



**PARKING SERVIS
NIKŠIĆ DOO NIKŠIĆ**

"PARKING SERVIS NIKŠIĆ" d.o.o.

Broj 471/23

Nikšić, 26.03. 20__ god



**GODIŠNJI IZVJEŠTAJ O REALIZACIJI
PROGRAMA OBAVLJANJA
KOMUNALNIH DJELATNOSTI
ZA 2023. GODINU**

Nikšić, mart 2024. godine.

SADRŽAJ

1. Uvod	3
2. Osnovni podaci o vršiocu komunalne djelatnosti	3
3. Kapaciteti vršioca komunalnih djelatnosti	5
4. Ostvareni prihodi u 2023. godini	8
5. Ostvareni rashodi u 2023. godini	9
6. Realizacija finansijskog plana za 2023. godinu	10
7. Politika zarada i zapošljavanja	12
8. Zaduženost	14
9. Realizacija plana javnih nabavki	14
10. Politika cijena	14
11. Zaključak	15

1. Uvod

Godišnji izvještaj o realizaciji programa obavljanja komunalnih djelatnosti za 2023. godinu, sačinjen je na osnovu člana 26 Zakona o komunalnim djelatnostima ("Službeni list CG" br. 055/16, 074/16, 002/18,066/19) i odredbi Pravilnika o bližem sadržaju godišnjeg programa obavljanja komunalnih djelatnosti i godišnjeg izvještaja o realizaciji programa obavljanja komunalnih djelatnosti ("Službeni list CG" br. 054/20).

2. Osnovni podaci o vršiocu komunalne djelatnosti

2.1. Osnovni identifikacioni podaci

Naziv pravnog lica	„Parking servis Nikšić“ d.o.o.
Sjedište	Njegoševa br.18, Nikšić
Podaci o osnivaču	Skupština Opštine Nikšić
PIB	03061655
PDV broj	40/31-02743-3

2.2. Oblik organizovanja

„Parking servis Nikšić“ d.o.o. je privredno društvo sa ograničenom odgovornošću, jednočlano, koje samostalno istupa u pravnom prometu, zaključuje ugovore i obavlja druge pravne radnje. Osnivač Društva je Skupština Opštine Nikšić.

2.3. Osnivački akt

Odluka o osnivanju Društva sa ograničenom odgovornošću „Parking servis Nikšić“ d.o.o. ("Sl. list CG – opštinski propisi", br. 11/2014).

2.4. Vlasnička struktura

Osnivač Društva je Skupština Opštine Nikšić.

2.5. Unutrašnja organizacija sa organizacionom šemom

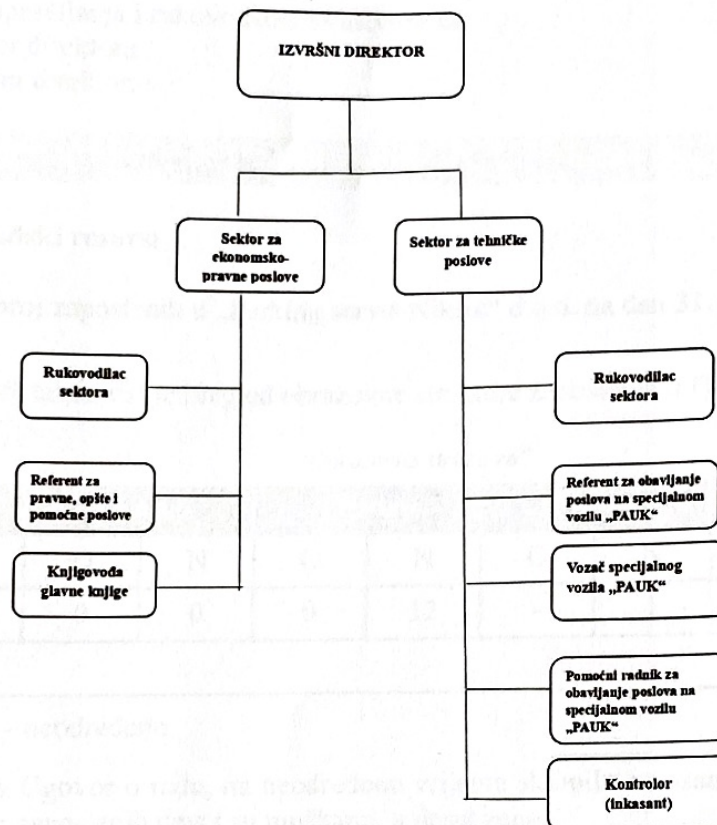
Društvo je radi efikasnog i racionalnog obavljanja poslova iz domena svoje djelatnosti organizovano u dva sektora, i to:

- Sektor za tehničko-operativne poslove;
- Sektor za ekonomsko-pravne poslove.

Organizacija Društva se određuje Pravilnikom o organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta u skladu sa Statutom.

Na narednoj slici prikazana je organizaciona šema.

“Organizaciona šema”



2.6. Glavne i sporedne djelatnosti koje obavlja i za koje je registrovan u Centralnom registru privrednih subjekata

Osnivačkim aktom, Društvu su povjereni poslovi od javnog interesa i to uslužne djelatnosti u kopnenom saobraćaju. Društvo ovu djelatnost obavlja na način što upravlja javnim parkinzima, vrši naplatu parking mjesta javnih parkirališta, određuje, uređuje i održava javne prostore za parkiranje motornih vozila, što je i definisano Odlukom o osnivanju Društva sa ograničenom odgovornošću „Parking servis Nikšić“, član 5, kao i članom 8 Statuta Društva.

Pored ove djelatnosti od javnog interesa Društvo može obavljati i druge djelatnosti koje nemaju karakter djelatnosti od javnog interesa, a što je precizirano članom 6 Odluke o osnivanju „Parking servis Nikšić“ d.o.o. i članom 9 Statuta „Parking servis Nikšić“ d.o.o. i to:

- Održavanje i popravka motornih vozila;
- Djelatnosti reklamnih agencija;
- Ostale lične uslužne djelatnosti, na drugom mjestu nepomenute.

2.7. Organi upravljanja i rukovođenja

Organi upravljanja i rukovođenja Društvom su:

- Odbor direktora
- Izvršni direktor.

3. Kapaciteti vršioaca komunalnih djelatnosti

3.1. Ljudski resursi

Ukupan broj zaposlenih u „Parking servis Nikšić“ d.o.o. na dan 31.12.2023. godine je 19.

U narednoj tabeli dat je pregled obrazovne strukture zaposlenih u Društvu:

“Obrazovna struktura”

VII nivo		VI nivo		IV nivo		III nivo		NK	
O	N	O	N	O	N	O	N	O	N
0	6	0	0	0	12	-	1	-	-
UKUPNO: 19									

O – određeno; N – neodređeno

Društvo je Ugovor o radu, na neodređeno vrijeme sklopilo sa osamnaest zaposlenih. Od ukupnog broja zaposlenih devet su muškarci, a deset žene.

3.2. Politika zapošljavanja

U 2023. godini nastala je potreba za upošljavanjem knjigovođe glavne knjige kako bi se moglo vršiti nesmetano funkcionisanje preduzeća.

3.3. Poslovni prostor i objekti komunalne infrastrukture

Javna parkirališta kojima Društvo upravlja su opšta i posebna parkirališta.

3.3.1. Opšta parkirališta kojima Društvo upravlja

I ZONA

Naziv ulice	Broj PM pod režimom naplate	Broj PM rezervisan za osobe sa invaliditetom
1. Trg slobode	11 PM	1 PM
2. Njegoševa	20 PM	1PM

3. Lazara Sočice	12 PM	1 PM
4. Josipa Sladea	14 PM	1 PM
5. Manastirska	22 PM	1 PM
6. Novice Cerovića	24 PM	1 PM
7. Jovana Cvijića	11 PM	1 PM
8. Novaka Ramova	23 PM	1 PM
9. Karadorđeva	31 PM	2 PM
10. Vardarska	9 PM	1 PM
UKUPNO:	177 PM	11 PM

Tabela br. 1: Utvrđen broj parking mjesta za I zonu

II ZONA

Naziv ulice	Broj PM pod režimom naplate	Broj PM rezervisan za osobe sa invaliditetom
1. Trg Save Kovačević	17 PM	1 PM
2. Ul. Đura Salaja	14 PM	1 PM
3. Ul. Marka Miljanova	22 PM	1 PM
4. Ul. Živka Nikolića	6 PM	1 PM
5. Ul. Serdara Šćepana (I dio)	19 PM	1 PM
6. Ul. Danila Bojovića	37 PM	2 PM
7. Ul. Radoja Dakića	104 PM	6 PM
8. Ul. Ljube Nenadovića	6 PM	-
9. Ul. Nika Miljanića	18 PM	2 PM
10. Ul. Nikole Tesle	20 PM	2 PM
11. P1 – parking kod Doma zdravlja (Ul. Radoja Dakića)	17 PM	1 PM
12. P3 – parking kod Dječ. dispan. (Bul. Vuka Mićunovića)	50 PM	4 PM
13. P4 – parking u Ul. Živka Nikolića	29 PM	2 PM
14. P5 – parking ispred objekta AS (Trg Save Kovačevića)	63 PM	3 PM
15. P6-parking iza Autobuske stanice	29 PM	1 PM
16. P7-parking u Ul. Gojka Garčevića (stamb. posl. obj. -Papović)	31 PM	2 PM
17. PII-parking u Vučedolskoj ulici (kod Gradskog parka)	29 PM	2 PM

18. PII-parking u Bul.Vuka Mićunovića (kod st.obj. Meander)	23 PM	1 PM
19. PPI-park.prost.kod Doma zdravlja (Ul.Nika Miljanića)	37 PM	2 PM
UKUPNO:	507 PM	32 PM

Tabela br.2: Utvrđeni broj opštih parking mjesta za II zonu

III ZONA

Naziv ulice	Broj PM pod režimom naplate	Broj PM rezervisan za osobe sa invaliditetom
1. Serdara Šćepana II dio	51 PM	3 PM
2. Baja Pivlajnina	37 PM	2 PM
3. II dalmatinske brigade	14 PM	1 PM
4. Josipa Broza	90 PM	6 PM
5. P8 – parking u Ul. Serdara Šćepana	44 PM	2 PM
6. P9 – parking u Ul. Baja Pivljanina (kod Muzičke škole)	33 PM	2 PM
7. PIII-parking (kod Centralnog vrtića)	63 PM	4 PM
8. PIV-parking (kod st.objekta solitera)	68 PM	5 PM
9. PV-parking u Ul.Serdara Šćepana (kod tri stamb.objekta)	58 PM	3 PM
10. PVI-parking u Ul. Serdara Šćepana (kod stamb.obj. Treska)	22 PM	1 PM
UKUPNO:	480 PM	29 PM

Tabela br.3: Utvrđeni broj opštih parking mjesta za III zonu

ZONA	UKUPAN BROJ PM
I ZONA	177 PM
II ZONA	507 PM
III ZONA	480 PM
UKUPNO:	1164 PM

Tabela br.4: Ukupan broj opštih parking mjesta po zonama

Ukupan broj opštih parking mjesta koja podliježu režimu naplate parkiranja, na području obuhvata Elaborata, je 1164.

3.3.2. Posebna parkirališta kojima Društvo upravlja

„Parking servis Nikšić“ d.o.o. raspolaže sa tri posebna parking prostora sa naplatnim rampama, tj. sa kontrolisanim ulaskom i izlaskom vozila.

Posebni parking prostori	Broj PM pod režimom naplate	Broj PM rezervisan za osobe sa invaliditetom
1. Ul. R. Dakića (preko puta Tehnopolis-a)	73 PM	4 PM
2. Ul. R. Dakića (preko puta Volija)	68 PM	4 PM
3. Parking ispred objekta AS (Trg Save Kovačevića)	63 PM	3 PM
UKUPNO:	204 PM	11 PM

Tabela br.5: Utvrđeni broj posebnih parking mjesta

Ukupan broj posebnih parking mjesta koja podliježu režimu naplate parkiranja, na području obuhvata Elaborata, je 204.

Svi ovi parking prostori se redovno održavaju, uređuju i koriste od pravnog lica koje je i osnovano za obavljanje poslova upravljanja javnim parkiralištima, što je definisano u članu 2 Odluke o javnim parkiralištima na teritoriji Opštine Nikšić (“Službeni list CG – opštinski propisi”, br. 24/15 od 10.07.2015. godine).

3.4. Oprema i vozni park

Oprema sa kojom Društvo raspolaže obuhvata operative sisteme na parking kućicama, rampe, ulazne i izlazne štampače, bar kod čitače, opremu za video nadzor, softver itd. Društvo ne posjeduje vozila u svom vlasništvu.

4. Ostvareni prihodi u 2023. Godini

U izvještajnom periodu ostvareni prihodi prikazani su tabelarno:

„Ukupni prihodi u 2023. godini”

R. broj	Opis	Planirno u 2023. godini -u EUR-	Ostvareno u 2023. godini -u EUR-	Učešće	Indeks %
UKUPNI PRIHODI		208,000.00	254,382.06		22.30
1	Prihodi od povlašćenih parking karata za fizička lica	17,000.00	15,897.62	6.25%	-6.48
2	Prihodi od pravnih lica	7,000.00	12,246.38	4.81%	74.95
3	Prihodi od SMS poruka	42,000.00	48,896.57	19.22%	16.42
4	Prihodi od parking karata	2,000.00	1,442.46	0.57%	-27.88
5	Prihodi od radničkih karata	13,000.00	20,948.90	8.24%	61.15
6	Prihodi od transfera Opštine Nikšić	0.00	12,782.18	5.02%	-
7	Prihod od dnevnih karata	42,000.00	32,601.44	12.82%	-22.38
8	Prihodi od posebnih parkirališta	71,000.00	95,125.23	37.39%	33.98
9	Prihodi po opomenama	0.00	11,981.71	4.71%	-
10	Prihodi specijalno vozilo "Pauk"	14,000.00	2,074.38	0.82%	-85.18
11	Ostali prihodi	0.00	385.19	0.15%	-

Strukturu prihoda iz prethodne tabele čine sledeći izvori prihoda i to:

1. Prihodi po osnovu izdatih faktura fizičkim licima za povlašćene karte na zonskim parkiralištima u iznosu 15,897.62 EUR i čine 6.25% ukupnih prihoda.
2. Prihodi po osnovu izdatih faktura pravnim licima u iznosu od 12,246.38 EUR i čine 4.81% ukupnih prihoda.
3. Prihodi od izdatih faktura operaterima (Mtel, T-com, One mreže) u iznosu od 48,896.57 EUR i učestvuju 19.22% u ukupnim prihodima.
4. Prihodi ostvareni od prodaje parking karata na trafikama za usluge parkiranja na zonskim parkiralištima u iznosu od 1,442.46 EUR što čini 0.57% ukupnih prihoda, dok prihodi od radničkih karata u iznosu od 20,948.90 EUR čine 8.24% ukupnih prihoda.
5. Prihodi od transfera iz Budžeta Opštine Nikšić u iznosu od 12,782.18 EUR što čini 5.02% ukupnih prihoda.
6. Prihodi od posebnih parkirališta (rampe) u iznosu od 95,125.23 EUR, što čini 37.39% ukupnog prihoda.
7. Prihodi od izdatih naloga za plaćanje dnevnih karata u iznosu od 11,981.71 EUR što čini 4.71% ukupnog prihoda, dok prihod od specijalnog vozila "Pauk" iznose 2,074.38 EUR sa učešćem u ukupnim prihodima 0.82%. Ostali prihodi Društva iznose 385.19 i čine 0.15% EUR.

Iz tabele se vidi da su ukupni poslovni prihodi u 2023. godini ostvareni u iznosu od 254,382.06 EUR.

Naredna tabela ukazuje na poslovne promjene u poslovnoj 2023. godini:

“Započete investicije u 2023. godini”

R. broj	Opis	Iznos u EUR	Učešće
	ZAPOČETE INVESTICIJE U 2023. GODINI	78,000.00	
1	Specijalno vozilo "Pauk"	35,000.00	44.87%
2	Samonaplatna rampa	43,000.00	55.13%

Iz tabele je uočljivo da su započete investicije u 2023. godini iznose 78,000.00 EUR, za čije je finansiranje novčana sredstva izdvojila Opština Nikšić.

Investicije koje je Društvo započelo prethodne godine jeste nabavka specijalnog vozila “Pauk” u iznosu od 35,000.00 EUR, kao i samonaplatna rampa u iznosu 43,000.00 EUR.

5. Ostvareni rashodi u 2023. godini

Nastali rashodi za period 01.01.2023. – 31.12.2023. godine prikazani su tabelarno:

“Ukupni rashodi u 2023. godini”

R. broj	Opis	Planirno u 2023. godini -u EUR-	Ostvareno u 2023. godini -u EUR-	Učešće	Indeks %
UKUPNI RASHODI		205,000.00	232,733.92		13.53
	MATERIJALNI TROŠKOVI	5,500.00	8,307.21	3.57%	51.04
1	Troškovi materijala	5,000.00	7,161.78	86.21%	43.24
2	Troškovi električne energije	500.00	927.76	11.17%	85.55
3	Troškovi goriva	0.00	217.67	2.62%	-
	NEMATERIJALNI TROŠKOVI	18,000.00	33,271.17	14.30%	84.84
1	Troškovi reprezentacije	300.00	1,061.74	3.19%	253.91
2	Troškovi fiksne, mobilne telefonije i PTT troškovi	2,000.00	2,668.38	8.02%	33.42
3	Troškovi za kodove operaterima	3,900.00	3,649.57	10.97%	-6.42
4	Troškovi održavanja sistema	3,700.00	4,141.27	12.45%	11.93
5	Troškovi premije osiguranja zaposlenih	600.00	476.68	1.43%	-20.55
6	Troškovi platnog prometa	600.00	1,033.80	3.11%	72.30
7	Troškovi izvršitelja	0.00	1,531.26	4.60%	-
8	Troškovi članarina	1,200.00	2,000.00	6.01%	66.67
9	Troškovi knjigovodstvenih usluga	200.00	200.00	0.60%	0.00
10	Ostali nematerijalni troškovi	2,300.00	11,765.42	35.36%	411.54
11	Troškovi licenci	1,200.00	2,211.94	6.65%	84.33
12	Troškovi lizinga	0.00	644.62	1.94%	-
13	Troškovi špedicije i carina	0.00	411.20	1.24%	-
14	Troškovi advokatskih usluga	2,000.00	1,475.29	4.43%	-26.24
	TROŠKOVI ZARADA, POREZA I DOPRINOSA I NAKNADA ODBORA DIREKTORA	181,000.00	189,720.44	81.52%	4.82
1	Troškovi službenih putovnja	500.00	1,697.87	0.89%	239.57
2	Troškovi neto zarada	125,000.00	140,116.08	73.85%	12.09
3	Troškovi poreza i doprinosa	47,500.00	38,485.61	20.29%	-18.98
4	Troškovi pomoći zaposlenima (neto)	2,000.00	4,050.00	2.13%	102.50
5	Troškovi za Odbor direktora	6,000.00	5,370.88	2.83%	-10.49
	TROŠKOVI AMORTIZACIJE	500.00	1,435.10	0.62%	187.02

Najveću stavku rashoda čine ukupni troškovi neto zarada, poreza i doprinosa, naknada OD u iznosu od 189.720,44 EUR i čine 81,52% ukupnih rashoda.

Troškovi materijala iznose ukupno 7.161,78 EUR i čine 86,21% ukupnih materijalnih troškova. U materijalne troškove spadaju kancelarijski materijal, HTZ oprema i toškovi ostalog materijala. Najveći udio zauzima kancelarijski materijal iznosi 5.498,81 EUR.

Nematerijalni troškovi iznose ukupno 33.271,17 EUR što čini 14,30% ukupnih rashoda, u šta spadaju troškovi fiksne i mobilne telefonije i PTT troškovi koji čine 8,02% nematerijalnih troškova, troškovi za kodove operaterima sa učešćem 10,97%, troškovi održavanja sistema 12,45% nematerijalnih troškova, ostali nematerijalni troškovi koji čine i najveći dio nematerijalnih troškova procentualno 35,36 itd..

Društvo je bilo obavezi da plati PDV za 12/23 godine u iznosu od 3.479,71 EUR. Društvo je ostvarilo dobit u iznosu 21.648,14 EUR, te u skaldu sa tim obavez je da plati porez na dobit u iznosu 1.948,30 EUR.

Troškovi amortizacije obračunati su po važećim stopama i iznose 1.435,10 EUR.

Prihodi i rashodi su prikazani po fakturisanjoj realizaciji.

6. Realizacija finansijskog plana za 2023. godinu

U periodu od 01.01.2023. godine do 31.12.2023. godine Društvo je ostvarilo ukupan prihod u iznosu od 254.382,06 EUR-a. Ukupni rashodi za navedeni period ostvareni su u iznosu od 232.733,92 EUR-a. U sljedećoj tabeli je data retrospektiva ostavenih prihoda i rashoda u poslovnoj 2023. godini:

“Ukupni prihodi i rashodi u 2023. godini”

R. broj	Opis	Planirno u 2023. godini - u EUR-	Ostvareno u 2023. godini - u EUR-	Učešće	Indeks %
UKUPNI PRIHODI		208,000.00	254,382.06		22.30
1	Prihodi od povlašćenih parking karata za fizička lica	17,000.00	15,897.62	6.25%	-6.48
2	Prihodi od pravnih lica	7,000.00	12,246.38	4.81%	74.95
3	Prihodi od SMS poruka	42,000.00	48,896.57	19.22%	16.42
4	Prihodi od parking karata	2,000.00	1,442.46	0.57%	-27.88
5	Prihodi od radničkih karata	13,000.00	20,948.90	8.24%	61.15
6	Prihodi od transfera Opštine Nikšić	0.00	12,782.18	5.02%	-
7	Prihod od dnevnih karata	42,000.00	32,601.44	12.82%	-22.38
8	Prihodi od posebnih parkirališta	71,000.00	95,125.23	37.39%	33.98
9	Prihodi po opomenama	0.00	11,981.71	4.71%	-
10	Prihodi specijalno vozilo "Pauk"	14,000.00	2,074.38	0.82%	-85.18
11	Ostali prihodi	0.00	385.19	0.15%	-
ZAPOČETE INVESTICIJE U 2023. GODINI		0.00	78,000.00		-
1	Specijalno vozilo pauk	0.00	35,000.00	44.87%	-
2	Samonaplatna rampa	0.00	43,000.00	55.13%	-
UKUPNI RASHODI		205,000.00	232,733.92		13.53
MATERIJALNI TROŠKOVI		5,500.00	8,307.21	3.57%	51.04
1	Troškovi materijala	5,000.00	7,161.78	86.21%	43.24
2	Troškovi električne energije	500.00	927.76	11.17%	85.55
3	Troškovi goriva	0.00	217.67	2.62%	-
NEMATERIJALNI TROŠKOVI		18,000.00	33,271.17	14.30%	84.84
1	Troškovi reprezentacije	300.00	1,061.74	3.19%	253.91
2	Troškovi fiksne, mobilne telefonije i PTT troškovi	2,000.00	2,668.38	8.02%	33.42
3	Troškovi za kodove operaterima	3,900.00	3,649.57	10.97%	-6.42
4	Troškovi održavanja sistema	3,700.00	4,141.27	12.45%	11.93
5	Troškovi premije osiguranja zaposlenih	600.00	476.68	1.43%	-20.55
6	Troškovi platnog prometa	600.00	1,033.80	3.11%	72.30
7	Troškovi izvršitelja	0.00	1,531.26	4.60%	-
8	Troškovi članarina	1,200.00	2,000.00	6.01%	66.67
9	Troškovi knjigovodstvenih usluga	200.00	200.00	0.60%	0.00
10	Ostali nematerijalni troškovi	2,300.00	11,765.42	35.36%	411.54
11	Troškovi licenci	1,200.00	2,211.94	6.65%	84.33
12	Troškovi lizinga	0.00	644.62	1.94%	-
13	Troškovi špedicije i carina	0.00	411.20	1.24%	-
14	Troškovi advokatskih usluga	2,000.00	1,475.29	4.43%	-26.24

TROŠKOVI ZARADA, POREZA I DOPRINOSA I NAKNADA ODBORA DIREKTORA		181,000.00	189,720.44	81.52%	4.82
1	Troškovi službenih putovanja	500.00	1,697.87	0.89%	239.57
2	Troškovi neto zarada	125,000.00	140,116.08	73.85%	12.09
3	Troškovi poreza i doprinosa	47,500.00	38,485.61	20.29%	-18.98
4	Troškovi pomoći zaposlenima (neto)	2,000.00	4,050.00	2.13%	102.50
5	Troškovi za Odbor direktora	6,000.00	5,370.88	2.83%	-10.49
TROŠKOVI AMORTIZACIJE		500.00	1,435.10	0.62%	187.02
DOBITAK/GUBITAK		3,000.00	21,648.14		621.60

Potraživanja i obaveze

Društvo, na dan 31.12.2023. godine ima potraživanja od “SMS operatera” u iznosu 4, 330.06 EUR. Pri čemu decembarske fakture za “SMS operatera” su izdate u januaru 2024. godine.

Stanje na tekućem računa Društva na dan 31.12.2023. godine iznos:

- “Prva banka” a.d. Podgorica – 29.560,03 EUR; i
- “Erste banka” a.d. Podgorica – 5.303,61 EUR;

Stanje blagajne Društva na dan 31.12.2023. godine je 412,41 EUR.

Obaveze prema dobavljačima iznose 482.02 EUR.

7. Politika zarada i zapošljavanja

Društvo obavlja djelatnost za koju je registrovano, shodno Odluci Osnivača o organizovanju Društva i odredbama Statuta Društva na način koji obezbjeđuje tehničko-tehnološko i ekonomsko jedinstvo i stabilnost poslovanja, kao i efikasno i racionalno obavljanje poslova.

Društvo je organizovano u dva sektora i to:

- Sektor za tehničko-operativne poslove i
- Sektor za ekonomsko-pravne poslove.

U tabeli 1 dat je prikaz ukupnog broj zaposlenih u 2023. godini po organizacionim jedinicama i njihova kvalifikaciona struktura

Vrsta posla	Zaposleni u preth. godini	Nivo kvalifikacije								
		VI ili VIII i više	V	IV1	IV2	III	II	I1 ili I2	Ostali	Ukupno
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Upravljačko-rukovodstveni poslovi	3	3								3
Administrativno-tehnički poslovi										
Finansijsko-računovodstveni poslovi	1	1								1
Pravni poslovi	1	1								1
Osnovna djelatnost	14	1		12		1				14
Održavanje										
Dopunska djelatnost										
Logistički poslovi										
UKUPNO	19	6		12		1				19

Tabela 1

U tabeli 2 dat je prikaz strukture zaposlenih po godinama starosti i godinama staža u 2023. godini.

Vrsta posla	Godine starosti						Godine staža					
	18-25	26-35	36-45	46-55	56-65	Preko 65	do 5	6-10	11-15	16-25	26-35	Preko 35
Upravljačko-rukovodstveni poslovi			2	1			1	1		1		
Administrativno-tehnički poslovi												
Finansijsko-račun. poslovi		1					1					
Pravni poslovi			1				1					
Osnovna djelatnost	3	3	6	2			4	9		1		

Održavanje												
Dopunska djelatnost												
Logistički poslovi												
UKUPNO	3	4	9	3			7	10		2		

Tabela 2

U tabeli 3 dat je mjesečni pregled zaposlenih po organizacionim jedinicama u 2023. godini.

Vrsta posla	Broj zaposlenih po mjesecima u godini za koji se radi izvještaj (2023)											
	JAN	FEB	MART	APR	MAJ	JUN	JUL	AVG	SEP	OKT	NOV	DEC
Upravljačko- rukovodstveni poslovi	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Administrativno- tehnički poslovi												
Finansijsko- računovodstveni poslovi	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Pravni poslovi	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Osnovna djelatnost	12	12	12	12	12	12	12	12	14	14	14	14
Održavanje												
Dopunska djelatnost												
Logistički poslovi												
UKUPNO	17	17	17	17	17	17	17	17	19	19	19	19

Tabela 3

8. Zaduženost

Društvo nema kreditnu zaduženost prema bankama.

9. Realizacija plana javnih nabavki

Planom javnih nabavki za 2023. godinu planirana je nabavka ukupne vrijednosti i iznosu 141.550,00 EUR.

10. Politika cijena

Naplata parkiranja vrši se u skladu sa članom 22 Odluke o javnim parkiralištima na teritoriji Opštine Nikšić (“Sl. list Crne Gore - opštinski propisi” br. 053/19, od 27.12.2020.). Korisnik javnog parkirališta plaća odgovarajuću nadoknadu. Cjenovnik usluga utvrđuje Odbor direktora vršioca komunalne djelatnosti, a saglasnost na isti daje Skupština Opštine Nikšić.

Parkiranje se naplaćuje u vremenskom intervalu od 07:00 do 24:00 h, radnim danima i subotom. Na parkiralištima gdje je potražnja za parking mjestima znatno manja, parkiranje se može naplaćivati i za kraći vremenski period.

Korišćenje parking mjesta od strane lica sa invaliditetom, koja su to pravo ostvarila, besplatno je na parking mjestima, obilježenim ili rezervisanim za ova lica u skladu sa navedenom Odlukom.

Naplata parkiranja vrši se uplatom određenog iznosa putem slanja SMS poruka provajderu GSM mreže, kupovinom parking karata na prodajnim mjestima u gradu, kao i na naplatnoj rampi, prilikom izlaska vozila, kada su u pitanju posebni parking prostori.

Kao jedinica usluge uzima se jedan čas parkiranja, a cijena za jedinicu usluge je različita po pojedinim zonama.

U svim zonama nema vremenskog ograničenja u pogledu zadržavanja vozila na parking mjestu. I ovdje se uplata vrši na početku svakog sata parkiranja. Cijena sata parkiranja u I zoni je 0.50 EUR, u II zoni 0.30 EUR i u III zoni 0.20 EUR.

Parking servis Nikšić d.o.o. pruža mogućnost kupovine povlašćenih parking karata za fizička i pravna lica za jedan ili više mjeseci u skladu sa Odlukom o javnim parkiralištima na teritoriji Opštine Nikšić.

Organ uprave nadležan za poslove saobraćaja može izuzetno odobriti rezervaciju parking mjesta na javnom parkiralištu državnim organima, organima Opštine, javnim službama, diplomatskim i drugim stranim predstavnicima, drugim pravnim licima i preduzetnicima.

11. Zaključak

Radom „Parking servisa Nikšić“ d.o.o. stvoreni su uslovi za uvođenje reda u komunalnoj oblasti parkiranja vozila na javnim parkiralištima.

U proteklom vremenskom periodu Društvo je ostvarilo sve postavljene ciljeve i zadatke iz Godišnjeg programa obavljanja komunalnih djelatnosti iz 2022. godine i to otvaranjem novog posebnog parkirališta u Ulici Gojka Garčevića, opremljenog modernom opremom koja prati savremena tehnološka dostignuća u pogledu parkiranja. Takođe, nabavkom mašine za obilježavanje horizontalne saobraćajne signalizacije obilježena je većina postojećih parking mjesta na području Elaborata.

U 2024. godini Društvo će raditi na većoj racionalizaciji poslovanja u svim segmentima, a sve u cilju pozitivnog poslovnog rezultata, bez povećanja cijena parkiranja. Akcenat u radu biće i naplata potraživanja od fizičkih i pravnih lica po osnovu izdatih naloga za plaćanje dnevne karte od strane kontrolora na parking zonama. Planirano angažovanje specijalnog vozila “pauk” u velikoj mjeri će uticati na uspostavljanje komunalnog reda, a samim tim i na znatno povećanje prihoda našeg preduzeća. S obzirom na kontinuiran porast vozila u našem gradu, a prateći zahtjeve i potrebe građana, Društvo će, u saradnji sa nadležnim Sekretarijatom, raditi na stvaranju novih lokacija za parkirališta i garaže. Redovnim informisanjem putem internet stranice Društva, društvenih mreža i ostalih medija radiće se i na podizanju nivoa komunikacije sa korisnicima, uvažavajući mišljenja i sugestije javnosti.

U zavisnosti od dostupnosti finansijskih sredstava planira se i rad na usavršavanju i stručnom osposobljavanju zaposlenih sa ciljem povećavanja tehničko-tehnološke osposobljenosti, kao i modernizaciji opreme neophodne za nesmetan rad Društva.

Primjenom navedenih mjera Društvo će uspjeti da ostvari sve postavljene ciljeve, a samim tim i pozitivne finansijske rezultate.

IZVRŠNI DIREKTOR

Sanja Antević