



UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
NIKSIC

Broj: 103-919-3979/2026

Datum: 06.04.2026.

KO: GRADAČKA POLJANA

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu DIREKCIJE ZA IMOVINU, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 49 - IZVOD

Podaci o parcelama				Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica						
617	2		6 18	20/03/2026	Glogov potok	Livada 6. klase EKSPROPRIJACIJA		961	2.88
683	2		6 19	26/12/2025	obješenjak	Livada 6. klase EKSPROPRIJACIJA		121	0.36
685	3		6 19	26/09/2025	obješenjak	Livada 6. klase EKSPROPRIJACIJA		3739	11.22
686	2		6 19	26/09/2025	obješenjak	Pašnjak 5. klase EKSPROPRIJACIJA		215	0.19
690	2		6 19	26/09/2025	žista strana	Livada 6. klase EKSPROPRIJACIJA		531	1.59
899	2		6 15	24/02/2026	Rubeški kraj	Livada 6. klase EKSPROPRIJACIJA		1007	3.02
								6574	19.27

Podaci o vlasniku ili nosiocu		Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
Matični broj - ID broj				
0000002010666		CRNA GORA JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica	Svojina	1/1
0000002021633		OPŠTINA NIKŠIĆ UL. NJEGOŠEVA BR.18 NIKŠIĆ Nikšić	Raspodaganje	1/1

Podaci o teretima i ograničenjima						Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja		
685	3			1	Livada 6. klase	12/05/2020 9:23	Zabilježba pokretanja postupka eksproprijacije UPIS ZABILJEŽBE POSTUPKA EKSPROPRIJACIJE U KORIST OPŠTINE NIKŠIĆ
686	2			1	Pašnjak 5. klase	23/09/2019 12:10	Zabilježba notarskog zapisa-sa oznakom pravnog posla UPIS ZABILJEŽBE PREDUGOVORA O PRODAJI NEPOKRETNOSTI U KORIST KUPCA GREEN GVOZD UZZ BR. 790/18 OD 18.07.2018
686	2			2	Pašnjak 5. klase	12/05/2020 9:16	Zabilježba pokretanja postupka eksproprijacije ZABILJEŽBA POSTUPKA EKSPROPRIJACIJE U KORIST OPŠTINE NIKŠIĆ
690	2			1	Livada 6. klase	23/09/2019 12:23	Hipoteka UPIS PRAVA HIPOTEKE I REDA U KORIST INVESTICIONO RAZVOJNOG FONDA CG AD PODGORICA IZNOS DUGA 46.711.43 EURA UZZ BR 370/2017 13.11 2017 NOTAR KOSTIĆ LELA

Datum i vrijeme: 06.04.2026. 10:35:57

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
690	2			2	Livada 6. klase	23/09/2019 12:24	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA OTUĐENJA OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PISANE SAGLASNOSTI INVESTICIONO RAZVOJNOG FONDA CG AD PODGORICA , SA ZABILJEŽBOM IZJAVE HIPOTEKARNOG DUŽNIKA O PRISTAJANJU NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVR ŠENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPIJELOSTI OBIJEZBJEDJENOG POTRAŽIVANJA UZZ BR 370/2017 13.11 2017 NOTAR KOSTIĆ LELA
690	2			3	Livada 6. klase	08/05/2020 11:3	Zabilježba pokretanja postupka eksproprijacije ZABILJEŽBA POSTUPKA EKSPROPRIJACIJE U KORIST OPSTINE NIKŠIĆ

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Nacelnik:

Miletić Veselin, dipl.pravnik