

OBRAZAC 1

Elektronski potpis projektanta	Elektronski potpis revidenta	Elektronski potpis nadležnog organa za izdavanje građevinske dozvole
--------------------------------	------------------------------	--

INVESTITOR¹

EPARHIJA BUDIMLJANSKO-NIKŠIČKA
PAROHIIJA PIVSKA

OBJEKAT²

CRKVENI OBJEKAT

LOKACIJA³

Kat.parcela 1411 K.O.Goransko, u obuhvatu
P.U.P.-a opštine Plužine

VRSTA I DIO TEHNIČKE
DOKUMENTACIJE⁴

IDEJNO ARHITEKTONSKO RJEŠENJE

AUTOR PROJEKTA⁵

Koprivica Slobodan spec.sci.arh.

PROJEKTANT⁶

ARHILINE doo Nikšić (Lic. UPI 14-332/23-1204/2)

ODGOVORNO LICE⁷

Veselin Nikčević

VODEĆI PROJEKTANT⁸

Veselin Nikčević, dipl.ing.arh.

ODGOVORNI PROJEKTANT⁹

Veselin Nikčević, dipl.ing.arh. (UPI 101/2175-172/2)

SARADNICI NA PROJEKTU¹⁰

¹ Naziv/ime investitora
² Naziv objekta koji se gradi
³ Mjesto gradnje, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska opština, katastarska parcela
⁴ Idejno rješenje, idejni projekat, glavni projekat, projekat izvedenog stanja, projekat održavanja
⁵ Ime i prezime autora projekta
⁶ Naziv privrednog društva, pravnog lica odnosno preduzetnika koji je izradio tehničku dokumentaciju, adresa
⁷ Ime i prezime odgovornog lica u privrednom društvu ili pravnom licu ili ime i prezime preduzetnika
⁸ Ime i prezime vodećeg projektanta
⁹ Ime i prezime odgovornog projektanta
¹⁰ Ime i prezime saradnika na izradi dijela tehničke dokumentacije

S A D R Ž A J

IDEJNOG ARHITEKTONSKOG RJEŠENJA

D1. OPŠTA DOKUMENTACIJA

- UGOVOR O IZRADI PROJEKTNE DOKUMENTACIJE
- RJEŠENJE O REGISTRACIJI PREDUZEĆA ZA PROJEKTOVANJE-LICENCA
- RJEŠENJE O IMENOVANJU GLAVNOG INŽENJERA
- IZJAVA GLAVNOG INŽENJERA

D2. URBANISTIČKO – TEHNIČKI USLOVI

D3. PROJEKTNI ZADATAK

D4. TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

1. Tehnički opis

D5. GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

1. Situacija šireg okruženja parcele
2. Situacija-položaj objekta na parceli R=1:250
3. Osnova temelja R=1:25
4. Osnova prizemlja R=1:25
5. Osnova središnjeg broda i osnove krovnih konstrukcija bočnih brodova i apside R=1:25
6. Osnova krovne konstrukcije središnjeg broja R=1:25
7. Podužni presjek A-A R=1:25
8. Poprečni presjek B-B R=1:25
9. Prednja (zapadna) fasada R=1:25
10. Zadnja (istočna) fasada R=1:25
11. Bočna (južna) fasada R=1:25
12. Bočna (sjeverna) fasada R=1:25
13. 3D model objekta

D1. OPŠTA DOKUMENTACIJA

UGOVOR O IZRADI PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

Zaključen dana 19.05.2025. između,

Naručioca: Eparhije Budimljansko-nikšićke, Parohije Pivske,
(u daljem tekstu: Naručilac);

Projektanta: ARHILINE doo Nikšić, ad. Rudo Polje bb Nikšić, koga zastupa
direktor Veselin Nikčević (u daljem tekstu: Projektant);

Član 1.

Naručilac ustupa, a Projektant se obavezuje da za Naručioca izvrši usluge izrade projektne dokumentacije za izgradnju novog stambenog objekta. Predmet ovog ugovora je idejno arhitektonsko rješenje i glavni projekat.

Član 2.

Projektna dokumentacija će biti izrađena u skladu sa projektnim zadatkom, urbanističko – tehničkim uslovima, propisima i državnim standardima.

Član 3.

Rok za izradu projektne dokumentacije iznosi 60 radnih dana od dana potpisivanja ugovora.

Član 4.

Ugovorne strane su se sporazumjele da se vrijednost radova iz člana 1. Ugovora obračuna po ukupnoj bruto površini objekta prema dogovorenoj jediničnoj cijeni. Ugovorom je predviđeno da se izradi i Naručiocu preda 1 (jedan) štampani komplet tehničke dokumentacije glavnog projekta i 7 (sedam) u digitalnoj formi na CD-ovima.

Član 5.

U slučaju spora po ovom Ugovoru stranke potpisnice priznaju nadležnost Suda u Nikšiću, ukoliko prethodno ne mogu sporazumno da riješe spor.

Član 6.

Ugovor je sačinjen u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od kojih po 2 (dva) za svaku ugovornu stranu.

PROJEKTANT:
ARHILINE doo Nikšić

NARUČILAC:
Eparhija Budimljansko-nikšićka,
Parohija Pivska





Dokument o registraciji

Izmjene: Statut, Osnivač, Izvršni direktor i Ovlašćeni zastupnik

Registarski broj 5 - 0693166 / 003

Datum registracije: 29.04.2014.

PIB: 02986663

Datum promjene podataka: 07.09.2020.

"ARHILINE" DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE I INŽENJERING D.O.O. NIKŠIĆ

Broj važeće registracije: /003

Skraćeni naziv: ARHILINE

Telefon:

eMail:

Web adresa:

Datum zaključivanja ugovora: 28.04.2014.

Datum donošenja Statuta: 28.04.2014. Datum promjene Statuta: 01.09.2020.

Adresa glavnog mjesta poslovanja: RUDO POLJE BB. NIKŠIĆ

Adresa za prijem službene pošte: RUDO POLJE BB. NIKŠIĆ

Adresa sjedišta: RUDO POLJE BB. NIKŠIĆ

Pretežna djelatnost: 4110 Razrada građevinskih projekata

Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: NE

Oblik svojine: Bez oznake svojine

Porijeklo kapitala: Domaći

Upisani kapital: 1,00Euro (Novčani 1,00Euro, nenovčani 0,00Euro)

OSNIVAČI:

VESELIN NIKČEVIĆ - JBMG/Broj Pasoša zaštićeni zakonom

Uloga: Osnivač

Udio: 100% Adresa: Lični podatak zaštićen zakonom

LICA U DRUŠTVU:

VESELIN NIKČEVIĆ - JMBG/Broj Pasoša zaštićen zakonom

Adresa: Lični podatak zaštićen zakonom

Uloga: Izvršni direktor

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

VESELIN NIKČEVIĆ - JMBG/Broj Pasoša zaštićen zakonom

Adresa: Lični podatak zaštićen zakonom

Uloga: Ovlašćeni zastupnik

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()



Crna Gora

Ministarstvo ekologije,
prostornog planiranja i urbanizma

Odjeljenje za licenciranje, registar i drugostepeni postupak

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
fax: +382 20 446 215

Broj: UPI 14-332/23-1204/2

Podgorica, 11.09.2023. godine

Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, postupajući po zahtjevu privrednog društva DOO "ARHILINE" NIKŠIĆ, broj UPI 14-332/23-1204/1 od 05.09.2023. godine, za izdavanje licence za projektanta i izvođača radova, na osnovu člana 135 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 4/23), člana 12 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list CG", br. 49/22, 52/22, 56/22, 82/22, 110/22 i 139/22) i čl. 18 i 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donijelo je

RJEŠENJE

Privrednom društvu **DOO "ARHILINE" NIKŠIĆ**, izdaje se

LICENCA

projektanta i izvođača radova

na period od **pet godina**.

Obrazloženje

Aktom broj UPI 14-332/23-1204/1 od 05.09.2023. godine, ovom ministarstvu, obratilo se privredno društvo DOO "ARHILINE" NIKŠIĆ, pretežna djelatnost - 4110 - Razrada građevinskih projekata, zahtjevom za izdavanje licence za projektanta i izvođača radova. Uz zahtjev privredno društvo je priložilo sledeće dokaze:

- 1) rješenje broj UPI 101/2175-172/2 od 02.02.2018. godine, kojim je **Veselinu Nikčeviću, dipl. inženjer arhitekture - odsjek arhitektonsko-urbanistički**, izdata licenca ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- 2) ugovor o radu sa Veselinom Nikčevićem, od 01.09.2020. godine, na neodređeno vrijeme;
- 3) izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata, registarski broj 5 - 0693166 / 004.

Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom i odlučilo kao u dispozitivu rješenja a ovo iz sledećih razloga:

Odredbom člana 122 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je, u bitnom, da je privredno društvo koje izrađuje tehničku dokumentaciju (projektant), odnosno privredno društvo koje gradi objekat (izvođač radova), dužno da za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije, dijela tehničke dokumentacije odnosno građenje ili izvođenje pojedinih vrsta radova na građenju objekata, ima najmanje jednog zaposlenog ovlašćenog inženjera po vrsti projekta koji izrađuje i to za: arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski projekat, odnosno vrsti radova koje izvodi na osnovu tih projekata. Stavom 2 prethodno navedenog člana propisano je da obavljanje pojedinih poslova iz prethodnog stava projektant, odnosno izvođač radova može da obezbijedi na osnovu zaključenog ugovora sa drugim privrednim društvom koje ima zaposlenog ovlašćenog inženjera za određenu vrstu projekta, odnosno radova.

Dalje, članom 137 stav 2 prethodno navedenog zakona propisuje se da se licenca za privredno društvo izdaje za period od pet godina.

Prema članu 5 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", br. 79/17, 78/21 i 102/21), propisano je da se u postupku izdavanja licence projektanta i izvođača radova provjerava: 1) da li podnosilac zahtjeva u radnom odnosu ima zaposlenog ovlašćenog inženjera; i 2) licenca ovlašćenog inženjera.

Odredbom člana 136 stav 4 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je da je imalac licence dužan da obavijesti Ministarstvo o svim promjenama uslova na osnovu kojih je izdata licenca za obavljanje djelatnosti, u roku od 15 dana od dana nastanka promjene.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, ministarstvo je, na osnovu raspoloživih dokaza, utvrdilo da su ispunjeni uslovi propisani zakonom i pravilnikom, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.



OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Petar Vučinić

OBNOVA / ZAMENA POLISE:	
POL-00241275	
Tip obnove:	Obnova
Broj ponude:	PON-000855/25

POLISA - RAČUN POL-00281676

Zastupnik:	Kilibarda Tanja, 81-169		
Ugovarač			
Naziv	ARHILINE DOO	MB	02986663
Adresa	RUDO POLJE BB, 81400 NIKŠIĆ_GRAD, Crna Gora	Telefon	
Trajanje:	Godišnje osiguranje		
Period osiguranja	17.01.2025 (24:00) - 17.01.2026 (24:00)	Period obračuna	17.01.2025 - 17.01.2026

Predmet osiguranja: Profesionalna odgovornost projektanata: Osiguranje pokriva odštetne zahtjeve naručioca usluga ili trećih lica, uključujući i direktne finansijske gubitke/štete, koji su posljedica stručne greške osiguranika koji posjeduje licencu projektanta i izvođača radova izdatu od strane Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma broj: UPI 14-332/23-1204/2, i licencu revidenta i stručnog nadzora izdatu od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine broj: UPI 072/7-555/5, pri obavljanju djelatnosti: izrade projektne (tehničke) dokumentacije, revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, a za koje osiguranik odgovara na osnovu zakona u skladu sa uslovima osiguranja.

Vrsta projektovanja: arhitektonsko

Planirani godišnji prihod: 50.000€

Vrsta osiguranja:	Osiguranje od projektantske odgovornosti	Šifra:	1310
-------------------	--	--------	------

Osiguranik

Naziv	ARHILINE DOO	MB	02986663
Adresa	RUDO POLJE BB, 81400 NIKŠIĆ_GRAD, Crna Gora	Telefon	

Suma osiguranja

Uloga	Način ugovaranja	Iznos
Jedinstvena suma osiguranja	Na sumu osiguranja	200.000,00

Franšiza

Franšiza	Odbitna franšiza iznosi 10% od priznate štete ali najmanje 500 EUR
----------	--

Obračun za predmet

Premija	380,00
Popust za jednokratno plaćanje premije	-38,00
Komercijalni popust	-34,20
Popust za poslednje tri osiguravajuće godine bez šteta	-30,78
Ukupna premija bez poreza	277,02
Porez na premiju	24,93
Ukupna premija sa porezom	301,95

Osiguravajuće pokrivanje važi za područje Crne Gore

Osiguranje je zaključeno bez garantnog roka

Osiguranje je zaključeno u skladu sa Opštim uslovima za osiguranje odgovornosti projektanata koji su usvojeni 24.05.2018.god. (OU-ODPRK-05/18) i koji su sastavni dio ugovora o osiguranju.

Osiguranje je zaključeno u skladu sa Klauzulom za isključenje odgovornosti u slučaju pandemije koja je usvojena dana 23.02.2021. godine (KL-ISKPAND-02/21) i koja je sastavni dio polise osiguranja.

Ugovarač osiguranja svojim potpisom potvrđuje da mu je blagovremeno, prije zaključenja ugovora, uručen Predugovorni dokument sa ključnim informacijama o proizvodu (KI ODG_PROJ 01/24).

Ugovarač osiguranja u svakom trenutku može preuzeti elektronsku kopiju Predugovornog dokumenta sa ključnim informacijama na sajtu društva (<https://www.sava.co.me/me-me/dokumenti>).

Ukupna isplata odšteta za sve osigurane slučajeve koji se dese u jednoj godini limitirana je iznosom sume osiguranja (godišnji agregat)

POLISA: POL-00281676

UKUPAN OBRAČUN

Ukupna premija bez poreza	277,02
Porez na premiju	24,93
Ukupna premija sa porezom	301,95
Način plaćanja	U cjelosti

Sve međusobne nesporazume stranke će rješavati mirnim putem, a u slučaju spora ugovaraju nadležnost suda u Podgorici.

Ugovorne strane su saglasne da ukoliko osiguranik ostvari pravo na naknadu štete, osiguravač ima pravo da dug po toj ili nekoj drugoj polisi odbije od iznosa obračunate štete.

Polisa se smatra računom. Oslobođeni plaćanja PDV-a po članu 27. zakona o PDV-u. Osiguravač zadržava pravo ispravke računске ili neke druge greške učinjene od strane zastupnika. Obaveza osiguravača iz ugovora o osiguranju počinje po isteku 24-og časa dana koji je u ugovoru o osiguranju naveden kao početak osiguranja, ali nikako prije isteka 24-og časa dana kada je Ugovarač osiguranja uplatio ugovorenu premiju u cjelosti ili prvu ratu premije osiguranja, a prestaje 24-og časa onog dana koji je u ugovoru označen kao istek osiguranja.

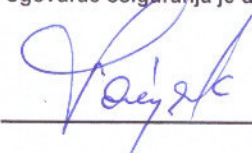
Na međusobne odnose ugovarača osiguranja/osiguranika i osiguravača koji nijesu definisani ugovorom o osiguranju primjenjuju su odredbe Zakona o obligacionim odnosima.

Potpisom polise ugovarač osiguranja potvrđuje da je primio Uslove zaključenog osiguranja.

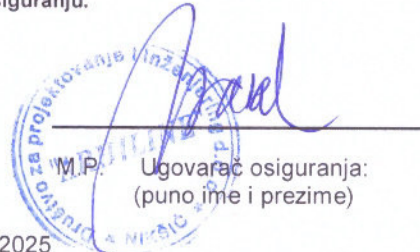
Sankcijska klauzula: Osiguravač nije dužan pružiti pokriće, platiti nijednu štetu, niti dati bilo kakvu naknadu, ukoliko bi pružanje takvog pokrića, plaćanje štete ili davanje naknade izložilo osiguravača bilo kakvim sankcijama, zabranama ili ograničenjima po rezolucijama Ujedinjenih nacija ili trgovinskim i/ili ekonomskim sankcijama, zakonima i direktivama bilo koje jurisdikcije koja se primjenjuje na osiguravača.

Polisa je važeća bez pečata Osiguravača.

Ugovarač osiguranja je dužan da plati premiju u cjelosti prilikom zaključenja ugovora o osiguranju.



Osiguravač:



M.P. Ugovarač osiguranja:
(puno ime i prezime)

Podružnica Nikšić, Podružnica Nikšić, 20.01.2025

POLISA: POL-00281676

Datum štampa: 20.01.2025 08:16

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR
I LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 101/2175 – 172/2

Podgorica, 02.02.2018. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu NIKČEVIĆ VESELINA, dipl. inženjera arhitekture – odsjek arhitektonsko-urbanistički, iz Nikšića, za izdavanje licence za ovlaštenog inženjera, na osnovu člana 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

R J E Š E N J E

1. IZDAJE SE NIKČEVIĆ VESELINU, dipl. inženjeru arhitekture – odsjek arhitektonsko-urbanistički, iz Nikšića, LICENCA ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.
2. Ova Licenca se izdaje na neodređeno vrijeme.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom, br.UPI 101/2175-172/1 od 22.12.2017.godine, NIKČEVIĆ VESELIN, iz Nikšića, dipl.inženjer arhitekture – – odsjek arhitektonsko-urbanistički, iz Nikšića, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje licence ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Uz zahtjev imenovani je ovom ministarstvu dostavio sledeće dokaze:

Diplomu o završenom studiju za sticanje visoke stručne spreme na Arhitektonskom fakultetu u Sarajevu, izdata od strane Univerziteta u Sarajevu, Arhitektonski fakultet u Sarajevu, broj 3736/96-AU-33/R od 26.12.1996.godine; Ovlašćenje za projektovanje za izradu arhitektonskih projekata za arhitektonske objekte, projekata instalacija vodovoda i kanalizacije, projekata enterijera i projekata uređenja slobodnih prostora, izdato od strane Inženjerske Komore Crne Gore, Registarstki broj: AP 03256 0171 od 31. maja 2006.godine; Spisak projekata za period od 2014.godine i za period od 2006 do 2013.godine, izdat od strane » Arhiline » D.O.O.Nikšić ; Akt Ministarstva pravde, br.05/2-72-756/18/7 od 23.01.2018.godine, kojim je izdato uvjerenje da u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti za imenovanog; ovjerenu fotokopiju radne knjižice i ovjerenu kopiju lične karte.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo sa sledećih razloga:

Naime, članom 123 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Službeni list Crne Gore» br. 64/17), propisano je da ovlašćeni inženjer može da bude fizičko lice koje obavlja poslove izrade tehničke dokumentacije odnosno građenje

objekta, odgovarajuće struke, sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacijom VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenja objekta.

Članom 3 stav 1 tačka 1 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci („Službeni list Crne Gore „ br. 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca ovlašćenog inženjera koja se izdaje fizičkom, licu za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Članom 4 stav1 tač. 1-4. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence ovlašćenog inženjera, provjerava: 1) identitet podnosioca zahtjeva; 2) da li podnosilac zahtjeva posjeduje visoko obrazovanje, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija, odnosno da li je izvršeno priznavanje inostrane obrazovne isprave najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija; 3) da li podnosilac zahtjeva ima najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenju objekta sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i 4) da li je podnosilac zahtjeva osuđivan za krivično djelo za koje se gonjenje preduzima po službenoj dužnosti.

Stavom 3 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se radno iskustvo u smislu stava 1 tačka 3 ovog člana, smatra radno iskustvo u svojstvu saradnika na izradi tehničke dokumentacije na građenju objekta, odnosno izvođenja pojedinih radova na građenju objekta. Stavom 4 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se izuzetno od stava 3 ovog člana, fizičkom licu koje posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije i građenje objekata, izdatu po propisima koji su važili do donošenja ovog propisa, radno iskustvo može dokazati na osnovu uvida u dokumentaciju koja je bila osnov za njeno izdavanje.

Članom 137 stav 1 Zakona, propisano je da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 123 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 1 i čl. 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Nataša Pavićević





INŽENJERSKA KOMORA CRNE GORE

Broj:05-3672

Podgorica, 06.12.2024. godine

Na osnovu čl. 143, čl. 146 stav 1 tačka 2 i čl. 149 stav 1 tačka 1
Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata
(„Službeni list Crne Gore“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22, 004/23)
i evidencije Registra članova Inženjerske komore Crne Gore, izdaje se

POTVRDA

o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore

VESELIN V. NIKČEVIĆ, diplomirani inženjer arhitekture, prebivalište NIKŠIĆ,
član je Inženjerske komore Crne Gore do 31.12.2025. godine.

Reg.br. 914



ARHILINE d.o.o. Nikšić
Rudo Polje bb 81400 Nikšić
PIB 02986663
e-mail arhiline.mne@gmail.com

Na osnovu Statuta društva i Zakona o izgradnji objekata (Sl.list CG 19/25), d o n o s i m

RJEŠENJE

O IMENOVANJU ODGOVORNOG PROJEKTANTA ZA IZRADU DIJELA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

OBJEKAT:	CRKVENI OBJEKAT
LOKACIJA:	Kat.parc.1411 K.O.Goransko, u obuhvatu P.U.P.-a opštine Plužine
VRSTA I DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE:	IDEJNO ARHITEKTONSKO RJEŠENJE

ZA ODGOVORNOG PROJEKTANTA DIJELA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE ODREĐUJEM:

1. IDEJNO ARHITEKTONSKO RJEŠENJE:

-Veselin Nikčević, dipl.ing.arh.

Nikšić, jul 2025. god.

ARHILINE doo Nikšić,
Dir. Veselin Nikčević, dipl.ing.arh.

.....

IZJAVA ODGOVORNOG PROJEKTANTA DA JE TEHNIČKA DOKUMENTACIJA IZRAĐENA U
SKLADU SA VAŽEĆIM PROPISIMA

OBJEKAT ¹	CRKVENI OBJEKAT
LOKACIJA ²	Kat.parcela 1411 K.O.Goransko, u obuhvatu P.U.P.-a opštine Plužine
VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE ³	IDEJNO ARHITEKTONSKO RJEŠENJE
ODGOVORNI PROJEKTANT ⁴	Veselin Nikčević, dipl.ing.arh.

IZJAVLJUJEM

Da je dio tehničke dokumentacije, **IDEJNO ARHITEKTONSKO RJEŠENJE**, urađen u skladu sa:

- Zakonom o izgradnji objekata i podzakonskim aktima donesenim na osnovu navedenog zakona;
- urbanističko-tehničkim uslovima;
- posebnim propisima koji direktno ili na drugi način utiču na osnovne uslove za objekte;
- pravilima struke.

Pod krivičnom i materijalnom odgovornošću izjavljujemo da su svi podaci navedeni u ovoj izjavi istiniti.

(elektronski potpis odgovornog projektanta)

Veselin Nikčević

za projektanta odgovorno lice (ime)

(elektronski potpis odgovornog lica)

Nikšić, jul 2025.

(mjesto i datum)

¹ Naziv projektovanog objekta

² Mjesto gradnje, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska opština, katastarska parcela

³ Idejno rješenje, idejni projekat, glavni projekat, projekat izvedenog stanja, projekat održavanja

⁴ Ime i prezime odgovornog projektanta

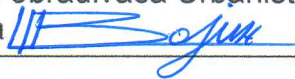
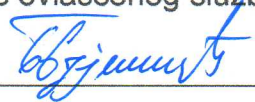
D2. URBANISTIČKO – TEHNIČKI USLOVI

URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

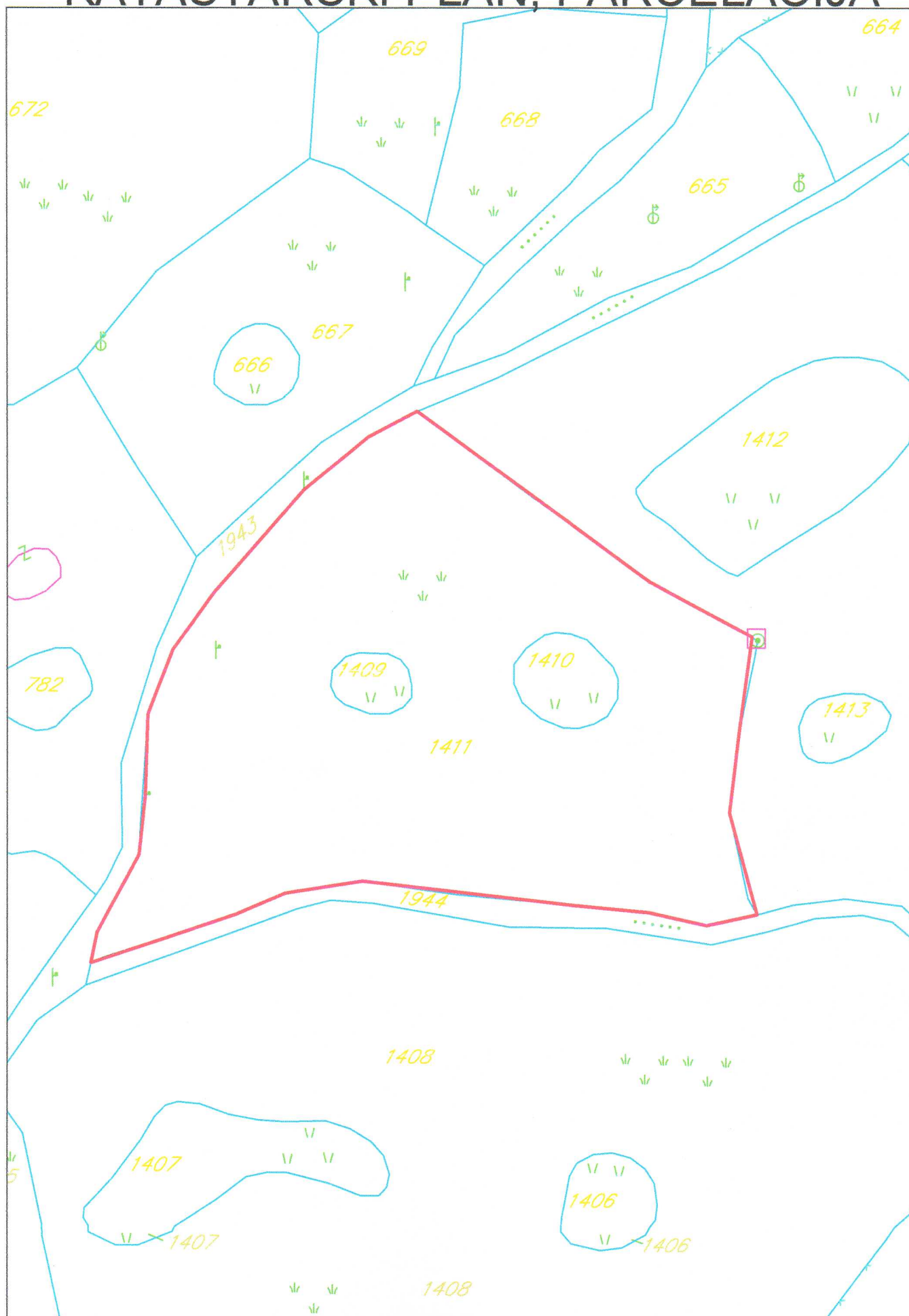
1	Crna Gora OPŠTINA PLUŽINE Sekretarijat za opštu upravu i društvene djelatnosti Uprava za uređenje prostora, zaštitu životne sredine i saobraćaj Broj: 019-332/25-05-UPJ-394/1 Plužine, 14.05.2025. godine	
2	Sekretarijat za opštu upravu i društvene djelatnosti, na osnovu člana 143 stav 2. Zakona o uređenju prostora ("Sl. List CG" br. 19/25) a u vezi sa Prostorno urbanističkim planom opštine Plužine ("Sl. list CG"-opštinski propisi br. 32/12), rešavajući po zahtjevu Eparhiju Budimljansko Nikšićku- iz Nikšića, Trg Šaka Petrovića, izdaje:	
3	URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije	
4.	Za izgradnju novog objekta-vjerski objekat, na katastarskoj parceli broj 1411, upisanoj u LN 259 KO Goransko, u obuhvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Plužine, na području gdje nema planova sa detaljnom razradom.	
5.	PODNOŠILAC ZAHTEJEVA:	Eparhija Budimljansko Nikšićka-Parohija Pivska
6.	POSTOJEĆE STANJE	
	Sekretarijatu za opštu upravu i društvene djelatnosti Opštine Plužine obratila se Eparhija Budimljansko Nikšićka - Parohija Pivska, zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izgradnju novog objekta-vjerski objekat, na katastarskoj parceli broj 1411 koja je upisana u LN 259 KO Goransko. Uvidom u LN broj 259 KO Goransko utvrđeno je da je katastarska parcela br. 1411 KO Goransko površine 17506m ² , prema načinu korišćenja pašnjak 6.klase, u svojini EPARHIJA BUDIMLJANSKO NIKŠIĆKA u obimu prava 1/1.	
7	PLANIRANO STANJE	
7.1.	Namjena parcele odnosno lokacije	
	Na katastarskoj parceli 1411 upisanoj u LN 259 KO Goransko predvidjeti izgradnju crkve. Objekat predvidjeti kao slobodnostojeći, a krov kosi sa prekrivkama, formama i nagibima primjerenim tradicionalnim vjerskim objektima kraja. Predmetna parcela se nalazi u obuhvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Plužine, na području gdje nije predviđeno donošenje planova sa detaljnom razradom.	
7.2.	Pravila parcelacije	
	/	
7.3.	Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama	
	/	

8	PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA
	Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara u skladu sa propisima za odgovarajuću vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju (»Službeni list CG«, br.13/07, 05/08, 86/09, 32/11, 54/16, 146/21 i 03/23) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda (»Službeni list RCG«, br.6/93). U skladu sa članom 9 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu („Službeni list CG“, br. 34/14, 44/18), pri izradi tehničke dokumentacije predvidjeti propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom. Za potrebe proračuna koristiti podatke Zavoda za hidrometeorologiju o klimatskim i hidrometeorološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije.
9	USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE
	Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o životnoj sredini („Službeni list CG“, br.52/16). Posebne uslove obratiti na kvalitet i zaštitu vode od neželjenih uticaja.
10	USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE
	/
11	USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE
	Ukoliko se prilikom izvođenja radova naiđe na arheološke ostatke, prema članu 87 Zakona o zaštiti kulturnih dobara („Službeni list CG“, br. 49/10) sve radove treba obustaviti i o tome obavijestiti nadležnu instituciju, kako bi se preduzele sve neophodne mjere za njihovu zaštitu, a kasnije se investitor uslovljava osiguranjem arheološkog nadzora nad radovima iskopavanja.
12	USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM
	/
13	USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA
	/
14	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA
	/

15	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU
	/
16	MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA
	/
17	USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU
17.1.	Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu
	Elektroenergetske instalacije objekta projektovati odnosno izvesti prema: - Pravilniku o tehničkim normativima za elektroinstalacije niskog napon ("SL list SRJ", broj 28/95) - Pravilniku o tehničkim normativima za zaštitu objekata od atmosferskog pražnjenja ("SL list SRJ", broj 11/96) - Zakona o izgradnji objekata ("Sl. List CG" br. 19/25) - kao i svim drugim važećim pravilnicima i standardima za ovu vrstu objekta. Pri izradi projekta poštovati tehničke preporuke EPCG (dostupne na sajtu EPCG)
17.2.	Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu
	Vodovodne i kanalizacione instalacije u objektu i izvan njega projektovati u skladu sa važećim propisima i standardima. Obezbijediti sakupljanje i tretman otpadnih voda u skladu sa propisima i normativima za navedenu vrstu objekta.
17.3.	Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu
	Prema postojećem stanju predmetnoj katastarskoj parceli broj 1411 koja je upisana u LN broj 259 KO Goransko pristupa se sa nekategorisanog puta, upisanog u LN 71 kao katastarska parcela broj 1943.
17.4.	Ostali infrastrukturni uslovi
	Sajt na kome se nalaze relevantni propisi u skladu sa kojim se obavlja izrada tehničke dokumentacije: http:// www.ekip.me/regulativa/; Sajt na kome Agencija objavljuje podatke o postojećem stanju elektronske komunikacione infrastrukture: http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip.me Adresu web portala http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip/login.jsp preko koga sve zainteresovane strane od Agencije za telekomunikacije i poštansku djelatnost mogu da zatraže otvaranje korisničkog naloga, kako bi pristupili georeferenciranoj bazi podataka elektronske komunikacione infrastrukture.
18	POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA
	Prilikom izgradnje novih objekata i dogradnje postojećih u cilju obezbjeđenja stabilnosti terena, investitor je dužan da izvrši odgovarajuće saniranje terena ako se za to pojavi potreba. Proračune raditi na VIII (osmi) stepen seizmičkog intenziteta po MCS skali.

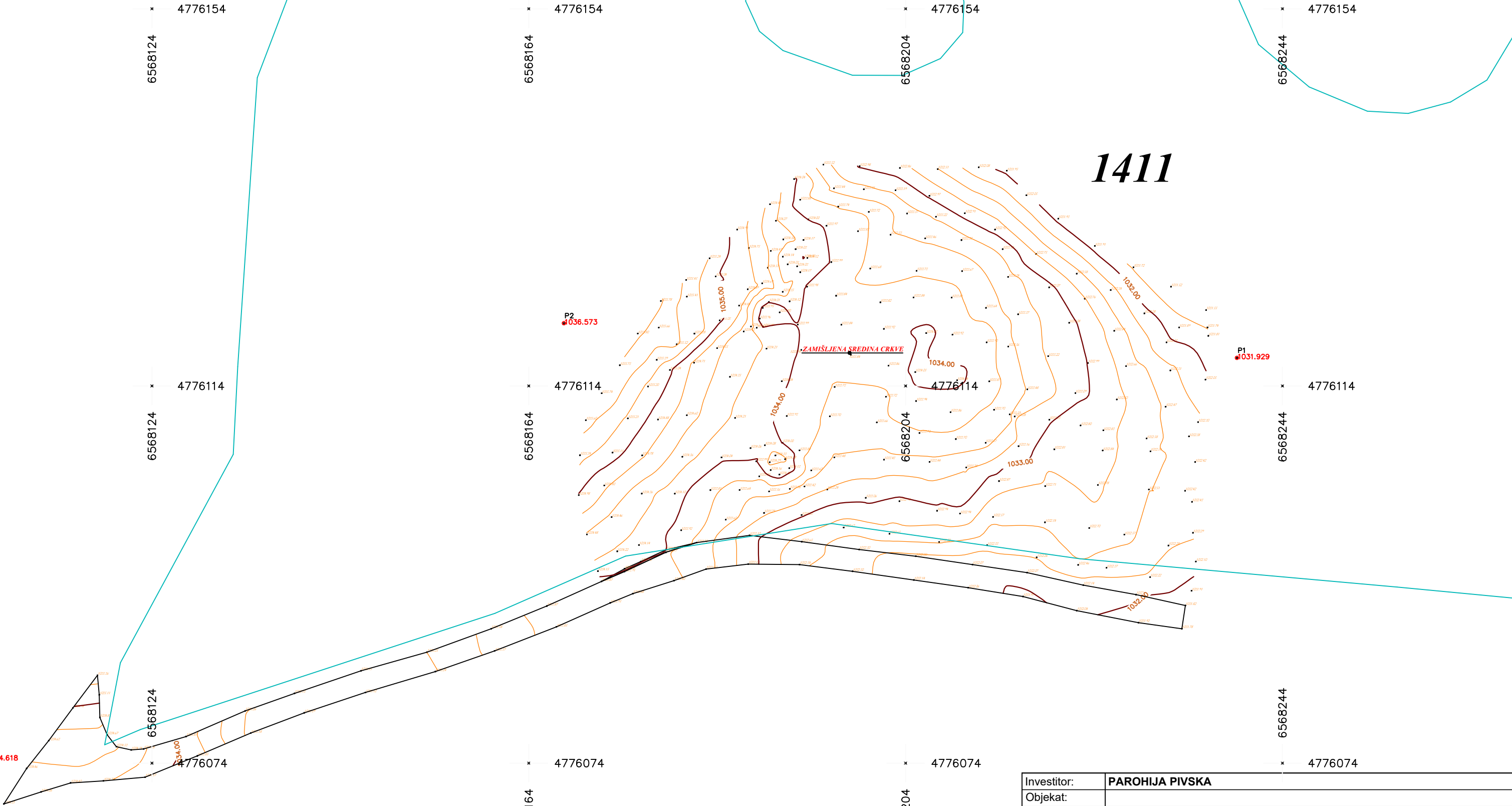
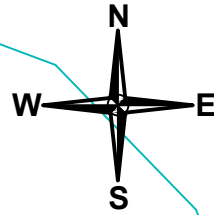
19	POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA	
	/	
20	ZA ZGRADE URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI SADRŽE I URBANISTIČKE PARAMETRE	
	Oznaka urbanističke parcele	/
	Površina urbanističke parcele	/
	Maksimalni indeks zauzetosti	25%
	Maksimalni indeks izgrađenosti	0,4%
	Bruto građevinska površina objekata (max BGP)	/
	Maksimalna spratnost objekata	P+Pk
	Maksimalna visinska kota objekta	/
	Parametri za parkiranje odnosno garažiranje vozila	/
	Smjernice za oblikovanje i materijalizaciju, posebno u odnosu na ambijentalna svojstva područja	/
	Uslovi za unapređenje energetske efikasnosti	/
21	DOSTAVLJENO: Podnosiocu zahtjeva, u spise predmeta, urbanističko građevinskoj inspekciji i arhivi.	
22	OBRADIVAČ URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA	Sekretarijat za opštu upravu i društvene djelatnosti
	Viši savjetnik III Vojin Šumić, spec. App.građ	Potpis obrađivača Urbanističko tehničkih uslova 
23	OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:	
	Načelnik Bojan Bujišić, dipl.inž.građ.	Potpis ovlaštenog službenog lica 
24	M.P.	
25	PRILOZI	
	- Grafički prilog iz planskog dokumenta - Kopija katastarskog plana	

KATASTARSKI PLAN, PARCELACIJA



INVESTITOR: EPARHIJA BUDIMLJANSKO NKSICKA

CRNA GORA
Opština Plužine
KO Goranjsko



Legenda	
	put
	granica katastarske parcele
	broj katastarske parcele
	poligonska tačka
	stub od struje

POLIGONA MREŽA			
Tačka #	Y - koord.	X - koord.	Kota (H)
P1	6568239.169	4776116.973	1031.929
P2	6568167.726	4776120.644	1036.573
P3	6568106.313	4776074.408	1034.618

Investitor:	PAROHIJA PIVSKA				
Objekat:					
Vrsta projekta:				Datum:	August 2024 god.
Geodetska agencija:	 d.o.o Podgorica			Potpis: 	
Odgovorni inženjer:	Danilo K.	01-012/21-20225/1		Naziv nacрта: GEODETSKA SITUACIJA TERENA NA DIJELU KATASTARSKE PARCELE 1411 KO GORANJSKO	Pечат: 
Inženjer saradnik:	Vojislav M.	02-7132/2-18			
Projektant saradnik:					
Odobrio:					
Format papira: A3	Razmjera:	1:400			

Korisnik: KORISNIK

Datum i vrijeme štampe: 13.05.2025 13:00

PODRUČNA JEDINICA

PLUŽINE

Datum: 13.05.2025 13:00

KO: GORANJSKO

LIST NEPOKRETNOSTI 259 - IZVOD

Podaci o parceli							
Broj/podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Površina m ²	Prihod
1411		14 1812	30.06.2008	POLJE-GRABOVA DOLINA	Pašnjak 6. klase NASLJEĐE	17506	14.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
*	EPARHIJA BUDIMLJANSKO - NIKŠIČKA *	Svojina	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

CRNA GORA
OPŠTINA PLUŽINE
Sekretarijat za opštu upravu i
društvene djelatnosti
Broj: 05-322/25-581/1
Plužine, 30.07.2025. godine

Jerej Luka Cicmil

Plužine

PREDMET: Mišljenje o potrebi vršenja procjene uticaja na životnu sredinu

Povodom Vašeg zahtjeva broj 05-322/25-581 od 24.07.2025. godine kojim ste tražili mišljenje o potrebi vršenja procjene uticaja na životnu sredinu za izgradnju vjerskog objekta (crkve), u selu Goransko, kat. parcela br. 1411 KO Goransko, obavještavamo Vas o sledećem:

Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Sl. list RCG“ br. 20/07, i „Sl. list CG“, br. 47/13, 53/14 i 37/18), utvrđen je spisak projekata za koje je obavezna procjena uticaja na životnu sredinu i projekata za koje se može zahtijevati vršenje procjene uticaja na životnu sredinu.

Uvidom u spisak projekata utvrđeno je da se navedeni projekat ne nalazi na Listi I i Listi II Uredbe o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu a za koje postupak procjene uticaja na životnu sredinu sprovodi nadležni organ za poslove zaštite životne sredine, zbog čega u konkretnom slučaju, nosilac projekta nije u obavezi da sprovede postupak procjene uticaja na životnu sredinu.

Pripremio:

Milivoje Dondić
Samostalni savjetnik III
za zaštitu životne sredine



D.O.O. „Komunalno Plužine“

Lazara Sočice b.b. 81435 Plužine

tel: 040-271-244; 069-124-024

PIB: 02010348

žiro račun: 535-172-48 - Prva banka Crne Gore

e-mail: jp.stambenokomunalno.pluzine@t-com.me

web sajt: www.komunalnopluzine.me

Broj 01-308

Plužine, 25.07. 2025. godine

ЦРНА ГОРА ОПШТИНА ПЛУЖИНЕ				
Примљено: 25.07.2025				
Орг. Јединица	Клас. знак	Редни број	Прилога	Вриједност
05		579/1		



Postupajući po zahtjevu Uprave za urbanizam, zaštitu životne sredine i saobraćaj Opštine Plužine br. 019-05-579, od 24.07.2025.godine, a na osnovu člana 8 Zakona o izgradnji objekta („Sl. list Crne Gore“, br. 019/25), d.o.o. „Komunalno Plužine“ izdaju se

Tehnički uslovi priključenja na gradski vodovod i fekalnu kanalizaciju

Za izgradnju novog objekta na katastarskoj parceli 1411 upisanoj u LN 259 KO Goransko trenutno nema uslova za priključenje na gradsku vodovodnu mrežu. U blizini lokacije postoji seoski vodovod, koji je trenutno u fazi rekonstrukcije i koji nije u nadležnosti DOO „Komunalno Plužine“

Za priključenje na gradsku kanalizacionu mrežu, trenutno nema uslova. Do izgradnje kanalizacione mreže, odvođenje otpadnih voda riješiti putem bio-uređaja ili putem vodonepropusne septičke jame.

VD Direktor DOO „Komunalno Plužine“

Radenko Živković



D3. PROJEKTNII ZADATAK

PROJEKTNI ZADATAK
za izradu idejnog arhitektonskog rješenja i glavnog projekta
crkvenog objekta

Investitor: Eparhija Budimljansko-nikšićka, parohija Pivska

Lokacija: Kat.parc. 1411, K.O. Goransko, u obuhvatu P.U.P.-a opštine Plužine

Na zahtjev Investitora potrebno je uraditi projektnu dokumentaciju-idejno arhitektonsko rješenje i glavni projekat za izgradnju crkvenog objekta na osnovu Urbanističko-tehničkih uslova broj 019-332/25-05-UPI-394/1 izdatih 14.05.2025. godine od strane Sekretarijata za opštu upravu i društvene djelatnosti, Uprave za uređenje prostora, zaštitu životne sredine i saobraćaj opštine Plužine.

Objekat će se graditi na katastarskoj parceli br.1411 K.O.Goransko čija je površina 17506m².

Crkveni objekat treba isprojektovati kao trobrodnu baziliku gabaritnih dimenzija osnove približno 8,5m/7m.

Orijentaciju objekta uskladiti sa tradicijom i kanonima pravoslavne crkve, ulaz u crkvu (glavni brod-naos) je sa zapadne strane dok se polukružna apsida-oltarski prostor orijentiše na istočnu stranu svijeta.

Materijalizaciju objekta predvidjeti savremenim građevinskim materijalima i građevinskim sistemom gradnje, uz korišćenje kamena za oblaganje spoljašnjosti objekta i unutrašnjih podnih i mjestimično zidnih površina.

Objekat zaštititi adekvatnom hidroizolacijom podne ploče i krovni ravni a termoizolovati primjenom termoizolacionih materijala unutar slojeva vanjskih zidova i između rogova drvene krovne konstrukcije.

Projektom predvidjeti bravariju od pvc šestokomornih profila u boji i teksturi drveta, zastakljenu duplim staklima.

maj 2025.god.



za Investitora:

D4. TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

TEHNIČKI OPIS
ZA IZGRADNJU CRKVENOG OBJEKTA
INVESTITORA EPARHIJE BUDIMLJANSKO-NIKŠIĆKE
PAROHije PIVSKE

Objekat je projektovan na osnovu Urbanističko-tehničkih uslova broj 019-332/25-05-UPi-394/1 izdatih 14.05.2025.godine od strane Sekretarijata za opštu upravu i društvene djelatnosti, Uprave za uređenje prostora, zaštitu životne sredine i saobraćaj opštine Plužine i na osnovu projektnog zadatka.

Objekat će se graditi na katastarskoj parceli br.1411 K.O.Goransko čija je površina 17506m².

Novoprojektovani objekat je gabaritnih dimenzija osnove 8,60m x 7,00m, ne računajući fasadnu oblogu kamenim pločama.

Ukupna bruto površina objekta je 65,36m² a neto površina 52,67m².

Katastarska parcela broj 1411 (17506m ²), K.O. Goransko		
<i>parametar</i>	<i>zadato</i>	<i>ostvareno</i>
spratnost objekta	P+Pk	P
indeks zauzetosti	25% površine parcele (4376,50m²)	<u>0,373357705%</u> (0,373357705x17506m ² /100= 65,36m²)
indeks izgrađenosti	<u>0,4</u> (0,4x17506m ² = 7002,40m²)	<u>0,003733577</u> (0,003733577x17506m ² = 65,36m²)

Objekat je projektovan u skeletnom armiranobetonskom konstruktivnom sistemu sa ab stubovima 25/25cm, 25/45cm i 25/35cm u zavisnosti od pozicije u sklopu konstrukcije. Temelji su armiranobetonske trake sa ab temeljnim zidovima preko njih koji se završavaju u nivou podne ploče koja je od nivoa okolnih trotoara izdignuta za 46cm. Zidovi su od betonskih blokova d=20cm s unutrašnje strane obloženi zidovima od opekarskih blokova d=9cm. Između zidova je termoizolacija od mineralne vune d=5cm. S unutrašnje strane zidovi i plafoni se malterišu produžnim malterom i završno moluju. S vanjske strane zidovi se oblažu bunjastim kamenim pločama d=2,5-3cm u cementnom malteru.

Zabatni zidovi se u nivoima krovnih ravni završavaju armiranobetonskim kosim strehama koje imaju istu profilaciju kao i horizontalne strehe, što je prikazano na crtežu plana oplata profilisanog krovnog vijenca.

Bočni brodovi od centralnog broda su odvojeni lučnim nosačima. Plafonske konstrukcije bočnih brodova su armiranobetonski polusvodovi a centralnog broda armiranobetonski svod, debljina $d=10\text{cm}$. Nad polukružnom apsidom je armiranobetonska polukupola $d=10\text{cm}$.

Krovne konstrukcije nad bočnim brodovima su proste jednovodne od rezane drvene građe, nad centralnim brodom prosta dvovodna krovna konstrukcija i nad polukružnom apsidom polukupasta krovna konstrukcija, sve prikazane na odgovarajućim crtežima presjeka kroz objekat. Krovni pokrivač je čelični, plastificirani, samouklapajući klik-klak lim koji se postavlja preko OSB pločama podašćane krovne konstrukcije.

Objekat se zaštićuje od prodora vode i kapilarne vlage polimercementnom hidroizolacijom podne ploče kao i izradom krovne hidroizolacije od paropropusne – vodonepropusne folije razastrte preko OSB ploča.

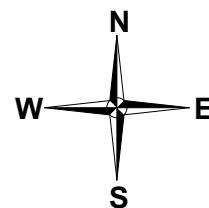
Objekat se termički izoluje oblaganjem vanjskih zidova s unutrašnje strane mineralnom vunom $d=5\text{cm}$ i postavljanjem ploča mineralne vune $d=14\text{cm}$ između rogova krovne konstrukcije.

Podnožje vanjskih zidova se spolja oblaže kamenim pločama $d=8\text{cm}$ u cementnom malteru, do visine nivoa podne ploče. Podne obloge u objektu i na stepenišnom platou ispred ulaza u objekat su od kamenih ploča $d=2,5\text{--}3\text{cm}$ u cementnom malteru.

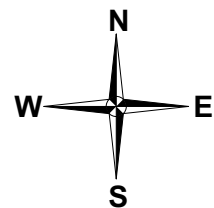
Svi spoljašnji otvori se zatvaraju bravarijom od šestokomornih pvc profila u boji i teksturi drveta, zastakljenom duplim termoizolacionim staklima. Parapetni zidovi prozorskih otvora se sa vanjske i unutrašnje strane oblažu kamenim solbancima. Oko objekta se izrađuju lakoarmirani betonski trotoari širine 80cm i debljine 10cm , koji se oblažu kamenim pločama u cementnom malteru.

Sastavio: Koprivica Slobodan dipl.ing.arh.

D5. GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

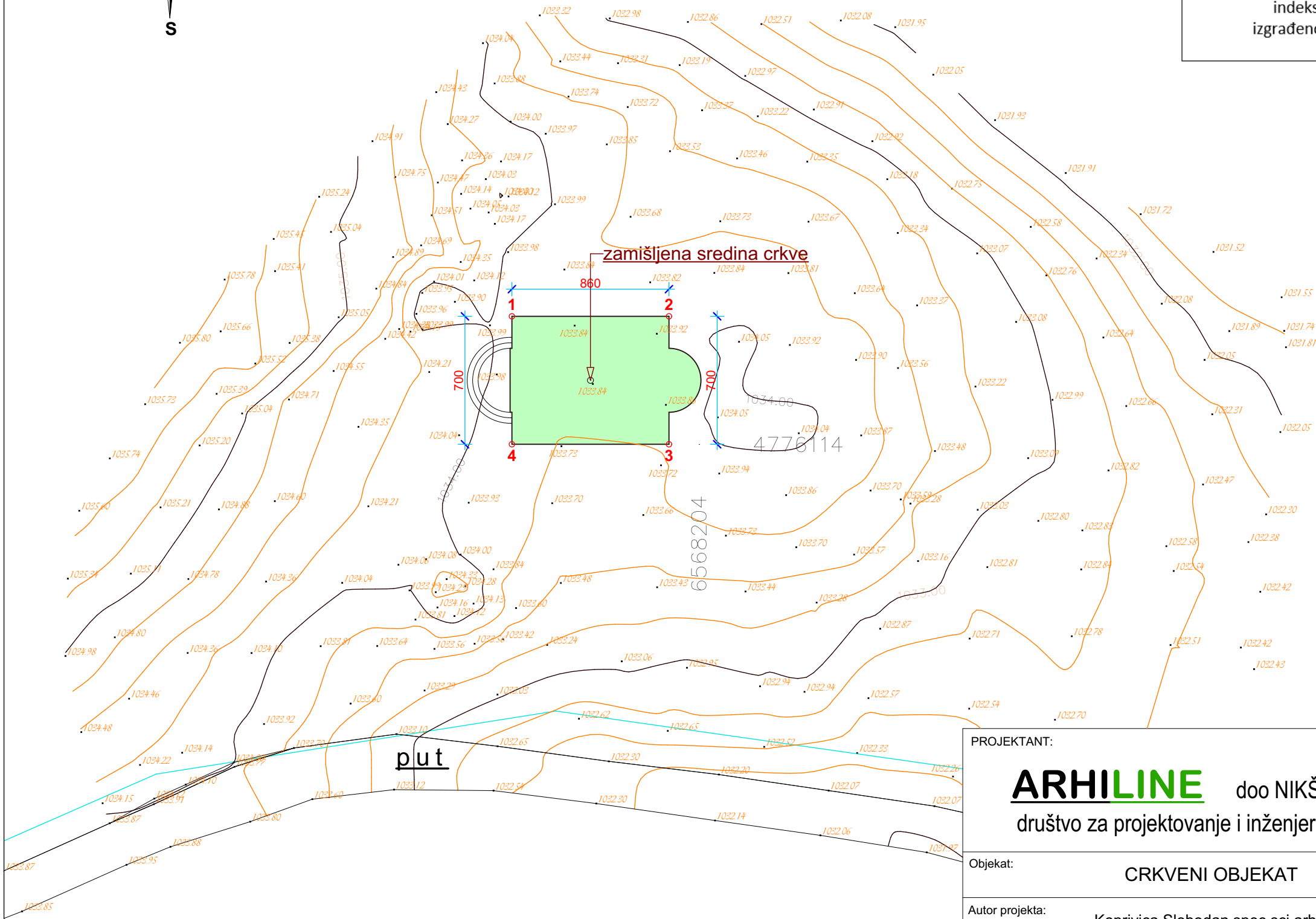


PROJEKTANT: ARHILINE doo NIKŠIĆ društvo za projektovanje i inženjering		INVESTITOR: Eparhija Budimljansko-nikšićka Parohija Pivska	
Objekat: CRKVENI OBJEKAT	Autor projekta: Koprivica Slobodan spec.sci.arh.	Lokacija: Katastarska parcela br.1411, K.O.Goransko u obuhvatu P.U.P.-a opštine Plužine	
Vodeći projektant: Veselin Nikčević, dipl.ing.arh.			
Odgovorni projektant: Veselin Nikčević, dipl.ing.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE		
Saradnik/ci:	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA		Razmjera:
	Prilog: SITUACIJA - šire okruženje parcele -	Broj priloga: 1	Broj strane:
Datum izrade i M.P. jul 2025.		Datum revizije i M.P.:	



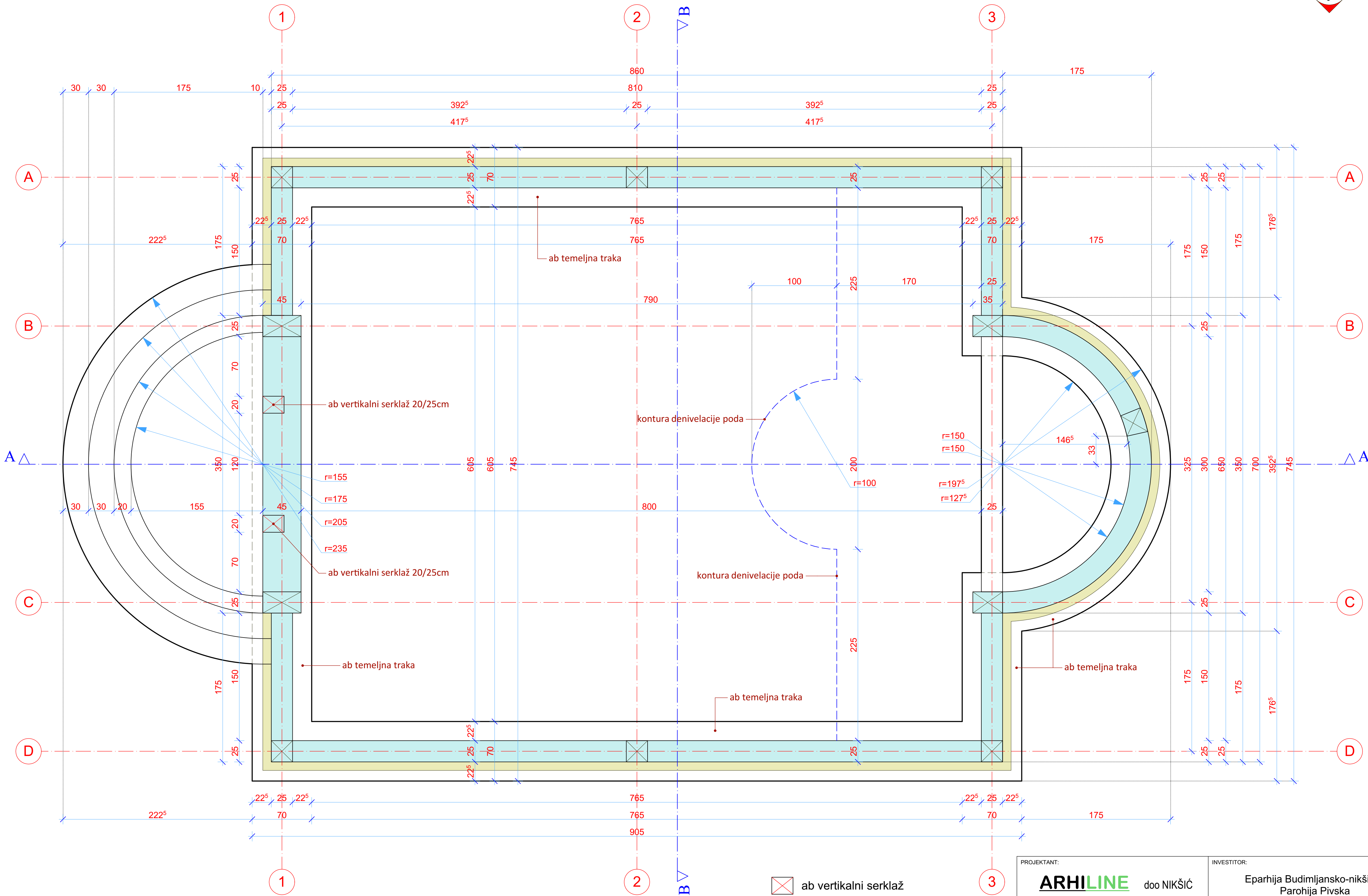
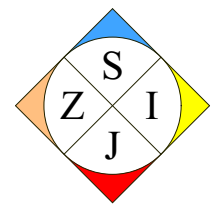
kat.parc.1411 K.O.Goransko

Katastarska parcela broj 1411 (17506m2), K.O. Goransko		
parametar	zadato	ostvareno
spratnost objekta	P+Pk	P
indeks zauzetosti	25% površine parcele (4376,50m2)	0,373357705% (0,373357705x17506m2 /100=65,36m2)
indeks izgrađenosti	0,4 (0,4x17506m2= 7002,40m2)	0,003733577 (0,003733577x17506m2= 65,36m2)



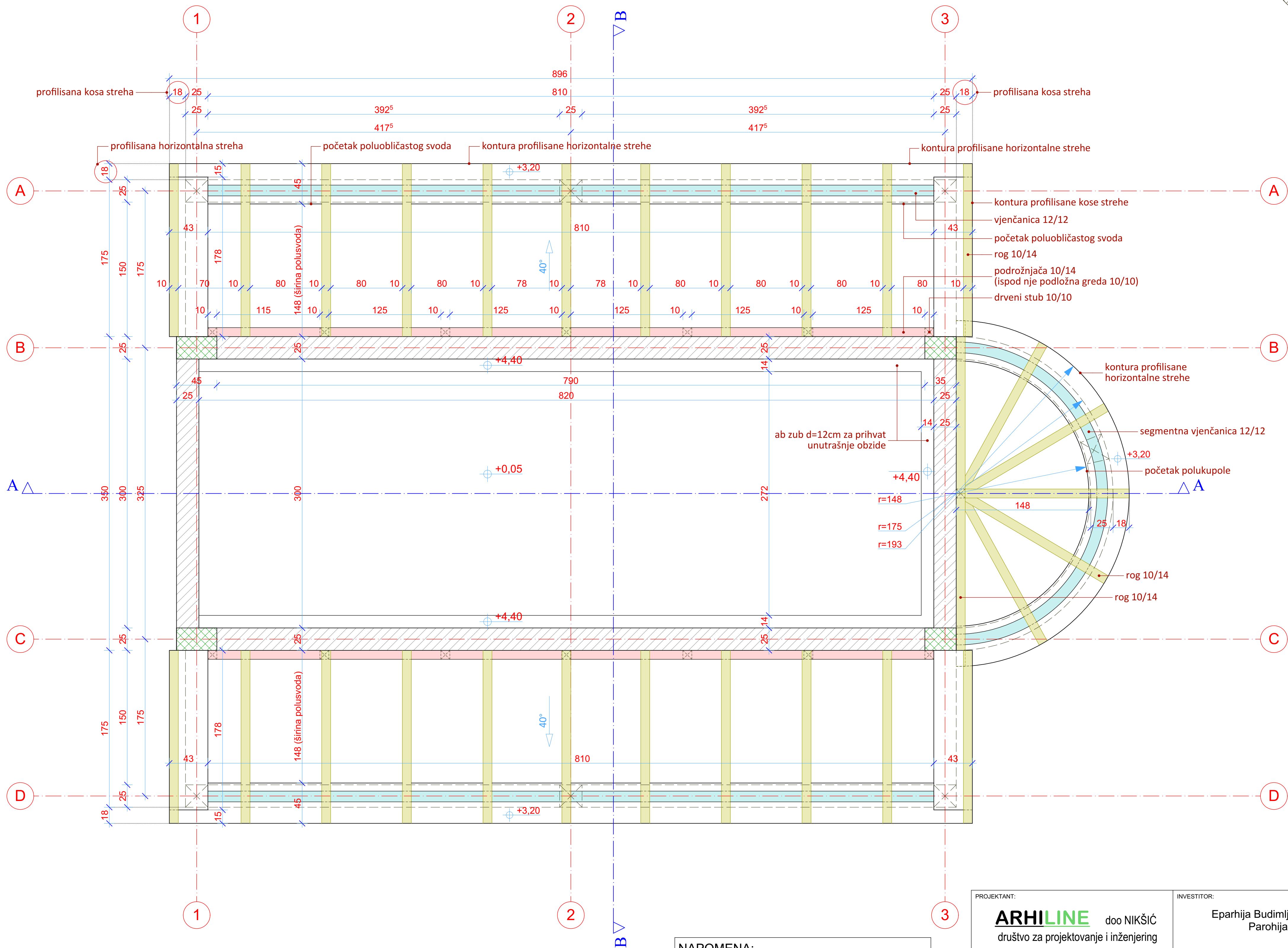
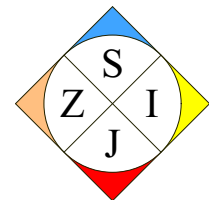
koordinate gabaritnih tačaka konstrukcije objekta		
tačka	Y - koord.	X - koord.
1	6568193,753	4776121,007
2	6568202,353	4776121,007
3	6568202,353	4776114,007
4	6568193,753	4776114,007

PROJEKTANT: ARHILINE doo NIKŠIĆ društvo za projektovanje i inženjering		INVESTITOR: Eparhija Budimljansko-nikšićka Parohija Pivska	
Objekat:	CRKVENI OBJEKAT	Lokacija: Katastarska parcela br.1411, K.O.Goransko u obuhvatu P.U.P.-a opštine Plužine	
Autor projekta:	Koprivica Slobodan spec.sci.arh.		
Vodeći projektant:	Veselin Nikčević, dipl.ing.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	
Odgovorni projektant:	Veselin Nikčević, dipl.ing.arh.	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	
Saradnik/ci:		Prilog: SITUACIJA - položaj objekta na parceli -	Broj priloga: 2
Datum izrade i M.P.	Datum revizije i M.P.:		
jul 2025.			



- ab vertikalni serklaž
- ab stub
- ab temeljni zid-serklaž
- ab temeljni zid-serklaž podijuma ispred objekta
- obloga temeljnog zida objekta kamenim pločama d=10cm

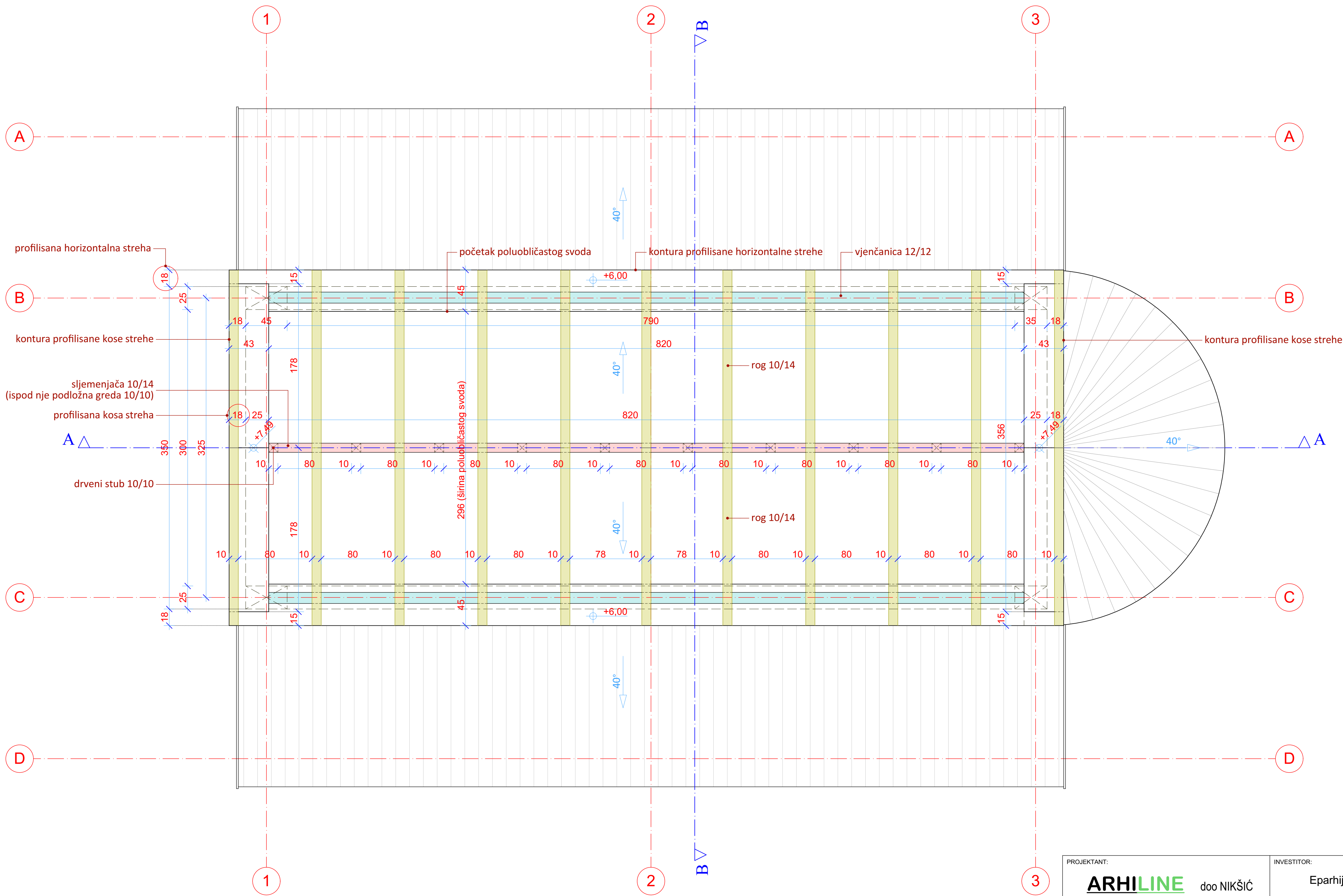
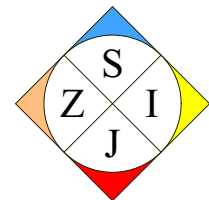
PROJEKTANT: ARHILINE doo NIKŠIĆ društvo za projektovanje i inženjering		INVESTITOR: Eparhija Budimljansko-nikšićka Parohija Pivska	
Objekat:	CRKVENI OBJEKAT	Lokacija: Katastarska parcela br.1411, K.O.Goransko u obuhvatu P.U.P.-a opštine Plužine	
Autor projekta:	Koprivica Slobodan spec.sci.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	
Vodeći projektant:	Veselin Nikčević, dipl.ing.arh.	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	
Odgovorni projektant:	Veselin Nikčević, dipl.ing.arh.	Prilog: OSNOVA TEMELJA	
Saradnik/ci:		Broj priloga: 3	Broj strane: 1:25
Datum izrade i M.P.:		Datum revizije i M.P.:	
jul 2025.			



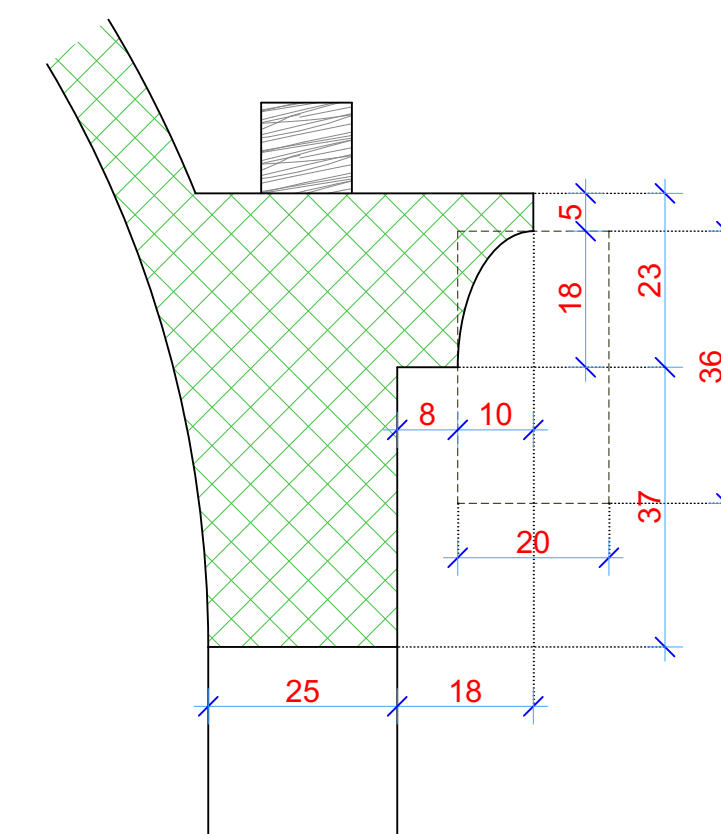
NAPOMENA:

- na crtežu nije crtana vanjska i unutrašnja obloga zidova centralnog broda, koja je ista kao i kod vanjskih zidova prizemlja.
- krovna konstrukcija oba bočna broda je identična.

PROJEKTANT: ARHILINE doo NIKŠIĆ društvo za projektovanje i inženjering		INVESTITOR: Eparhija Budimljansko-nikšićka Parohija Pivska	
Objekat:	CRKVENI OBJEKAT	Lokacija: Katastarska parcela br.1411, K.O.Goransko u obuhvatu P.U.P.-a opštine Plužine	
Autor projekta:	Koprivica Slobodan spec.sci.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	
Vodeći projektant:	Veselin Nikčević, dipl.ing.arh.	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	
Odgovorni projektant:	Veselin Nikčević, dipl.ing.arh.	Prilog: OSNOVA SREDIŠNJEG BRODA I OSNOVE KROVNIH KONSTRUKCIJA BOČNIH BRODOVA I APSIDE	
Saradnik/ci:		Broj priloga: 5	Broj strane: 1:25
Datum izrade i M.P.:		Datum revizije i M.P.:	
jul 2025.			

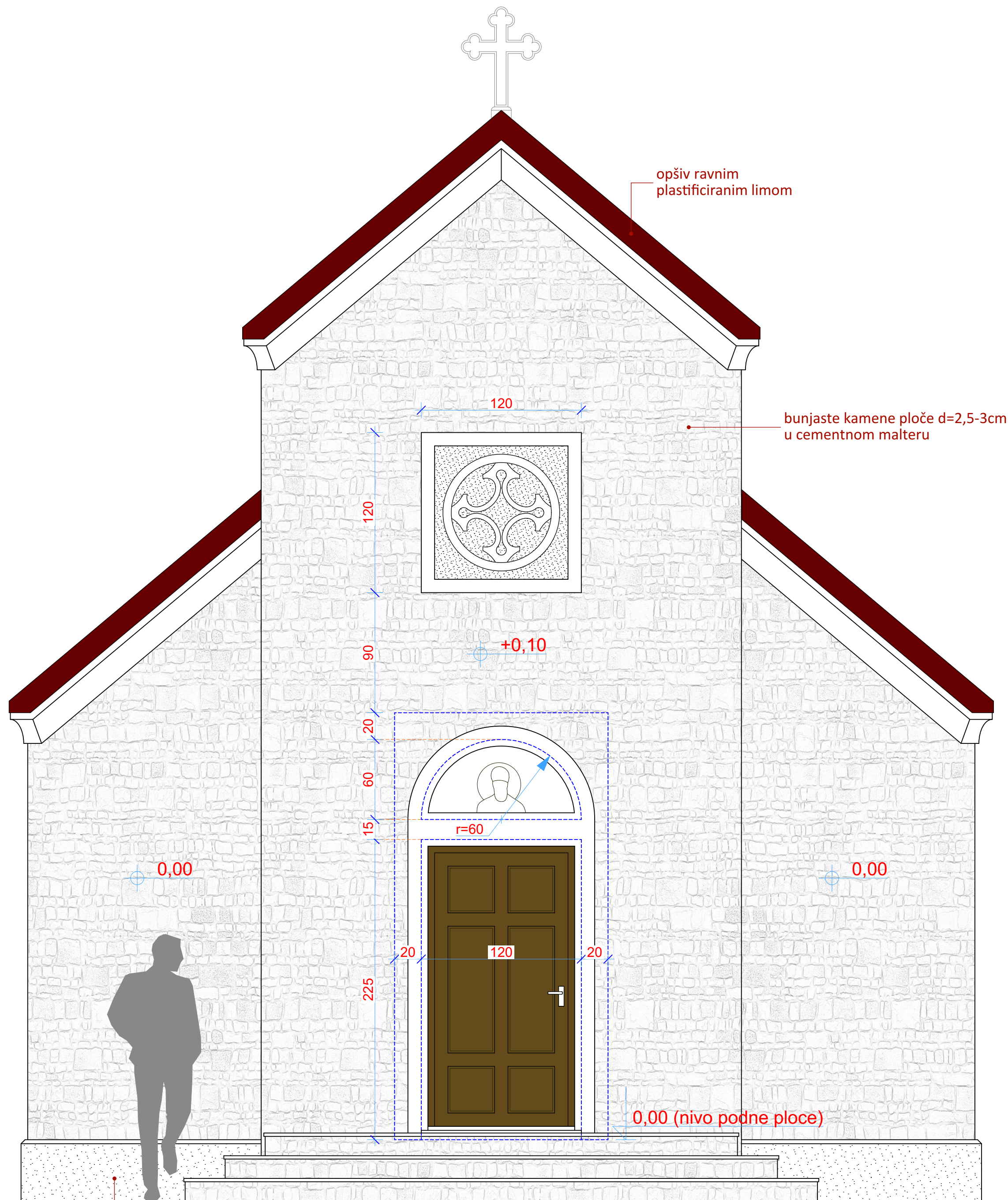


PROJEKTANT: ARHILINE doo NIKŠIĆ društvo za projektovanje i inženjering		INVESTITOR: Eparhija Budimljansko-nikšićka Parohija Pivska	
Objekat:	CRKVENI OBJEKAT	Lokacija: Katastarska parcela br.1411, K.O.Goransko u obuhvatu P.U.P.-a opštine Plužine	
Autor projekta:	Koprivica Slobodan spec.sci.arh.		
Vodeći projektant:	Veselin Nikčević, dipl.ing.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	
Odgovorni projektant:	Veselin Nikčević, dipl.ing.arh.	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	
Saradnik/ci:		Prilog: OSNOVA KROVNE KONSTR. SREDIŠNJEG BRODA	Broj priloga: 6
Datum izrade i M.P.		Broj strane:	
jul 2025.		Datum revizije i M.P.:	

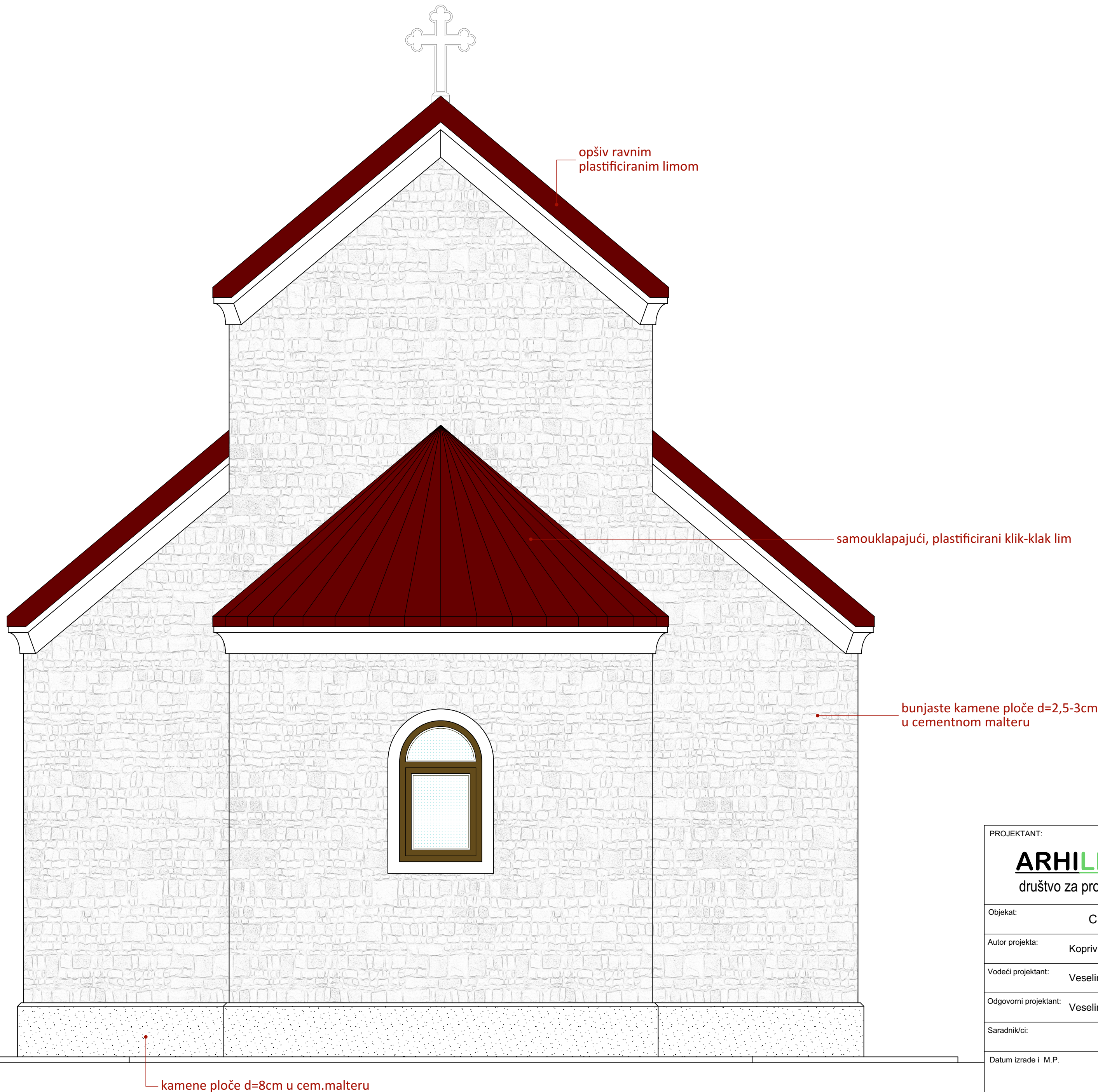


PLAN OPLATE PROFILISANOG KROVNOG
VIJENCA NA HORIZONTALNOJ
I KOSOJ STREHI R=1:10

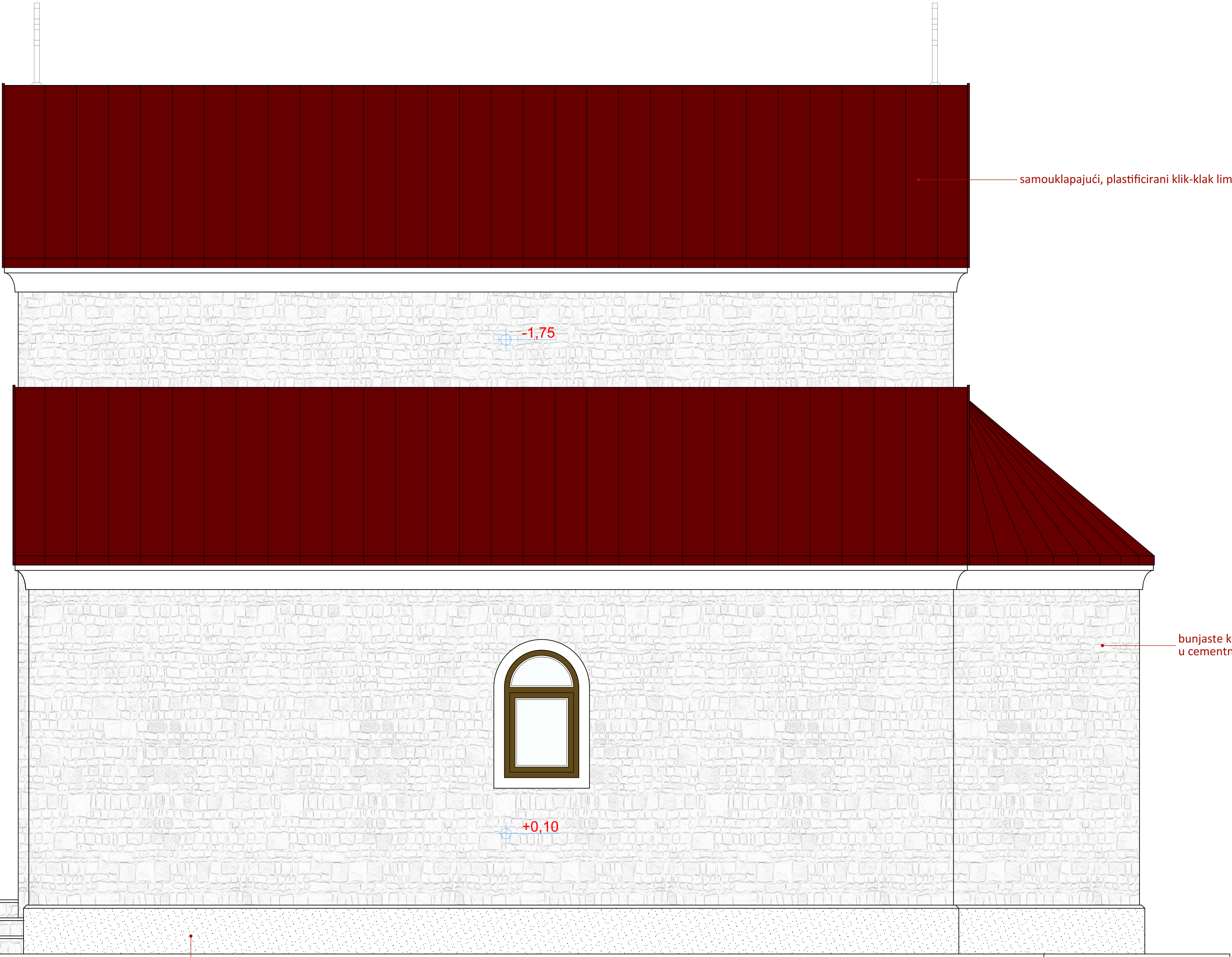
PROJEKTANT: ARHILINE doo NIKŠIĆ društvo za projektovanje i inženjering		INVESTITOR: Eparhija Budimljansko-nikšička Parohija Pivska	
Objekat: CRKVENI OBJEKAT		Lokacija: Katastarska parcela br.1411, K.O.Goransko u obuhvatu P.U.P.-a opštine Plužine	
Autor projekta: Koprivica Slobodan spec.sci.arh.		Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	
Vodeći projektant: Veselin Nikčević, dipl.ing.arh.			
Odgovorni projektant: Veselin Nikčević, dipl.ing.arh.			
Saradnik/ci:		Prilog: POPREČNI PRESJEK B-B	
Datum izrade i M.P.:		Datum revizije i M.P.:	



PROJEKTANT: ARHILINE doo NIKŠIĆ društvo za projektovanje i inženjering		INVESTITOR: Eparhija Budimljansko-nikšićka Parohija Pivska	
Objekat:	CRKVENI OBJEKAT	Lokacija: Katastarska parcela br.1411, K.O.Goransko u obuhvatu P.U.P.-a opštine Plužine	
Autor projekta:	Koprivica Slobodan spec.sci.arh.		
Vodeći projektant:	Veselin Nikčević, dipl.ing.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	
Odgovorni projektant:	Veselin Nikčević, dipl.ing.arh.	Dio tehničke dokumentacije:	ARHITEKTURA
Saradnik/ci:		Prilog:	PREDNJA (zapadna) FASADA
Datum izrade i M.P.:		Broj priloga:	9
jul 2025.		Datum revizije i M.P.:	
		Broj strane:	



PROJEKTANT: ARHILINE doo NIKŠIĆ društvo za projektovanje i inženjering		INVESTITOR: Eparhija Budimljansko-nikšićka Parohija Pivska	
Objekat:	CRKVENI OBJEKAT	Lokacija: Katastarska parcela br.1411, K.O.Goransko u obuhvatu P.U.P.-a opštine Plužine	
Autor projekta:	Koprivica Slobodan spec.sci.arh.		
Vodeći projektant:	Veselin Nikčević, dipl.ing.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	
Odgovorni projektant:	Veselin Nikčević, dipl.ing.arh.	Dio tehničke dokumentacije:	ARHITEKTURA
Saradnik/ci:		Prilog:	ZADNJA (istočna) FASADA
Datum izrade i M.P.:		Broj priloga:	10
jul 2025.		Datum revizije i M.P.:	
		Broj strane:	



PROJEKTANT: ARHILINE doo NIKŠIĆ društvo za projektovanje i inženjering		INVESTITOR: Eparhija Budimljansko-nikšićka Parohija Pivska	
Objekat:	CRKVENI OBJEKAT	Lokacija: Katastarska parcela br.1411, K.O.Goransko u obuhvatu P.U.P.-a opštine Plužine	
Autor projekta:	Koprivica Slobodan spec.sci.arh.		
Vodeći projektant:	Veselin Nikčević, dipl.ing.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	
Odgovorni projektant:	Veselin Nikčević, dipl.ing.arh.	Dio tehničke dokumentacije:	ARHITEKTURA
Saradnik/ci:		Prilog:	BOČNA (južna) FASADA
Datum izrade i M.P.		Datum revizije i M.P.:	
jul 2025.			
		Broj priloga:	11
		Broj strane:	



PROJEKTANT: ARHILINE doo NIKŠIĆ društvo za projektovanje i inženjering		INVESTITOR: Eparhija Budimljansko-nikšićka Parohija Pivska	
Objekat:	CRKVENI OBJEKAT	Lokacija: Katastarska parcela br.1411, K.O.Goransko u obuhvatu P.U.P.-a opštine Plužine	
Autor projekta:	Koprivica Slobodan spec.sci.arh.		
Vodeći projektant:	Veselin Nikčević, dipl.ing.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	
Odgovorni projektant:	Veselin Nikčević, dipl.ing.arh.	Dio tehničke dokumentacije:	ARHITEKTURA
Saradnik/ci:		Prilog:	BOČNA (sjeverna) FASADA
Datum izrade i M.P.:		Datum revizije i M.P.:	
jul 2025.			



pogled sa zapada



pogled sa jugoistoka



pogled sa jugozapada

PROJEKTANT: ARHILINE doo NIKŠIĆ društvo za projektovanje i inženjering		INVESTITOR: Eparhija Budimljansko-nikšićka Parohija Pivska	
Objekat: CRKVENI OBJEKAT	Lokacija: Katastarska parcela br.1411, K.O.Goransko u obuhvatu P.U.P.-a opštine Plužine		
Autor projekta: Koprivica Slobodan spec.sci.arh.			
Vodeći projektant: Veselin Nikčević, dipl.ing.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE		
Odgovorni projektant: Veselin Nikčević, dipl.ing.arh.	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	Razmjera:	
Saradnik/ci:	Prilog: 3D MODEL OBJEKTA	Broj priloga: 13	Broj strane:
Datum izrade i M.P. jul 2025.		Datum revizije i M.P.:	