

Broj predmeta: 1/52/2025
Datum: 23.07.2025. godine
CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE
Organizaciona jedinica: **Nikšić**
Mjesto: **Nikšić**

Dušan
Damjan
ović

Digitally signed by Dušan
Damjanović
DN: C=ME, OU=Pravno lice,
OID.2.5.4.97=VATME-03159949 +
O=Etalon Geo Office,
SERIALNUMBER=61489 +
G=Dušan + SN=Damjanović +
CN=Dušan Damjanović
Reason: I am the author of this
document
Location:
Date: 2025-12-26 10:21:49
Foxit PhantomPDF Version: 9.0.0

ELABORAT GEODETSKIH RADOVA uspostavljanje prava službenosti polaganja kablovskih vodova

Stranka: **TM INVEST DOO**
VLADA ČETKOVIĆA BR. 4, Podgorica
069 010 102

KATAstarska PARCELA BROJ: 550
LIST NEPOKRETNOSTI BROJ: 6
KATAstarska OPŠTINA: Povija
OPŠTINA: Nikšić



"Etalon Geo Office" d.o.o.
Odgovorno lice
Spec.sci.geodezije: Dušan Damjanović

Dušan Damjanović
Spec.sci.geodezije

Broj predmeta: _____
Spisak prijava broj: _____
Pregledao/ la: _____
Ovjerio / la: _____
Datum ovjere: _____

KONSTATACIJA SLUŽBENOG LICA

Sadržaj:

Redni broj	Naziv dokumenta
1	Naslovna strana
2	Sadržaj
3	Izjava odgovornog lica geodetske organizacije
4	Skica parcele sa koordinatama preuzeta od katastra
5	Izjava o prihvatanju poslova
6	Izjava ovlašćenog lica geodetske struke
7	Zapisnik o izvršenom uviđaju
8	Manual
9	Spisak prijava - naslovna
10	Spisak prijava - A list
11	Spisak prijava - V list
12	Zahtjev za provođenje promjene-ovjera
13	Zahtjev za provođenje promjene-uknjižba

Broj predmeta: 1/52/2025
Datum: 23.07.2025. godine

IZJAVA ODGOVORNOG LICA GEODETSKE ORGANIZACIJE

Za izvođenje geodetskih radova na nepokretnostima

LIST NEPOKRETNOSTI BROJ: 6
KATASTARSKA PARCELA BROJ: 550
BROJ OBJEKTA:
PD:
po zahtjevu: TM INVEST DOO

Geodetska organizacija posjeduje licencu za izvođenje geodetskih radova :

Licenca broj 01-012/24-3172/7 od 13.09.2024.godine, oblast izvođenje geodetskih radova održavanju, državni premjer, katastar nepokretnosti i vodova

Geodetska organizacija u radnom odnosu ima zaposleno lice geodetske struke Dušana Damjanovića, spec.sci.geodezije koja posjeduje ovlašćenja za izvođenje geodetskih radova:

Ovlašćenje broj 02-8299/2-13 od 04.03.2014.godine, oblast izvođenje geodetskih radova na održavanju, državni premjer, katastar nepokretnosti i vodova

Ovlašćenje broj 02-2114/2 od 20.06.2019.godine, oblast projektovanje geodetskih radova osnovni geodetski radovi, državni premjer katastar nepokretnosti i vodova

Ovlašćenje broj 02-2114/1 od 20.06.2019.godine, oblast izvođenje geodetskih radova osnovni geodetski radovi, državni premjer katastar nepokretnosti i vodova

Geodetska organizacija ETALON GEO OFFICE D.O.O. , sa sjedištem u Danilovgradu za izvođenje geodetskih radova koristila je:

Instrument svog vlasništva GPS Sionex S9 III identifikacioni broj STNS94261011 i prilaže setrifikat o etaloniranju broj 63156/61-22 od 19.02.2024. godine izdato od Građevinski fakultet univerziteta u Beogradu-metrološka laboratorija za etanoliranje mjerila ugla i dužine

Instrument svog vlasništva TS Topcon GPT-3105N, identifikacioni broj 8V2897 i prilaže setrifikat o etaloniranju broj 63156/60-22 od 19.02.2024. godine izdato od Građevinski fakultet univerziteta u Beogradu-metrološka laboratorija za etanoliranje mjerila ugla i dužine



"Etalon Geo Office" d.o.o.
Spec.sci.geodezije: Dušan Damjanović

Dušan Damjanović
Spec. sci. geodezije

DANILOVGRAD

Broj predmeta: 52/25
Datum: 23.07.2025. godine

IZJAVA O PRIHVATANJU POSLOVA

Po zahtjevu: TM INVEST DOO
sa JMBG: 0000003322432
Iz: Podgorice

Za potrebe izvođenja geodetskih radova

uspostavljanje prava službenosti polaganja kablovskih vodova

Za nepokretnosti:

KO: Povija
LN/PL 6
Katastarska parcela: 550

GEODETSKA ORGANIZACIJA IZJAVLJUJE DA PRIHVATA POSLOVE IZVOĐENJA
GEODETSKIH RADOVA

uspostavljanje prava službenosti kablovskih vodova

Naručilac radova:

TM INVEST

JMBG: 3322432

Iz: Podgorice

(potpis)

M.P.



"Etalon Geo Office" d.o.o.

Spec.sci.geodezije: Dušan Damjanović

Dušan Damjanović
Spec.sci.geodezije

Broj predmeta: **1/52/2025**
Datum: **23.07.2025. godine**

IZJAVA

OVLAŠĆENOG LICA GEODETSKE STRUKE

Po zahtjevu: **TM INVEST DOO**

Iz: **Podgorica**

Podnijeto organizacionoj jedinici **Nikšić**

GEODETSKA ORGANIZACIJA "Etalon Geo Office" d.o.o. SA SJEDIŠTEM U DANILOVGRADU

Izvršila je geodetske radove:

uspostavljanje prava službenosti polaganja kablovskih vodova

Izjavljujem da su geodetski radovi i podaci geodetskog mjerenja , prikupljanja i obrade podataka prikazani u ovom elaboratu u skladu sa zakonom , drugim propisima, standardima i drugim tehničkim normativima.



"Etalon Geo Office" d.o.o.
Spec.sci.geodezije: Dušan Damjanović

Dušan Damjanović

ZAPISNIK O IZVRŠENOM UVIĐAJU

Sastavljen u **Nikšić**, od strane geodetske organizacije "Etalon Geo Office" d.o.o.
na dan **23.07.2025. godine**
po predmetu broj : **52/25**
za obavljene geodetske radove **uspostavljanja službenosti polaganja
kablovskih vodova**
čiji je podnosilac prijave TM INVEST DOO

PRISUTNI:

* Ovlašćeno lice geodetske struke preduzeća "Etalon Geo Office" d.o.o.

Stranka: **TM INVEST DOO**

Rezultati uviđaja na licu mjesta:

Po zahtjevu stranke, TM INVEST DOO, nosioca projekta SE Bogetići, urađen je elaborat uspostavljanja prava službenosti polaganja kablovskih vodova za potrebe izgradnje SE Bogetići.

Ustanovljavanje prava služnosti preko KP550, KO Povija, za polaganje kablovskih vodova u dužini 18,87m., širina rova 0,60m., u površini 11m² na dubini do 1,20m., u svrhu izgradnje SE Bogetići

Stranka saglasna sa gore navedenim:

Nadležni državni organ:

TM INVEST DOO



"Etalon Geo Office" d.o.o.
Spec.sci.geodezije: Dušan Damjanović
(ovlašćenje br.:02-8299/2-13)

Dušan Damjanović
Spec. sci. geodezije

CRNA GORA

Uprava za nekretnine

Opština: Nikšić

Katatarska Opština: Povija

SKICA ODRŽAVANJA KATASTRA NEPOKRETNOSTI

Približna razmjera 1: 500

N

Ustanovljavanje prava služnosti preko k.p. 550, upisane u l.n.br.6,svojina država Crna Gora, raspolaganje opština Nikšić za polaganje kablovskih vodova u dužini 18,87m., širina rova 0,60m., u površini 11m² na dubini do 1,20m., u svrhu izgradnje SE Bogetići. Trasa rova definisana je je od tačke171 do tačke 176 i tačke 1 i 10.

555/2

550

KO Povija

KO Nikšić

br. tačke	Y	X
1	6581397,56	4726891,20
10	6581398,14	4726891,02
171	6581404,71	4726908,42
172	6581404,24	4726904,42
173	6581400,81	4726897,58
174	6581405,30	4726908,32
175	6581404,83	4726904,25
176	6581401,34	4726897,31

1665

1667

U kat. planu _____ 2025 god.
Spisak promjena _____ 2025 god.
Spisak prijava _____ 2025 god.

Pregledao i ovjerio _____

Geodetska organizacija
"Etalon Geo Office" d.o.o. Danilovgrad
(licenca br.01-012/24-3172/7)

Snimio dana:21.07.2025 god.

Spec.sci.geodezije:Dušan Damjanović
(ovlaštenje br.:02-8299/2-13)

Dušan Damjanović

Spec. sci. geodezije

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE
PODRUČNA JEDINICA:
KATAstarska OPŠTINA:

Nišić

Povija

SPISAK PRIJAVA O PROMJENAMA NA NEPOKRETNOSTI

Broj predmeta: 1/52/2025
 Datum: 23.07.2025. godine
 CRNA GORA
 UPRAVA ZA NEKRETNINE
 Organizaciona jedinica: **Nikšić**
 Mjesto: **Nikšić**

Dušan Damjan ović

Digitally signed by Dušan
 Damjanović
 DN: C=ME, OU=Pravno lice,
 OID.2.5.4.97=VATME-03159949 +
 O=Etalon Geo Office,
 SERIALNUMBER=61489 +
 G=Dušan + SN=Damjanović +
 CN=Dušan Damjanović
 Reason: I am the author of this
 document
 Location:
 Date: 2025-12-26 10:21:49
 Foxit PhantomPDF Version: 9.0.0

ELABORAT GEODETSKIH RADOVA uspostavljanje prava službenosti polaganja kablovskih vodova

Stranka: **TM INVEST DOO**
VLADA ČETKOVIĆA BR. 4, Podgorica
069 010 102

KATASTARSKA PARCELA BROJ: 550
 LIST NEPOKRETNOSTI BROJ: 6
 KATASTARSKA OPŠTINA: Povija
 OPŠTINA: Nikšić



"Etalon Geo Office" d.o.o.

Odgovorno lice

Spec.sci.geodezije: Dušan Damjanović

Dušan Damjanović

Broj predmeta: _____
 Spisak prijava broj: _____
 Pregledao/ la: _____
 Ovjerio / la: _____
 Datum ovjere: _____

KONSTATACIJA SLUŽBENOG LICA

ZAHTJEV

ZA PROVOĐENJE PROMJENE

1. PODACI O PODNOSIOCU ZAHTJEVA

Prezime, ime oca, ime/naziv pravnog lica: **CRNA GORA**
JMBG / PIB
Mjesto, adresa stanovanja/sjedište
Kontakt telefon

2. VRSTA PROMJENE

Uknjižba Predbilježba Zabilježba Brisanje Ovjera geodetskog elaborata

3. PREDMETNA NEPOKRETNOST

LIST NEPOKRETNOSTI/POSJEDOVNI LIST	6
KATASTARSKA OPŠTINA	Povija
KATASTARSKA PARCELA	550
PD BROJ	

4. OSNOV PROMJENE (punovažne isprave)- prilažem sledeću dokumentaciju

PODNOŠILAC ZAHTJEVA: **CRNA GORA**

ZAHTJEV

ZA PROVOĐENJE PROMJENE

1. PODACI O PODNOSIOCU ZAHTJEVA

Prezime,ime oca,ime/naziv pravnog lica: **CRNA GORA**
JMBG / PIB
Mjesto,adresa stanovanja/sjedište
Kontakt telefon

2. VRSTA PROMJENE

Uknjižba Predbilježba Zabilježba Brisanje Ovjera geodetskog elaborata

3. PREDMETNA NEPOKRETNOST

LIST NEPOKRETNOSTI7POSJEDOVNI LI6
KATASTARSKA OPŠTINA **Povija**
KATASTARSKA PARCELA **550**
PD BROJ

4. OSNOV PROMJENE (punovažne isprave)- prilažem sledeću dokumentaciju



PODNOŠILAC ZAHTJEVA:

"Etalon Geo Office" d.o.o.
Spec.sci.geodezije:Dušan Damjanović

Dušan Damjanović
Spec. sci. geodezije



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

L I C E N C A

*Kojom se potvrđuje da je
Geodetska organizacija*

**"ETALON GEO OFFICE" DOO
DANILOVGRAD**

*Ul. Baja Sekulića br 47 Danilovgrad
dana 13.09.2024. godine,*

ispunila uslove za

IZVOĐENJE GEODETSKIH RADOVA NA ODRŽAVANJU

DRŽAVNI PREMJER, KATASTAR NEPOKRETNOSTI I VODOVA

Broj licence:01-012/24-3172/7
Datum, 13.09.2024.g.



VD DIREKTOR,
mr. Marko Bulatović



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

OVLAŠĆENJE

Kojim se potvrđuje da je

DAMJANOVIĆ Savo DUŠAN

*Spec. sci. geodezije, rođen dana 31.01.1986. godine u Nikšić-Crna Gora,
dana 04.03.2014. godine.*

položio stručni ispit i stekao ovlaštenje za

IZVOĐENJE GEODETSKIH RADOVA NA ODRŽAVANJU

u oblasti:

DRŽAVNI PREMJer KATASTAR NEPOKRETNOSTI i VODOVA



Broj: 02-8299/2-13

Podgorica, 04.03.2014. godine





Метролошка лабораторија
за еталонирање мерила
угла и дужине

Osnovana 1985.

Телефон: (011)3370-293



ЛАБОРАТОРИЈА
ЗА ЕТАЛОНИРАЊЕ
ISO/IEC 17025



ГРАЂЕВИНСКИ ФАКУЛТЕТ
УНИВЕРЗИТЕТА У БЕОГРАДУ

Булевар краља Александра 73
П. фах 895, 11001 Београд
Телефон (011) 322-35-57
Телефакс (011) 337-02-23

ГРАЂЕВИНСКИ ФАКУЛТЕТ
УНИВЕРЗИТЕТ У БЕОГРАДУ

Бр. 23874/61-24
Датум: 19.02.2024.
БЕОГРАД
Булевар краља Александра 73

СЕРТИФИКАТ О ЕТАЛОНИРАЊУ

Назив мерила:	Мерило за примену технологије Глобалног позиционог система		
Власник/корисник мерила:	„Etalon Geo Office“ d.o.o. Даниловград, Баја Секулића бр.17		
Датум и место еталонирања:	19.02.2024.год, Београд		
Произвођач и модел мерила:	STONEX, S9 III Plus		
Серијски број:	STNS94261011		
Метролошке карактеристике: декларисане од произвођача:	Граница грешке:	хоризонтална	вертикална:
	RTK:	+ (8mm.+ 1 ppm)	+ (15mm. + 1 ppm)
Метролошка следљивост:	Међународни еталон времена (BIPM). Међународни еталон фреквенције (BIPM).		
Метода еталонирања:	UNAVCO(2001):UNAVCO Academic Research Infrastructure (ARI) Receiver and Antenna Test Report. ISO 17123-8:2015:Optics and optical instruments – Field procedures for testing geodetic and surveying instruments – Part 8: GNSS field measurement systems inreal – time kinematic(RTK)		
Проширена мерна несигурност:	За растојања (фактор проширења $k=2$): 12.8 mm. За висинске разлике (фактор проширења $k=2$): 9.7 mm.		

В.Д. ТЕХНИЧКИ РУКОВОДИЛАЦ ЛАБОРАТОРИЈЕ

В. проф. др Олећ Одаловић, дипл. геод. инж.

УПРАВНИК ИНСТИТУТА
ЗА ГЕОДЕЗИЈУ И ИНФОРМАТИКУ

Доц. др Милутин Пејовић, дипл. геод. инж.

ДЕКАН ГРАЂЕВИНСКОГ ФАКУЛТЕТА

Без одобрења лабораторије сертификат о еталонирању сме се умножавати искључиво као целина.
Резултати приказани у Сертификату о еталонирању се односе само на предмет еталонирања. Сертификат о еталонирању без печата и потписа није важећи.
Крај сертификата о еталонирању.



Crna Gora
Uprava za nekretnine

Adresa: Bul. Vojvode Stanka Radonjića 1,
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 444 001
+382 20 444 002
fax: +382 20 444 004
www.kdi.gov.me/uprava

Br.01-012/24-2128/1

15.03.2024.god.

ETALON GEO OFFICE

Baja Sekulića br.17
Danilovgrad

R A Č U N broj 160

Poziv na Vaš broj _____

Za korišćenje podataka mreže permanentnih stanica MONTEPOS:

- period od dvije godine od 13.03.2024. do 13.03.2026. godine
- tip servisa: RTK

UKUPNO ZA UPLATU:

1.500,00€

(slovima: hiljaduipetstotinaeura)

Navedeni iznos uplatiti na žiro račun Državnog trezora broj 832-1081-58 (prihod od djelatnosti Uprave za nekretnine).

Obradila
Samostalna Savjetnica I
mr Milena Vlahović

Dostavljeno: - Naslovu
- Službi za finansijske poslove
- a/a

VD DIREKTOR

mr Marko Bulatović

