

Lada Rapon

9.07.2026.

dm



CRNA GORA
OPŠTINA NIKŠIĆ

*Služba za saradnju, poslove predsjednika
i informisanje*

CRNA GORA - OPŠTINA NIKŠIĆ
DIREKCIJA ZA IMOVINU

Primljeno: 9. 07. 2026

Organizacija	Klasifikacija	Priloga	Vrednost
10-032-505/26			
10-032-506/26			

Broj: 02-031-sl.

Nikšić, 08. 07. 2026. godine

DIREKCIJA ZA IMOVINU

n/r direktora

Radosava Uroševića

Poštovani,

U prilogu Vam prosleđujemo akte broj: 02-031-2361 od 07. 07. 2026. godine i 02-031-2362 od 07. 07. 2026. godine, odnosno zahtjeve za otkup zemljišta koje je predsjedniku Opštine uputio g. Tomo Sjekloća.

Molimo Vas da razmotrite predmetne zahtjeve, obavijestite stranku o mogućnosti ispunjenja istih i nakon toga povratno informišete predsjednika o učinjenom.

Srdačno,



Rukovodilac
Marko Perućica

CRNA GORA - OPŠTINA NIKŠIĆ
DIREKCIJA ZA IMOVINU

Primljeno: 9. 07. 2026			
Organizacija jedinica	Klasifikacija znak	Redni broj	Vrijednost
10-032-505/26			

SO NIKŠIĆ
n/r PREDsjedNIKA

Njegoševa 18, 81400 Nikšić

PREDMET: ZAHTJEV ZA OTKUP ZEMLJIŠTA

Poštovani,

SLUŽBA ZAPOSLOVANJA I POSLOVE

Primljeno: 07-07-2026			
Organizacija jedinica	Klasifikacija znak	Redni broj	Vrijednost
02 037 2362 + 1			

Obraćam Vam se za zahtjevom za otkup opštinskog zemljišta I to:

- Katastarska parcela broj 1716/1 KO Nikšić (LN 787) – površine 161m²
- Katastarska parcela broj 1717/1 KO Nikšić (LN 787) – površine 96m²
- Katastarska parcela broj 1724/5 KO Nikšić (LN 787) – površine 7m²
- Katastarska parcela broj 1723/3 KO Nikšić (LN 787) – površine 6m²
- Katastarska parcela broj 1717/2 KO Nikšić (LN 787) – površine 220m²
- Katastarska parcela broj 1725/4 KO Nikšić (LN 787) – površine 65m²
- Katastarska parcela broj 1724/4 KO Nikšić (LN 787) – površine 33m²
- Katastarska parcela broj 1718/2 KO Nikšić (LN 787) – površine 68m²
- Katastarska parcela broj 1725/5 KO Nikšić (LN 787) – površine 35m²
- Katastarska parcela broj 1725/6 KO Nikšić (LN 787) – površine 102m²
- Katastarska parcela broj 1718/4 KO Nikšić (LN 787) – površine 1m²
- Katastarska parcela broj 5016 KO Nikšić (LN 2798) – površine 3m²

U cilju formiranja urbanističkih parcela urađen je elaborate parcelacije po planskom dokumentu (DUP Bistrica – izmjene I dopune). Nakon izvršene parcelacije I sprovođenja iste moje zemljište je podijeljeno na sledeće katastarske parcele:

- Katastarska parcela broj 1721/1 KO Nikšić (LN 1215) – površine 241m²
- Katastarska parcela broj 1721/2 KO Nikšić (LN 1215) – površine 275m²
- Katastarska parcela broj 1721/3 KO Nikšić (LN 1215) – površine 36m²
- Katastarska parcela broj 1722/1 KO Nikšić (LN 1215) – površine 206m²
- Katastarska parcela broj 1722/2 KO Nikšić (LN 1215) – površine 220m²
- Katastarska parcela broj 1722/3 KO Nikšić (LN 1215) – površine 80m²
- Katastarska parcela broj 1722/4 KO Nikšić (LN 1215) – površine 25m²
- Katastarska parcela broj 1722/5 KO Nikšić (LN 1215) – površine 27m²
- Katastarska parcela broj 1722/6 KO Nikšić (LN 1215) – površine 18m²

Da bi se formirale urbanističke parcele: UP8, UP24, UP26 i UP43 neophodno je dokupiti katastarske parcele navedene na početku zahtjeva i to:

- Katastarska parcela broj 1716/1 KO Nikšić (LN 787) – površine 161m²
- Katastarska parcela broj 1717/1 KO Nikšić (LN 787) – površine 96m²
- Katastarska parcela broj 1724/5 KO Nikšić (LN 787) – površine 7m²
- Katastarska parcela broj 1723/3 KO Nikšić (LN 787) – površine 6m²
- Katastarska parcela broj 1717/2 KO Nikšić (LN 787) – površine 220m²
- Katastarska parcela broj 1725/4 KO Nikšić (LN 787) – površine 65m²
- Katastarska parcela broj 1724/4 KO Nikšić (LN 787) – površine 33m²
- Katastarska parcela broj 1718/2 KO Nikšić (LN 787) – površine 68m²
- Katastarska parcela broj 1725/5 KO Nikšić (LN 787) – površine 35m²
- Katastarska parcela broj 1725/6 KO Nikšić (LN 787) – površine 102m²
- Katastarska parcela broj 1718/4 KO Nikšić (LN 787) – površine 1m²
- Katastarska parcela broj 5016 KO Nikšić (LN 2798) – površine 3m²

Samim tim, nakon navedenog dokupa biće formirano ukupno 4 urbanističke parcele.

NAPOMENA:

Katastarske parcele koje su u našem vlasništvu 1722/3 i 1722/5 KO Nikšić, ne ulaze u sastav urbanističkih parcela jer se nalaze u zoni planiranih saobraćajnica, tj. saobraćajnica planiranih DUP-om Bistrica, pa će samim tim iste biti predmet eksproprijacije.

Podnosilac zahtjeva:

Sjekloća Tomo SRĐA


Ulica Omladinska 17, Bar
Tel: 069 212 158

Nikšić

07.07.2026. godine