



**GODIŠNJI IZVJEŠTAJ O REALIZACIJI**

**GODIŠNJEG PROGRAMA OBAVLJANJA**

**KOMUNALNIH DJELATNOSTI**

**ZA 2021. GODINU**

Nikšić, mart 2022. godine

**SADRŽAJ**

**3**

**3**

**5**

**8**

**9**

**10**

**12**

**14**

**14**

**14**

**15**

1. **Uvod ………………………………………………………………………………….**
2. **Osnovni podaci o vršiocu komunalne djelatnosti ………………………………….**
3. **Kapaciteti vršioca komunalnih djelatnosti ……………………………………………**
4. **Ostvareni prihodi u 2021. godini …………………………………..………………**
5. **Ostvareni rashodi u 2021. godini ……………………………………….…………..**
6. **Realizacija finansijskog plana za 2021. godinu .……………………………………**
7. **Politika zarada i zapošljavanja ………………………………………………………**
8. **Zaduženost …………………………………………………………………………..**
9. **Realizacija plana javnih nabavki …………………………………………………..**
10. **Politika cijena ………………………………………………………………………..**
11. **Zaključak …………………………………………………………………………….**

|  |
| --- |
| 1. **Uvod**
 |

Godišnji izvještaj o realizaciji godišnjeg programa obavljanja komunalnih djelatnosti za 2021. godinu, sačinjen je na osnovu člana 26 Zakona o komunalnim djelatnostima ("Službeni list CG" br. 055/16, 074/16, 002/18,066/19) i odredbi Pravilnika o bližem sadržaju godišnjeg programa obavljanja komunalnih djelatnosti i godišnjeg izvještaja o realizaciji godišnjeg programa obavljanja komunalnih djelatnosti (“Službeni list CG” br. 054/20).

|  |
| --- |
| 1. **Osnovni podaci o vršiocu komunalne djelatnosti**
 |

* 1. **Osnovni identifikacioni podaci**

|  |  |
| --- | --- |
| Naziv pravnog lica | „Parking servis Nikšić“ d.o.o. |
| Sjedište | Njegoševa br.18, Nikšić |
| Podaci o osnivaču | Skupština Opštine Nikšić |
| PIB | 03061655 |
| PDV broj | 40/31-02743-3 |

* 1. **Oblik organizovanja**

„Parking servis Nikšić“ d.o.o. je privredno društvo sa ograničenom odgovornošću, jednočlano, koje samostalno istupa u pravnom prometu, zaključuje ugovore i obavlja druge pravne radnje. Osnivač Društva je Skupština Opštine Nikšić.

* 1. **Osnivački akt**

Odluka o osnivanju Društva sa ograničenom odgovornošću „Parking servis Nikšić“ d.o.o. (“Sl. list CG – opštinski propisi”, br. 11/2014).

* 1. **Vlasnička struktura**

Osnivač Društva je Skupština Opštine Nikšić.

* 1. **Unutrašnja organizacija sa organizacionom šemom**

Društvo je radi efikasnog i racionalnog obavljanja poslova iz domena svoje djelatnosti organizovano u dva sektora, i to:

* Sektor za tehničko-operativne poslove;
* Sektor za ekonomsko-pravne poslove.

Organizacija Društva se određuje Pravilnikom o organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta u skladu sa Statutom.

 

* 1. **Glavne i sporedne djelatnosti koje obavlja i za koje je registrovan u Centralnom registru privrednih subjekata**

Osnivačkim aktom, Društvu su povjereni poslovi od javnog interesa i to uslužne djelatnosti u kopnenom saobraćaju. Društvo ovu djelatnost obavlja na način što upravlja javnim parkinzima, vrši naplatu parking mjesta javnih parkirališta, određuje, uređuje i održava javne prostore za parkiranje motornih vozila, što je i definisano Odlukom o osnivanju Društva sa ograničenom odgovornošću „Parking servis Nikšić“, član 5, kao i članom 8 Statuta Društva.

Pored ove djelatnosti od javnog interesa Društvo može obavljati i druge djelatnosti koje nemaju karakter djelatnosti od javnog interesa, a što je precizirano članom 6 Odluke o osnivanju „Parking servis Nikšić“ d.o.o. i članom 9 Statuta „Parking servis Nikšić“ d.o.o. i to:

* Održavanje i popravka motornih vozila;
* Djelatnosti reklamnih agencija;
* Ostale lične uslužne djelatnosti, na drugom mjestu nepomenute.
	1. **Organi upravljanja i rukovođenja**

Organi upravljanja i rukovođenja Društvom su:

* Odbor direktora
* Izvršni direktor.

|  |
| --- |
| 1. **Kapaciteti vršioca komunalnih djelatnosti**
 |

* 1. **Ljudski resursi**

Ukupan broj zaposlenih u „Parking servis Nikšić“ d.o.o. na dan 31.12.2021. godine je 17.

U narednoj tabeli dat je pregled obrazovne strukture zaposlenih u Društvu:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| VII nivo | VI nivo | IV nivo | III nivo | NK |
| O | N | O | N | O | N | O | N | O | N |
| 1 | 5 | 1 | 0 | 1 | 10 | - | 1 | - | - |
| UKUPNO: 19 |

O – određeno; N – neodređeno

Društvo je Ugovor o radu, na neodređeno vrijeme sklopilo sa trinaest zaposlenih, a Ugovor o radu na određeno vrijeme sa četiri zaposlena. Od ukupnog broja zaposlenih dvanaest su muškarci, a pet žene.

* 1. **Politika zapošljavanja**

U 2021. godini, zbog ucestalog koriscenja bolovanja kontrolora u „Parking servis Nikšić“ d.o.o. nastala je potreba za uposljavanjem jednog kontrolora kako bi se moglo vrsiti nesmetano kontrolisanje parkinga i funkcionisanje na terenu. Zbog prestanka funkcije izvrsnog direktora Perovic Mirku se isplacuje naknada zarade od 07.09.2021. godine.

* 1. **Poslovni prostor i objekti komunalne infrastrukture**

Javna parkirališta kojima Društvo upravlja su opšta i posebna parkirališta.

* + 1. **Opšta parkirališta kojima Društvo upravlja**

**I ZONA**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Naziv ulice | Broj PM pod režimom naplate | Broj PM rezervisan za osobe sa invaliditetom |
| 1. Trg slobode | 12 PM | 1 PM |
| UKUPNO: | **12 PM** | **1 PM** |

*Tabela br.1: Utvrđen broj parking mjesta za I zonu*

**II ZONA**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Naziv ulice | Broj PM pod režimom naplate | Broj PM rezervisan za osobe sa invaliditetom |
| 1. Trg Save Kovačević | 17 PM | 1 PM |
| 2. Njegoševa ulica | 20 PM | 1 PM |
| 3. Ul. Josipa Sladea | 14 PM | 1 PM |
| 4. Ul. Lazara Sočice | 12 PM | 1 PM |
| 5. Ul. Đura Salaja | 14 PM | 1 PM |
| 6. Ul. Marka Miljanova | 22 PM | 1 PM |
| 7. Manastirska ulica | 22 PM | 1 PM |
| 8. Ul. Novice Cerović | 24 PM | 1 PM |
| 9. Ul. Novaka Ramova | 23 PM | 1 PM |
| 10. Karađorđeva ulica | 31 PM | 2 PM |
| 11. Vardarska ulica | 9 PM | 1 PM |
| 12. Ul. Jovana Cvijića | 11 PM | 1 PM |
| 13. Ul. R. Dakića – I dio (od Bul. Vuka Mićunovića do ulice Skadarska) | 44 PM | 3 PM |
| 14. Ul. R. Dakića – II dio (od ulice Skadarska do ulice Njegoševa) | 29 PM | 1PM |
| 15. Ul. Serdara Šćepana I dio | 19 PM | 1 PM |
| 16. Ul. Ljube Nenadovića | 6 PM | - |
| 17. Ul. Živka Nikolića | 6 PM | 1 PM |
| 18. P1 – parking kod Doma zdravlja (Ul. R. Dakića) | 18 PM | 1 PM |
| 19. P7 – parking kod Erste banke | 63 PM | 3 PM |
| 20. P8 – parking Autobuska stanica | 27 PM | 1 PM |
| 21. P9 – parking u Ul. Gojka Garčevića (stamb.posl.obj. – Papović) | 31 PM | 2 PM |
| 22. PII – parking prostor kod bolnice, Ul. dr Nika Miljanića | 37 PM | 2 PM |
| UKUPNO: | **499 PM** | **28 PM** |

*Tabela br.2: Utvrđeni broj opštih parking mjesta za II zonu*

**III ZONA**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Naziv ulice | Broj PM pod režimom naplate | Broj PM rezervisan za osobe sa invaliditetom |
| 1. Ul. Danila Bojovića | 30 PM | 2 PM |
| 2. Ul. dr Nika Miljanića | 9 PM | 1 PM |
| 3. Ul. Nikole Tesle | 8 PM | 1 PM |
| 4. Ul. Baja Pivljanina | 36 PM | 2 PM |
| 5. Ul. Serdara Šćepana II dio | 51 PM | 3 PM |
| 6. Ul. Narodne omladine | 11 PM | 1 PM |
| 7. Ul. II dalmatinske brigade | 14 PM | 1 PM |
| 8. Ul. Jola Piletića | 10 PM | 1 PM |
| 9. P3 – parking u Ul. Staro Pazarište | 29 PM | 2 PM |
| 10. P4 – parking u Ul. Serdara Šćepana | 44 PM | 2 PM |
| 11. P5 – parking uz šetalište S.Ć. Koprivice | 33 PM | 2 PM |
| 12. P6 – parking u Ul. Krsta Kostića (kod Sportskog centra) | 114 PM | 6 PM |
| UKUPNO: | **389 PM** | **24 PM** |

*Tabela br.3: Utvrđeni broj opštih parking mjesta za III zonu*

|  |  |
| --- | --- |
| ZONA | UKUPAN BROJ PM |
| I ZONA | 12 PM |
| II ZONA | 499 PM |
| III ZONA | 389 PM |
| UKUPNO: | **900 PM** |

*Tabela br.4: Ukupan broj opštih parking mjesta po zonama*

**Ukupan broj opštih parking mjesta koja podliježu režimu naplate parkiranja, na području obuhvata Elaborata, je 900.**

* + 1. **Posebna parkirališta kojima Društvo upravlja**

“Parking servis Nikšić” d.o.o. raspolaže sa sa dva posebna parking prostora sa naplatnim rampama, tj. sa kontrolisanim uslaskom i izlaskom vozila.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Posebni parking prostori | Broj PM pod režimom naplate | Broj PM rezervisan za osobe sa invaliditetom |
| 1. Ul. R. Dakića (preko puta Tehnopolis-a) | 73 PM | 4 PM |
| 2. Ul. R. Dakića (preko puta Voli-ja) | 68 PM | 4 PM |
| UKUPNO: | **141 PM** | **8 PM** |

*Tabela br.5: Utvrđeni broj posebnih parking mjesta*

**Ukupan broj posebnih parking mjesta koja podliježu režimu naplate parkiranja, na području obuhvata Elaborata, je 141.**

Svi ovi parking prostori se redovno održavaju, uređuju i koriste od pravnog lica koje je i osnovano za obavljanje poslova upravljanja javnim parkiralištima, što je definisano u članu 2 Odluke o javnim parkiralištima na teritoriji Opštine Nikšić (“Službeni list CG – opštinski propisi”, br. 24/15 od 10.07.2015. godine).

* 1. **Oprema i vozni park**

Oprema sa kojom Društvo raspolaže obuhvata operativne sisteme na parking kućicama, rampe, ulazne i izlazne štampače, bar kod čitače, opremu za video nadzor, softver i dr.

Društvo ne posjeduje vozila u svom vlasništvu.

|  |
| --- |
| 1. **Ostvareni prihodi u 2021. godini**
 |

U izvještajnom periodu ostvareni prihodi prikazani su tabelarno:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **R.BR.** | **PRIHODI** | **IZNOSI U €** | **UČEŠĆE %** |
| **1.** | **Prihodi od povlašćenih karata od fizičkih lica** | **7.721,31** | **4.40** |
| **2.** | **Prihodi od pravnih lica** | **5.331,98** | **3.00** |
| **3.** | **Prihodi od SMS poruka** | **21.821,94** | **12.50** |
| **4.** | **Prihodi od parking karata** | **586,15** | **0.30** |
| **5.** | **Prihod od radnickih karata** | **5.003,03** | **3.00** |
| **6.** | **Prihodi po osnovu zakupa parkinga** | **1.074,36** | **0,60** |
| **7.** | **Prihodi od transfera Opštine** | **75.781,75** | **43.40** |
| **8.** | **Prihodi od kamata** | **0,00** | **0,00** |
| **10.** | **Prihodi od posebnih parkirališta (rampe)** | **41.092,90** | **23.50** |
| **11.** | **Prihodi od izdatih naloga za plaćanje dnevnih karata** | **15.691,45** | **8.90** |
|  | **UKUPNI PRIHODI** | **174.400,87** | **100,00** |

/Iznosi su bez PDV – a/

Strukturu prihoda iz prethodne tabele čine sledeći izvori prihoda i to:

1. Prihodi po osnovu izdatih faktura fizičkim licima za povlašćene karte na zonskim parkiralištima u iznosu 7.721,31 € i čine 4.40% ukupnih prihoda.
2. Prihodi po osnovu izdatih faktura pravnim licima u iznosu od 5.331,98 € i čine 3,00% ukupnih prihoda.
3. Prihodi od izdatih faktura operaterima (Mtel, T-com, Telenor mreže) u iznosu od 21.820,94 € i učestvuju 12.50% u ukupnim prihodima.
4. Prihodi ostvareni od prodaje parking karata na trafikama za usluge parkiranja na zonskim parkiralištima u iznosu od 586.15 €, što čini 0,30% ukupnih prihoda, dok prihodi od radnickih karata u iznosu od 5.300,03€ cine 3.00% ukupnih prihoda.
5. Prihodi po osnovu ugovora za zakup parkinga u iznosu od 1.074,36 € i čine 0.60% ukupnih prihoda.
6. Prihodi od transfera iz Budžeta Opštine Nikšić u iznosu od 75.781,75 € što čini 43,40 %

 ukupnih prihoda, u sta ulazi i nadoknada za Perovic Mirka.

1. Prihodi od posebnih parkirališta (rampe) u iznosu od 41.092,90 €, što čini 23.50 € ukupnog prihoda.
2. Prihodi od izdatih naloga za plaćanje dnevnih karata u iznosu od 15.691,45€, što čini 8.90% ukupnog prihoda.

 Iz tabele se vidi da su ukupni poslovni prihodi u 2021. godini ostvareni u iznosu od 174.400,87 €.

|  |
| --- |
| 1. **Ostvareni rashodi u 2021. godini**
 |

Nastali rashodi za period 01.01.2021 – 31.12.2021. godine prikazani su tabelarno:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **R.broj** | **Troškovi** | **Iznos u €** | **Učešće %** |
| 1 | Troškovi materijala (kanc.mat, HTZ op. i parking kar.) | 2.411,31 | 1.30 |
| 2 | Troškovi goriva | 206.62 | 0.10 |
| 3 | Troškovi rezervnih djelova | - | - |
| **4** | **Ukupni troškovi materijala i goriva (1+2+3)** | **2.617,93** | 1.40 |
| 5 | Troškovi za kodove operaterima | 3.750,00 | 2,10 |
| 6 | Troškovi fiks.i mob.telefonije | 1.416,96  | 0.70 |
| 7 | Troškovi reprezentacije | 60.19 | 0.00 |
| 8 | Troškovi održavanja sistema Logate | 3.374,14 | 1.80 |
| 8 | Troškovi premije osiguranja zaposlenih | 485,28 | 0.20 |
| 9 | Troškovi platnog prometa u zemlji | 457,45 | 0.20 |
| 10 | Troškovi prinudne naplate | 1.182,46 | 0.60 |
| 11 | Troškovi clanarine | 300,00 | 0.10 |
| 12 | Troškovi knjigovodstvenih usluga i programa | 215,18 | 0.10 |
| 13 | Ostali nematerijalni troškovi(ptt,reklame,not.usluge..) | 599,53 | 0.30 |
| **15** | **Ukupni nematerijalni troškovi(5+6+7+8+9+10+11+12+13+14)** | **11.841,19** | **6.60** |
| 16 | Troškovi neto plata  | 98.040,48 | 55.00 |
| 17 | Troškovi poreza na zarade | 12.230.26 | 6,80 |
| 18 | Troškovi pio | 29.925,00 | 16,70 |
| 19 | Troškovi doprinosa  | 17.199,00 | 9.60 |
| **20** | **Ukupni troškovi zarada, poreza i doprinosa (16+17+18+19)** | **157.394,74** | **88.30** |
| 21 | Troškovi pomoći zaposlenima neto | 450,00 | 0.20 |
|  22 | Troškovi po ugovorima | - | - |
|  23 | Troškovi za Odbor direktora | 4.167,93 | 2,30 |
|  24 | Troškovi otpremnine za odl.u penziju | 1.416,00 | 0.70 |
| **25** | **Ostala lična primanja****(21+22+23+24)** | **6.033,93** | **3.30** |
| **26** | **Troškovi amortizacije** | **328.39** | **0,10** |
|  | **UKUPNI TROŠKOVI** | **178.216,18** | **100,00** |

/Iznosi su bez PDV – a/

Najveću stavku rashoda čine ukupni troškovi neto zarada, poreza i doprinosa u iznosu od 157.394,74 € i čine 88,30 % ukupnih rashoda. Troškovi naknade odboru direktora iznose 4.167,93 € i čine 2,30% ukupnih rashoda.

Troškovi materijala i goriva iznose ukupno 2.617,93 € i čine 1,40% ukupnih rashoda, od čega troškovi materijala iznose 2.411,31€ ( kancelarijski material, parking karte, dnevne karte, sit inventor i htz oprema), a troškovi goriva 206,62 € i cine 0.10% ukupnih rashoda.

Nematerijalni troškovi iznose ukupno 11.841,19 € što čini 6,60% od ukupnih rashoda., u sta su usli i troskovi prinudne naplate ( zaostali doprinosi za PKCG i troskovi izvrsitelja ) u iznosu od 1.182,46€. Troskovi prinudne naplate su nastali na opsnovu presude Osnovnog suda u Niksicu dana 02.04.2020. godine a po osnovu na duga clanskih doprinosa PKCG za 2017.i 2018. godinu

Društvo je ostalo u obavezi da uplati PDV za 12/21 g. u iznosu od 2.777,02€.

Analitički pregled pojedinačnih stavki nematerijalnih troškova prikazan je u tabeli, a čine ih troškovi za kodove operaterima, troskovi fiksnog i mobilnog telefona, troškovi reprezentacije, troskovi clanarine, troškovi održavanja sitema i dr.

 Troškovi amortizacije obračunati su po važećim stopama i iznose 328,39 €.

Prihodi i rashodi su prikazani po fakturisanoj realizaciji.

|  |
| --- |
| 1. **Realizacija finansijskog plana za 2021. godinu**
 |

U periodu od 01.01.2021. godine do 31.12.2021. godine Društvo je ostvarilo ukupan prihod u iznosu od 174.400,87 eura. Ukupni rashodi za navedeni period ostvareni su u iznosu od 178.216,18 eura.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **R.br.** | **Elementi** | **Plan za 2021god.** |  **Ostvareno u 2021.god.** | **Index** | **Učešće %** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5(4/3)** | **6** |
| **A** | **UKUPNI PRIHODI** | **151.000,00** | **174.400,87** | **15,40** | **100** |
|  | Prihodi od povlašćenih karata za fizička lica | 14.000,00 | 7.721,31 | -44.90 | 4.40 |
|  | Prihodi od pravnih lica | 9.000,00 | 5.331,98 | -40.80 | 3.00 |
|  | Prihodi SMS poruka | 50.000,00 | 21.820.94 | -56.40 | 12.50 |
|  | Prihodi od parking karata | 3000,00 | 586.15 | -80.50 | 0.30 |
|  | Prihodi po osnovu zakupa parkinga | 6.500,00 | 1.074,36 | -83.5 | 0.60 |
|  | Prihod radnicke karte | - | 5.300.03 | - | 3.00 |
|  | Prihodi od transfera Opštine Nikšić | - | 75.781,75 | - | 43.40 |
|  | Prihodi od kamata | - |  |  |  |
|  | Prihodi od posebnih parkirališta (rampe) | 50.000,00 | 41.092,90 | -17.90 | 23.50 |
|  | Prihodi od izdatih naloga za plaćanje dnevnih karata | 15.000,00 | 15.691,45 | 4.60 | 8.90 |
| **B** | **UKUPNI RASHODI** | **169.730,00** | **178.216.18** | **4.99** | **100** |
| **1** | **Troškovi materijala i goriva** | **3.300,00** | **2.617,93** | **-20.70** | **1.40** |
|  | Troškovi materijala | 3.000,00 | 2.411.31 | 19.70 | 1.30 |
|  | Troškovi goriva | 300.00 | 206.62 | -31.20 | 0.10 |
|  | Troškovi rezervnih djelova |  |  |  |  |
| **2** | **Troškovi neto zarada, poreza i doprinosa** | **154.570,00** | **157.394,74** | **1.80** | **88.30** |
|  | Troškovi neto zarada | 90.000.00 | 98.040,48 | 8.90 | 55.00 |
|  | Troškovi poreza | 12.500,00 | 12.230,26 | -2.20 | 6.80 |
|  | Troškovi PIO | - | 29.925,00 | - | 16.70 |
|  | Troškovi doprinosa  |  - | 17.199,00 | 6.10 | 9.60 |
| **3** | **Ostala lična primanja** | **3.950,00** | **6.033,93** | **52.70** | **3.30** |
|  | Pomoć zaposlenima neto | 300,00 | 450.00 | 50.00 | 0.20 |
|  | Troškovi naknada Odboru direktora | 3.500,00 | 4.167,93 | 19.00 | 2.30 |
|  | Troškovi naknada za službena putovanja | 150,00 | - | - | - |
| Troskovi otpremnine za odl. u penz |  | 1.416,00 | - | 0.70 |
| **4** | **Nematerijalni troškovi** | **11.860,00** | **11.841,19** | **-0.20** | **6.60** |
|  | Troškovi za kodove operaterima | 3.900,00 | 3.750,00 | -.390 | 2.10 |
|  | Troškovi za fiksni i mobilni telefon | 1.200,00 | 1.416,96 | 18.00 | 0.70 |
|  | Troškovi održavanja sistema Logate | 3.700,00 | 3.374,14 | -8.90 | 1.80 |
|  | Troškovi premije osiguranja zaposlenih | 470,00 | 485.28 | 3.20 | 0.20 |
|  | Troškovi reprezentacije u zemlji | 200,00 | 60.19 | -70.00 | 0.00 |
|  | Troškovi platnog prometa u zemlji | 600,00 | 457,45 | -23.80 | 0.20 |
|  | Troškovi clanarina | - | 300,00 | - | 0.10 |
|  | Troskovi prinudne naplate | - | 1.182,46 | - | 0.60 |
|  | Troškovi knjigovodstvenih usluga i programa | 250,00 | 215.18 | -14.00 | 0.10 |
|  | Ostali troškovi (PTT tr. parking karte i dr.) | 1.500,00 | 599.53 | -60.10 | 0.30 |
| **4** | **Troškovi amortizacije za 2021. g.** | **400,00** | **328,39** | **-18.00** | **0.10** |
| **A** | **UKUPNI PRIHODI** | **151.000,00** | **174.400,87** | **15,40** | **100** |
| **B** | **UKUPNI RASHODI** | **169.730,00** | **178.216,18** | **4,99** | **100** |
| **(A-B)**  | **DOBITAK (GUBITAK)** | **-18.730,00** | **-3.815,31** |  |  |
|  | **Broj radnika** | **19** | **17** |  |  |

*(Iznosi su iskazani u eurima bez PDV-a)*

**Potraživanja i obaveze**

Društvo, na dan 31.12.2021. godine ima potraživanja od sms operatera u iznosu od

 7.316,85€.

Društvo, na dan 31.12.2021. godine,je izmirilo zarade zakljucno sa decembrom 2021. godine.

|  |
| --- |
|  |

Stanje žiro računa Društva na dan 31.12.2021. godine je 1.015,85 €

Stanje blagajne Društva na dan 31.12.2021. godine je -5.06 €.

|  |
| --- |
| 1. **Politika zarada i zapošljavanja**
 |

Društvo obavlja djelatnost za koju je registrovano, shodno Odluci Osnivača o organizovanju Društva i odredbama Statuta Društva na način koji obezbjeđuje tehničko-tehnološko i ekonomsko jedinstvo i stabilnost poslovanja, kao i efikasno i racionalno obavljanje poslova.

Društvo je organizovano u dva sektora i to:

* Sektor za tehničko-operativne poslove i
* Sektor za ekonomsko-pravne poslove.

U tabeli 1 dat je prikaz ukupnog borja zaposlenih u 2021. godini po organizacionim jedinicama i njihova kvalifikaciona struktura

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Vrsta posla | Zaposleni u preth. godini | Nivo kvalifikacije |
| VI ili VII1 i više | V | IV1 | IV2 | III | II | I1 iliI2 | Ostali | Ukupno |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Upravljačko-rukovodstveni poslovi | 3 | 3 |  |  |  |  |  |  |  | 3 |
| Administrativno-tehnički poslovi | 2 | 1 |  | 1 |  |  |  |  |  | 2 |
| Finansijsko-računovodstveni poslovi | 1 | 1 |  | 1 |  |  |  |  |  | 1 |
| Pravni poslovi | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  | 1 |
| Osnovna djelatnost | 11 |  |  | 10 |  | 1 |  |  |  | 11 |
| Održavanje |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Dopunska djelatnost |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Logistički poslovi | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  | 1 |
| UKUPNO | 19 | 6 |  | 12 |  | 1 |  |  |  | 19 |

*Tabela 1*

Napomena : Krajem 2021. Godine otislo je u penziju dvoje zaposlenih.

U tabeli 2 dat je prikaz strukture zaposlenih po godinama starosti i godinama staža u 2021. godini.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Vrsta posla | Godine starosti | Godine staža |
| 18-25 | 26-35 | 36-45 | 46-55 | 56-65 | Preko 65 | do 5 | 6-10 | 11-15 | 16-25 | 26-35 | Preko 35 |
| Upravljačko-rukovodstveni poslovi |  |  | 2 | 1 |  |  | 1 | 1 |  | 1 |  |  |
| Administrativno-tehnički poslovi |  | 2 |  |  |  |  | 1 | 1 |  |  |  |  |
| Finansijsko-račun. poslovi |  |  | 1 |  |  |  | 1 |  |  |  |  |  |
| Pravni poslovi |  |  |  |  |  | 1 |  |  |  |  |  | 1 |
| Osnovna djelatnost | 2 | 5 | 2 | 2 |  | 1 | 5 | 5 |   | 1 |  | 1 |
| Održavanje |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Dopunska djelatnost |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Logistički poslovi |  |  | 1 |  |  |  |  | 1 |  |  |  |  |
| UKUPNO | 2 | 7 | 6 | 3 |  | 2 | 8 | 8 |  | 2 |  | 2 |

*Tabela 2*

U tabeli 3 dat je mjesečni pregled zaposlenih po organizacionim jedinicama u 2021. Godini

|  |  |
| --- | --- |
| Vrsta posla | Broj zaposlenih po mjesecima u godini za koji se radi izvještaj (2020) |
| JAN | FEB | MART | APR | MAJ | JUN | JUL | AVG | SEP | OKT | NOV | DEC |
| Upravljačko-rukovodstveni poslovi | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| Administrativno-tehnički poslovi | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| Finansijsko-računovodstveni poslovi |  |  | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Pravni poslovi | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| Osnovna djelatnost | 11 | 11 | 11 | 11 | 11 | 11 | 11 | 11 | 12 | 12 | 12 | 11 |
| Održavanje |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Dopunska djelatnost |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Logistički poslovi | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| UKUPNO | 18 | 18 | 18 | 18 | 18 | 17 | 17 | 17 | 18 | 18 | 18 | 18 |

*Tabela 3*

|  |
| --- |
| 1. **Zaduženost**
 |

Društvo nema kreditnu zaduženost prema bankama.

|  |
| --- |
| 1. **Realizacija plana javnih nabavki**
 |

Planom javnih nabavki za 2021. godinu planirana je nabavka u vrijednosti od 7.890,00 eura,.

|  |
| --- |
| 1. **Politika cijena**
 |

Naplata parkiranja vrši se u skladu sa članom 22 Odluke o javnim parkiralištima na teritoriji Opštine Nikšić (“Sl. list Crne Gore - opštinski propisi” br. 053/19, od 27.12.2020). Korisnik javnog parkirališta plaća odgovarajuću nadoknadu. Cjenovnik usluga utvrđuje Odbor direktora vršioca komunalne djelatnosti, a saglasnost na isti daje Skupština Opštine Nikšić.

Parkiranje se naplaćuje u vremenskom intervalu od 07:00 do 24:00 h, radnim danima i subotom. Na parkiralištima gdje je potražnja za parking mjestima znatno manja, parkiranje se može naplaćivati i za kraći vremenski period.

Korišćenje parking mjesta od strane lica sa invaliditetom, koja su to pravo ostvarila, besplatno je na parking mjestima, obilježenim ili rezervisanim za ova lica u skladu sa navedenom Odlukom.

Naplata parkiranja vrši se uplatom određenog iznosa putem slanja SMS poruka provajderu GSM mreže, kupovinom parking karata na prodajnim mjestima u gradu, kao i na naplatnoj rampi, prilikom izlaska vozila, kada su u pitanju posebni parking prostori.

 Kao jedinica usluge uzima se jedan čas parkiranja, a cijena za jedinicu usluge je različita po pojedinim zonama.

U I zoni dozvoljeno je maksimalno zadržavanje vozila na parking mjestu dva sata, s tim što se uplata vrši na početku svakog sata parkiranja. U II i III zoni nema vremenskog ograničenja u pogledu zadržavanja vozila na parking mjestu. I ovdje se uplata vrši na početku svakog sata parkiranja. Cijena sata parkiranja u I zoni je 0,50 €, u II zoni 0,30 €, i u III zoni 0,20 €.

Parking servis Nikšić d.o.o. je omogućio i prodaju povlašćenih parking karata za fizička i pravna lica za jedan ili više mjeseci u skladu sa Odlukom o javnim parkiralištima na teritoriji Opštine Nikšić.

Organ uprave nadležan za poslove saobraćaja može izuzetno odobriti rezervaciju parking mjesta na javnom parkiralištu državnim organima, organima Opštine, javnim službama, diplomatskim i drugim stranim predstavnicima, drugim pravnim licima i preduzetnicima.

|  |
| --- |
| 1. **Zaključak**
 |

Radom „Parking servis Nikšić“ d.o.o. stvoreni su uslovi za uvođenje reda u komunalnoj oblasti parkiranja vozila na javnim parkiralištima.

U proteklom vremenskom periodu, Društvo je uložilo maksimum napora da bi održalo stabilno poslovanje, uz adekvatne mjere štednje, ali usled smanjene frekvencije korisnika usluga Društva, izazvane pandemijom virusa Covid-19, kao i važećim epidemiološkim mjerama, došlo je do pada broja SMS poruka koje čine glavni prihod ovog Društva što je opteretilo finansijsku situaciju.

U narednom periodu Društvo će nastaviti sa pružanjem što kvalitetnijih usluga, kako bi na opšteprihvatljiv način učestvovalo u rješavanju dugogodišnjeg saobraćajnog problema u gradu, tj. regulaciji saobraćaja u mirovanju. U tom smislu potrebno je:

* Istraživati potrebe korisnika sa ciljem da im se ponude dodatni nivoi usluga;
* Stalno raditi na usavršavanju i stručnom osposobljavanju zaposlenih;
* Nastaviti sa smanjenjem troškova poslovanja i većom racionalizacijom poslovanja u svim segmentima Društva, a sve u cilju povećanja prihoda i pozitivnog poslovanja;
* Raditi na valorizaciji novih javnih parkirališta i proširenju postojećih, koja će biti određena lokalnim planskim dokumentima, uz dopune Elaborata o parking zonama, dozvljenom vremenu parkiranja, kategoriji motornih vozila koja se mogu parkirati i načinu naplate naknade za parkiranje na opštim i posebnim parkiralištima u Nikšiću.

IZVRŠNI DIREKTOR

Sanja Antovic