



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE
Područna jedinica Nikšić
Broj: 919 – 103 – 871/24
Nikšić, 04.04.2024.g.

"GEOTIN MNE" d.o.o.

PODGORICA
Ul. Manastirska bb

Predmet: Pregled i ovjera originalnih terenskih podataka o izvršenim radovima na terenu

Uprava za nekretnine - PJ Nikšić izvršila je pregled i ovjeru originalnih terenskih podataka o izvršenim radovima na terenu PGO "GEOTIN MNE" d.o.o. PODGORICA, Vaš pr. br. 54/24 od 27.02.2024.godine na osnovu Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti „Sl. list RCG br. 29/07“, dopunama Zakona „Sl. list CG br.73/10, 32/11,40/11, 43/15, 37/17 i br. 17/18“ (član 141) i Pravilnika o izradi i održavanju katastra nepokretnosti „Sl. list CG br. 18/23“ i „Sl. list CG br. 29/23“.

Elaborat eksproprijacije zemljišta radi izgradnje puta tehnički je ispravan
KO KUTA I

Troškovi pregleda i ovjere geodetskog elaborata određeni na osnovu Uredbe o visini naknade za korišćenje podataka državnog premjera i katastra nepokretnosti „Sl.list RCG br.26/12“ iznose:

2,00 € na žiro račun 832 – 1082 – 55 administrativna taksa na ime A.T. Uprava za nekretnine – Podgorica
20,00 € na žiro račun 832 – 1081 – 58 za pregled i ovjeru 1. terenske skice snimanja na ime Uprava za nekretnine -PG.

Dostaviti: - PGO "GEOTIN MNE" d.o.o. PODGORICA, Ul. Manastirska bb.
- u spise predmeta
- Arhivi

Samostalni savjetnik:
Daković Nikolić Danka, dipl.ing.geod.i geoinf.



NAČELNIK:
Veselin Miletić, dipl. pravnik

UPRAVA ZA KATASTAR I DRŽAVNU IMOVINU
PODRUČNA JEDINICA Nikšić

Crna Gora
UPRAVA ZA NEKRETNINE
Područna jedinica
NIKŠIĆ

Dana

Broj	Ime	Autentifik
1203/24		

ZAHTJEV

ZA PROVOĐENJE PROMJENE

12.03.24

1. PODACI O PODNOSIOCU ZAHTJEVA

Prezime, ime oca, ime/naziv pravnog lica: Opština Nikšić
JMBG / PIB
Mjesto, adresa stanovanja/sjedište
Kontakt telefon

2. VRSTA PROMJENE

- Uknjižba Predbilježba Zabilježba Brisanje **Ovjera geodetskog elaborata**

3. PREDMETNA NEPOKRETNOST

LIST NEPOKRETNOSTI/POSJEDOVNI LIST
KATASTARSKA OPŠTINA
KATASTARSKA PARCELA
PD BROJ

KUTA I

sp.p.a.b.

4. OSNOV PROMJENE (punovažne isprave)- prilažem sledeću dokumentaciju

Geodetski elaborat eksproprijacije

PODNOŠILAC ZAHTJEVA:

Opština Nikšić

Punomoćnik, po punomoćju br.



OVLAŠĆENA GEODETSKA
AGENCIJA
(Licenca br.02-1153/1)

Broj predmeta: 54/24
Datum: 27.02.2024
CRNA GORA
UPRAVA ZA KATASTAR I DRŽAVNU IMOVINU
Organizaciona jedinica: Nikšić
Mjesto: KUTA I

EKSPROPRIJACIJA

Stranka: Opština Nikšić

KATASTARSKA PARCELA BROJ:
LIST NEPOKRETNOSTI BROJ:
KATASTARSKA OPŠTINA: KUTA I
OPŠTINA: Nikšić



GEOTIN MNE D.O.O.
Odgovorno lice
Vladeta Čulafić, spec.sci.geodezije

Bisg... *Digitally signed*
Vladeta by Vladeta
Čulafić Čulafić
Date: 2024.02.27
11:09:38 +01'00'

Broj predmeta: 871/24
Spisak prijava broj: _____
Pregledao/ la: *D. Čulafić*
Ovjerio / la: _____
Datum ovjere: _____

KONSTATACIJA SLUŽBENOG LICA

Elaborat je tehnički ispravan.



Crna Gora
Opština Nikšić
Sekretarijat za investicije i projekte Opštine Nikšić
Broj : 04 -404-sl.
11.03.2024.god.

UPRAVA ZA KATASTAR I DRŽAVNU IMOVINU
PJ NIKŠIĆ

OVLAŠĆENJE

Opština Nikšić ovlašćuje firmu „GEOTIN MNE“, odnosno Dražena Konatara JMBG: 0709986210287 da izvrši predaju elaborata eksproprijacije i isti preuzme kada bude ovjeren, KO Kuta I, opština Nikšić.

S poštovanjem,

SEKRETARKA
mr Jelena Šekarić dipl.ecc.





Crna Gora
Uprava za katastar i državnu imovinu

Adresa: Bul. Vojvode Stanka Radonjića 1,
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 444 001
+382 20 444 002
fax: +382 20 444 004
www.kdi.gov.me

Br. 01-012/23-21566 / 1

30. oktobar 2023. godine

Za: OPŠTINA NIKŠIĆ
Sekretarijat za investicije i projekte Opštine Nikšić

n/r SEKRETARKE mr Jelene Šekarić

Veza: 04-404-sl od 16.10.2023. godine

Predmet: Dostava podataka

28. XI 2023

04 404 sl. 1 CD

U vezi sa Vašim zahtjevom za dostavom izvoda iz digitalnog plana za KO Liverovići i KO Kuti – Opština Nikšić, za potrebe izrade Elaborata eksproprijacije, pripremili smo Vam raspoložive podatke:

- Izvod iz digitalnog plana za tražene katastarske opštine – dwg format

Prilog: 1 CD sa traženim podacima

Obradili:
Snežana Rakočević SRakočević
Načelnica Odsjeka za održavanje GKIS
Tatjana Saveljić *Tatjana*
Samostalna Savjetnica I

S poštovanjem,

DIREKTOR

Koča Đurišić

Original u predmetu

br. 919-103-872 /
24

SP



Koča Đurišić



GEOTIN MNE d.o.o. - Ovlašćena geodetska agencija
Manastirska bb - Podgorica
tel. 067/249-157, 069/817-032
mail: geotimne@yahoo.com
PIB. 03179320
PDV: 30/31-18653-5
ž.r. 580-139-82 Adriatic banka

Broj predmeta: 54/24
Datum: 27.02.2024

IZJAVA OVLAŠĆENOG LICA GEODETSKE STRUKE

Po zahtjevu: Opština Nikšić

Iz:

Podnijeto organizacionoj jedinici Nikšić

GEODETSKA ORGANIZACIJA GEOTIN MNE D.O.O. SA SJEDIŠTEM U PODGORICI

Izvršila je geodetske radove:

EKSPROPRIJACIJA

Izjavljujem da su geodetski radovi i podaci geodetskog mjerenja, prikupljanja i obrade podataka prikazani u ovom elaboratu u skladu sa zakonom, drugim propisima, standardima i drugim tehničkim normativima.



GEOTIN MNE D.O.O.
Vladeta Čulafić, spec. sci. geodezije

Vladeta Čulafić



GEOTIM MNE d.o.o. - Ovlašćena geodetska agencija
Manastirska bb - Podgorica
tel. 067/249-157, 069/817-032
mail: geotimne@yahoo.com
PIB: 03179320
PDV: 30/31-18653-5
ž.r. 580-139-62 Adriatic banka

Broj predmeta: 54/24
Datum: 27.02.2024. godine

IZJAVA O PRIHVATANJU POSLOVA

Po zahtjevu: Opština Nikšić

PIB:

Iz:

Za potrebe izvođenja geodetskih radova

EKSPROPRIJACIJA

Za nepokretnosti:

KO: KUTAI

LN/PL

Katastarska parcela:

GEODETSKA ORGANIZACIJA IZJAVLJUJE DA PRIHVATA POSLOVE IZVOĐENJA
GEODETSKIH RADOVA

EKSPROPRIJACIJA

Naručilac radova:

Opština Nikšić



Vladeta Čulafić, spec. sci. geodezije

Vladeta Čulafić



GEOTIN MNE d.o.o. - Ovlašćena geodetska agencija
Manastirska bb - Podgorica
tel. 067/249-157, 069/317-032
mail: geotinmne@yahoo.com
PIB: 03179320
PDV: 30/31-18653-5
ž.r. 580-139-62 Adriatic banka

Broj predmeta: 54/24
Datum: 27.02.2024

IZJAVA

ODGOVORNOG LICA GEODETSKE ORGANIZACIJE

Za izvođenje geodetskih radova na nepokretnostima

LIST NEPOKRETNOSTI BROJ:
KATASTARSKA PARCELA BROJ:

po zahtjevu:

Opština Nikšić

Geodetska organizacija posjeduje licencu za izvođenje geodetskih radova :

Licenca broj 02-1151/1 od 06.03.2019.godine, oblast izvođenje geodetskih radova održavanju, državni premjer, katastar nepokretnosti i vodova

Licenca broj 02-1151/1 od 06.03.2019.godine, oblast projektovanje geodetskih radova osnovni geodetski radovi, državni premjer katastar nepokretnosti i vodova

Geodetska organizacija u radnom odnosu ima zaposlena lica geodetske struke Danila Čulafića i Vladetu Čulafića, dipl.inž.geodezije koji posjeduje ovlašćenja za izvođenje geodetskih radova:

Ovlašćenje broj 02-5789/4 od 04.12.2020.godine, oblast izvođenje geodetskih radova održavanju, državni premjer, katastar nepokretnosti i vodova

Ovlašćenje broj 02-1153/1 od 06.03.2019.godine, oblast projektovanje geodetskih radova osnovni geodetski radovi, državni premjer katastar nepokretnosti i vodova

Geodetska organizacija GEOTIN MNE D.O.O. , sa sjedištem u Podgorici za izvođenje geodetskih radova koristila je:

Instrument svog vlasništva Leica Geosystems AG, TS11 1" R500 identifikacioni broj 1670481 i prilaže Uvjeranje o etaloniranju broj 051/22/02 od 24.08.2022. godine izdato od Vecom geo d.o.o. , laboratorija za etanoliranje mjerila u geodeziji, građevini i srodnim oblastima.

Instrument svog vlasništva Leica Geosystems AG, Prijemnik: GS08plus Antena: GS08plus identifikacioni broj 1852784 i prilaže Uvjeranje o etaloniranju broj 051/22/01 od 24.08.2022. godine izdato od Vecom geo d.o.o. , laboratorija za etanoliranje mjerila u geodeziji, građevini i srodnim oblastima.

Vladeta Čulafić, spec.sci.geodezije

Buzgeva Inženjer





GEOTIN MNE d.o.o. - Ovlašćena geodetska agencija
Manastirska bb - Podgorica
tel. 067/249-157, 069/817-032
mail: geotinmne@yahoo.com
PIB: 03179320
PDV: 30/31-18653-5
ž.r. 580-139-62 Adriatic banka

ZAPISNIK O IZVRŠENOM UVIĐAJU

Sastavljen u Podgorici, od strane geodetske organizacije GEOTIN MNE d.o.o., na dan 27.02.2024.godine, po predmetu broj 54/2024 za obavljene geodetske radove eksproprijacije, čiji je podnosilac prijave:

PRISUTNI:
GEOTIN MNE d.o.o.
Stranke:

Opština Nikšić

Na osnovu zahtjeva izvršili smo eksproprijaciju u KO KUTA I, Opština Nikšić, o kojoj smo sačinili i elaborat. Eksproprijacija je urađna na digitalnom katastarskom planu zvanično dobijenom od područne jedinice Nikšić

Stranka saglasna sa gore navedenim:



GEOTIN MNE D.O.O.
Vladeta Čulafić, spec. sci. geodezije
(ovl.br. 02-1153/1 od 06.03.2019.godine)

Bogomir Kuznetsov



Crna Gora
Uprava za katastar i državnu imovinu

Adresa: Bul. Vojvode Stanka Radonjića 1,
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 444 001
+382 20 444 002
fax: +382 20 444 004
www.kdi.gov.me

Br. 01-012/23-21566 / 1

30. oktobar 2023. godine

Za: OPŠTINA NIKŠIĆ
Sekretarijat za investicije i projekte Opštine Nikšić

n/r SEKRETARKE mr Jelene Šekarić

Veza: 04-404-sl od 16.10.2023. godine

Predmet: Dostava podataka

28. XI 2023	
04	404 sl. 1 CD

U vezi sa Vašim zahtjevom za dostavom izvoda iz digitalnog plana za KO Liverovići i KO Kutu – Opština Nikšić, za potrebe izrade Elaborata eksproprijacije, pripremili smo Vam raspoložive podatke:

- Izvod iz digitalnog plana za tražene katastarske opštine – dwg format

Prilog: 1 CD sa traženim podacima

Obradili:
Snežana Rakočević *S Rakočević*
Načelnica Odsjeka za održavanje GKIS
Tatjana Saveljić *T Saveljić*
Samostalna Savjetnica I

S poštovanjem,

DIREKTOR

Koča Đurišić





GEOTIN MNE d.o.o. - Ovlašćena geodetska agencija
Manastirska bb - Podgorica
tel. 067/249-157, 069/817-032
mail: geotinmne@yahoo.com
PIB: 03179320
PDV: 30/31-18653-5
ž.r. 580-139-62 Adriatic banka

Sadržaj:

Redni broj	Naziv dokumenta
1	Izjava odgovornog lica geodetske struke
2	Skica sa koordinatama za predmetne parcele
3	Izjava o prihvatanju poslova
4	Izjava ovlašćenog lica geodetske struke
5	Zapisnik o izvršenom uviđaju
6	Skica održavanja katastra nepokretnosti
7	Spisak prijava o promjenama na nepokretnosti