

Prečišćeni tekst Odluke o raspisivanju oglasa za davanje u zakup javnim nadmetanjem poslovnih prostora vlasništvo Opštine Nikšić obuhvata sljedeće propise:

1. Odluka o raspisivanju oglasa za davanje u zakup javnim nadmetanjem poslovnih prostora vlasništvo Opštine Nikšić ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 020/14 od 09.07.2014),
2. Odluka o dopuni Odluke o raspisivanju oglasa za davanje u zakup javnim nadmetanjem poslovnih prostora vlasništvo Opštine Nikšić ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 022/16 od 18.05.2016),
3. Odluka o davanju na korišćenje poslovnih prostora u naselju Grudska Mahala Javnoj ustanovi Narodna biblioteka "Njegoš" ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 013/22 od 31.03.2022), u kojima je naznačen njihov dan stupanja na snagu.

ODLUKA

o raspisivanju oglasa za davanje u zakup javnim nadmetanjem poslovnih prostora vlasništvo Opštine Nikšić

("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 020/14 od 09.07.2014, 022/16 od 18.05.2016,
013/22 od 31.03.2022)

Član 1

Ovom odlukom raspisuje se oglas za davanje u zakup javnim nadmetanjem poslovnih prostora vlasništvo Opštine Nikšić, na period do pet godina uz mogućnost produženja i to:

1. Briše se. (Odluka o davanju na korišćenje poslovnih prostora u naselju Grudska Mahala Javnoj ustanovi Narodna biblioteka "Njegoš", "Sl. list CG - OP", br. 13/22)
2. Briše se. (Odluka o davanju na korišćenje poslovnih prostora u naselju Grudska Mahala Javnoj ustanovi Narodna biblioteka "Njegoš", "Sl. list CG - OP", br. 13/22)
3. kancelarijskog poslovnog prostora u prizemlju, ukupne površine 22m², u objektu broj 1, u zgradi "Turističke organizacije", u ulici Ivana Milutinovića, na katastarskoj parceli broj 2455 upisanog u "V" listu lista nepokretnosti broj 826 KO Nikšić.
4. kancelarijskog poslovnog prostora u objektu "Lovačkog doma" u Rudarskom naselju u Nikšiću, koji je upisan kao susvojina opštine Nikšić i Lovačke organizacije "Dr Zoran Kesler" u veličini od po 1/2 kao zgrada broj 1, na kat.parceli broj 3944/2 u "V" listu lista nepokretnosti broj 3480 KO Nikšić.

Član 2

Nakon stupanja na snagu ove odluke, Direkcija za imovinu opštine Nikšić oglašiće Javnim pozivom javno nadmetanje za davanje u zakup poslovnih prostora opisanih u članu 1 ove odluke, po početnoj visini zakupnine m² zakupa poslovnih prostora, koju će procjenjivati posebna Komisija, formirana od strane predsjednika Opštine.

Javnim pozivom definišaće se opšti i posebni uslovi učešća, način i uslovi plaćanja kao i sprovođenje postupka javnog nadmetanja.

Član 3

Ovlašćuje se predsjednik Opštine Nikšić da zaključi ugovor o zakupu sa najpovoljnijim ponuđačima nakon sprovedenog postupka javnog nadmetanja.

Ukoliko javno nadmetanje ne uspije ni nakon tri uzastopna objavljivanja javnog poziva za javno nadmetanje, ovlašćuje se Predsjednik opštine Nikšić, da donese odluku za davanje u zakup poslovnih prostora iz člana 1 ove odluke neposrednom pogodbom.

Član 4

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore-Opštinski propisi".