

RV
9.06.26.
R

⑤



CRNA GORA - OPŠTINA NIKŠIĆ			
DIREKCIJA ZA IMOVINU			
Primiti broj	08 06. 2026		
Organizacija	Redovno	Služba	Urednost
Jedinica	10 - 032 - 184/25		

CRNA GORA
OPŠTINA NIKŠIĆ

Služba za saradnju, poslove predsjednika i informisanje

Broj: 02-031-1974/1
Nikšić, 08.06.2026. godine

DIREKCIJA ZA IMOVINU
n/r direktoru Radosavu Uroševiću

Poštovani,

U prilogu akta dostavljamo Vam zahtjev i List nepokretnosti Staniše Bakrača od 05.06.2026. godine u vezi otkupa zemljišta.

S poštovanjem,



Uputnik

Marko Perućica

NIKŠIĆ, 05.06.2026.god.

OPŠTINA NIKŠIĆ

n/R PREDSEDNIKA OPŠTINE NIKŠIĆ

OPŠTINA NIKŠIĆ				
POSREDOVANJE ZA ZAJEDNIČKE POSLOVE				
Primijeno:	Organizaciona jedinica	Organizacioni broj	Reči broj	Prilog
05-06-2026	02	039	1974	1

PREDMET: Zahtjev za otkup zemljišta

Poštovani,

Vlasnik sam katastarskih parcela broj 4014/1 i 4015, ukupne površine 779m², upisanih u listu nepokretnosti broj 439 KO Nikšić, u obimu prava Svojina 1/1, koje se nalaze u obuhvatu Urbanističke parcele broj 1, Lokacija 22, u zahvatu izmjena i dopuna PUP-GUR-a Opštine Nikšić.

Za potrebe kompletiranja Urbanističke parcele 1, molim Vas da mi omogućite dokup zemljišta, svojina Države Crne Gore sa pravom raspolaganja Opštine Nikšić i to katastarske parcele broj 5013, površine 1162m² upisane u listu nepokretnosti broj 2949 KO Nikšić.

Na pomenutoj urbanističkoj parceli, u skladu sa važećim planskim dokumentom za to područje planirana je izgradnja poslovno - stambenog objekta spratnosti Po+P+4+Pk.

PRILOG:

- List nepokretnosti broj 439 KO Nikšić

PODNOŠILAC ZAHTJEVA

Bakrač Staniša

Staniša Bakrač

Dragovolučka br. 8, Nikšić

Tel. 068525906

Korisnik: KORISNIK

Datum i vrijeme štampe: 04.06.2026 07:40

PODRUČNA JEDINICA
NIKŠIĆ

Datum: 04.06.2026 07:40

KO: NIKŠIĆ

LIST NEPOKRETNOSTI 439 - PREPIS

Podaci o parceli							
Broj/podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Površina m ²	Prihod
4014/1	1	35 28/26	03.06.2026	Vuka Lopušine	Porodična stambena zgrada NASLJEDE	128	0.00
4014/1	2	35 28/26	03.06.2026	Vuka Lopušine	Pomoćna zgrada NASLJEDE	28	0.00
4014/1		35 28/26	03.06.2026	Vuka Lopušine	Dvorište NASLJEDE	348	0.00
4014/2		35 28/26	03.06.2026	Vuka Lopušine	Dvorište NASLJEDE	128	0.00
4015		35 28/26	03.06.2026	Vuka Lopušine	Voćnjak 1. klase NASLJEDE	275	2.28

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
*	BAKRAČ DJORDJIJE STANIŠA *	Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima objekta					
Broj/podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
4014/1	1	Porodična stambena zgrada NASLJEDE	920	60	Svojina 1/1 BAKRAČ DJORDJIJE STANIŠA *
4014/1	2	Pomoćna zgrada NASLJEDE	935	28	Svojina 1/1 BAKRAČ DJORDJIJE STANIŠA *

Ne postoje tereti i ograničenja.