

Žada Rypor
17. 07. '25.

Lu



CRNA GORA - OPŠTINA NIKŠIĆ			
DIREKCIJA ZA IMOVINU			
Primljeno:	17. 07. 2025		
Organizacija:	Klasifikacija:	Broj:	Vrijednost:
jedinica	OPŠTINA	10-032-621/25	529/25

CRNA GORA
OPŠTINA NIKŠIĆ

*Služba za saradnju, poslove predsjednika
i informisanje*

Broj: 02-031-sl.
Nikšić, 16. 07. 2025. godine

DIREKCIJA ZA IMOVINU

*na čelu direktora
Radosava Uroševića*

Poštovani,

U prilogu Vam prosleđujemo:

- akt broj: 02-031-1096/22 od 10. 07. 2025. godine, odnosno molbu i urgenciju za kompletiranje urbanističke parcele U.P. 4 (UB 5C) DUP „Centar“ KO Nikšić, koja nam je dostavljena od DOO „Grading“ Nikšić;
- akt broj: 02-031-2183 od 11. 07. 2025. godine, odnosno zahtjev g. Veselina Perkovića za otkup zemljišta i to katastarskih parcela: br. 4272/2 površine 20 m², br. 4275/2 površine 2m² i br. 4275/5 površine 19 m², a koje su upisane u LN broj 764 KO Nikšić; i
- akt broj: 02-031-2236 od 11. 07. 2025. godine, odnosno obavještenje o namjeravanom restrukturiranju DOO „BIG MNE“ Podgorica.

Molimo Vas da razmotrite predmetne akte, te uzimajući u obzir važnost istih u što kraćem roku preduzmete dalje radnje iz nadležnosti organa kojim rukovodite i povratno informišete predsjednika o učinjenom.

Srdačno,



SLUŽBENI PISMA		SLOVE	
Primljeno:	11-07-2025		
Organizacija:	Opština Nikšić		Vrednost:
02 031 2183.3		7	

PREDSJEDNIK OPŠTINE
n/r Marku Kovačeviću

PREDMET: Zahtjev za otkup zemljišta

Poštovani,

Vlasnik sam katastarske parcele broj 5277/1m njiva 1.klase površine 245 m² upisana u listu nepokretnosti broj 3074 KO Nikšić i katastarske parcele broj 4276 dvorište površine 498 m² i zemljište pod objektom – porodična stambena zgrada 98 m² i , ukupne površine 480 m², upisane u listu nepokretnosti broj 1941 KO Nikšić, koje se nalazi u obuhvatu urbanističke parcele broj 1 – lokacija 139, u obuhvatu izmjena i dopuna Prostorno-urbanističkog plana opštine Nikšić.

Kako sam većinski vlasnik pomenute urbanističke parcele broj 1 – lokacija 139, za potrebe njenog kompletiranja, molim Vas da mi omogućite dokup zemljišta, svojina Države Crne Gore sa pravom raspolaganja opštine Nikšić i to katastarske parcele broj 4272/2 površine 20 m², katastarske parcele broj 4275/2 površine 2 m² i katastarske parcele broj 4275/5 površine 19 m², sve upisane u listu nepokretnosti broj 764 KO Nikšić.

Na pomenutoj urbanističkoj parceli, u skladu sa važećim planskim dokumentom za to područje planirana je izgradnje stambenog objekta spratnosti P+5.

PRILOG: Rješenje o parcelaciji

Urbanističko-tehnički uslovi broj 919-103-UP/Io-2234/2025 od 04.07.2025.godine

PODNOŠILAC ZAHTJEVA

Perković Veselin

Slobodan Mrković
Ul. Novaka Ramova

068 211 011