# PSNK logo.png



**GODIŠNJI IZVJEŠTAJ O REALIZACIJI**

**PROGRAMA OBAVLJANJA**

**KOMUNALNIH DJELATNOSTI**

**ZA 2022. GODINU**

Nikšić, mart 2023. godine

**SADRŽAJ**

**3**

**3**

**5**

**8**

**9**

**10**

**12**

**14**

**14**

**14**

**15**

1. **Uvod ………………………………………………………………………………….**
2. **Osnovni podaci o vršiocu komunalne djelatnosti ………………………………….**
3. **Kapaciteti vršioca komunalnih djelatnosti ……………………………………………**
4. **Ostvareni prihodi u 2022. godini …………………………………..………………**
5. **Ostvareni rashodi u 2022. godini ……………………………………….…………..**
6. **Realizacija finansijskog plana za 2022. godinu .……………………………………**
7. **Politika zarada i zapošljavanja ………………………………………………………**
8. **Zaduženost …………………………………………………………………………..**
9. **Realizacija plana javnih nabavki …………………………………………………..**
10. **Politika cijena ………………………………………………………………………..**
11. **Zaključak …………………………………………………………………………….**

|  |
| --- |
| 1. **Uvod** |

Godišnji izvještaj o realizaciji programa obavljanja komunalnih djelatnosti za 2022. godinu, sačinjen je na osnovu člana 26 Zakona o komunalnim djelatnostima ("Službeni list CG" br. 055/16, 074/16, 002/18,066/19) i odredbi Pravilnika o bližem sadržaju godišnjeg programa obavljanja komunalnih djelatnosti i godišnjeg izvještaja o realizaciji programa obavljanja komunalnih djelatnosti (“Službeni list CG” br. 054/20).

|  |
| --- |
| 1. **Osnovni podaci o vršiocu komunalne djelatnosti** |

* 1. **Osnovni identifikacioni podaci**

|  |  |
| --- | --- |
| Naziv pravnog lica | „Parking servis Nikšić“ d.o.o. |
| Sjedište | Njegoševa br.18, Nikšić |
| Podaci o osnivaču | Skupština Opštine Nikšić |
| PIB | 03061655 |
| PDV broj | 40/31-02743-3 |

* 1. **Oblik organizovanja**

„Parking servis Nikšić“ d.o.o. je privredno društvo sa ograničenom odgovornošću, jednočlano, koje samostalno istupa u pravnom prometu, zaključuje ugovore i obavlja druge pravne radnje. Osnivač Društva je Skupština Opštine Nikšić.

* 1. **Osnivački akt**

Odluka o osnivanju Društva sa ograničenom odgovornošću „Parking servis Nikšić“ d.o.o. (“Sl. list CG – opštinski propisi”, br. 11/2014).

* 1. **Vlasnička struktura**

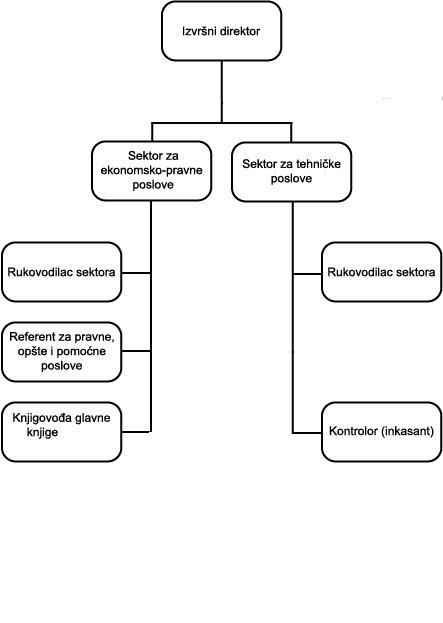
Osnivač Društva je Skupština Opštine Nikšić.

* 1. **Unutrašnja organizacija sa organizacionom šemom**

Društvo je radi efikasnog i racionalnog obavljanja poslova iz domena svoje djelatnosti organizovano u dva sektora, i to:

* Sektor za tehničko-operativne poslove;
* Sektor za ekonomsko-pravne poslove.

Organizacija Društva se određuje Pravilnikom o organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta u skladu sa Statutom.



* 1. **Glavne i sporedne djelatnosti koje obavlja i za koje je registrovan u Centralnom registru privrednih subjekata**

Osnivačkim aktom, Društvu su povjereni poslovi od javnog interesa i to uslužne djelatnosti u kopnenom saobraćaju. Društvo ovu djelatnost obavlja na način što upravlja javnim parkinzima, vrši naplatu parking mjesta javnih parkirališta, određuje, uređuje i održava javne prostore za parkiranje motornih vozila, što je i definisano Odlukom o osnivanju Društva sa ograničenom odgovornošću „Parking servis Nikšić“, član 5, kao i članom 8 Statuta Društva.

Pored ove djelatnosti od javnog interesa Društvo može obavljati i druge djelatnosti koje nemaju karakter djelatnosti od javnog interesa, a što je precizirano članom 6 Odluke o osnivanju „Parking servis Nikšić“ d.o.o. i članom 9 Statuta „Parking servis Nikšić“ d.o.o. i to:

* Održavanje i popravka motornih vozila;
* Djelatnosti reklamnih agencija;
* Ostale lične uslužne djelatnosti, na drugom mjestu nepomenute.
  1. **Organi upravljanja i rukovođenja**

Organi upravljanja i rukovođenja Društvom su:

* Odbor direktora
* Izvršni direktor.

|  |
| --- |
| 1. **Kapaciteti vršioca komunalnih djelatnosti** |

* 1. **Ljudski resursi**

Ukupan broj zaposlenih u „Parking servis Nikšić“ d.o.o. na dan 31.12.2022. godine je 17.

U narednoj tabeli dat je pregled obrazovne strukture zaposlenih u Društvu:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| VII nivo | | VI nivo | | IV nivo | | III nivo | | NK | |
| O | N | O | N | O | N | O | N | O | N |
| 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 11 | - | 1 | - | - |
| UKUPNO: 17 | | | | | | | | | |

O – određeno; N – neodređeno

Društvo je Ugovor o radu, na neodređeno vrijeme sklopilo sa sedamnaest zaposlenih. Od ukupnog broja zaposlenih deset su muškarci, a sedam žene.

* 1. **Politika zapošljavanja**

U 2022. godini nastala je potreba za upošljavanjem tri kontrolora kako bi se moglo vršiti nesmetano kontrolisanje parkinga i funkcionisanje na terenu.

* 1. **Poslovni prostor i objekti komunalne infrastrukture**

Javna parkirališta kojima Društvo upravlja su opšta i posebna parkirališta.

* + 1. **Opšta parkirališta kojima Društvo upravlja**

**I ZONA**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Naziv ulice | Broj PM pod režimom naplate | Broj PM rezervisan za osobe sa invaliditetom |
| 1. Trg slobode | 12 PM | 1 PM |
| UKUPNO: | **12 PM** | **1 PM** |

*Tabela br.1: Utvrđen broj parking mjesta za I zonu*

**II ZONA**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Naziv ulice | Broj PM pod režimom naplate | Broj PM rezervisan za osobe sa invaliditetom |
| 1. Trg Save Kovačević | 17 PM | 1 PM |
| 2. Njegoševa ulica | 20 PM | 1 PM |
| 3. Ul. Josipa Sladea | 14 PM | 1 PM |
| 4. Ul. Lazara Sočice | 12 PM | 1 PM |
| 5. Ul. Đura Salaja | 14 PM | 1 PM |
| 6. Ul. Marka Miljanova | 22 PM | 1 PM |
| 7. Manastirska ulica | 22 PM | 1 PM |
| 8. Ul. Novice Cerović | 24 PM | 1 PM |
| 9. Ul. Novaka Ramova | 23 PM | 1 PM |
| 10. Karađorđeva ulica | 31 PM | 2 PM |
| 11. Vardarska ulica | 9 PM | 1 PM |
| 12. Ul. Jovana Cvijića | 11 PM | 1 PM |
| 13. Ul. R. Dakića – I dio (od Bul. Vuka Mićunovića do ulice Skadarska) | 44 PM | 3 PM |
| 14. Ul. R. Dakića – II dio (od ulice Skadarska do ulice Njegoševa) | 29 PM | 1PM |
| 15. Ul. Serdara Šćepana I dio | 19 PM | 1 PM |
| 16. Ul. Ljube Nenadovića | 6 PM | - |
| 17. Ul. Živka Nikolića | 6 PM | 1 PM |
| 18. P1 – parking kod Doma zdravlja  (Ul. R. Dakića) | 18 PM | 1 PM |
| 19. P7 – parking kod Erste banke | 63 PM | 3 PM |
| 20. P8 – parking Autobuska stanica | 27 PM | 1 PM |
| 21. P9 – parking u Ul. Gojka Garčevića  (stamb.posl.obj. – Papović) | 31 PM | 2 PM |
| 22. PII – parking prostor kod bolnice,  Ul. dr Nika Miljanića | 37 PM | 2 PM |
| UKUPNO: | **499 PM** | **28 PM** |

*Tabela br.2: Utvrđeni broj opštih parking mjesta za II zonu*

**III ZONA**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Naziv ulice | Broj PM pod režimom naplate | Broj PM rezervisan za osobe sa invaliditetom |
| 1. Ul. Danila Bojovića | 30 PM | 2 PM |
| 2. Ul. dr Nika Miljanića | 9 PM | 1 PM |
| 3. Ul. Nikole Tesle | 8 PM | 1 PM |
| 4. Ul. Baja Pivljanina | 36 PM | 2 PM |
| 5. Ul. Serdara Šćepana II dio | 51 PM | 3 PM |
| 6. Ul. Narodne omladine | 11 PM | 1 PM |
| 7. Ul. II dalmatinske brigade | 14 PM | 1 PM |
| 8. Ul. Jola Piletića | 10 PM | 1 PM |
| 9. P3 – parking u Ul. Staro Pazarište | 29 PM | 2 PM |
| 10. P4 – parking u Ul. Serdara Šćepana | 44 PM | 2 PM |
| 11. P5 – parking uz šetalište S.Ć.  Koprivice | 33 PM | 2 PM |
| 12. P6 – parking u Ul. Krsta Kostića  (kod Sportskog centra) | 114 PM | 6 PM |
| UKUPNO: | **389 PM** | **24 PM** |

*Tabela br.3: Utvrđeni broj opštih parking mjesta za III zonu*

|  |  |
| --- | --- |
| ZONA | UKUPAN BROJ PM |
| I ZONA | 12 PM |
| II ZONA | 499 PM |
| III ZONA | 389 PM |
| UKUPNO: | **900 PM** |

*Tabela br.4: Ukupan broj opštih parking mjesta po zonama*

**Ukupan broj opštih parking mjesta koja podliježu režimu naplate parkiranja, na području obuhvata Elaborata, je 900.**

* + 1. **Posebna parkirališta kojima Društvo upravlja**

“Parking servis Nikšić” d.o.o. raspolaže sa dva posebna parking prostora sa naplatnim rampama, tj. sa kontrolisanim ulaskom i izlaskom vozila.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Posebni parking prostori | Broj PM pod režimom naplate | Broj PM rezervisan za osobe sa invaliditetom |
| 1. Ul. R. Dakića (preko puta Tehnopolis-a) | 73 PM | 4 PM |
| 2. Ul. R. Dakića (preko puta Volija) | 68 PM | 4 PM |
| UKUPNO: | **141 PM** | **8 PM** |

*Tabela br.5: Utvrđeni broj posebnih parking mjesta*

**Ukupan broj posebnih parking mjesta koja podliježu režimu naplate parkiranja, na području obuhvata Elaborata, je 141.**

Svi ovi parking prostori se redovno održavaju, uređuju i koriste od pravnog lica koje je i osnovano za obavljanje poslova upravljanja javnim parkiralištima, što je definisano u članu 2 Odluke o javnim parkiralištima na teritoriji Opštine Nikšić (“Službeni list CG – opštinski propisi”, br. 24/15 od 10.07.2015. godine).

Dana 27.10.2022. godine usvojen je novi Elaborat o parking zonama , dozvoljenom vremenu parkiranja, kategoriji motornih vozila koja se mogu parkirati kao i načinu naplate parkiranja kojim je izvršena reorganizacija zona i proširenje parking mjesta.

* 1. **Oprema i vozni park**

Oprema sa kojom Društvo raspolaže obuhvata operativne sisteme na parking kućicama, rampe, ulazne i izlazne štampače, bar kod čitače, opremu za video nadzor, softver i dr.

Društvo ne posjeduje vozila u svom vlasništvu.

|  |
| --- |
| 1. **Ostvareni prihodi u 2022. godini** |

U izvještajnom periodu ostvareni prihodi prikazani su tabelarno:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **R.BR.** | **PRIHODI** | **IZNOSI U €** | **UČEŠĆE %** |
| **1.** | **Prihodi od povlašćenih karata od fizičkih lica** | **8.664,06** | **3.51** |
| **2.** | **Prihodi od pravnih lica** | **3.876,83** | **1.57** |
| **3.** | **Prihodi od SMS poruka** | **32.248,14** | **13.08** |
| **4.** | **Prihodi od parking karata** | **895,36** | **0.36** |
| **5.** | **Prihod od radničkih karata** | **11.509,10** | **4.67** |
| **6.** | **Prihodi od transfera Opštine** | **86.800,00** | **35.20** |
| **7.** | **Prihod od dnevnih karata** | **28.332,37** | **11.49** |
| **8.** | **Prihodi od kamata** | **84.64** | **0.03** |
| **9.** | **Prihodi od posebnih parkirališta (rampe)** | **67.252,47** | **27.28** |
| **10.** | **Prihodi od dnevnih karata - prethodne godine** | **6.946,69** | **2.81** |
|  | **UKUPNI PRIHODI** | **246.609,66** | **100,00** |

/Iznosi su bez PDV – a/

Strukturu prihoda iz prethodne tabele čine sledeći izvori prihoda i to:

1. Prihodi po osnovu izdatih faktura fizičkim licima za povlašćene karte na zonskim parkiralištima u iznosu 8.664,06 € i čine 3.51% ukupnih prihoda.
2. Prihodi po osnovu izdatih faktura pravnim licima u iznosu od 3.876,83 € i čine 1,57% ukupnih prihoda.
3. Prihodi od izdatih faktura operaterima (Mtel, T-com, One mreže) u iznosu od 32.248,14 € i učestvuju 13,08% u ukupnim prihodima.
4. Prihodi ostvareni od prodaje parking karata na trafikama za usluge parkiranja na zonskim parkiralištima u iznosu od 895,36 €, što čini 0,36% ukupnih prihoda, dok prihodi od radničkih karata u iznosu od 11.509,10€ čine 4,67 % ukupnih prihoda.
5. Prihodi od transfera iz Budžeta Opštine Nikšić u iznosu od 86.800,00 € što čini 35,20 %

ukupnih prihoda, u šta ulazi i nadoknada za bivšeg direktora (zaključno sa septembrom).

1. Prihodi od posebnih parkirališta (rampe) u iznosu od 67.252,47 €, što čini 27,28% € ukupnog prihoda.
2. Prihodi od izdatih naloga za plaćanje dnevnih karata u iznosu od 28,332,37€, što čini 11,49% ukupnog prihoda, dok prihod od dnevnih karata iz prethodnih godina iznosi 6.946,69€ što čini 2,81% ukupnog prihoda. Prihod od dnevnih karata iz prethodnih godina je počeo da se ostvaruje od jula mjeseca 2022. godine.

Iz tabele se vidi da su ukupni poslovni prihodi u 2022. godini ostvareni u iznosu od 246.609,66 €.

|  |
| --- |
| 1. **Ostvareni rashodi u 2022. godini** |

Nastali rashodi za period 01.01.2022 – 31.12.2022. godine prikazani su tabelarno:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **R.broj** | **Troškovi** | **Iznos u €** | **Učešće %** |
| 1 | Troškovi materijala | 5.589,07 | 2,49 |
| 2 | Troškovi goriva | - | - |
| **3** | **Ukupni troškovi materijala i goriva (1+2)** | **5.589,07** | 2,49 |
| 4 | Troškovi za kodove operaterima | 3.900,00 | 1,73 |
| 5 | Troškovi fiksne.i mobilne telefonije | 1450,61 | 0,64 |
| 6 | Troškovi reprezentacije | 149,83 | 0,06 |
| 7 | Troškovi održavanja sistema Logate | 2.147,00 | 0,95 |
| 8 | Troškovi premije osiguranja zaposlenih | 485,28 | 0,21 |
| 9 | Troškovi platnog prometa u zemlji | 475,14 | 0,21 |
| 10 | Troškovi izvršitelja | 472,07 | 0,20 |
| 11 | Troškovi članarine | 1.100,00 | 0,50 |
| 12 | Troškovi knjigovodstvenih usluga i programa | 167,60 | 0,07 |
| 13 | Ostali nematerijalni troškovi | 1.566,18 | 0,69 |
| 14 | Troškovi softvera | 6.553,07 | 2,92 |
| 15 | Troškovi advokatskih usluga | 900,00 | 0,4 |
| 16 | Troškovi el.energije | 141,07 | 0,06 |
| 17 | Troškovi sl.putovanja | 88.05 | 0,04 |
| 18 | Troškovi taksi | 72.00 | 0,03 |
| **19** | **Ukupni nematerijalni troškovi** | **19.667,90** | **8,75** |
| 20 | Troškovi neto plata | 117.022,64 | 52,05 |
| 21 | Troškovi poreza na zarade | 2.362,70 | 16,01 |
| 22 | Troškovi poreza i doprinosa | 30.604,92 | 1,05 |
| **223232323** | Troškovi pomoći zaposlenima neto | 1.209,00 | 0,53 |
| 24 | Troškovi za Odbor direktora | 5.728,22 | 2,55 |
| 25 | Troškovi otpremnine | 6.127,41 |  |
| 26 | Troškovi poreza i doprinosa iz 2021. godine | 36.000,00 | 2,72 |
| **27** | **Troškovi zarada, poreza i doprinosa i naknade OD** | **199.054,89** | **88,54** |
|  | **Troškovi amortizacije** | **501,78** | **0,20** |
|  | **UKUPNI TROŠKOVI** | **224.813,64** | **100,00** |

/Iznosi su bez PDV – a/

Najveću stavku rashoda čine ukupni troškovi neto zarada, poreza i doprinosa , naknada OD u iznosu od 199.054,89 € i čine 88,54 % ukupnih rashoda. Troškovi naknade Odboru direktora iznose 5.728,22€ i čine 2,55% ukupnih rashoda.

Troškovi materijala iznose ukupno 5.589,07 € i čine 2,49% ukupnih rashoda, a odnose se na troškove kancelarijskog materijala 2.922,30€, troškove HTZ opreme 1,186,00€, i ostale troškove materijala 1.480,77€,

Nematerijalni troškovi iznose ukupno 19.667,90 € što čini 8,75% od ukupnih rashoda, u šta su ušli troškovi za kodove prema operaterima, troškovi fiksne i mobilne telefonije, troškovi softvera, troškovi članarine i dr.

Analitički pregled pojedinačnih stavki nematerijalnih troškova prikazan je u tabeli

Društvo je ostalo u obavezi da uplati PDV za 12/22 g. u iznosu od 3.719,34€.

Troškovi amortizacije obračunati su po važećim stopama i iznose 501,78 €.

Prihodi i rashodi su prikazani po fakturisanoj realizaciji.

|  |
| --- |
| 1. **Realizacija finansijskog plana za 2022. godinu** |

U periodu od 01.01.2022. godine do 31.12.2022. godine Društvo je ostvarilo ukupan prihod u iznosu od 246.609,66 eura. Ukupni rashodi za navedeni period ostvareni su u iznosu od 224.813,64 eura.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **R.br.** | **Elementi** | **Plan za 2022god.** | **Ostvareno u 2022.god.** | **Index** | **Učešće %** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5(4/3)** | **6** |
| **A** | **UKUPNI PRIHODI** | **243.940,00** | **246.609.66** | **1,09** | **100** |
|  | Prihodi od povlašćenih karata za fizička lica | 10.000,00 | 8.664,06 | -13,35 | 3,51 |
|  | Prihodi od pravnih lica | 7.000,00 | 3.876,83 | -44,62 | 1,57 |
|  | Prihodi SMS poruka | 30.000,00 | 32.248,14 | 7,49 | 13,08 |
|  | Prihodi od parking karata | 2.000,00 | 895,36 | -55,23 | 0,36 |
|  | Prihod radničke karte | 10.000,00 | 11.509,10 | 15,09 | 4,67 |
|  | Prihodi od transfera Opštine Nikšić | 84.240,00 | 86.800,00 | 3,03 | 35,20 |
|  | Prihodi od kamata | - | 84,64 | - | 0,03 |
|  | Prihodi od posebnih parkirališta (rampe) | 50.000,00 | 67.252,47 | 34,50 | 27,28 |
|  | Prihodi od izdatih naloga za plaćanje dnevnih karata | 17.000,00 | 28.332,37 | 66,66 | 11,49 |
|  | Prihod od izdatih naloga iz prethodnih godina | 33.700,00 | 6.946,69 | -106,13 | 2,81 |
| **B** | **UKUPNI RASHODI** | **230.140,00** | **224.813,64** | **2,31** | **100** |
| **1** | **Troškovi materijala i goriva** | **4.300,00** | **5.589,07** | **29,97** | **2,49** |
|  | Troškovi materijala | 4.000,00 | 5.589,07 | 39,72 | 2,49 |
|  | Troškovi goriva | 300,00 | - | - | - |
| **2** | **Troškovi neto zarada, poreza i doprinosa** | 212.950,00 | 199.054,89 | -11,46 | 88.54 |
|  | Troškovi neto zarada | 103.200,00 | 117.022,64 | 13,39 | 52,05 |
|  | Troškovi poreza na zarade | 14.400,00 | 2.362,70 | -83,59 | 1,05 |
|  | Troškovi poreza i doprinosa | 54.600,00 | 30.604,92 | -43,94 | 13,61 |
|  | Troškovi poreza i doprinosa iz 2021. | 34.000,00 | 36.000,00 | 5,88 | 16,01 |
|  | Pomoć zaposlenima | 300,00 | 1.209,00 | 303 | 0,53 |
|  | Troškovi naknada Odboru direktora | 6.450,00 | 5.728,22 | -11,19 | 2,55 |
|  | Troškovi otpremnine | - | 6.127,41 | - | 2,72 |
| **3** | **Nematerijalni troškovi** | **12.490,00** | **20.169,68** | **61,48** | **8,97** |
|  | Troškovi za kodove operaterima | 3.900,00 | 3.900,00 | 1,00 | 1,73 |
|  | Troškovi za fiksni i mobilni telefon | 1.700,00 | 1.450,61 | -14,67 | 0,64 |
|  | Troškovi održavanja sistema Logate | 3.700,00 | 2.147,00 | -41,9 | 0,95 |
|  | Troškovi premije osiguranja zaposlenih | 500.00 | 485,28 | -2,94 | 0,21 |
|  | Troškovi reprezentacije u zemlji | 300,00 | 149,83 | -50,06 | 0,06 |
|  | Troškovi platnog prometa u zemlji | 600,00 | 475.14 | -20,81 | 0,21 |
|  | Troškovi članarina | - | 1.100,00 | - | 0,50 |
|  | Troškovi izvršitelja | - | 472.07 | - | 0,20 |
|  | Troškovi naknada za sl. putovanja | - | 88,05 | - | 0,04 |
|  | Troškovi knjigovodstvenih usluga i programa | 250,00 | 167.60 | -32,96 | 0,07 |
|  | Ostali troškovi (PTT tr. parking karte i dr.) | 1.500,00 | 1.566,18 | 4,41 | 0,69 |
|  | Troškovi taksi | - | 72,00 | - | 0,03 |
|  | Troškovi reklame | 40,00 | - | - | - |
|  | Troškovi softvera | - | 6.553,07 | - | 2,91 |
|  | Troškovi adv.usluga | - | 900,00 | - | 0,4 |
|  | Troškovi el.energije | - | 141,07 | - | 0,06 |
| **4** | **Troškovi amortizacije za 2022. g.** | **400,00** | **501,78** | **25,44** | **0,22** |
| **A** | **UKUPNI PRIHODI** | **243.940,00** | **246.609,66** |  | **100** |
| **B** | **UKUPNI RASHODI** | **230.140,00** | **224.813,64** |  | **100** |
| **(A-B)** | **DOBITAK (GUBITAK)** |  | **+21.796,06** |  |  |

*(Iznosi su iskazani u eurima bez PDV-a)*

**Potraživanja i obaveze**

Društvo, na dan 31.12.2022. godine ima potraživanja od sms operatera u iznosu od

9.534,12€.

Stanje žiro računa Društva na dan 31.12.2022. godine je

Prva banka : 12.726,10 €

Erste banka : 870,79 €

Stanje blagajne Društva na dan 31.12.2022. godine je 1,49 €.

|  |
| --- |
| 1. **Politika zarada i zapošljavanja** |

Društvo obavlja djelatnost za koju je registrovano, shodno Odluci Osnivača o organizovanju Društva i odredbama Statuta Društva na način koji obezbjeđuje tehničko-tehnološko i ekonomsko jedinstvo i stabilnost poslovanja, kao i efikasno i racionalno obavljanje poslova.

Društvo je organizovano u dva sektora i to:

* Sektor za tehničko-operativne poslove i
* Sektor za ekonomsko-pravne poslove.

U tabeli 1 dat je prikaz ukupnog broj zaposlenih u 2022. godini po organizacionim jedinicama i njihova kvalifikaciona struktura

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Vrsta posla | Zaposleni u preth. godini | Nivo kvalifikacije | | | | | | | | |
| VI ili VII1 i više | V | IV1 | IV2 | III | II | I1 ili  I2 | Ostali | Ukupno |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Upravljačko-  rukovodstveni poslovi | 3 | 3 |  |  |  |  |  |  |  | 3 |
| Administrativno-  tehnički poslovi |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Finansijsko-računovodstveni poslovi | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  | 1 |
| Pravni poslovi | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  | 1 |
| Osnovna djelatnost | 12 |  |  | 11 |  | 1 |  |  |  | 12 |
| Održavanje |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Dopunska djelatnost |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Logistički poslovi |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| UKUPNO | 17 | 5 |  | 11 |  | 1 |  |  |  | 17 |

*Tabela 1*

U tabeli 2 dat je prikaz strukture zaposlenih po godinama starosti i godinama staža u 2022. godini.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Vrsta posla | Godine starosti | | | | | | Godine staža | | | | | |
| 18-25 | 26-35 | 36-45 | 46-55 | 56-65 | Preko 65 | do 5 | 6-10 | 11-15 | 16-25 | 26-35 | Preko 35 |
| Upravljačko-  rukovodstveni poslovi |  |  | 2 | 1 |  |  | 1 | 1 |  | 1 |  |  |
| Administrativno-  tehnički poslovi |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Finansijsko-  račun. poslovi |  | 1 |  |  |  |  | 1 |  |  |  |  |  |
| Pravni poslovi |  |  | 1 |  |  |  | 1 |  |  |  |  |  |
| Osnovna djelatnost | 3 | 3 | 4 | 2 |  |  | 4 | 7 |  | 1 |  |  |
| Održavanje |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Dopunska djelatnost |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Logistički poslovi |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| UKUPNO | 3 | 4 | 7 | 3 |  |  | 7 | 8 |  | 2 |  |  |

*Tabela 2*

U tabeli 3 dat je mjesečni pregled zaposlenih po organizacionim jedinicama u 2022. G

odini.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Vrsta posla | Broj zaposlenih po mjesecima u godini za koji se radi izvještaj (2022) | | | | | | | | | | | |
| JAN | FEB | MART | APR | MAJ | JUN | JUL | AVG | SEP | OKT | NOV | DEC |
| Upravljačko-  rukovodstveni poslovi | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| Administrativno-  tehnički poslovi |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Finansijsko-  računovodstveni poslovi | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Pravni poslovi |  |  | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Osnovna djelatnost | 11 | 11 | 11 | 11 | 10 | 11 | 11 | 11 | 10 | 11 | 11 | 12 |
| Održavanje |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Dopunska djelatnost |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Logistički poslovi |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| UKUPNO | 15 | 15 | 16 | 16 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | 16 | 16 | 17 |

*Tabela 3*

|  |
| --- |
| 1. **Zaduženost** |

Društvo nema kreditnu zaduženost prema bankama.

|  |
| --- |
| 1. **Realizacija plana javnih nabavki** |

Planom javnih nabavki za 2022. godinu planirana je nabavka u vrijednosti od 8.150,00 eura bez PDV-a..

|  |
| --- |
| 1. **Politika cijena** |

Naplata parkiranja vrši se u skladu sa članom 22 Odluke o javnim parkiralištima na teritoriji Opštine Nikšić (“Sl. list Crne Gore - opštinski propisi” br. 053/19, od 27.12.2019. i 013/22 od 31.03.2022. godine ). Korisnik javnog parkirališta plaća odgovarajuću nadoknadu. Cjenovnik usluga utvrđuje Odbor direktora vršioca komunalne djelatnosti, a saglasnost na isti daje Skupština Opštine Nikšić.

Parkiranje se naplaćuje u vremenskom intervalu od 07:00 do 24:00 h, radnim danima i subotom. Na parkiralištima gdje je potražnja za parking mjestima znatno manja, parkiranje se može naplaćivati i za kraći vremenski period.

Korišćenje parking mjesta od strane lica sa invaliditetom, koja su to pravo ostvarila, besplatno je na parking mjestima, obilježenim ili rezervisanim za ova lica u skladu sa navedenom Odlukom.

Naplata parkiranja vrši se uplatom određenog iznosa putem slanja SMS poruka provajderu GSM mreže, kupovinom parking karata na prodajnim mjestima u gradu, kao i na naplatnoj rampi, prilikom izlaska vozila, kada su u pitanju posebni parking prostori.

Kao jedinica usluge uzima se jedan čas parkiranja, a cijena za jedinicu usluge je različita po pojedinim zonama.

U svim zonama nema vremenskog ograničenja u pogledu zadržavanja vozila na parking mjestu. I ovdje se uplata vrši na početku svakog sata parkiranja. Cijena sata parkiranja u I zoni je 0,50 €, u II zoni 0,30 € i u III zoni 0,20 €.

Parking servis Nikšić d.o.o. pruža mogućnost kupovine povlašćenih parking karata za fizička i pravna lica za jedan ili više mjeseci u skladu sa Odlukom o javnim parkiralištima na teritoriji Opštine Nikšić.

Organ uprave nadležan za poslove saobraćaja može izuzetno odobriti rezervaciju parking mjesta na javnom parkiralištu državnim organima, organima Opštine, javnim službama, diplomatskim i drugim stranim predstavnicima, drugim pravnim licima i preduzetnicima.

|  |
| --- |
| 1. **Zaključak** |

Radom „Parking servisa Nikšić“ d.o.o. stvoreni su uslovi za uvođenje reda u komunalnoj oblasti parkiranja vozila na javnim parkiralištima.

U proteklom vremenskom periodu, Društvo je uložilo maksimum napora da bi održalo stabilno poslovanje, i uz marljiv i naporan rad svih zaposlenih ostvarilo je dobit. Ažurnijom kontrolom parkirališta povećan je i broj naplaćenih sms poruka što je takođe uticalo na ostvarivanje pozitivnih rezultata.

Naglašavamo da su dugovanja ovog Društva za poreze i doprinose zaposlenih iz 2021. kao i iz 2022.godine u cjelosti izmireni.

U 2023. godini Društvo će nastaviti sa pružanjem što kvalitetnijih usluga, kako bi na opšteprihvatljiv način učestvovalo u rješavanju dugogodišnjeg saobraćajnog problema u gradu, tj. regulaciji saobraćaja u mirovanju.

Takođe, Društvo u narednom periodu planira postavljanje samonaplatnih parking stanica na posebnim parkiralištima, što će predstavljati značajan iskorak, kako u tehničkom tako i u finansijskom smislu. Shodno tome da je učešće u prihodu preduzeća od trenutnih parkirališta pod ovakvim režimom naplate 27,28% od ukupnog prihoda, to nam je jasan pokazatelj da je potrebno proširiti broj parkirališta ovog tipa. U saradnji sa lokalnom upravom ,a prateći potrebe građana, obilježiće se parking mjesta na postojećim i na opštim parkiralištima, a sve u skladu sa novim Elaboratom o parking zonama na čijem području obuhvata je ukupno 1368 parking mjesta koja su pod režimom naplate. Redovnim informisanjem putem internet stranice Društva, društvenih mreža i ostalih medija radiće se i na podizanju nivoa komunikacije sa korisnicima, uvažavajući mišljenja i sugestije javnosti.

U zavisnosti od dostupnosti finansijskih sredstava planira se i rad na usavršavanju i stručnom osposobljavanju zaposlenih sa ciljem povećavanja tehničko-tehnološke osposobljenosti.

Primjenom navedenih mjera Društvo će uspjeti da ostvari sve postavljene ciljeve, a samim tim i pozitivne finansijske rezultate.

IZVRŠNI DIREKTOR

Sanja Antović