporazum sačinjen njihovom dobrom voljom, bez prinude, prevare i zablude i saglasni su da će sva sporna pitanja rješavata međusobno, u protivnom preko nadležnog suda.

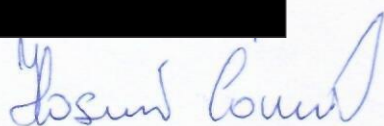
## Član 7

Ovaj Sporazum će se ovjeriti kod nadležnog organa.

## Član 8

Ovaj Sporazum sačinjen je u 8 istovjetnih primjeraka, od kojih 1 primjerak za potrebe Ćamila Hasani, 1 Sekretarijatu za finansije, razvoj i preduzetništvo, 2 Direkciji za imovinu, 1 Sekretarijatu kulturu, sport, mlade i socijalno staranje, 1 Sekretarijatu za uređenje prostora i zaštitu životne sredine, 1 u spise predmeta i a/a.

Ćamil Hasani



OPŠTINA NIKŠIĆ

PREDSJEDNIK

Marko Kovačević



PO pisanu ocjenu  
Marko Kovačević



CRNA GORA  
NOTAR  
LJUBIŠA MARKOVIĆ  
NIKŠIĆ  
ULICA VI CRNOGORSKE BB

### POTVRDA O OVJERI POTPISA I RUKOPISA

Ja, NOTAR LJUBIŠA MARKOVIĆ, potvrđujem da su:

**1. Radmila Kapor, rođena dana 22.09.1975. godine, sa adresom u Nikšiću, Ul. IV crnogorske br. 1.**

(ime i prezime, datum rođenja i adresa prebivališta/boravišta lica čiji se potpis ili rukopis ovjerava)

**Svojeručno potpisao/la ovu ispravu.**

(svojeručno potpisao ovu ispravu/na ispravu stavio otisak prsta/ priznao potpis za svoj)

/

(svojeručno napisao rukopis/ranije rukopis svojeručno napisao/slijepo ili slabovido lice svojeručno na ispravi napisalo rukopis).

**Istovjetnost imenovanog utvrđena je na osnovu lične karte [REDACTED], izdata od MUP-a Crne Gore – PJ Nikšić, od dana 02.07.2019. godine.**

(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)

ili izjavom svjedoka

/

(ime i prezime, zanimanje, adresa i mjesto prebivališta odnosno boravišta, ulica i broj)

čiji identitet utvrđen na osnovu

/

(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)

Ime i prezime lica čiji se potpis ovjerava ispisao je svjedok

/

čiji je identitet utvrđen na osnovu

/

(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)

**Imenovanom je isprava pročitana.**

(pročitana/pročitana pomoću tumača/prevedena sadržina)

Identitet tumača je utvrđen na osnovu

/

(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)

Imenovani je ovlašćen za zastupanje na osnovu **Zaključka datog od strane Predsjednika Opštine Nikšić, od 04.09.2023. godine.**

(akt kojim je dato ovlašćenje za zastupanje)

**2. Ćamil Hasani, rođen dana 29.07.1970. godine, sa adresom u Nikšiću,** [REDACTED]

(ime i prezime, datum rođenja i adresa prebivališta/boravišta lica čiji se potpis ili rukopis ovjerava)

**Svojeručno potpisao/la ovu ispravu.**

(svojeručno potpisao ovu ispravu/na ispravu stavio otisak prsta/ priznao potpis za svoj)

/

(svojeručno napisao rukopis/ranije rukopis svojeručno napisao/slijepo ili slabovido lice svojeručno na ispravi napisalo rukopis).

**Istovjetnost imenovanog utvrđena je na osnovu lične karte [REDACTED], izdata od MUP-a Crne Gore – PJ Nikšić, od dana 17.05.2021. godine**

(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)

ili izjavom svjedoka

/

(ime i prezime, zanimanje, adresa i mjesto prebivališta odnosno boravišta, ulica i broj)

čiji identitet utvrđen na osnovu

/

(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)

Ime i prezime lica čiji se potpis ovjerava ispisao je svjedok

/

čiji je identitet utvrđen na osnovu

/

(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)

**Imenovanom je isprava pročitana.**

(pročitana/pročitana pomoću tumača/prevedena sadržina)

Identitet tumača je utvrđen na osnovu

/

(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)

Imenovani je ovlašćen za zastupanje na osnovu /

(akt kojim je dato ovlašćenje za zastupanje)

**Broj: OV 8839/2023**

**Ovjera izvršena dana 05.09.2023. godine u 13:45 časova,**

u

/

(mjesto ovjere potpisa kada se ovjera vrši van službenih prostorija)

Notarska naknada obračunata je u skladu sa Tarifom o naknadama za rad notara (tarifni broj 9 i 22) u iznosu od 5,00 €, uvezivanje u iznosu od 1,00 €, PDV u iznosu 1,26 €, po primjerku 7,26 €, što je ukupno za 6 primjeraka iznosi **43,56 Eura**, za koju je izdat fiskalni račun.

**NOTAR  
LJUBIŠA MARKOVIĆ**

*[Handwritten signature]*

