



Lada Reger (5)
07. 05. 2025.
du

CRNA GORA
OPŠTINA NIKŠIĆ

Služba za saradnju, poslove predsjednika i informisanje

Broj: 02-031-3560/1
Nikšić, 06.05.2025. godine

CRNA GORA - OPŠTINA NIKŠIĆ			
DIREKCIJA ZA IMOVINU			
Primljeno: 07 05. 2025			
Organizac. jedinica	Kasirna znak	Priloga	Vrijednost
10-	032-	480/23/3	

DIREKCIJA ZA IMOVINU
n/r direktoru Radosavu Uroševiću

Poštovani,

U prilogu akta, dostavljamo Vam Zahtjev advokatske kancelarije Nebojša Lalatović, broj 02-031-3560 od 28.10.2024. godine, koji se odnosi na kompletiranje urbanističke parcele.

S poštovanjem,

Rukovodilac



Marko Perućica

**ADVOKATSKA KANCELARIJA
NEBOJŠA LALATOVIĆ**
ul. Nikole Tesle 115/II
Nikšić

NIKŠIĆ			
28.10.2024			
02	031	3560	

**Za – OPŠTINA NIKŠIĆ
N.r. PREDSJEDNIKU OPŠTINE
KOVAČEVIĆ MARKU**

Predmet: Zahtjev za kompletiranje urbanističke parcele

Obraćam Vam se u svojstvu punomoćnika privrednog društva DOO "HEALDA MONT" – Nikšić, ul. Dragovolučka 8/3, PIB (02239027), po punomoćju koje se nalazi u prilogu zahtjeva.

DOO "HEALDA MONT" – Nikšić je vlasnik poslovne zgrade u privredi, koja se nalazi u ul. Danila Bojovića, na kat.parc. 2104/1, broj zgrade 1, površine 1213 m², kat.parc. 2104/1, po kulturi dvorište, površine 2566 m² i kat.parc. 2104/2, po kulturi dvorište, površine 311 m², upisanih u listu nepokretnosti 3883 KO Nikšić.

Dokaz: List nepokretnosti 3883 KO Nikšić – prepis

Uz kat.parc. 2104/1 se nalazi kat.parc. 5001, po kulturi dvorište površine 479 m², upisana u listu nepokretnosti 2826 KO Nikšić, kao svojina Crne Gore, sa pravom raspolaganja Opštine Nikšić, u obimu prava 1/1.

Dokaz: List nepokretnosti 2826 KO Nikšić – prepis

DOO "HEALDA MONT" – Nikšić ima namjeru da upotpuni i unaprijedi sadržaj ugostiteljskog objekta Hotel YUGOSLAVIA (koji se nalazi na kat.parc. 2104/1) i planom unaprijeđenja je obuhvaćena i pomenuta kat.parc. 5001, po kulturi dvorište površine 479 m², upisana u listu nepokretnosti 2826 KO Nikšić.

Stoga, za DOO "HEALDA MONT" – Nikšić je neophodno da ta nepokretnost bude u vlasništvu tog društva.

Imajući u vidu prednje, podnosim zahtev za kompletiranje urbanističke parcele, u cilju pribavljanja (kupovine) kat.parc. 5001, po kulturi dvorište površine 479 m², upisane u listu nepokretnosti 2826 KO Nikšić, kao svojina Crne Gore, sa pravom raspolaganja Opštine Nikšić, u obimu prava 1/1.

U Nikšiću, 21.10.2024. godine

ADVOKAT
Nebojša Lalatović
Nikšić
Nikole Tesle 115/II
fax/tel: 030 230 241
mob: 069 027 114
e-mail: ul.lalatovic@com