

Na osnovu odredbe člana 29 stav 2 Zakona o državnoj imovini („Službeni list CG“, broj 21/09, 40/11), člana 59 stav 1 i 2 Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list CG“ broj 2/18, 34/19, 38/20, 50/22 i 84/22) i člana 83 i 84 stav 1 Statuta Opštine Nikšić („Službeni list CG-Opštinski propisi“, broj 31/18, 21/23), Predsjednik Opštine Nikšić, dana 20.02.2024. godine, donio je

ODLUKU

o davanju saglasnosti Upravi za saobraćaj Crne Gore za izvođenje radova na zemljištu u raspolaganju Opštine Nikšić, radi rekonstrukcije magistralnog puta M-7, Iliino Brdo - Nikšić, dionica Kuside – Nikšić

Član 1

Upravi za saobraćaj Crne Gore daje se saglasnost za izvođenje radova na rekonstrukciji magistralnog puta M-7, Iliino Brdo - Nikšić, dionica Kuside – Nikšić, na nepokretnostima raspolaganju Opštine Nikšić i to na :

- dijelu katastarske parcele broj 4546/1, ulica u površini od 12.778 m², upisane u listu nepokretnosti broj 764 KO Nikšić, kao svojina Države Crne Gore sa pravom raspolaganja Opštine Nikšić;
- na dijelu katastarske parcele broj 217/4, livada 2 klase u površini od 108 m² i
- na dijelu katastarske parcele broj 218/2, njiva 1 klase, u površini od 7 m², upisane u listu nepokretnosti broj 3799 KO Nikšić, kao svojina Države Crne Gore sa pravom raspolaganja Opštine Nikšić;
- na dijelu katastarske parcele broj 1431/1, javni put, u površini od 571 m²,
- na dijelu katastarske parcele broj 1431/2, javni put, u površini od 675 m²,
- na dijelu katastarske parcele broj 1430, javni put, u površini od 57 m²,
- na dijelu katastarske parcele broj 1415, javni put, u površini od 82 m², sve upisane u listu nepokretnosti broj 86 KO Kočani, kao svojina Države Crne Gore sa pravom raspolaganja Opštine Nikšić;
- na dijelu katastarske parcele broj 1428/1, javni put, u površini od 214 m², upisane u listu nepokretnosti broj 605 KO Kočani, kao svojina Države Crne Gore sa pravom raspolaganja Opštine Nikšić;
- na dijelu katastarske parcele broj 1393/1, prirodno neplodno zemljište, u površini od 5 m²,
- na dijelu katastarske parcele broj 1387/1, prirodno neplodno zemljište, u površini od 153 m²,
- na dijelu katastarske parcele broj 1318/7, pašnjak 5 klase, u površini od 99 m², sve upisane u listu nepokretnosti broj 92 KO Kočani, kao svojina Države Crne Gore sa pravom raspolaganja Opštine Nikšić;
- na dijelu katastarske parcele broj 5, nekategorisani put, u površini od 99 m²,
- na dijelu katastarske parcele broj 376/1, nekategorisani put, u površini od 101 m²,
- na dijelu katastarske parcele broj 412, nekategorisani put, u površini od 16 m²,
- na dijelu katastarske parcele broj 415, javni put, u površini od 61 m²,
- na dijelu katastarske parcele broj 407, javni put, u površini od 155 m²,
- na dijelu katastarske parcele broj 406, javni put, u površini od 5 m², sve upisane u listu nepokretnosti broj 29 KO Štedim, kao svojina Države Crne Gore sa pravom raspolaganja Opštine Nikšić,
- na dijelu katastarske parcele broj 1, nekategorisani put, u površini od 99 m², upisane u listu nepokretnosti broj 500 KO Straševina, kao svojina Države Crne Gore sa pravom raspolaganja Opštine Nikšić.

Član 2

Javni interes za eksproprijaciju nepokretnosti radi rekonstrukcije magistralnog puta M-7, Ilino Brdo - Nikšić, dionica Kuside – Nikšić, utvrđen je Odlukom Vlade Crne Gore, broj 04-657 od 03.03.2022. godine („Sl.list CG“, broj 43/2022).

Član 3

Na osnovu ove odluke Uprava za saobraćaj će izvršiti prijavu građenja i pristupiti nesmetanom izvođenju radova na rekonstrukciji magistralnog puta M-7, Ilino Brdo - Nikšić, dionica Kuside – Nikšić.

Član 4

Predsjednik Opštine Nikšić će ovu odluku podnijeti na potvrdu skupštini Opštine na prvoj narednoj sjednici.

Broj: 02-031-441

Nikšić, 20.02.2024. godine

O b r a z l o ž e n j e

Pravni osnov za donošenje ove odluke sadržan je u odredbi člana 29 stav 2 Zakona o državnoj imovini („Službeni list Crne Gore“, broj 21/09, 40/11) kojom je propisano da nepokretnim i pokretnim stvarima na kojima određena svojinska ovlaštenja vrši opština raspolaže nadležni organ opštine u skladu sa ovim zakonom i statutom.

Odredbom člana 59, stav 1 i 2 Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list CG“, broj 2/18, 34/19, 38/20, 50/22 i 84/22) propisano je da predsjednik Opštine privremeno donosi akte iz nadležnosti skupštine ako skupština nije u mogućnosti da se sastane ili je iz drugih razloga onemogućen njen rad, a njihovim nedonošenjem bi se ugrozio život građana ili imovina veće vrijednosti. Ove akte predsjednik je dužan da podnese na potvrdu skupštini na prvoj narednoj sjednici.

Odredbom člana 83 i 84, stav 1 Statuta opštine Nikšić ("Službeni list CG - Opštinski propisi" broj 31/18, 21/23) propisano je koje poslove obavlja predsjednik opštine, te da isti u vršenju poslova utvrđenih zakonom i statutom donosi odluke, uputstva, pravilnike, naredbe, rješenja i zaključke.

Razlozi za donošenje

Uprava za saobraćaj Crne Gore obratila se Direkciji za imovinu Opštine Nikšić zahtjevom za davanje saglasnosti za izvođenje radova na zemljištu upisanom kao svojina Države Crne Gore sa pravom raspolaganja Opštine Nikšić, radi ostvarivanja javnog interesa, odnosno rekonstrukcije magistralnog puta M-7, Ilino Brdo - Nikšić, dionica Kuside – Nikšić. Za realizaciju ovoga projekta utvrđen je javni interes Odlukom o utvrđivanju javnog interesa za eksproprijaciju nepokretnosti radi rekonstrukcije magistralnog puta M-7, Ilino Brdo - Nikšić, dionica Kuside – Nikšić („Službeni list Crne Gore“, broj 43/22).

Saglasnost se daje za izvođenje radova na:

- dijelu katastarske parcele broj 4546/1, ulica u površini od 12.778 m², upisane u listu nepokretnosti broj 764 KO Nikšić, kao svojina Države Crne Gore sa pravom raspolaganja Opštine Nikšić;
- na dijelu katastarske parcele broj 217/4, livada 2 klase u površini od 108 m² i
- na dijelu katastarske parcele broj 218/2, njiva 1 klase, u površini od 7 m², upisanim u listu nepokretnosti broj 3799 KO Nikšić, kao svojina Države Crne Gore sa pravom raspolaganja Opštine Nikšić;

- na dijelu katastarske parcele broj 1431/1, javni put, u površini od 571 m²,
- na dijelu katastarske parcele broj 1431/2, javni put, u površini od 675 m²,
- na dijelu katastarske parcele broj 1430, javni put, u površini od 57 m²,
- na dijelu katastarske parcele broj 1415, javni put, u površini od 82 m², sve upisane u listu nepokretnosti broj 86 KO Kočani, kao svojina Države Crne Gore sa pravom raspolaganja Opštine Nikšić;

- na dijelu katastarske parcele broj 1428/1, javni put, u površini od 214 m², upisane u listu nepokretnosti broj 605 KO Kočani, kao svojina Države Crne Gore sa pravom raspolaganja Opštine Nikšić;

- na dijelu katastarske parcele broj 1393/1, prirodno neplodno zemljište, u površini od 5 m²,
- na dijelu katastarske parcele broj 1387/1, prirodno neplodno zemljište, u površini od 153 m²,
- na dijelu katastarske parcele broj 1318/7, pašnjak 5 klase, u površini od 99 m², sve upisane u listu nepokretnosti broj 92 KO Kočani, kao svojina Države Crne Gore sa pravom raspolaganja Opštine Nikšić;

- na dijelu katastarske parcele broj 5, nekategorisani put, u površini od 99 m²,
- na dijelu katastarske parcele broj 376/1, nekategorisani put, u površini od 101 m²,
- na dijelu katastarske parcele broj 412, nekategorisani put, u površini od 16 m²,

-na dijelu katastarske parcele broj 415, javni put, u površini od 61 m²,
-na dijelu katastarske parcele broj 407, javni put, u površini od 155 m²,
-na dijelu katastarske parcele broj 406, javni put, u površini od 5 m², sve upisane u listu nepokretnosti broj 29 KO Štedim, kao svojina Države Crne Gore sa pravom raspolaganja Opštine Nikšić,

-na dijelu katastarske parcele broj 1, nekategorisani put, u površini od 99 m², upisane u listu nepokretnosti broj 500 KO Straševina, kao svojina Države Crne Gore sa pravom raspolaganja Opštine Nikšić.

Saglasnost za izvođenje radova na navedenim parcelama daje se iz razloga hitnosti postupka, kako bi se ispoštovali rokovi za završetak radova na rekonstrukciji pomenutog putnog pravca. Na osnovu ove saglasnosti Uprava za saobraćaj će izvršiti prijavu građenja, nakon čega će moći nesmetano izvoditi planirane radove. Rekonstrukcija predmetnog puta je u javnom interesu i u krajnjem će dovesti do poboljšanja saobraćajne infrastrukture na ovom području.

Na prvoj narednoj sjednici skupštine Opštine Nikšić predsjednik Opštine će podnijeti ovu odluku na potvrdu.



PREDSJEDNIK
Marko Kovačević