



Služba glavnog gradskog arhitekta

UP/Io broj: 20-361-339/2

Nikšić, 13.10.2025. godine

Glavni gradski arhitekta, na osnovu člana 8, 10, 22 u vezi sa stavom 2 tačka 1, stava 3 i stava 4 i člana 23 stava 2 i člana 25 Zakona o izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 19/25), člana 18 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“ b. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) i Rješenja o imenovanju glavnog gradskog arhitekta broj 02-112-76/1 od 20.12.2021. godine, a rješavajući po zahtjevu Kasalica Dejana iz Nikšića za davanje saglasnosti na idejno rješenje za izgradnju objekta agroturizma u okviru razvoja seoskog turizma na lokaciji potes Brankovica, koju čini katastarska parcela broj 2461/3 KO Grahovo, u zahvatu Izmjena i dopuna Prostorno urbanističkog plana Opštine Nikšić („Sl. list CG“-opštinski propisi 72/24), donosi se:

R J E Š E N J E

Investitoru **Kasalici Dejanu iz Nikšića daje se saglasnost** na idejno rješenje za izgradnju dva nova objekta agroturizma u okviru razvoja seoskog turizma, na lokaciji potes Brankovica, koju čini katastarska parcela broj 2461/3 KO Grahovo, u zahvatu Izmjena i dopuna Prostorno urbanističkog plana Opštine Nikšić („Sl. list CG“-opštinski propisi 72/24), u pogledu usaglašenosti sa smjernicama za oblikovanje i materijalizaciju objekta i osnovnim urbanističkim parametrima (indeks izgrađenosti, indeks zauzetosti, spratnost odnosno visina objekta i odnos prema građevinskoj liniji), a za koji su izdati urbanističko-tehnički uslovi UP/Io br. 07-350-573 od 16.06.2024. godine, od strane Sekretarijata za uređenje prostora i zaštitu životne sredine.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom broj UP/Io broj: 20-361-339 od 14.08.2025. godine, investitor Kasalica Dejan iz Nikšića, podnio je Službi glavnog gradskog arhitekta zahtjev za davanje saglasnosti na idejno rješenje za izgradnju dva objekta agroturizma u okviru razvoja seoskog turizma, na lokaciji potes Brankovica, koju čini kat. parcela broj 2461/3 KO Grahovo u zahvatu Izmjene i dopune Prostorno urbanističkog plana Opštine Nikšić („Sl. list CG“-opštinski propisi 72/24) za koje su izdati urbanističko-tehnički uslovi UP/Io br. 07-350-573 od 16.06.2024. godine. od strane Sekretarijata za uređenje prostora i zaštitu životne sredine.

Odredbom člana 22 stav 2 tačka 1 i tačka 2 i člana 23, 24 i 25 Zakona o izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 19/25), propisano je da glavni gradski arhitekta daje saglasnost na:

- 1) idejno rješenje arhitektonskog projekta iz stava 1 ovog člana, koji se odnosi na zgrade do 3000m² bruto građevinske površine, osim hotela odnosno turističkog naselja sa četiri ili pet zvjezdica i turističkog rizorta;

2) idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 3 ovog zakona.

Poslove iz stava 2 ovog člana glavni gradski arhitekta vrši kao prenesene poslove.

Poslovi glavnog državnog arhitekta iz stava 1 ovog člana koji se odnose na zgrade bruto građevinske površine 3000 m² i više, osim za objekte iz člana 5 ovog zakona, mogu se povjeriti jedinici lokalne samouprave, u skladu sa zakonom kojim se uređuje državna uprava.

U slučaju iz stava 4 ovog člana, saglasnost na idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade daje glavni gradski arhitekta.

Članom 8 Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" broj 19/25), data je definicija tehničke dokumentacije i utvrđeno da je ista skup pisane, numeričke i grafičke dokumentacije kojom se utvrđuju koncepcija, uslovi i način građenja objekta a stavom 2. istog člana Zakona je utvrđeno da se ista izrađuje u skladu sa urbanističko-tehničkim uslovima koji se preuzimaju u skladu sa zakonom kojim se uređuje uređenje prostora, ovim zakonom, posebnim propisima i pravilima struke.

Članom 9 st.1 tačka 1. ovog Zakona, propisano je da vrstu tehničke dokumentacije čini, između ostalog i idejno rješenje, što u skladu sa citiranim članom 8 stav 2. Zakona čini obaveznost usklađenosti idejnog rješenja kao vrste tehničke dokumentacije sa urbanističko – tehničkim uslovima, ovim zakonom, posebnim propisima i pravilima struke.

Članom 10 Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore broj 19/25), navedeno je da se idejnim rješenjem utvrđuje generalna koncepcija za izgradnju objekta, a naročito: uklapanje objekta u prostor; položaj objekta u okviru lokacije i prema susjednim objektima; 3D vizuelizacija objekta; uslovi i rješenja priključenja objekta na saobraćajnu, instalacionu i drugu infrastrukturu i uređenje lokacije.

Rješenjem o imenovanju glavnog gradskog arhitekta broj 02-112-76/1 od 20.12.2021. godine, predsjednik Opštine Nikšić je imenovao Vujović Mladena, diplomiranog inženjera arhitekture, da obavlja date poslove u skladu sa zakonom.

Glavni gradski arhitekta je razmotrio zahtjev, idejno rješenje objekta projektovano od strane „DOKIĆ GROUP“ DOO Bar iz Bara, i odlučio kao u dispozitivu rješenja.

U skladu sa odredbama članova 22 i 25 Zakona o izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 19/25), saglasnost se izdaje na osnovu urbanističko-tehničkim uslovima, u dijelu oblikovanja i materijalizacije;

- osnovnim urbanističkim parametrima (indeks izgrađenosti, indeks zauzetosti, spratnost odnosno visina objekta, odnos prema građevinskoj liniji) i drugim urbanističkim parametrima (parkiranje i garažiranje vozila, stepen ozelenjenosti i namjena objekta);

Predmetna parcela se nalaze u zahvatu Izmjene i dopune Prostorno urbanističkog plana Opštine Nikšić ("Sl. list CG"-opštinski propisi 72/24).

Lokacija na kojoj je planirana izgradnja objekta agro turizma sastoji se od:

- kat. parcele broj 2461/3, koju čini prema načinu korišćenja: po kulturi livada 4. klase, površine 700,00m², po listu nepokretnosti 947 KO Grahovo - prepis, potes Brankovica, u obimu prava 1/1 kao svojina Dejana Kasalice, bez zabilješke tereta i ograničenja.

U saobraćajno tehničkim uslovima, izdatim od strane Sekretarijata za komunalne poslove i saobraćaj broj 09-340-738 od 28.07.2025. godine, za priključenje lokacije za radove na izgradnji stambenog objekta agro turizma u okviru razvoja seoskog turizma koju čini katastarska parcela broj 2461/3 KO Grahovo, na nekategorisani put u opštoj upotrebi na katastarskoj parceli broj 2438 KO Grahovo, navedeno je:

– postojeće stanje i lokacija: „Lokacija za radove na izgradnji objekta agroturizma u okviru razvoja seoskog turizma, na lokaciji koju čini katastarska parcela 2461/3 KO Grahovo, se nalazi se u obuhvatu Izmjene i dopune Prostorno urbanističkog plana Opštine Nikšić („Sl. list CG”-opštinski propisi 72/24), povezana je sa nekategorisanim putem u opštoj upotrebi na katastarskoj parceli broj 2438 KO Grahovo.

Katastarska parcela broj 2438 KO Grahovo, upisana je u LN 544 KO Grahovo, u svojini Crne Gore, raspolaganje Opština Nikšić, u obimu prava 1/1, način korišćenja nekategorisani putevi.

– mjesto i način priključenja navedeno je :Priključak lokacije na izgradnji objekta agroturizma u okviru razvoja seoskog turizma na lokaciji koju čini katastarska parcela broj 2461/3 KO Grahovo, planirati preko jednog priključka na nekategorisani put u opštoj upotrebi na katastarskoj parceli broj 2438 KO Grahovo.

U projektu prikazati mjesto i način priključenja.

Dostavljeno je rješenje o vodnim uslovima od strane Sekretarijata za komunalne poslove i saobraćaj broj UP/Io broj:09-327-316 od 03.07.2025.godine kojim se utvrđuju vodni uslovi u postupku izrade tehničke dokumentacije za izgradnju objekta agroturizma, u okviru razvoja seoskog turizma, na lokaciji Brankovica, na katastarskoj parceli broj 2461/3 KO Grahovo, u zahvatu izmjena i dopuna Prostorno urbanističkog plana Opštine – Generalna urbanistička razrada Nikšić. Glavni projekat uraditi u skladu sa važećim tehničkim normativima za ovu vrsttu objekta. Projektna dokumentacija treba da definiše:

-položaj objekta u odnosu na površinske vode, kao i da se sagleda moguće negativne uticaje planiranog objekta na druge objekte i postrojenja, postojeću infrastrukturu, naselja i sl;

-pozicija objekta u skladu sa odrednicom Zakona o vodama, koji definiše da priobalno zemljište predstavlja pojas širine 15 m od granice vodnog zemljišta za vode od značaja za Crnu Goru, i po pravilu, služi za održavanje zaštitnih objekata i korita za veliku vodu i druge aktivnosti u upravljanju vodama, te nije dozvoljena gradnja;

- način snadbijevanja vodom, vrste otpadnih voda (uključujući atmosferske vode i vode sa manipulativnih površina)kao i rješenje za njihovo prečišćavanje je i sakupljanje koje garantuje ispunjvanje uslova kvaliteta definisanih Pravilnikom o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda („Sl.list Crne Gore“ br.056/19);

-rješenje za prikupljanje i odvođenje sanitarnih otpadnih voda u vodonepropusnu septičku jamu na način da se spriječi procurivanje vode iz sisitema.Pražnjenje septičke jame vršiti redovno od strane pravnog lica koje upravlja javnom kanalizacijom ili lica registrovanog za obavljanje ovih poslova.

Dostavljeno je obavještenje Sekretarijata za uređenje prostora i zaštitu životne sredine broj 07-353-sl od 09.07.2025.godine o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu za projekat izgradnje objekata agroturizma u okviru razvoja seoskog turizma, na lokaciji Brankovica , koju čine katastarske parcele br 2461/3 KO Grahovo, u zahvatu izmjena i dopuna PUP-a Opštine Nikšić, na osnovu priloženih

urbanističko -tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije broj 07-350-573 od 16.06.2025. godine izdatih na ime investitora Kasalica Dejana u kome se navodi :

Uredbom o projektima za koje se vrši uticaja na životnu sredinu („Sl.list RCG“ br.20/07, „Sl.list CG“ br.47/13, 53/14 i 37/18), utvrđen je spisak projekata za koje je obavezna procjena uticaja na životnu sredinu i projekata za koje se može zahtijevati procjena uticaja.

Obzirom da se u konkretnom slučaju radi o projektu izgradnja objekata agroturizma u okviru razvoja seoskog turizma, na lokaciji Brankovica, koju čine katastarske parcele br 2461/3 KO Grahovo, u zahvatu izmjena i dopuna PUP-a Opštine Nikšić, Ovaj Sektor se ne može izjasniti da li se navedeni projekat nalazi na Listi 1(Projekti za koje je obavezna procjena uticaja na životnu sredinu) ili na Listi 2(Projekti za koje se može zahtijevati procjena uticaja na životnu sredinu)Uredbe o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu, jer se ne navodi površina, kapacitet objekta,namjena poslovnog dijela objekta i sl.

Shodno odredbama člana 8 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu (“Službeni list Crne Gore “ br 75/1/), nosilac projekta za koji je obavezna izrada elaborate ili projekta za koji je donijeta odluka o potrebi izrada elaborate, ne može pristupiti izvođenju projekta, odnosno pribaviti odobrenja za obavljanja djelatnosti bez saglasnosti na elaborate ili odluke da nije potrebna izrada elaborate.

Iz svega navedenog, nosilac projekta je u obavezi izjasniti se o površini objekta, kapacitetu, namjeni poslovnog kompleksa i sl jer ne može pristupiti izvođenju projekta odnosno pribaviti odobrenja za obavljanje djelatnosti, dok se nadležni organ za poslove zaštite životne sredine ne izjasni da li je potrebna procjena uticaja na životnu sredinu za isti.

Dostavljena je izjava geodetske organizacije „GEO-KOMPAS“ DOO Nikšić od jula 2025. godine u kojoj se izjavljuje da predmetne parcele: k.p. 2461/3 KO Grahovo (sopstvenik- posjednik KASALICA RADOŠ DEJAN) čine lokaciju za izgradnju. Saobraćajni prilaz lokaciji je obezbjeđen preko katastarske parcele broj 2438 KO Grahovo (Crna Gora- sopstvenik – posjednik, a na raspolaganje Opštini Nikšić) – (način korišćenja – Nekategorisani putevi).

Dostavljena je saglasnost Delić Gorana broj: OV 6807/2025 od 30.07.2025. godine ovjerena od strane notara Šestović Olje u kojoj se navodi da Dejan Kasalica može izvoditi građevinske radove na parceli 2461/3 u njegovom vlasništvu na udaljenosti manjoj od zakonom propisane, a minimalno na udaljenosti od 1 (slovima : jednog) metra u odnosu na parcelu 2461/5 KO Grahovo na kojoj je vlasnik u punom obimu svojinskih prava.

Dostavljena je saglasnost Kaščelan Spasoja broj: OV 6355/2025 od 16.07.2025. godine ovjerena od strane notara Šestović Olje u kojoj se navodi da Dejan Kasalica može izvoditi građevinske radove na parceli 2461/3 u njegovom vlasništvu na udaljenosti manjoj od zakonom propisane, a minimalno na udaljenosti od 1 (slovima : jednog) metra u odnosu na parcelu 2461/4 KO Grahovo na kojoj je vlasnik u punom obimu svojinskih prava.

Uvidom u Prostorno-urbanistički plana opštine Nikšić, utvrđeno je da se predmetna lokacija nalazi u obuhvatu PUP-GUR-a Opštine Nikšić u V (petoj) građevinskoj zoni, a predviđena namjena površina u ovoj zoni je: poljoprivredne zemljište – obradivo zemljište (PO).

Direktnom primjenom PUP-a moguće je izdati uslove za izgradnju turističkih objekata: hotel, mali hotel, moteli, pansioni, gostionice, vile, smještajne jedinice (kuće, apartmani i sobe za iznajmljivanje), planinarski i lovački domovi, omladinski hosteli i odmarališta (jedan objekat), etno selo (više objekata), katuna (više objekata), ugostiteljski i drugi objekti u funkciji razvoja turizma. Minimalna kategorizacija je prema Pravilniku o vrstama, minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata;

Objekti za smještaj turista, ali i objekti pratećih i turizmu kompatibilnih aktivnosti, kroz arhitektonsko i urbanističko rješenje treba da budu prilagođeni prirodnom okruženju i lokalnom narodnom graditeljstvu. Mogu se graditi na izdvojenom građevinskom zemljištvu, površinama naselja, poljoprivrednim površinama treće i slabije klase, ostalim prirodnim površinama (kamenjari i neplodna zemljišta).

Objekti agroturizma u okviru razvoja seoskog turizma se mogu graditi uz objekte stanovanja I poljoprivredne objekte u ruralnom području, kao pojedinačni objekti, ili kao posebni djelovi objekata stanovanja.

Objekti mogu biti namijenjeni za prijem gostiju ili za dopunsku ponudu u ruralnom turizmu (noćenje doručak, konoba, prodaja lokalnih poljoprivrednim proizvoda).

Za turističku ponudu i ponudu domaćih proizvoda uz stambene objekte su dozvoljene sezonske (ljetnje) structure (satori, transparentni krovovi, nadstrešnice, i sl.) kao manje trznice hrane i pića, sa ciljem promocije domaćih proizvoda.

Pravila parcelacije

Površina lokacije na kojoj se predviđa izgradnja objekata agro turizma je najmanje 500 m². Lokacija može biti posebna parcela ili može predstavljati dio poljoprivredne površine ili okućnice poljoprivredne domaćinstva.

Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama

Urbanistički parametri za građenje i uređenje objekata agroturizma

- Površina lokacije na kojoj se predviđa izgradnja objekata agro turizma je najmanje 500 m²;
- Lokacija može biti posebna parcela ali može predstavljati dio poljoprivredne površine ili okućnice poljoprivrednog domaćinstva;
- **Maksimalni indeks zauzetosti 0.40;**
- Maksimalna površina pod objektima 500 m²;
- **Maksimalni indeks izgrađenosti 0.80;**
- Maksimalna bruto građevinska površina 1000 m²;
- **Maksimalna spratnosti P+1+Pk;**
- **Minimalno odstojanje objekata od pristupne saobraćajnice – u skladu sa rangom saobraćajnice, a od granica susjednih parcela 3,5 (ili manja uz saglasnosti vlasnika susjednih parcela);**
- Unutrašnjem djelu placa obezbjediti kolski prolaz u min. širini od 3m;
- Podzemne etaže (suteran ili podrum) se mogu graditi na površini koja je veća, jednaka ili manja u odnosu na površinu osnove prizemlja;
- Minimalno odstojanje građevinske linije podzemnih etaža od granice parcele je 1m, a maksimalni indeks zauzetosti 0.80;
- Kotu prizemlja prilagoditi uređenom terenu i namjeni;

- Arhitektonsko oblikovanje objekta vršiti u skladu sa namjenom i sadržajem objekta i ostvariti vizuelno jedinstvo prostornog rješenje i forme objekata;
- U projektovanje koristiti savremene i tradicionalne materijale i voditi računa o ambijentalnim vrijednostima;
- Preporučuje se savremena i ekonomična arhitektonska rješenja i princip racionalnog korišćenja energije;
- Preporučuje se korišćenje obnovljivih izvora energije;
- Obezbediti pristup do objekata sa javnog ili pristupnog puta;
- Ukoliko se lokacije nađu u neposrednom okruženju lokacije od arheološkog značaja postupiti u skladu sa relevantnom zakonskom regulativom;
- Pridržavati se svih uslova i mjera zaštite životne sredine sa odredbama Zakona o životnoj sredini.

Površina lokacije na kojoj je predviđena izgradnja dva objekta agroturizma iznosi 351,00 m².

U površinu za zadate urbanističke parametre (indeks zauzetosti i indeks izgrađenosti) kroz ovo Rješenje uzeti su u obzir zauzetost i BRGP dva planirana objekta – dva objekta agroturizma koji su prikazani u idjenom rješenju.

Idejno rješenje se ne odnosi na prikazani "PLANIRANI GLAVNI OBJEKAT" koji je prikazan u grafičkom prilogu Uža situacija i Šira situacija, a što je i navedeno u legendi da prikazani predmetn "OBJEKAT NIJE PREDMET ovog idejnog rješenja.

Uvidom u projektnu dokumentaciju konstatovano je da je planirana izgradnja dva objekta agroturizma, u okviru zadatih građevinskih linija, sa dostavljenim ovjerenim saglasnostima od strane notara od vlasnika susjednih katastarskih parcela.

Ostvareni parametri u arhitektonskom idejnom rješenju su:

- indeks zauzetosti iznosi 0,11, (ostvarena - projektovana max. površina pod objektima – dva objekta agroturizma iznosi 76,20 m²),
- indeks izgrađenosti 0,20, (ostvarena - projektovana BRGP planiranih objekata – dva objekta agroturizma iznosi 133,68 m²),
- spratnost je P+Pk

U tehničkom opisu dostavljenog idejnog rješenja je navedeno:

FAZNOST GRAĐENJA

Ovim projektom nije predviđeno fazno građenje.

U skladu sa navedenim Rješenjem i na osnovu uvida u dostavljenu tekstualnu i grafičku dokumentaciju, razmotren je zahtjev investitora Kasalice Dejana iz Nikšića za davanje saglasnosti na idejno rješenje za izgradnju dva nova objekta agroturizma u okviru razvoja seoskog turizma, na lokaciji potes Brankovica, koju čini katastarska parcela broj 2461/3 KO Grahovo, u zahvatu Izmjena i dopuna Prostorno urbanističkog plana Opštine Nikšić ("Sl. list CG"-opštinski propisi 72/24), a za koje su izdati urbanističko-tehnički uslovi UP/Io br. 07-350-573 od 16.06.2025. godine, izdati od strane Sekretarijata za uređenje prostora i zaštitu životne sredine. i odlučeno je kao u dispozitivu, iz sledećih razloga:

Smjernicama za arhitektonsko oblikovanje i materijalizaciju stambenih objekata u okviru Izmjena i dopuna PUP-a Nikšić definisane su da arhitektonsko oblikovanje objekta treba da bude u skladu sa namjenom i sadržajem objekta, tako da objekat ima prepoznatljivost, adekvatnu funkciji, u izgradnju objekata treba koristiti elemente tradicionalne arhitekture ovog podneblja ukomponovane na savremeni način, uz obavezu da se ostvari vizuelno jedinstvo cjelovitog prostornog rešenja, i sklad sa okolnim strukturama.

Shodno svemu navedenom, idejno rješenje je usaglašeno sa propisom, odnosno sa osnovnim urbanističkim parametrima (indeks izgrađenosti, indeks zauzetosti, spratnost odnosno visina objekta, odnos prema građevinskoj liniji) i drugim urbanističkim parametrima (parkiranje i garažiranje vozila, stepen ozelenjenosti i namjena objekta);

Idejno rješenje je usaglašeno sa smjernicama za oblikovanje i materijalizaciju.

Saglasnost iz člana 22 st. 1, 2 i 5 Zakona o izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 19/25), izdaje se rješenjem u roku od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva i čini sastavni dio glavnog projekta, da se ostvari vizuelno jedinstvo cjelovitog prostornog rešenja, kao i sklad sa okolnim strukturama.

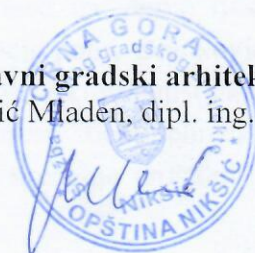
Pri obrazlaganju ovog rješenja ukazuje se da je prvostepeno rješenje donijeto bez izjašnjavanja stranke o rezultatima ispitnog postupka budući da je zahtjev stranke u potpunosti usvojen- član 113 stav 1 tačka 2 Zakona o upravnom postupku.

Kod izloženog pravnog i činjeničnog stanja, glavni gradski arhitektanje je našao da su se stekli uslovi za davanje saglasnosti na idejno rješenje investitoru Kasalici Dejanu iz Nikšića za davanje saglasnosti na idejno rješenje za izgradnju dva nova objekta agroturizma u okviru razvoja seoskog turizma, na lokaciji potes Brankovica, koju čini katastarska parcela broj 2461/3 KO Grahovo, u zahvatu Izmjena i dopuna Prostorno urbanističkog plana Opštine Nikšić („Sl. list CG“-opštinski propisi 72/24), projektovanog od strane preduzeća „ĐOKIĆ GROUP“ DOO Bar iz Bara, u pogledu usaglašenosti sa smjernicama za arhitektonsko oblikovanje i materijalizaciju objekta i osnovnim urbanističkim parametrima.

NAPOMENA: Projektu dokumentaciju raditi u skladu sa Projektu dokumentaciju raditi u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 19/25), Pravilnikom o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 44/19), kao i drugim propisima koji regulišu izgradnju objekata.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, u roku od 8 dana od prijema (član 25, stav 3. Zakona o izgradnji objekata - „Službeni list Crne Gore“ broj 19/25).

Glavni gradski arhitekta:
Vujović Mladen, dipl. ing. arh.



DOSTAVLJENO:

- 1 x Kasalica Dejan, [redacted]
- 1 x „ĐOKIĆ GROUP“ DOO Bar, Zaljevo Bar
- 1 x Sekretarijat za uređenje prostora OVDJE
- 1 x u spise predmeta, i
- 1 x a/a