



117000000016



103-919-9415/2026

UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
NIKŠIĆ

Broj: 103-919-9415/2026

Datum: 24.07.2026

KO: NIKŠIĆ

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu DIREKCIJE ZA IMOVINU BR 10-032-457/26/5, NIKŠIĆ NIKŠIĆ, za potrebe PREDMETA izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 1044 - PREPIS

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
4245	1		35 41/06	27/05/2026	Mrkošnica	Dvorište KUPOVINA		79	0.00
4245	1	1	35 41/06	27/05/2026	Mrkošnica	Porodična stambena zgrada KUPOVINA		57	0.00
4245	2		35 41/06	27/05/2026	Mrkošnica	Njiva 1. klase KUPOVINA		171	2.48
4245	2	1	35 41/06	27/05/2026	Mrkošnica	Pomoćna zgrada KUPOVINA		18	0.00
4245	3		35 26/23	27/05/2026	Mrkošnica	Dvorište KUPOVINA		246	0.00
4245	3	1	35 26/23	27/05/2026	Mrkošnica	Porodična stambena zgrada KUPOVINA		76	0.00
4245	4		35 26/23	27/05/2026	Mrkošnica	Dvorište KUPOVINA		225	0.00
4245	4	1	35 26/23	27/05/2026	Mrkošnica	Porodična stambena zgrada KUPOVINA		56	0.00
4245	4	2	35 26/23	27/05/2026	Mrkošnica	Pomoćna zgrada KUPOVINA		3	0.00
4245	4	3	35 26/23	27/05/2026	Mrkošnica	Porodična stambena zgrada KUPOVINA		45	0.00
								976	2.48

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
0000002718553 0	STAMBENO D.O.O. NIKŠIĆ VUKA MIĆUNOVIĆA BB Nikšić 0	Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima						
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
4245	1	1				/
4245	1	1	Stambeni prostor NASLJEDE Dvosoban stan	1	P 46	Susvojina ILIĆ MILAN ŽELJKO 1/3 2307967260016 MRKOŠNICA BR.4 NIKŠIĆ Nikšić Susvojina ILIĆ DANIJEL 1/3 1211961710027 SINIŠE BOGNERA 28 ZEMUN

Podaci o objektima i posebnim djelovima

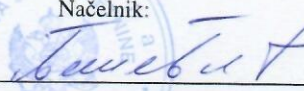
Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
					Susvojina ILIĆ DRAGUTIN DRAGOLJUB 1/6 0112955260018 DRAGICE PRAVICE P+4 Nikšić Susvojina ILIĆ DRAGUTIN MILAN 1/6 1906959260012 501 NOVA BR 4 SUBOTICA Subotica
4245 2	1	Pomoćna zgrada NASLJEDE	0	P 18	Susvojina ILIĆ MILAN ŽELJKO 1/3 2307967260016 MRKOŠNICA BR.4 NIKŠIĆ Nikšić Susvojina ILIĆ DANIJEL 1/3 1211961710027 SINIŠE BOGNERA 28 ZEMUN Susvojina ILIĆ DRAGUTIN DRAGOLJUB 1/6 0112955260018 DRAGICE PRAVICE P+4 Nikšić Susvojina ILIĆ DRAGUTIN MILAN 1/6 1906959260012 501 NOVA BR 4 SUBOTICA Subotica
4245 3	1				/
4245 3	1	Stambeni prostor NASLJEDE Jednosoban stan	1	P 64	Susvojina ILIĆ MILAN ŽELJKO 1/3 2307967260016 MRKOŠNICA BR.4 NIKŠIĆ Nikšić Susvojina ILIĆ DANIJEL 1/3 1211961710027 SINIŠE BOGNERA 28 ZEMUN Susvojina ILIĆ DRAGUTIN DRAGOLJUB 1/6 0112955260018 DRAGICE PRAVICE P+4 Nikšić Susvojina ILIĆ DRAGUTIN MILAN 1/6 1906959260012 501 NOVA BR 4 SUBOTICA Subotica
4245 4	1				/
4245 4	1	Stambeni prostor NASLJEDE Jednosoban stan	1	P 45	Susvojina ILIĆ MILAN ŽELJKO 1/3 2307967260016 MRKOŠNICA BR.4 NIKŠIĆ Nikšić Susvojina ILIĆ DANIJEL 1/3 1211961710027 SINIŠE BOGNERA 28 ZEMUN Susvojina ILIĆ DRAGUTIN DRAGOLJUB 1/6 0112955260018 DRAGICE PRAVICE P+4 Nikšić Susvojina ILIĆ DRAGUTIN MILAN 1/6 1906959260012 501 NOVA BR 4 SUBOTICA Subotica
4245 4	2	Pomoćna zgrada NASLJEDE	0	P 3	Susvojina ILIĆ MILAN ŽELJKO 1/3 2307967260016 MRKOŠNICA BR.4 NIKŠIĆ Nikšić Susvojina ILIĆ DANIJEL 1/3 1211961710027 SINIŠE BOGNERA 28 ZEMUN Susvojina ILIĆ DRAGUTIN DRAGOLJUB 1/6 0112955260018 DRAGICE PRAVICE P+4 Nikšić Susvojina ILIĆ DRAGUTIN MILAN 1/6 1906959260012 501 NOVA BR 4 SUBOTICA Subotica
4245 4	3	Porodična stambena zgrada GRADENJE	0	P 45	/
4245 4	3	Stambeni prostor GRADENJE Dvosoban stan	1	P 35	Svojina ILIĆ MILAN ŽELJKO 1/1 2307967260016 MRKOŠNICA BR.4 NIKŠIĆ Nikšić

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
4245	4	3		1	Porodična stambena zgrada	27/04/2023 9:59	Nema dozvolu OBJEKAT NEMA GRADEVINSKU DOZVOLU

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).

Načelnik:


Miletić Veselin, dipl.pravnik

SPISAK PODNIJETIH ZAHTJEVA NA NEPOKRETNOSTIMA

Br. parcele podbroj	Zgrada	Predmet	Datum i vrijeme	Podnosilac	Sadržina
	PD				
4245/1		103-2-919-2179/1-2026	12.05.2026 10:25	NOTAR MARIJA PERIŠIĆ	UG. O PRODAJI PARC. 4245/1 LN. 1044 KO NIKŠIĆ -ILIĆ ŽELJKO, DANIJEL, MILAN, DRAGOLJU- „STAMBENO,, DOO
4245/2		103-2-919-2179/1-2026	12.05.2026 10:25	NOTAR MARIJA PERIŠIĆ	UG. O PRODAJI PARC. 4245/1 LN. 1044 KO NIKŠIĆ -ILIĆ ŽELJKO, DANIJEL, MILAN, DRAGOLJU- „STAMBENO,, DOO
4245/3		103-2-919-2179/1-2026	12.05.2026 10:25	NOTAR MARIJA PERIŠIĆ	UG. O PRODAJI PARC. 4245/1 LN. 1044 KO NIKŠIĆ -ILIĆ ŽELJKO, DANIJEL, MILAN, DRAGOLJU- „STAMBENO,, DOO

**UPRAVA ZA NEKRETNINE****CRNA GORA****PODRUČNA JEDINICA
NIKŠIĆ**

Broj: 103-919-9413/2026

Datum: 24.07.2026.

KO: NIKŠIĆ

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu DIREKCIJE ZA IMOVINU BR.10-032-457/26/5, NIKŠIĆ NIKŠIĆ, za potrebe PREDMETA izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 764 - IZVOD**Podaci o parcelama**

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
4239	3		35 65/26	17/07/2026	Mrkošnica	Neprodna zemljišta GRADENJE		446	0.00
								446	0.00

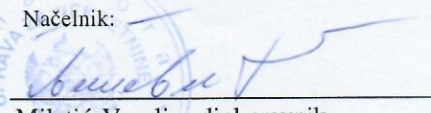
Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
0000002010666	CRNA GORA JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica	Svojina	1/1
0000002021633	OPŠTINA NIKŠIĆ UL. NJEGOŠEVA BR.18 NIKŠIĆ Nikšić	Raspolaganje	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).

Načelnik:


Miletic Veselin, dipl.pravnik

SPISAK PODNIJETIH ZAHTIJEVA NA NEPOKRETNOSTIMA

Br. parcele podbroj	Zgrada	Predmet	Datum i vrijeme	Podnosilac	Sadržina
	PD				
4239/3		103-2-919-2900/1-2026	24.06.2026 11:28	DIREKCIJA ZA IMOVINU	ZA PROMJENU KULTURE NA ZEMLJI STU PARC. 4241/3.4241/2LN. 3677, PARC. 4239/3 LN. 764 KO NIK. VL. DRŽAVA

**UPRAVA ZA NEKRETNINE****CRNA GORA****PODRUČNA JEDINICA
NIKŠIĆ**

Broj: 103-919-9414/2026

Datum: 24.07.2026.

KO: NIKŠIĆ

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu DIREKCIJE ZA IMOVINU BR 10-032-457/26/5, NIKŠIĆ NIKŠIĆ, za potrebe PREDMETA izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 3677 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
4241	2		35 60/26	23/06/2026	G.Garževića	Nepodna zemljišta ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		33	0.00
4241	3		35 60/26	23/06/2026	G.Garževića	Nepodna zemljišta ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		18	0.00
								51	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
0000002010666	CRNA GORA JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica	Svojina	1/1
0000002021633	OPŠTINA NIKŠIĆ UL. NJEGOŠEVA BR.18 NIKŠIĆ Nikšić	Raspolaganje	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Načelnik;

Miletić Veselin, dipl.pravnik

SPISAK PODNIJETIH ZAHTIJEVA NA NEPOKRETNOSTIMA

Br. parcele podbroy	Zgrada PD	Predmet	Datum i vrijeme	Podnosilac	Sadržina
4241/2		103-2-919-2900/1-2026	24.06.2026 11:28	DIREKCIJA ZA IMOVINU	ZA PROMJENU KULTURE NA ZEMLJI STU PARC. 4241/3, 4241/2 LN. 3677, PARC. 4239/3 LN. 764 KO NIK. VL. DRŽAVA
4241/3		103-2-919-2900/1-2026	24.06.2026 11:28	DIREKCIJA ZA IMOVINU	ZA PROMJENU KULTURE NA ZEMLJI STU PARC. 4241/3, 4241/2 LN. 3677, PARC. 4239/3 LN. 764 KO NIK. VL. DRŽAVA



UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
NIKŠIĆ

Broj: 103-919-9416/2026

Datum: 24.07.2026.

KO: NIKŠIĆ

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu DIREKCIJE ZA IMOVINU BR.10-032-457/26/5, NIKŠIĆ NIKŠIĆ, za potrebe PREDMETA izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 1045 - IZVOD

Podaci o parcelama

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
4244	1		35 26/97	28/09/2020	Mrkošnica	Dvorište KUPOVINA		122	0.0
4244	1	1	35 26/97	28/09/2020	Mrkošnica	Porodična stambena zgrada KUPOVINA		48	0.0
4244	1	2	35 26/97	28/09/2020	Mrkošnica	Pomoćna zgrada KUPOVINA		28	0.0
								198	0.0

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
0806968260019	GLUŠICA JANKO NOVICA UL.TREBJEŠKA BR.1/9 NIKŠIĆ Nikšić	Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
4244	1	1				/
4244	1	1	Stambeni prostor KUPOVINA Jednosoban stan	1	P 38	Svojina GLUŠICA JANKO NOVICA 080696826001 UL.TREBJEŠKA BR.1/9 NIKŠIĆ Nikšić
4244	1	2				/
4244	1	2	Pomoćna zgrada KUPOVINA Jedna soba	1	P 28	Svojina GLUŠICA JANKO NOVICA 080696826001 UL.TREBJEŠKA BR.1/9 NIKŠIĆ Nikšić

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Načelnik:

Miletić Veselin
Miletić Veselin, dipl.pravnik

SPISAK PODNIJETIH ZAHTIJEVA NA NEPOKRETNOSTIMA

Br. parcele podbroj	Zgrada	Predmet	Datum i vrijeme	Podnosilac	Sadržina
	PD				
4244/1		103-2-919-3434/1-2026	23.07.2026 11:54	NOTAR PERIŠIĆ MARIJA	UG. O PRODAJI PARC. 4244/1 LN. 1045 KO NIK. - GLUŠICA NOVICA- STAMBENO DOO