

elektronski potpis projektanta Dobrica Adžić Digitally signed by Dobrica Adžić Date: 2025.03.11 12:45:21 +01'00'	elektronski potpis revidenta
--	------------------------------

INVESTITOR¹: EPARHIJA BUDIMLJANSKO-NIKŠIĆKA, PAROHIJA KLIČEVSKA

OBJEKAT²: REKONSTRUKCIJA VJERSKIH OBJEKATA

LOKACIJA³: KP 3670/3, 3670/2 I 3682/2 KO KLIČEVO, OPŠTINA NIKŠIĆ

VRSTA TEHNIČKE
DOKUMENTACIJE⁴:

IDEJNO RJEŠENJE

PROJEKTANT⁵: "LISINA" d.o.o. NIKŠIĆ, Podgorički put bb, 81400 NIKŠIĆ

ODGOVORNO LICE⁶: DOBRICA ADŽIĆ, dipl. ing. arh.

GLAVNI INŽENJER⁷: DOBRICA ADŽIĆ, dipl. ing. arh. (Lic. br. 107/7 – 1790/2)

¹ naziv / ime investitora

² naziv objekta koji se gradi

³ mjesto gradnje, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela

⁴ idejno rješenje, idejni projekat, glavni projekat odnosno projekat održavanja

⁵ naziv privrednog društva, pravnog lica odnosno preduzetnika, adresa ime odgovornog lica

⁶ ime odgovornog lica u privrednom društvu, pravnom licu odnosno ime preduzetnika

⁷ ime i prezime glavnog inženjera, broj licence i potpis

SADRŽAJ

1. **Opšta dokumentacija**

- Ugovor između projektne organizacije i investitora
- Izvod iz centralnog registra
- Licenca privrednog društva za izradu tehničke dokumentacije
- Licence odgovornih projekatanta
- Polisa osiguranja
- Članstvo IKCG
- Urbanističko-tehnički uslovi
- Izjava odgovornog inženjera da je tehnička dokumentacija urađena u skladu sa važećim zakonom i propisima

- Izjava geodetske organizacije

2. **Projektni zadatak**

3. **Tekstualna dokumentacija**

- Tehnički opis

4. **Grafička dokumentacija**

- Šira situacija
- Uža situacija
- Fotografija postojećeg stanja
- Osnova prizemlja – postojeće stanje
- Plan rušenja / Plan građenja

Vjerski objekat

- Osnova prizemlja
- Osnova prvog sprata
- Osnova krovne ravni
- Presjeci
- Fasade

Konak

- Osnova prizemlja
- Osnova prvog sprata
- Presjek
- Fasada
- 3D presjek

OPŠTA DOKUMENTACIJA

Eparhija budimljansko-nikšićka, Parohija kličevska
Nikšić, februar 2025.godine

LISINA D.O.O. Nikšić
Br. 22/02-25
Nikšić, februar, 2025.godine

U G O V O R
o izradi idejnog rješenja rekonstrukcije vjerskih objekata,
kat.parcela 3670/3, 3670/2 I 3682/2_KO Kličevo,
opština Nikšić

Zaključen između:

EPARHIJA BUDIMLJANSKO-NIKŠIĆKA,

PAROHIJA KLIČEVSKA

Adresa: Trg Šaka Petrovića
81400 Nikšić
(u daljem tekstu Naručilac),

i

LISINA D.O.O. Nikšić

PIB: 02178109
Ž.r. 550-7308-81
Ul. 13 Jul bb , 81400 Nikšić
(u daljem tekstu Izvršilac),
koga zastupa direktor, Dobrica Adžić, dipl.inž.arh.

A / PREDMET UGOVORA

Član 1.

Predmet ovog Ugovora je izrada projektno-tehničke dokumentacije idejnog rješenja rekonstrukcije vjerskih objekata na KP 3670/3, 3670/2 I 3682/2 KO Kličevo, opština Nikšić

Član 2.

Naručilac ustupa, a izvršilac - projektant preuzima obavezu da izvede u potpunosti sve radove iz predmeta Ovog ugovora na osnovu ZAKONA O PLANIRANJU PROSTORA I IZGRADNJI OBJEKATA (Službeni list Crne Gore br. 064/17 od 06.10.2017.godine), PRAVILNIKA O NAČINU IZRADE, RAZMJERI I BLIŽOJ SADRŽINI TEHNIČKE DOKUMENTACIJE (Službeni list Crne Gore br. 23/14, 75/15 il 32/15) kao i drugih propisa i standarda koji definišu ovu oblast.

B / OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

Član 3.

Cijena i način plaćanja radova biće definisani posebnim Ugovorom između naručioca i izvršioca

Član 4.

Rok za izradu glavnog projekta je 30 dana od dana potpisivanja ugovora. Naručilac je dužan da bude na raspolaganju izvršiocu za sve potrebne podatke koju su neophodni za izradu tehničke dokumentacije.

Član 5.

Ugovor stupa na snagu danom obostranog potpisivanja.

Član 6.

Obim radova po Ugovoru:

Dokumentacija mora biti izrađena korektno i racionalno u skladu sa svim važećim propisima, normativima, standardima koji važe za ovu vrstu objekata.

Član 7.

Vlaništvo i pravo raspolaganja dokumentacijom:

a) Svi podaci predati od strane Naručioca kao i svi podaci i tehnička dokumentacija izrađena od strane Izvršioca su u svim fazama izrade ugovorenih radova poslovna tajna. Podatke, koje je Naručilac primio, odnosno imao dostup do njih za izradu ugovorenih radova, može upotrijebiti isključivo za namjeru za koju su mu bili predati. Izvršilac je dužan napraviti sve, da predani podaci ne dođu u ruke neovlašćenim trećim licima, kao i da se spriječi mogućnost zloupotrebe od strane trećih lica.

b) Projektant, tj Izvršilac ima autorsko pravo na cjelokupnoj projektnoj dokumentaciji iz člana 1. ovog Ugovora

Član 8.

Naručilac i Izvršilac se obavezuju da će čuvati poslovne tajne do kojih dodju prilikom izvršenja ovog posla.

Član 9.

Ugovorene strane su saglasne da eventualne sporove po ovom Ugovoru rješavaju dogovorom. Ukoliko se dogovor ne postigne, spor će rješavati Privredni sud u Podgorici.

Član 10.

Ugovorene strane su saglasne da će se u svemu što nije regulisano ovim Ugovorom primjenjvati Zakon o obligacionim odnosima, kao i Zakon o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Član 11.

Ovaj Ugovor je zaključen u 4(četiri) istovjetna primjerka, od kojih po 2(dva) primjerka zadržava svaka ugovorna strana za svoje potrebe.

EPARHIJA BUDIMLJANSKO-NIKŠIĆKA
PAROHIJA KLIČEVSKA


 LISINA D.O.O. - Nikšić
Direktor,
Dobrica Adžić, dipl.inž.arh.


**IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH
SUBJEKATA UPRAVE PRIHODA I CARINA**

Registarski broj 5 - 0000971 / 021
PIB: 02178109

Datum registracije: 05.07.2002.
Datum promjene podataka: 15.06.2021.



Broj važeće registracije: /021

Skraćeni naziv: LISINA
Telefon: +38267636062
eMail: lisina-nk@t-com.me
Web adresa:
Datum zaključivanja ugovora: 21.07.1993.
Datum donošenja Statuta: 28.06.2002. Datum promjene Statuta: 10.06.2021.
Adresa glavnog mjesta poslovanja:
Adresa za prijem službene pošte: UL.13 JUL BB NIKŠIĆ
Adresa sjedišta: UL.13 JUL BB NIKŠIĆ
Pretežna djelatnost: 4120 Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada
Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: DA
Oblik svojine: Privatna
Porijeklo kapitala: Domaći
Upisani kapital: 1,00Euro (Novčani 1,00Euro, nenovčani 0,00Euro)
Stari registarski broj: 1-9819-00

OSNIVAČI:

NEBOJŠA ADŽIĆ 2104975260140 CRNA GORA

Uloga: Osnivač

Udio: 50% Adresa: PEKA PAVLOVIĆA BR. 2 NIKŠIĆ CRNA GORA

JELENA ADŽIĆ 0304946265011 CRNA GORA

Uloga: Osnivač

Udio: 50% Adresa: PODGORIČKI PUT BB NIKŠIĆ CRNA GORA

LICA U DRUŠTVU:

DOBRICA ADŽIĆ 0310983265153

Adresa: 13 JUL BB NIKŠIĆ CRNA GORA

Uloga: Izvršni direktor

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

Izdato: 08.08.2023 godine u 10:16h



2 **Slavica Đurđevac**



Crna Gora
Ministarstvo ekologije,
prostornog planiranja i urbanizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19

81000 Podgorica, Crna Gora

tel: +382 20 446 200

fax: +382 20 446 215

Broj: UPI 14-332/23-378/2

Podgorica, 27.04.2023. godine

Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, postupajući po zahtjevu privrednog društva DOO "LISINA" NIKŠIĆ, broj UPI 14-332/23-378/1 od 07.04.2023. godine, za izdavanje licence za projektanta i izvođača radova, na osnovu člana 135 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 4/23), člana 12 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list CG", br. 49/22, 52/22, 56/22, 82/22, 110/22 i 139/22) i čl. 18 i 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donijelo je

RJEŠENJE

Privrednom društvu **DOO "LISINA" NIKŠIĆ**, izdaje se

LICENCA

projektanta i izvođača radova

na period od **pet godina**.

Obrazloženje

Aktom broj UPI 14-332/23-378/1 od 07.04.2023. godine, ovom ministarstvu, obratilo se privredno društvo DOO "LISINA" NIKŠIĆ, pretežna djelatnost - 4120 – Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada, zahtjevom za izdavanje licence za projektanta i izvođača radova. Uz zahtjev, privredno društvo je priložilo sljedeće dokaze:

- 1) rješenje broj UPI 107/7-1790/2 od 03.04.2018.godine, kojim je **Dobrici Adžić, diplomiranom inženjeru arhitekture**, izdata licenca ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- 2) ugovor o radu sa Dobricom Adžić, broj 48-08 od 19.12.2008.godine, na neodređeno vrijeme;
- 3) izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata, registarski broj 5 - 0000971 /021.

Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom i odlučilo kao u dispozitivu rješenja a ovo iz sljedećih razloga:

Odredbom člana 122 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je, u bitnom, da je privredno društvo koje izrađuje tehničku dokumentaciju (projektant), odnosno privredno društvo koje gradi objekat (izvođač radova), dužno da za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije, dijela tehničke dokumentacije odnosno građenje ili izvođenje pojedinih vrsta radova na građenju objekata, ima najmanje jednog zaposlenog ovlaštenog

inženjera po vrsti projekta koji izrađuje i to za: arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski projekat, odnosno vrsti radova koje izvodi na osnovu tih projekata. Stavom 2 prethodno navedenog člana propisano je da obavljanje pojedinih poslova iz prethodnog stava projektant, odnosno izvođač radova može da obezbijedi na osnovu zaključenog ugovora sa drugim privrednim društvom koje ima zaposlenog ovlašćenog inženjera za određenu vrstu projekta odnosno radova.

Dalje, članom 137 stav 2 prethodno navedenog zakona propisuje se da se licenca za privredno društvo izdaje za period od pet godina.

Prema članu 5 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", br. 79/17, 78/21 i 102/21), propisano je da se u postupku izdavanja licence projektanta i izvođača radova provjerava: 1) da li podnosilac zahtjeva u radnom odnosu ima zaposlenog ovlašćenog inženjera; i 2) licenca ovlašćenog inženjera.

Odredbom člana 136 stav 4 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekta propisano je da je imalac licence dužan da obavijesti ministarstvo o svim promjenama uslova na osnovu kojih je izdata licenca za obavljanje djelatnosti, u roku od 15 dana od dana nastanka promjene.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, ministarstvo je, na osnovu raspoloživih dokaza, utvrdilo da su ispunjeni uslovi propisani zakonom i pravilnikom, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Petar Vučinić



MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR
I LICENCIRANJE
Direkcija za licenciranje
Broj: UPI 107/7 – 1790/2
Podgorica, 03.04.2018. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu Adžić Dobrice, dipl. inž. arhitekture, iz Nikšića, za izdavanje licence za ovlaštenog inženjera, na osnovu člana 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

RJEŠENJE

1. IZDAJE SE ADŽIĆ DOBRICI, dipl. inž. arhitekture, iz Nikšića, LICENCA ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.
2. Ova Licenca se izdaje na neodređeno vrijeme.

Obrazloženje

Aktom, br. UP I 107/7-1790/1 od 30.03.2018. godine, Adžić Dobrica, dipl. inž. arhitekture, iz Nikšića, obratila se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje licence ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Uz zahtjev imenovana je ovom ministarstvu dostavila sledeće dokaze:

- Ličnu kartu (ovjerena fotokopija - crnogorsko državljanstvo);
- Diplomu o završenim studijama, izdatu od strane Arhitektonskog fakulteta u Podgorici, Univerzitet Crne Gore, broj 2 od 01.10.2008. godine;
- Rješenje br. 01-444/4 od 04.04.2014. godine, izdato od strane Inženjerske komore Crne Gore, kojim se izdaje licenca za rukovođenje izvođenjem, građevinskih i građevinsko-zanatskih radova na arhitektonskim objektima, radova unutrašnje arhitekture, radova na unutrašnjim instalacijama vodovoda i kanalizacije i radova na uređenju terena;
- Rješenje br. 01-444/3 od 04.04.2014. godine, izdato od strane Inženjerske komore Crne Gore, kojim se izdaje licenca za izradu projekata arhitekture objekata, projekata unutrašnje arhitekture, projekata unutrašnjih instalacija vodovoda i kanalizacije i projekata uređenja terena;
- Uvjerenje da u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti za imenovanu;
- Radna knjižica (ovjerena fotokopija).

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo sa sledećih razloga:

Naime, članom 123 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Službeni list Crne Gore» br. 64/17), propisano je da ovlašćeni inženjer može da bude fizičko lice koje obavlja poslove izrade tehničke dokumentacije odnosno građenje objekta, odgovarajuće struke, sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacijom VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenja objekta.

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica
Tel: (+382) 20 446 279; (+382) 20 446 339 ; Fax: (+382) 20 446-215
Web: www.mrt.gov.me

Članom 3 stav 1 tačka 1 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci („Službeni list Crne Gore“ br. 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca ovlašćenog inženjera koja se izdaje fizičkom, licu za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Članom 4 stav1 tač. 1-4. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence ovlašćenog inženjera, provjerava:

1. identitet podnosioca zahtjeva;
2. da li podnosilac zahtjeva posjeduje visoko obrazovanje, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija, odnosno da li je izvršeno priznavanje inostrane obrazovne isprave najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija;
3. da li podnosilac zahtjeva ima najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenju objekta sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i
4. da li je podnosilac zahtjeva osuđivan za krivično djelo za koje se gonjenje preduzima po službenoj dužnosti.

Stavom 3 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se radno iskustvo u smislu stava 1 tačka 3 ovog člana, smatra radno iskustvo u svojstvu saradnika na izradi tehničke dokumentacije na građenju objekta, odnosno izvođenja pojedinih radova na građenju objekta. Stavom 4 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se izuzetno od stava 3 ovog člana, fizičkom licu koje posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije i građenje objekata, izdatu po propisima koji su važili do donošenja ovog propisa, radno iskustvo može dokazati na osnovu uvida u dokumentaciju koja je bila osnov za njeno izdavanje.

Članom 137 stav 1 Zakona, propisano je da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 123 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 1 i čl. 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Nikola Petrović




Broj polise: 6-48340

Zamjena polise: 45377
 Vrsta osiguranja: Odg. izvođača radova
 Šifra osiguranja: 1301
 Poslovna jedinica: Direkcija
 Saradnički broj: 674077
 Mjesto: Podgorica
 Datum: 08.05.2024

POLISA za osiguranje od odgovornosti

Ugovarač osiguranja: LISINA, 81400 Nikšić, BULEVCAR 13 JUL BB
 PIB:02178109

Osiguranik: LISINA, 81400 Nikšić, BULEVCAR 13 JUL BB
 PIB:02178109

Početak osiguranja: 8.5.2024 Prestanak osiguranja: 8.5.2025 Dospijeće: 08.05
 Tarifa i tarifna grupa: Suma osiguranja: 100.000,00 Premija osiguranja: 505,58

Osiguranje je zaključeno prema priloženim uslovima: Opšti uslovi za osiguranje od odgovornosti. Posebni uslovi za osiguranje od profesionalne odgovornosti i odgovornosti za proizvode sa manom. od 10.08.2009. godine. Osiguranik potvrđuje da je kod zaključenja ovog ugovora primio naznačene uslove.

Redni broj	Osigurava se	Suma osiguranja (€)	Ukupan limit za trajanje osiguranja	Premija osiguranja (€)
1 Osiguranje od odgovornosti izvođača građevinskih radova				
1	Osiguranjem od profesionalne odgovornosti pruža se osiguravajuće pokriće za učinjenu profesionalnu grešku, nesavjestan ili nestručan postupak, odnosno propust davanja usluga (osiguranika). Ovim osiguranjem pokrivena je odgovornost za prouzrokovanu štetu klijentu ili trećim licima, ako je nastala iz profesionalne djelatnosti osiguranika - izrada tehničke dokumentacije i gradnja objekta. Osigurana suma 100.000,00 EUR Godišnji agregat šteta 100.000,00 EUR -Franšiza (ucešće u šteti) je 10%, min. 1.000,00 Eur. -Teritorijalno pokriva: Crna Gora	100.000,00	100.000,00	1.223,88
1.1	Popust za smanjenje broja suma osiguranja u zbirnom limitu	1.223,88	0,00	489,55
1.2	Popust za osiguranika od posebnog poslovnog interesa	734,33	0,00	110,15
1.3	Popust za jednokratno plaćanje premije	624,18	0,00	62,42
1.4	Korisnički popust	561,76	0,00	56,18
Ukupno:				505,58
PREMIJA OSIGURANJA				505,58
Porez:				45,50
UKUPNO ZA UPLATU:				551,08

NAPOMENA:

-Ovo osiguranje pokriva rizik Odgovornosti za štetu prouzrokovanu licima, za štetu na objektima i za finansijski gubitak u skladu sa Uslovima osiguranja.

- Polisa osiguranja naplativa je u roku od 3 (tri) godine i nakon isteka važeće polise, shodno zakonu o obligacionim odnosima.

- Osiguravajuće pokriće shodno Uslovima osiguranja važi samo i isključivo ukoliko je Osiguranik u trenutku nastanka osiguranog slučaja posjedovao važeću licencu za obavljanje djelatnosti. Osiguranik je dužan da, na zahtjev Osiguravaca, dostavi licencu koja je bila važeća na dan nastanka osiguranog slučaja. Ukoliko na dan osiguranog slučaja Osiguranik nije posjedovao važeću licencu za obavljanje djelatnosti Osiguravac nema obavezu isplate naknade štete.

UNIQA neživotno osiguranje a. d.
 Bulevar Džordža Vašingtona 98/4
 81000 Podgorica, Crna Gora
 PIB: 02717557
 CRPS reg. br. 40008733

Tel. +382 20 444 700
 info@uniqa.me
 www.uniqa.me

Broj polise: 6-48340
Zamjena polise: 45377
Vrsta osiguranja: Odg. izvođača radova
Šifra osiguranja: 1301
Poslovna jedinica: Direkcija
Saradnički broj: 674077
Mjesto: Podgorica
Datum: 08.05.2024

Ugovarač osiguranja: LISINA, 81400 Nikšić, BULEVCAR 13 JUL BB
PIB:02178109

Osiguranik: LISINA, 81400 Nikšić, BULEVCAR 13 JUL BB
PIB:02178109

Posebna ugovaranja, zaštitne mjere i klauzule:

Broj zap. 7, licencirani 1.

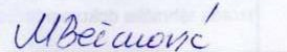
- Polisa je izdata u skladu sa članom 131 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore broj 064/17 i 44/2018") i Uredbom o minimalnoj sumi osiguranja od profesionalne odgovornosti u oblasti izgradnje objekata ("Službeni list Crne Gore", br.068/17).
- Ovom polisom isključuje se osiguravajuće pokrice za sve štete, odgovornost, troškove, novčane i druge kazne koje su direktno ili indirektno prouzrokovane ili povezane sa bilo kojom prenosivom bolešću koja je proglašena kao pandemija ili epidemija od strane Svjetske zdravstvene organizacije i/ili od strane nadležnog državnog organa.

Premija osiguranja 551,08 € obračunata za period od 08.05.2024 do 08.05.2025 plaća se prema ispostavljenjnoj fakturi. Ugovarač osiguranja potpisom na polisi potvrđuje da je primio fakturu, koja predstavlja sastavni dio polise kao ugovora o osiguranju.

Osiguravač zadržava pravo ispravke računskih i drugih grešaka saradnika. Saglasan sam da me Osiguravač kontaktira na elektronsku adresu, e mail lisina-nk@t-com.me, u cilju dostave svih pisanih obavještenja definisanih Zakonom o obligacionim odnosima i Uslovima osiguranja, a u kontekstu izvršenja ugovorenih obaveza ugovorih strana. Početak osiguranja po ovoj polisi je istek 24-og dana od datuma naznačenog na polisi kao datum početka osiguranja, ali ne prije isteka 24-og dana dana uplate premijskog obroka definisanog otplatnim planom koji čini sastavni dio predmetne polise. Ukoliko Ugovarač osiguranja u roku od 30 dana od isteka 24-og dana dana dostiže premijskog obroka ne uplati premiju osiguranja, smatraće se da osiguranje nije ni bilo zaključeno, te se predmetna polisa istekom navedenog perioda automatski smatra nevažećom bez obaveze slanja opomene Društva. U slučaju iz prethodnog stava, Osiguravač nema pravo da zahtijeva naplatu premije osiguranja, obzirom da nije pružano osiguravajuće pokrice. Ugovarač osiguranja je saglasan da osiguravač može vršiti obradu ličnih podataka koje pribavi po osnovu ovog ugovora o osiguranju, kao i da iste može proslediti na obradu povezanom pravnom licu, odnosno pravnom licu angažovanom u cilju obavljanja poslova koji su u vezi sa predmetnim ugovorom o osiguranju. Polisa je punovažna sa skeniranim pečatom i potpisom lica ovlaštenih za potpisivanje u ime Osiguravača na ovoj Polisi, i isti imaju dokaznu snagu i pravno dejstvo svojeručnog potpisa i originalnog pečata.


Za Osiguravača




Za Ugovarača

**INŽENJERSKA KOMORA CRNE GORE**

Broj:05-5130

Podgorica, 28.12.2024. godine

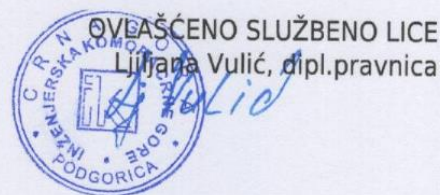
Na osnovu čl. 143, čl. 146 stav 1 tačka 2 i čl. 149 stav 1 tačka 1
Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata
(„Službeni list Crne Gore”, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22, 004/23)
i evidencije Registra članova Inženjerske komore Crne Gore, izdaje se

POTVRDA

o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore

Mr DOBRICA D. ADŽIĆ, diplomirani inženjer arhitekture, prebivalište NIKŠIĆ,
član je Inženjerske komore Crne Gore do 31.12.2025. godine.

Reg.br. 3546

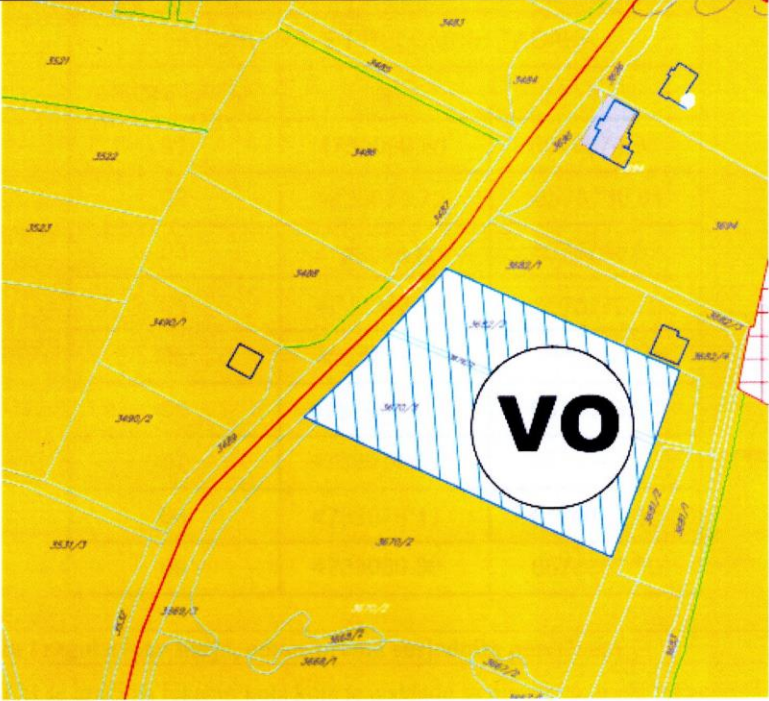


URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI NACRT

1.	Crna Gora OPŠTINA NIKŠIĆ Sekretarijat za uređenje prostora i zaštite životne sredine UP/Io br. 07- 350 –943/1 Nikšić, 01.11.2024.godine	
2.	Sekretarijat za uređenje prostora i zaštite životne sredine), na osnovu člana 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 004/23), Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine jedinicama lokalne samouprave („Sl. list CG“ br. 73/24), Odluke o donošenju izmjena i dopuna Prostorno – urbanističkog plana Opštine Nikšić („Sl.list Crne Gore br. 72/24) i podnjetog zahtjeva Eparhije budimljansko-nikšićke, Parohije kličevske izdaje:	
3.	URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije	
4.	za rekonstrukciju - promjenu namjene postojećeg objekta u izgradnji, za koji je izdata građevinska dozvola UP/IO br. 07-361-14 od 25. 04. 2017. godine sa dogradnjom na lokaciji koju čine katastarske parcele broj 3670/3, 3679/2 i 3682/2, KO Kličevo, u zahvatu Izmjena i dopuna Prostorno urbanističkog plana Opštine Nikšić – Generalno urbanističko rešenje.	
5.	PODNOŠILAC ZAHTJEVA:	Eparhija budimljansko-nikšićka, Parohija kličevska
6.	POSTOJEĆE STANJE	
	Prema katastarskim podacima stanje navedenih katastarskih parcela po brojevima, sve u KO Kličevo, je sledeća: 3670/3, LN br. 2856, površina 3630m ² , način korišćenja livada 3. klase 3679/2, LN br. 2856, površina 2233m ² , način korišćenja livada 2. klase 3682/2, LN br. 2856, površina 2273m ² , način korišćenja njiva 2. klase nosioca prava svojine Eparhija budimljansko-nikšićka, u obimu prava 1/1.	



7.	PLANIRANO STANJE
7.1.	Namjena parcele odnosno lokacije Lokacija za izgradnju objekta se nalazi u obuhvatu PUP- a Opštine Nikšić u IV (četvrtoj) građevinskoj zoni, sa planom namjene površine za predmetnu lokaciju <u>vjerski objekti, a na kontaktnom području poljoprivredne površine.</u> Površine za vjerske objekte podrazumijevaju: hramove i druga zdanja za bogoslužbene potrebe, kao i manastirske konake, samostane, administrativnoupravne zgrade, groblja, škole i internate, proizvodne i druge prateće sadržaje za potrebe vjerskih objekata. Posebnu pažnju posvetiti zaštiti od plavljenja s obzirom da se nalazi u okviru zone plavljenja (614mnv). Izgradnja i legalizacija objekata u skladu sa smjernicama i uslovima definisanim po namjeni površina iznad 613mnv je moguća uz mjere zaštite od poplava koje moraju obezbijediti korisnici prostora.

	 LEGENDA:  vjerski objekti  obradivo poljoprivredno zemljište
7.2.	Pravila parcelacije Površina lokacije na kojoj je predviđena izgradnja objekta je 5828m². Lokacija je ograničena koordinatama prelomnih tačaka granice lokacije koje su date u narednoj tabeli.

		KOORDINATE PRELOMNIH TAČAKA		
		REDNI BROJ	X	Y
		01	4733099.50	6578674.98
		02	4733074.72	6578730.81
		03	4733066.69	6578748.92
		04	4733043.14	6578740.70
		05	4733007.56	6578727.33
		06	4733052.46	6578629.60
		07	4733070.51	6578648.81
		08	4733079.11	6578656.42
		09	4733080.38	6578657.60
7.3.	Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama			
	Vjerski objekat se gradi na lokaciji koja je u skladu sa planom u dijelu lokacije. Regulaciona linija je granica lokacije na kojoj je planiran vjerski objekat. Građevinska linija je najmanje 10m udaljena od javnog puta i 5m od granice susjednih parcela.			
8.	PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA			
	Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju („Službeni list CG“, br.13/07, 05/08, 86/09, 32/11 i 54/16) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda („Službeni list RCG“, br.8/93) i Zakonom o zapaljivim tečnostima i gasovima („Službeni list CG“, br.26/10 i 48/15). Proračun raditi na VII stepen seizmičkog intenziteta po MCS skali. Objekat mora biti izrađen prema važećim propisima za građenje u seizmičkim područjima. Za potrebe projektovanja koristiti podatke Zavoda za hidrometeorologiju o klimatskim i hidrometeorološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije. - Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati Pravilnik o načinu obračuna površine i zapremine objekta (»Sl.list CG«,br.47/13). Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati Pravilnik o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije (»Sl.list CG«,br.23/14).			

9.	USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakon o životnoj sredini ("Sl. list CG", br. 52/16 od 09.08.2016) i Zakon o zaštiti prirode ("Sl. list CG", br. 51/08 od 22.08.2008, 21/09 od 20.03.2009, 40/11 od 08.08.2011, 62/13 od 31.12.2013, 54/16 od 15.08.2016). Posebne uslove obratiti na kvalitet i zaštitu vode od neželjenih uticaja. Problem komunalnog otpada rješavati uz primjenu savremenih tehnologija sakupljanja, separacije, reciklaže i odlaganja. Projektom predvidjeti sljedeće mjere zaštite: - od požara shodno Zakonu o zaštiti i spašavanju (Sl. list CG br.13/07, 05/08 i 32/11) i pratećim propisima, - od elementarnih nepogoda, shodno Zakonu o zaštiti i spašavanju i Pravilniku o merama zaštite od elementarnih nepogoda (Sl. list CG br.8/93), - životne sredine shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list RCG“ br. 80/05).
10.	USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE Zelenilo oko vjerskih objekata (ZVO)- Strogi izbor autotonog biljnog materijala, dobar raspored biljaka, kako one ne bi zaklanjale nego isticale objekat, pravilno odvajanje teritorije samog objekta neki su od glavnih principa koje treba uvažavati kod stvaranja ovakvih kategorija zelenila. Reprezentativnost vjerskih objekata, uređenje terena i posebno briga o održavanju zelenila, doprinijet će da ono ima pored zaštitne i veliku estetsko dekorativnu funkciju, gdje se na malim površinama mogu naći i divna i velika drvodredna stabla, soliterna stabla lišćara i četinarara, ukrasno grmlje, perene, žive ograde i travnjaci sa sezonskim cvijećem. Zelenilo vjerskih objekata urediti adekvatno tipu objekta. Koristiti vrste koje imaju istorijsku važnost, autohtone vrste koje doprinose bitnosti objekta. Zelenilom usmjeriti vizure ka objektu.
11.	USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE Ukoliko se prilikom izvođenja radova naiđe na nalazište ili nalaze arheološkog značenja, prema član 87. Zakona o zaštiti kuturnih dobara ("Sl. list CG", br. 49/10 od 13.08.2010, 40/11 od 08.08.2011, 44/17 od 06.07.2017) pravno ili fizičko lice koje neposredno izvodi radove, dužno je da prekine radove, obezbijedi nalazište, odnosno nalaze od eventualnog oštećenja, uništenja i od neovlašćenog pristupa drugih lica, sačuva otkrivene predmete na mjestu nalaženja u stanju u kojem su nađeni do dolaska ovlašćenih lica, odmah prijavi nalazište, odnosno nalaz Upravi za zaštitu kulturnih dobara, najbližoj javnoj ustanovi za zaštitu kulturnih dobara, organu uprave nadležnom za poslove policije i saopšti sve relevantne podatke u vezi sa mjestom i položajem nalaza u vrijeme otkrivanja i o okolnostima pod kojim su otkriveni.
12.	USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM Potrebno je obezbijediti prilaz i upotrebu objekata licima smanjene pokretljivosti, u skladu sa članom 71 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23) i u skladu sa Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom ("Sl. list CG", br. 48/13 i 44/15).

13.	USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA	
	Moguća je izgradnja pratećih objekata u funkciji vjerskog objekta.	
14.	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA	
	/	
15.	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU	
	/	
16.	MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA	
	Fazna mogućnost građenja je dozvoljena.	
17.	USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU	
17.1.	Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu	
	Nadležnost CEDIS region 1 – Nikšić.	
17.2.	Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu	
	Prema uslovima priključenja objekta na mrežu izdatim od strane JP Vodovod i kanalizacija Nikšić.	
17.3.	Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu	
	Prema uslovima izdatim od strane Sekretarijata za komunalne poslove i saobraćaj.	
18.	ZA ZGRADE URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI SADRŽE I URBANISTIČKE PARAMETRE	
	Oznaka katastarke parcele	3670/3, 3679/1, 3682/2, KO Kličevo
	Površina lokacije	5828m ²
	Maksimalni indeks zauzetosti	0,20
	Maksimalni indeks izgrađenosti	0,40
	Maksimalna spratnost objekata	P+1
	Maksimalna visinska kota objekta	Prema odgovarajućim propisima crkve i vjerske zajednice.
	Parametri za parkiranje odnosno garažiranje vozila	Potrebe za parkiranjem rješavati unutar granica parcele.

	Smjernice za oblikovanje i materijalizaciju, posebno u odnosu na ambijentalna svojstva područja	Arhitektonsko oblikovanje objekta treba da bude u skladu sa namjenom i sadržajem objekta, tako da objekat ima prepoznatljivost adekvatnu funkciji, uz obavezu da se ostvari vizuelno jedinstvo cjelovitog prostornog rešenja, i odgovarajući odnos sa okolnim strukturama. U projektovanju objekata je moguće koristiti savremene i tradicionalne materijale, vodeći računa o usaglašenosti likovnog izraza i ambijenta. Spoljna obrada objekata-fasada, mora biti izvedena od odgovarajućih materijala koji garantuju adekvatnu zaštitu objekata. Krobove objekata predvidjeti kao kose, sa pokrivačem i nagibom u skladu sa klimatskim uslovima, sasvim potrebnim slojevima izolacije.
	Uslovi za unapređenje energetske efikasnosti	U izradi tehničke dokumentacije težiti postizanju optimalnih odnosa između arhitekture i potrebne energije za korišćenje objekta.
19.	DOSTAVLJENO: Podnosiocu zahtjeva, JP Vodovod i kanalizacija Nikšić, Sekretarijat za komunalne poslove i saobraćaj, u spise predmeta, a/a	
1.	OBRADIVAČI URBANISTIČO-TEHNIČKIH USLOVA:	Mirjana Nikolić, dipl.pr.pl.
2.	OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:	Milanka Radulović, dipl.ing.
3.	M.P.	potpis ovlašćenog službenog lica 



Crna Gora
OPŠTINA NIKŠIĆ
Sekretarijat za komunalne poslove i
saobraćaj
Broj: 09- 340 - 1092
Nikšić, 24.12.2024.godine

INVESTITOR: Eparhija budimljansko-nikšićka, Parohija kličevska iz Nikšića
KAT. PARCELA: broj 3670/3, 3679/2 i 3682/2 KO Kličevo
PLANSKI DOKUMENT: Prostorno urbanistički plan – Generalna urbanistička razrada Opštine Nikšić („Službeni list Crne Gore“, br. 72/24)

Na osnovu člana 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br.64/17, 44/18, 11/19 i 82/20) i podnijetog zahtjeva Sekretarijata za uređenje prostora i zaštitu životne sredine broj: 07-350-943 od 06.12.2024.godine u predmetu izdavanja urbanističko - tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije *za radove na rekonstrukciji – promjeni namjene postojećeg objekta u izgradnji*, na katastarskim parcelama broj 3670/3, 3679/2 i 3682/2 KO Kličevo, Sekretarijat za komunalne poslove i saobraćaj p r o p i s u j e:

SAOBRAĆAJNO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije

za priključenje lokacije *za radove na rekonstrukciji – promjeni namjene postojećeg objekta u izgradnji*, na katastarskim parcelama broj 3670/3, 3679/2 i 3682/2 KO Kličevo na opštinski put, ulicu u naselju Ul. Stubičku VIII

LOKACIJA: Ulica Stubička VII

NAMJENA : Ulica Stubička VII je namjenjena za mješoviti saobraćaj vozila.

VRSTA KOLOVOZA: Kolovoz ulice je izgrađen od makadamskog zastora.

OSTALI ELEMENTI: Brzina kretanja vozila na ovoj saobraćajnici propisana je opštinskom Odlukom na 40 km/h.

USLOVI ZA PRIKLJUČENJE

Postojeće stanje - lokacija

Lokacija *za radove na rekonstrukciji – promjeni namjene postojećeg objekta u izgradnji*, na katastarskim parcelama broj 3670/3, 3679/2 i 3682/2 KO Kličevo, se nalazi u zahvatu

Prostorno urbanističkog plana - Generalna urbanistička razrada Opštine Nikšić („Službeni list Crne Gore“, br. 72/24), pored opštinskog puta, ulice u naselju Ul. Stubičke VIII.

Ulica Stubička VII (na katastarskoj parceli broj 4298 KO Kličevo upisana je u LN 2504 KO Nikšić, u svojini Crne Gore, raspolaganje Opština Nikšić, u obimu prava 1/1, način korišćenja – ulice) upisana je pod rednim brojem 294. pod nazivom Ul. Stubička VIII u Registar opštinskih i nekategorisanih puteva u opštoj upotrebi, koji je sastavni dio Odluke o opštinskim i nekategorisanim putevima (»Službeni list Crne Gore - opštinski propisi«, broj 36/15).

Mjesto i način priključenja

Lokaciju za radove na rekonstrukciji – promjeni namjene postojećeg objekta u izgradnji, na katastarskim parcelama broj 3670/3, 3679/2 i 3682/2 KO Kličevo, **priključiti preko jednog priključka na opštinski put, ulicu u naselju Ul. Stubičku VIII.**

U projektu prikazati mjesto i način priključenja.

Saobraćajno-tehnički uslovi za izradu tehničke dokumentacije su sastavni dio Urbanističko – tehničkih uslova Up/Io br. 07-350-943/1 od 01.11.2024.godine izdatih od Sekretarijata za uređenje prostora i zaštitu životne sredine.

Izmjena odnosno dopuna tehničkih uslova sa predlogom drugačijeg rješenja u pogledu priključaka

Investitor odnosno projektant može Sekretarijatu za uređenje prostora i zaštitu životne sredine podnijeti zahtjev za izmjenu odnosno dopunu tehničkih uslova sa predlogom drugačijeg rješenja u pogledu priključaka.

Zahtjev za izmjenu odnosno dopunu tehničkih uslova sa predlogom drugačijeg rješenja u pogledu priključaka Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine dostavlja Sekretarijatu za komunalne poslove i saobraćaj na saglasnost.

Ako Sekretarijatu za komunalne poslove i saobraćaj ne dostavi saobraćajno - tehničke uslove, u roku od 15 dana od dana prijema zahtjeva smatraće se da je saglasan sa urbanističko-tehničkim uslovima utvrđenim planskim dokumentom odnosno predlogom drugačijeg rješenja u pogledu priključaka.

TEHNIČKA DOKUMENTACIJA:

Projektnu dokumentaciju uraditi prema gore propisanim uslovima i dostaviti ovom Sekretarijatu za izdavanje saobraćajne saglasnosti.

DOSTAVLJENO:

2 x Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine

1 x u spise predmeta

1 x a/a

OBRADILI :

Jasmina Bulajić

Igor Perunović



SEKRETAR

Vidak Krtolica dipl.ing.saob.



D. O. O. „VODOVOD I KANALIZACIJA“ - NIKŠIĆ



Broj: 7628
Nikšić, 23.12.2024. god.
R.b.:168/I/v

Na osnovu čl.2,11,13,17,18,43,47,48,49 i 50 Odluke o vodovodu i kanalizaciji (Sl.list RCG opštinski propisi br.2/96,16/97,10/00 i 18/01) i čl. 47 Statuta D.O.O. „Vodovod i kanalizacija“-Nikšić, a na osnovu zahtjeva br. 7628, od 11.12.2024. g. izdaju se:

USLOVI PRIKLJUČENJA

Postojeće tehničke karakteristike mreže omogućavaju da se **EPARHIJA BUDIMLJANSKO NIKŠIČKA** iz Nikšića, urbanistička jedinica **Nikšić** kat. parcela br. **3670/3, 3679/2 i 3682/2 KO Kličevo** kao potrošač **I** kategorije **MOŽE** priključiti na:

1. VODOVODNU mrežu **PREKO POSTOJEĆIH INSTALACIJA**

2. KANALIZACIONU mrežu **PREKO POSTOJEĆIH INSTALACIJA**

Priključenje vrši **isključivo ovo Preduzeće** u skladu sa projektom - tehničkim rješenjem priključka.

Prilikom priključenja **nije potrebno** vršiti prekop asfalta.

Izdati uslovi priključenja služe za izradu projektne dokumentacije.

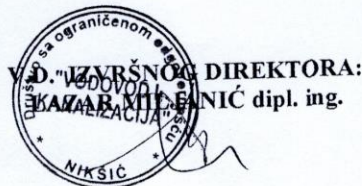
Podnosilac zahtjeva je dužan obratiti se ovom Preduzeću prilikom priključenja i dobijanja konačne saglasnosti o istom.

ZA TEHNIČKU SLUŽBU

TEHNIČKI DIREKTOR:
Danilović Zoran, dipl.mas.ing.

GLAVNI PROJEKTANT
Vujičić Nikola, dipl.građ.ing.

DOSTAVLJENO:
1 x Podnosiocu zahtjeva
2 x Tehničkoj službi
1 x Korisnički servis
1 x Korisnički servis



POTVRDA O OVJERI POTPISA I RUKOPISA

Notar Kostić Lela, Narodnih heroja bb, Nikšić

(navesti naziv i sjedište suda/organa lokalne uprave/ime i prezime i sjedište notara koji vrši ovjeru potpisa ili rukopisa)

potvrđuje da je Eparhija Budimljansko Nikšićka –Srpske pravoslavne Crkve koju zastupa

Vukotić Mirko rođen 30.01.1981godine, IV Crnogorska Nikšić (ime i prezime, datum rođenja i adresa prebivališta/boravišta lica čiji se potpis ili rukopis ovjerava)

“IZJAVA” svojeručno potpisao ovu ispravu/na ispravu stavio otisak prsta/ priznao potpis za svoj)

(svojeručno napisao rukopis/ranije rukopis svojeručno napisao/slijepo ili slabovido lice svojeručno na ispravi napisalo rukopis).

Istovjetnost imenovanih utvrđena je na osnovu lične karte Vukotić Mirko broj 1969243M6 izdate 13.08.2020 godine od MUP-a CG PJ Nikšić

(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)

ili izjavom svjedoka

(ime i prezime, zanimanje, adresa i mjesto prebivališta odnosno boravišta, ulica i broj)

čiji identitet utvrđen na osnovu

(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)

Ime i prezime lica čiji se potpis ovjerava ispisao je svjedok / čiji je identitet utvrđen na osnovu

(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)

Imenovanom je isprava

(pročitana/pročitana pomoću tumača/prevedena sadržina)

Identitet tumača je utvrđen na osnovu

(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)

Imenovani Vukotić Mirko je ovlašćen na osnovu ovlašćenja Eparhije Budimljansko Nikšićke – Srpske pravoslavne Crkve koju zastupa lice ovlašćeno za zastupanje Episkop budimljansko-nikšićki Metodije (Ljubiša) Ostojić po Punomoćju UZZ 500/2021 od 26.11.2021 godine sačinjeno kod ovog notara (akt kojim je dato ovlašćenje za zastupanje)

Saglasno članu 10 stav 2 Zakona o ovjeri potpisa, rukopisa i prepisa, notar nije odgovoran za sadržinu isprave na kojoj se vrši ovjera potpisa, niti je dužan da utvrđuje da li lice čiji se potpis ovjerava, ima pravo da potpiše ispravu na kojoj se vrši ovjera potpisa.

Broj: OV 628/2025

Ovjera izvršena dana 11.03.2025. godine u 08:13 u

(mjesto ovjere potpisa kada se ovjera vrši van službenih prostorija)

Taksa odnosno naknada za izvršenu ovjeru naplaćena je u iznosu od 3.02 eura.



Изјава

Изјава у поступку израде пројектне документације за реконструкцију постојећег и изградњу вјерског објекта цркве посвећене Икони Пресвете Богородице Тројеручице, и пратећег објекта конака, на катастарским парцелама број 3670/3, 3679/2, 3682/2 КО Кличево, а за који су издати урбанистичко-технички услови број 07-350-943/1 од 01.11.2024. године, од стране Секретаријата за уређење простора и заштиту животне средине Општине Никшић.

Овом изјавом се потврђује искључива одговорност инвеститора за штету насталу утицајем високих вода, у приземним зонама оба објекта, јер се исти налазе на коти испод 614 метара надморске висине.

Имајући у виду да су у приземним зонама предвиђени садржаји помоћних просторија, тоалета, палионице свијећа, и два магацина у функцији црквеног објекта, тежило се заштити основних садржаја цркве и стамбеног објекта – конака, који се налазе на спрату, а изнад коте од 614 метара надморске висине.

Др Милош Рукосавић

**IZJAVA ODGOVORNOG PROJEKTANTA DA JE TEHNIČKA DOKUMENTACIJA
IZRAĐENA U SKLADU SA VAŽEĆIM ZAKONIMA I PROPISIMA**

OBJEKAT¹
REKONSTRUKCIJA VJERSKI OBJEKTI

LOKACIJA²
KP 3670/3, 3679/2 I 3682/2 KO KLIČEVO, OPŠTINA NIKŠIĆ

VRSTA I DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE³
IDEJNO RJEŠENJE

GLAVNI INŽENJER⁴
DOBRICA ADŽIĆ, dipl. ing. arh., Lic. br. 107/7 – 1790/2
(ime i prezime)

I Z J A V L J U J E M,

da je ovaj projekat urađen u skladu sa:

- Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata i podzakonskim aktima donešenim na osnovu navedenog zakona;
- posebnim propisima koji direktno ili na drugi način utiču na osnovne zahtjeve za objekte;
- pravilima struke i
- urbanističko-tehničkim uslovima.



(potpis glavnog inženjera)



Nikšić, FEBRUAR 2025.

(mjesto I datum)

(potpis odgovornog lica)

¹ naziv objekta koji se gradi

² mjesto gradnje, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela

³ dio tehničke dokumentacije (arhitektonski, građevinski, elektrotehnički ili mašinski projekat)

⁴ ime i prezime, stručno obrazovanje, broj licence

**GEODETSKI BIRO****NovaMax d.o.o. Nikšić***Inženjersko-katastarske usluge*

Adresa V Proleterska 29, 81400 Nikšić

Telefon: +382 (0) 69 288 482

e/mail: novamaxdoo@gmail.com

Ž.R. 520-43209-40

PIB 03416470

PDV 40/31-03830-3

**SLUŽBENA KONSTATACIJA
(IZJAVA O TAČNOJ LOKACIJI OBJEKTA)**

Na zahtjev projektanta agencija **NovaMax** d.o.o. Nikšić je izvršila preklapanje projekta rekonstrukcije postojećeg objekta u izgradnji, sa ažurnim katastarskim planom i planskom dokumentacijom, i na osnovu toga daje sledeću izjavu:

- Predmetni objekat (rekonstrukcija postojećeg objekta u izgradnji sa promjenom namjene – vjerski objekat) je projektovan na lokaciji koju sačinjavaju kat. parcele 3670/3, 3679/2 i 3682/2, KO Kličevo, sve upisane u LN br. 2856, kao svojina Eparhije Budimljansko-nikšićke, a u zahvatu izmjena i dopuna Prostorno urbanističkog plana Opštine Nikšić – Generalna urbanistička razrada.
- Predmetna lokacija se graniči sa opštinskim putem, ulicom Stubičkom VIII, kat. parcela 4298, Kličevo, upisanom u LN br. 2504, po načinu korišćenja "ulice", svojina Crne Gore, subjekt raspolaganja Opština Nikšić, te se sa iste i pristupa lokaciji.

Službena konstatacija služi za dobijanje saglasnosti na projekat.

Nikšić, 20.02.2025.god

Za **NovaMax** d.o.o.



Bojan Kandić
Bojan Kandić, Spec.sci.geod.

PROJEKTNI ZADATAK

PROJEKTNI ZADATAK

Za izradu idejnog rješenja rekonstrukcije vjerskih objekata

UVOD:

U svrhu rekonstrukcije i izgradnje vjerskih objekata potrebno je uraditi idejno rješenje. U cilju realizacije navedenih planova izvađeni su urbanističko-tehnički uslovi broj 07-350-943/1 od 01.11.2024. godine. izdati od strane Sekretarijata za uređenje prostora i zaštitu životne sredine, opština Nikšić.

SVRHA IZRADE TEHNIČKE DOKUMENTACIJE:

U cilju dobijanja saglasnosti gradskog arhitekta, neophodno je izraditi idejno rješenje i isto dostaviti nadležnim institucijama na dalju obradu i mišljenje.

PREDMET TEHNIČKE DOKUMENTACIJE:

OBJEKAT: Crkva i konak

LOKACIJA: KP 3670/3, 3679/2 i 3682/2 KO Kličevo, opština Nikšić

INVESTITOR: Eparhija budimljansko-nikšićka

Na zadatoj lokaciji potrebno je rekonstruisati crkvu i konak. U prizemlju crkve potrebno je dograditi stubove za trijem, srušiti jedan zid. Na prvom spratu uraditi kompletnu dogradnju. Konak treba da se sastoji iz prizemlja i sprata. U prizemlju smjestiti ostavu, palionica svijeca sa tehničkim prostorijama, a na spratu dva apartmana sa centralnom trpezarijom. Spratnost crkve treba da bude P+P1, a glavni ulaz sa zapadne strane.

Ukupna bruto površina crkve treba da iznosi oko 500,00 m², a konaka oko 180,00 m².

Objekat priključiti na gradsku infrastrukturu (elektrodistributivna, vodovodna i kanalizaciona mreža). Projektnu dokumentaciju uraditi u skladu sa važećim propisima i normama u našem građevinarstvu.

ARHITEKTONSKO-URBANISTIČKI USLOVI

Sa arhitektonsko - urbanističkog aspekta objekte treba uklopiti u ambijent već izgrađenih objekata slične namjene pri čemu su određeni parametri kojih se inženjer treba pridržavati:

- uslovi priključka na komunalnu infrastrukturu
- uslovi za uređenje građ. parcele
- uslovi za građenje objekata

Investitor

EPAHIJA BUDIMLJANSKO-NIKŠIĆKA

PAROHIJA KLIČEVSKA

TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

TEHNIČKI OPIS

Uvodne napomene:

Idejno rješenje je urađeno zbog dobijanja saglasnosti glavnog gradskog arhitekta u opštini Nikšić.

Osnov za izradu projektne dokumentacije su postojeći objekat, urbanističko-tehnički uslovi broj 07-350-943/1 od 01.11.2024. godine. izdati od strane Sekretarijata za uređenje prostora i zaštitu životne sredine, opština Nikšić i projektni zadatak koji je izdao investitor.

Projektna dokumentacija je urađena u skladu sa važećim propisima i normama u našem građevinarstvu. Na parceli je predviđena izgradnja crkve i stambenog objekta.

Lokacija na kojoj se planira gradnja predmetnih objekata je na visinskoj koti nižoj od 614 mnnv, zbog čega je Investitor je dostavio notarsku izjavu kojom potvrđuje da prihvata punu odgovornost za svaki vid štete nastao pod uticajem voda u slučaju poplava. U vezi sa datim ograničenjem sadržaji na nivou prizemlja su planirani u smislu jednostavne evakuacije u slučaju poplava, i nijesu primarnog značaja već su u funkciji glavnog objekta crkve kao i smještajih jedinica na spratu, a to su ostava u funkciji crkve, toaleti, palionica svijeća magacin, stražar..

Investitor:

Eparhija budimljansko-nikšićka, parohija kličevska

Lokacija:

Objekti se nalaze na kat.parcelama KP 3670/3, 3679/2 I 3682/2 KO Kličevo, opština Nikšić. Teren je ravan, a prilaz parceli je sa sjeverne strane, povezan sa postojećom saobraćajnicom. Objekti su pozicionirani tako da je crkvi glavni ulaz sa zapadne strane, a konaku sa istočne strane.

Objekat: namjena, spratnost, sadržaji

CRKVA

Prema zahtjevu investitora postojeći objekat je rekonstuisan. U prizemlju izvršeno je rušenje zida i dogradnja stubova za trijem. Na prvom spratu izvršena je kompletna dogradnja objekta. Crkva je spratnosti P+1. Na čvrstom je terenu masivne građe. Krov je dvovodni sa nagibom 32°, i šestovodni s nagibom 32°. Oborinske vode se prihvataju visećim olucima na višoj krovnoj ravni i preko vertikalne koje su sakrivene ispod nižih krovnih ravni, odvođe do postojećeg

Br.	Naziv prostorije	Finalna obrada podova	Finalna obrada zidova	Finalna obrada plafona	Neto pov./neto P
1	Crkveno-magacinski prostor	keramika	disperzivna boja	disperzivna boja	112.88 m ²
1	Stepeniste	keramika	disperzivna boja	disperzivna boja	23.00 m ²
1	Trijem	keramika	disperzivna boja	disperzivna boja	201.82 m ²

Ukupna neto površina prizemlja	<u>337.70 m²</u>
Ukupna bruto površina prizemlja	<u>348.84 m²</u>
Ukupna BRGP objekta	<u>680.19 m²</u>

eće kišne kanalizacije.

Br.	Naziv prostorije	Finalna obrada podova	Finalna obrada zidova	Finalna obrada plafona	Neto pov./neto P
1	Crkveni prostor	keramika	disperzivna boja	disperzivna boja	100.04 m ²
2	Stepenište	keramika			19.57 m ²
3	Prostor za zvonik	keramika			17.64 m ²

Ukupna neto površina prvog sprata	<u>137.25 m²</u>
Ukupna bruto površina prvog sprata	<u>155.75 m²</u>
Ukupna BRGP objekta	<u>680.19 m²</u>

KONAK

Prema zahtjevu investitora konak je spratnosti P+1. Na čvrstom je terenu masivne građe. U prizemlju se nalazi palionica svijeca i prodavnica sa tehničkim prostorijama, a na prvom spratu dva apartmana sa centralnom trpezarijom. Krov je dvovodni sa nagibom 30°. Oborinske vode se prihvataju visećim olucima na višoj krovnoj ravni i preko vertikalne koje su sakrivene ispod nižih krovnih ravni, odvode do postojeće kišne kanalizacije.

Br.	Naziv prostorije	Finalna obrada podova	Finalna obrada zidova	Finalna obrada plafona	Neto pov./neto P
1	Ulazni hol	keramika	disperzivna boja	disperzivna boja	23.50 m ²
2	Stepeniste	keramika	disperzivna boja	disperzivna boja	6.50 m ²
3	Ostava	keramika	disperzivna boja	disperzivna boja	24.00 m ²
4	Toalet muški	keramika	disperzivna boja	disperzivna boja	2.30 m ²
5	Toalet ženski	keramika	disperzivna boja	disperzivna boja	2.30 m ²
6	Domar	keramika	disperzivna boja	disperzivna boja	4.20 m ²
7	Toalet	keramika	disperzivna boja	disperzivna boja	2.40 m ²
8	Palionica svijetla	keramika	disperzivna boja	disperzivna boja	5.60 m ²

Ukupna neto površina prizemlja	70.80 m²
---------------------------------------	----------------------------

Ukupna bruto površina prizemlja	87.80 m²
--	----------------------------

Ukupna BRGP objekta	684.19 m²
----------------------------	-----------------------------

Br.	Naziv prostorije	Finalna obrada podova	Finalna obrada zidova	Finalna obrada plafona	Neto pov./neto P
1	Apartman	keramika	disperzivna boja	disperzivna boja	19.40 m ²
2	Toalet	keramika	disperzivna boja	disperzivna boja	3.30 m ²
3	Trpezarija	keramika	disperzivna boja	disperzivna boja	14.60 m ²
4	Stepenište	keramika	disperzivna boja	disperzivna boja	6.50 m ²
5	Apartman	keramika	disperzivna boja	disperzivna boja	14.90 m ²
6	Toalet	keramika	disperzivna boja	disperzivna boja	2.69 m ²
7	Terasa za zvonik	keramika	disperzivna boja	disperzivna boja	7.00 m ²
8	Balkon	keramika			3.13 m ²
9	Balkon	keramika			1.76 m ²

Ukupna neto površina sprata	73.89 m²
------------------------------------	----------------------------

Ukupna bruto površina sprata	91.90 m²
-------------------------------------	----------------------------

Ukupna BRGP objekta	684.19 m²
----------------------------	-----------------------------

Konstrukcija:

U skladu sa važećim propisima i standardima za ovu vrstu objekata proračun konstruktivnih elemenata je na 8 MCS.

Temelji su trakast i temelji samci. Širina temeljne stope je sračunata iz uslova dozvoljenog napona na nivou temeljne spojnice od 0.15 MPa. Temelji su postavljeni nadubini od 1.00 cm iz uslova smrzavanja zemljišta. Zemljište ispod ploče treba da je dobro nabijeno, tako da može podnijeti opterećenje od pregradnih zidova iznad ploče.

Zidovi su od giter bloka debljine 19 cm.

Spoljna obrada:

Fasada je bavalit u kombinacija sa kamenom.

Unutrašnja obrada:

Zidovi:

Završni sloj je krečni malter sa premazom po želji investitora.

Podovi:

Podna obloga je keramika.

Prozori i vrata su urađeni od kvalitetne alumijumske stolarije, zastakljene dvostrukim staklom, u bijeloj boji.

U Nikšiću, februar 2024. godine

sastavila :

Dobrica Adžić, dipl. ing. arh.



IZJAVA ODGOVORNOG PROJEKTANTA

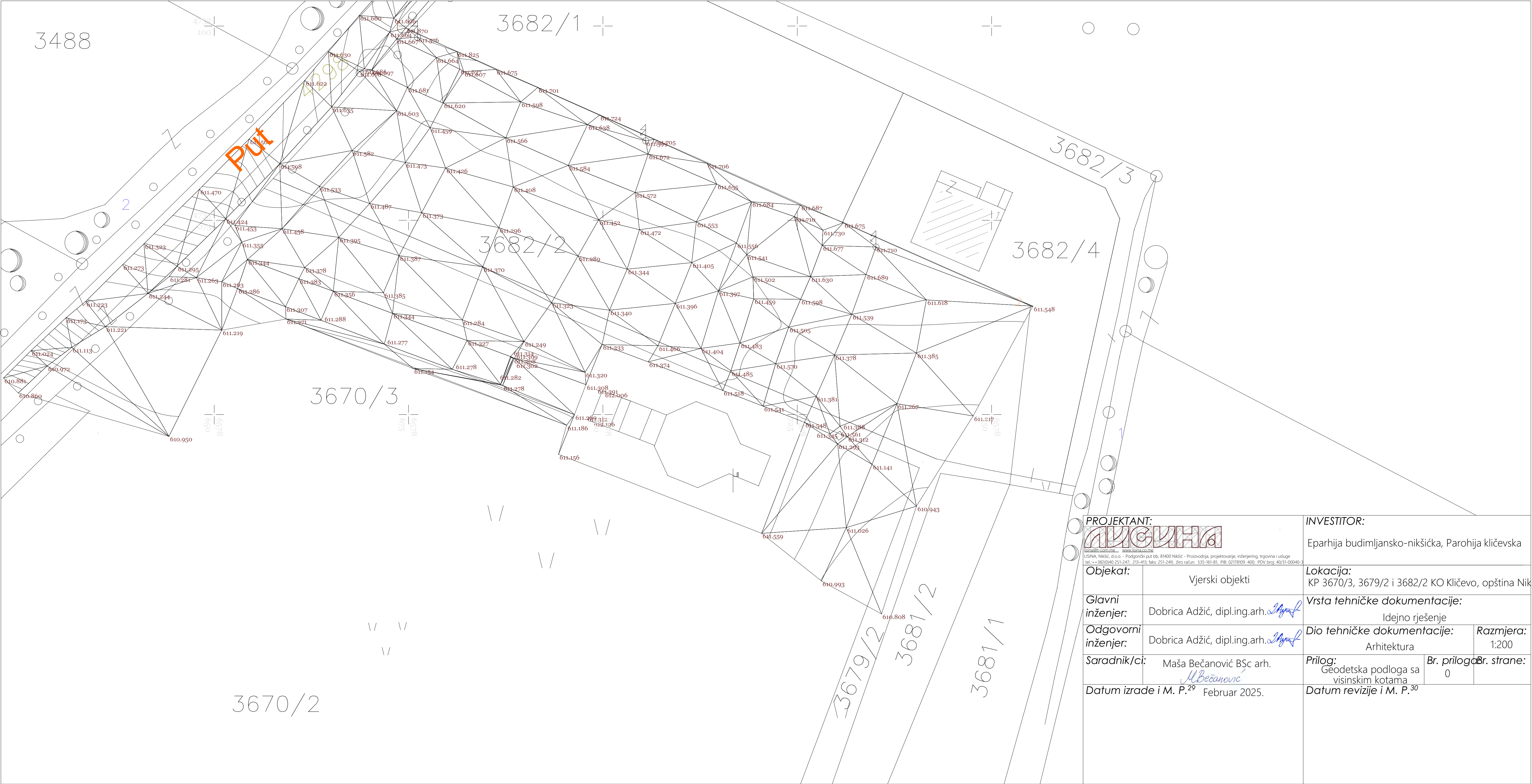
Izjavljujem da je Idejno rješenje arhitektonskog projekta izrađeno u skladu sa smjernicama planskog dokumenta i urbanističko tehničkih uslova, za oblikovanje i materijalizaciju iz člana 55 stav 2 tačka 3 i stav 3 zakona i osnovnih urbanističkih parametara.

	Po UTU	Ostvareno
Indeks izgrađenosti:	0.4	0.11
Indeks zauzetosti:	0.2	0.07
Spratnost:	P+1	P+1
Površina parcela:	5828,00 m ²	
BRGP ostvareno –	684,19 m ²	



Dobrica Adžić, dipl.ing.arh.

GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

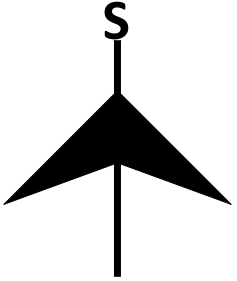


PROJEKTANT:  lisina@rt.com.me www.lisina.co.me	INVESTITOR: Eparhija budimljansko-nikšićka, Parohija kličevska		
Objekat:	Vjerski objekti	Lokacija: KP 3670/3, 3679/2 i 3682/2 KO Kličevo, opština Nikšić	
Glavni inženjer:	Dobrica Adžić, dipl.ing.arh. <i>Adžić</i>	Vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rješenje	
Odgovorni inženjer:	Dobrica Adžić, dipl.ing.arh. <i>Adžić</i>	Dio tehničke dokumentacije: Arhitektura	Razmjera: 1:200
Saradnik/ci:	Maša Bečanović BSc arh. <i>M. Bečanović</i>	Prilog: Geodetska podloga sa visinskim kotama	Br. priloga 0
Datum izrade i M. P. ²⁹ Februar 2025.		Datum revizije i M. P. ³⁰	

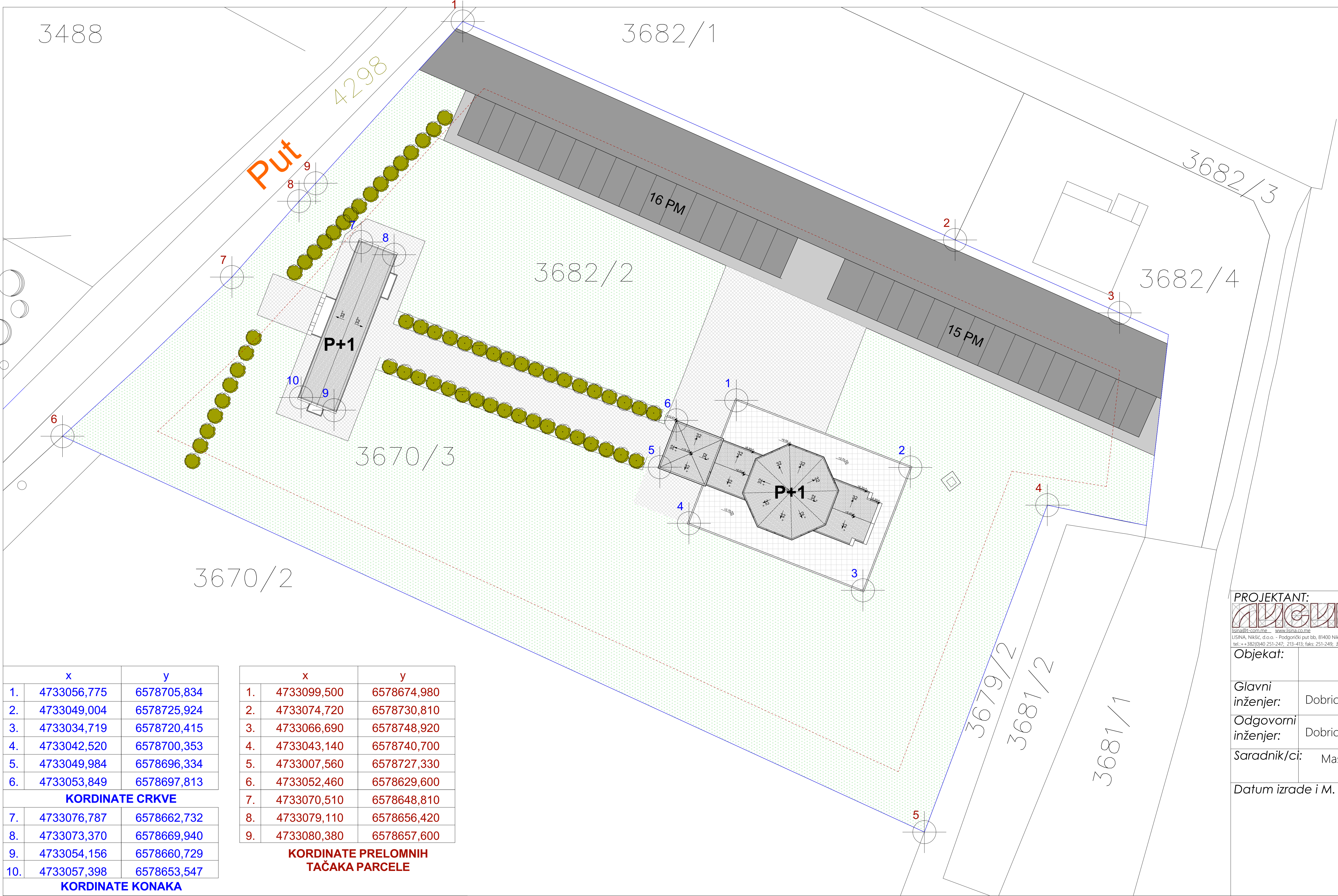


LEGENDA MATERIJALA

	asfalt
	visoko rastinje
	zelenilo
	behaton
	keramika
	trotoar
	crijep



PROJEKTANT:  IZJAVLJENJE: www.izjava.com 15794A, Nikšić, d.o.o. - Podgorički put 10, 81400 Nikšić - Posredništvo projektovanje, inženjering, trigonometrija i usluge tel. ++382(0)20 251-242, 213-413, fax: 251-249, Broj računa: 535-561-81, PIB: 02178309-400, PDV broj: 40/51-00040-5		INVESTITOR: Eparhija budimljansko-nikšićka, Parohija kličevska	
Objekat:	Vjerski objekti	Lokacija: KP 3670/3, 3679/2 i 3682/2 KO Kličevo, opština Nikšić	
Glavni inženjer:	Dobrica Adžić, dipl.ing.arh. 	Vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rješenje	
Odgovorni inženjer:	Dobrica Adžić, dipl.ing.arh. 	Dio tehničke dokumentacije: Arhitektura	Razmjera: 1:200
Saradnik/ci:	Maša Bečanović BSc arh. 	Prilog: Šira situacija	Br. priloga: 1
Datum izrade i M. P.: ²⁹ Februar 2025.		Datum revizije i M. P.: ³⁰	



LEGENDA MATERIJALA	
	asfalt
	visoko rastinje
	zelenilo
	behaton
	keramika
	trotoar
	crijep

POVRŠINA PARCELE:	5 828,00m ²
POVRŠINA CRKVE (P+1):	NETO 474,95 m ² BRUTO 504,59 m ²
POVRŠINA KONAKA (P+1):	NETO 144,69m ² BRUTO 179,60m ²
UKUPAN GRBP	684,19m ²
-po UTU	- ostvareno
max I izgrađenosti - 0.40	0.12
max I zauzetosti - 0.20	0.07

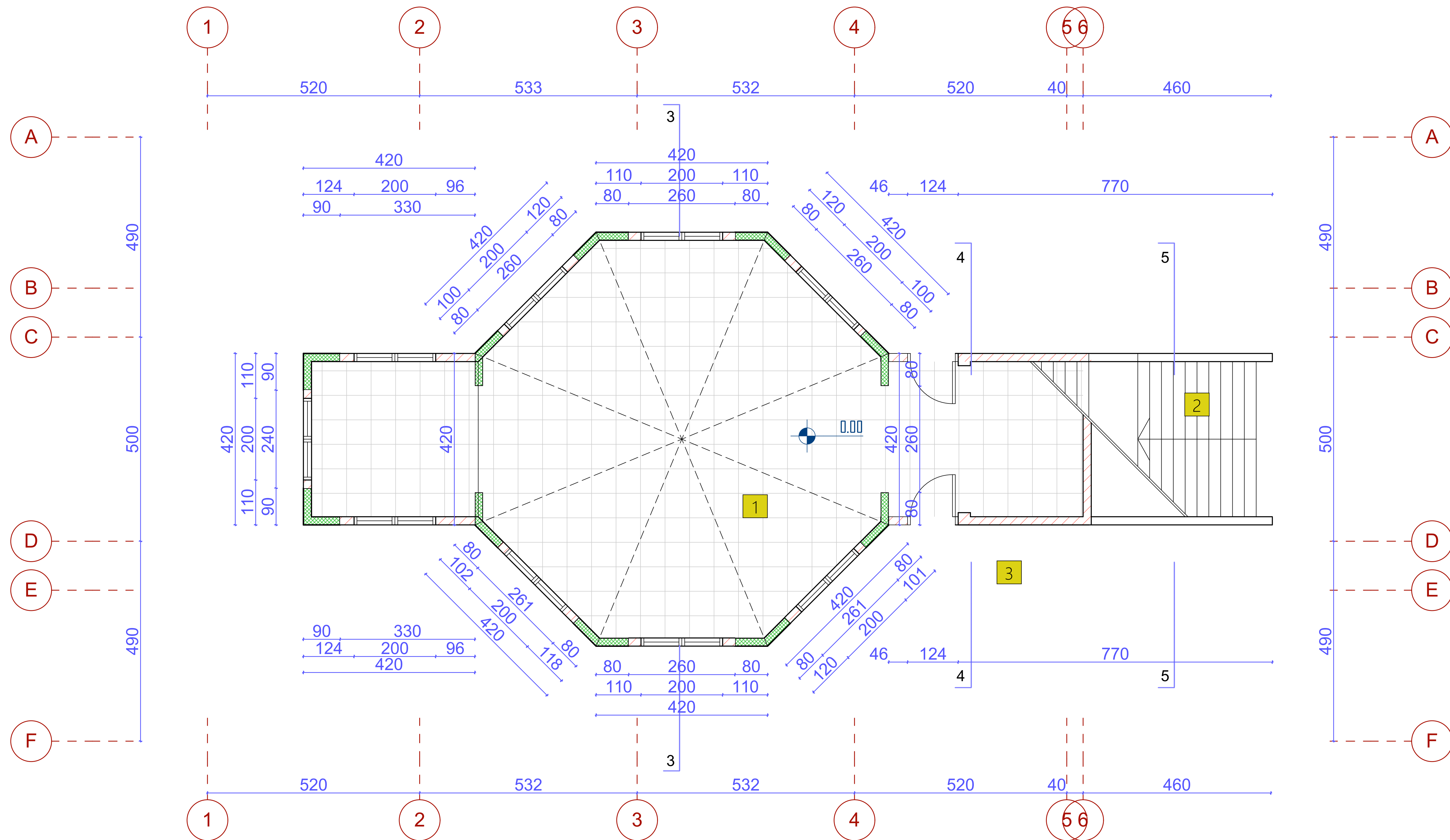
G.L. građevinska linija

Napomena: kota 0.00 = 611,37 mmn

	x	y
1.	4733056,775	6578705,834
2.	4733049,004	6578725,924
3.	4733034,719	6578720,415
4.	4733042,520	6578700,353
5.	4733049,984	6578696,334
6.	4733053,849	6578697,813
KORDINATE CRKVE		
7.	4733076,787	6578662,732
8.	4733073,370	6578669,940
9.	4733054,156	6578660,729
10.	4733057,398	6578653,547
KORDINATE KONAKA		

	x	y
1.	4733099,500	6578674,980
2.	4733074,720	6578730,810
3.	4733066,690	6578748,920
4.	4733043,140	6578740,700
5.	4733007,560	6578727,330
6.	4733052,460	6578629,600
7.	4733070,510	6578648,810
8.	4733079,110	6578656,420
9.	4733080,380	6578657,600
KORDINATE PRELOMNIH TAČAKA PARCELE		

PROJEKTANT: LISINA, Nikšić, d.o.o. - Podgorički put bb, 81400 Nikšić - Proizvodnja, projektovanje, inženjering, trgovina i usluge tel: ++382(0)40 251-247; 213-413; faks: 251-249, zbro račun: 535-161-81; PIB: 02178109 400; PDV broj: 40/31-00040-3		INVESTITOR: Eparhija budimljansko-nikšićka, Parohija kličevska	
Objekat: Vjerski objekti		Lokacija: KP 3670/3, 3679/2 i 3682/2 KO Kličevo, opština Nikšić	
Glavni inženjer: Dobrica Adžić, dipl.ing.arh.		Vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rješenje	
Odgovorni inženjer: Dobrica Adžić, dipl.ing.arh.		Dio tehničke dokumentacije: Arhitektura	Razmjera: 1:200
Saradnik/ci: Maša Bečanović BSc arh.		Prilog: Uža situacija	Br. priloga: 2 Br. strane:
Datum izrade i M. P. ²⁹ Februar 2025.		Datum revizije i M. P. ³⁰	



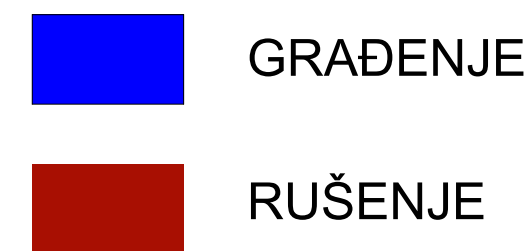
LEGENDA MATERIJALA

armirani beton rigips gater blok termoizolacija keramika zelenilo cigle parket trotoar parking

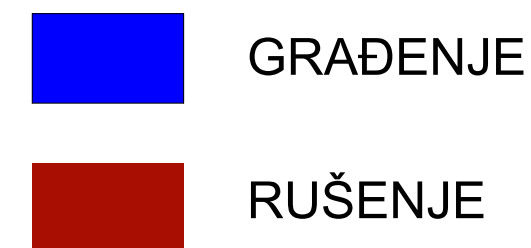
PROJEKTANT:  ARHITECTURA d.o.o. za projektiranje i izvođenje LJUBA, Nikšić, d.o.o. - Podgorica put br. 10, 81400 Nikšić - Posredstvo, projektovanje, inženjering, trgovina i usluge telefon: +382(0)20 22 22 22, 22 22 41, faks: 220 2499, fax: 220 2499, e-mail: info@arhitektura.me, www.arhitektura.me		INVESTITOR: Eparhija budimljansko-niškička, Parohija kličevska	
Objekat:	Crkva	Lokacija: KP 3670/3, 3679/2 i 3682/2 KO Kličevo, opština Nikšić	
Glavni inženjer:	Dobrica Adžić, dipl.ing.arh. <i>Adžić</i>	Vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rešenje	
Odgovorni inženjer:	Dobrica Adžić, dipl.ing.arh. <i>Adžić</i>	Dio tehničke dokumentacije: Arhitektura	Razmjera: 1:50
Saradnik/ici:	Maša Bečanović BSc arh. <i>Bečanovic</i>	Prilog: Osnova prizemlja - postojeće stanje	Br. priloga i strane: 4
Datum izrade i M. P.²⁹ Februar 2025.		Datum revizije i M. P.³⁰	

The architectural floor plan shows a building layout with a central octagonal room and a staircase. The plan is defined by a grid system with horizontal lines numbered 1 to 7 and vertical lines lettered A to F. Key dimensions and features include:

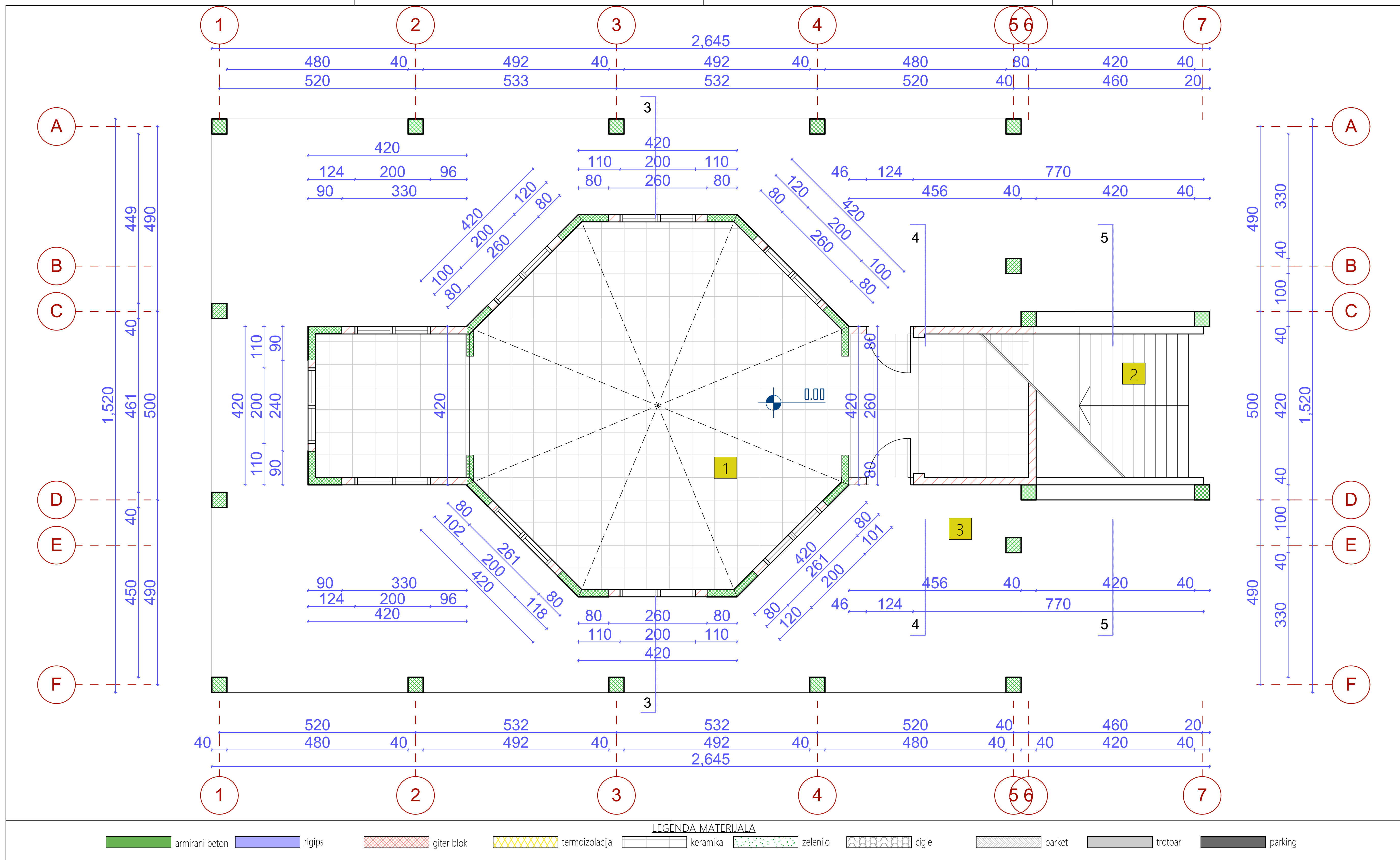
- Central Octagonal Room:** The octagon has a side length of 260 mm. The distance from the center to each vertex is 350 mm. The room is divided into eight triangular sections by dashed lines. A circular feature with a diameter of 100 mm is located in the center.
- Staircase:** Located on the right side of the plan, between grid lines 5 and 6. It has a red wall and a blue wall. The staircase is 1,520 mm wide and 500 mm high. The landing area is 420 mm wide and 40 mm high.
- Rooms and Corridors:**
 - Room 1: A rectangular room on the left side, 420 mm wide and 240 mm high. It has a green wall and a door leading to the central octagonal room.
 - Room 2: A rectangular room on the right side, 420 mm wide and 40 mm high. It has a green wall and a door leading to the central octagonal room.
 - Room 3: A rectangular room at the bottom center, 420 mm wide and 40 mm high. It has a green wall and a door leading to the central octagonal room.
 - Room 4: A rectangular room at the top center, 420 mm wide and 40 mm high. It has a green wall and a door leading to the central octagonal room.
 - Room 5: A rectangular room at the bottom right, 420 mm wide and 40 mm high. It has a green wall and a door leading to the central octagonal room.
 - Room 6: A rectangular room at the top right, 420 mm wide and 40 mm high. It has a green wall and a door leading to the central octagonal room.
- Dimensions:**
 - Overall width: 2,645 mm.
 - Overall height: 1,520 mm.
 - Room 1 dimensions: 420 mm (width), 240 mm (height), 110 mm (depth), 90 mm (width), 124 mm (depth), 200 mm (width), 330 mm (depth), 420 mm (width).
 - Room 2 dimensions: 420 mm (width), 40 mm (height), 110 mm (depth), 90 mm (width), 124 mm (depth), 200 mm (width), 330 mm (depth), 420 mm (width).
 - Room 3 dimensions: 420 mm (width), 40 mm (height), 110 mm (depth), 90 mm (width), 124 mm (depth), 200 mm (width), 330 mm (depth), 420 mm (width).
 - Room 4 dimensions: 420 mm (width), 40 mm (height), 110 mm (depth), 90 mm (width), 124 mm (depth), 200 mm (width), 330 mm (depth), 420 mm (width).
 - Room 5 dimensions: 420 mm (width), 40 mm (height), 110 mm (depth), 90 mm (width), 124 mm (depth), 200 mm (width), 330 mm (depth), 420 mm (width).
 - Room 6 dimensions: 420 mm (width), 40 mm (height), 110 mm (depth), 90 mm (width), 124 mm (depth), 200 mm (width), 330 mm (depth), 420 mm (width).



The architectural floor plan shows a building with a central octagonal hall and a rectangular extension. The plan includes detailed dimensions for walls, openings, and furniture. Key features include a central hall with a circular feature labeled +3.70, a rectangular extension with a circular feature labeled +1.75, and a staircase area. The plan is divided into sections by grid lines 1-7 horizontally and A-F vertically. Dimensions are provided in millimeters.

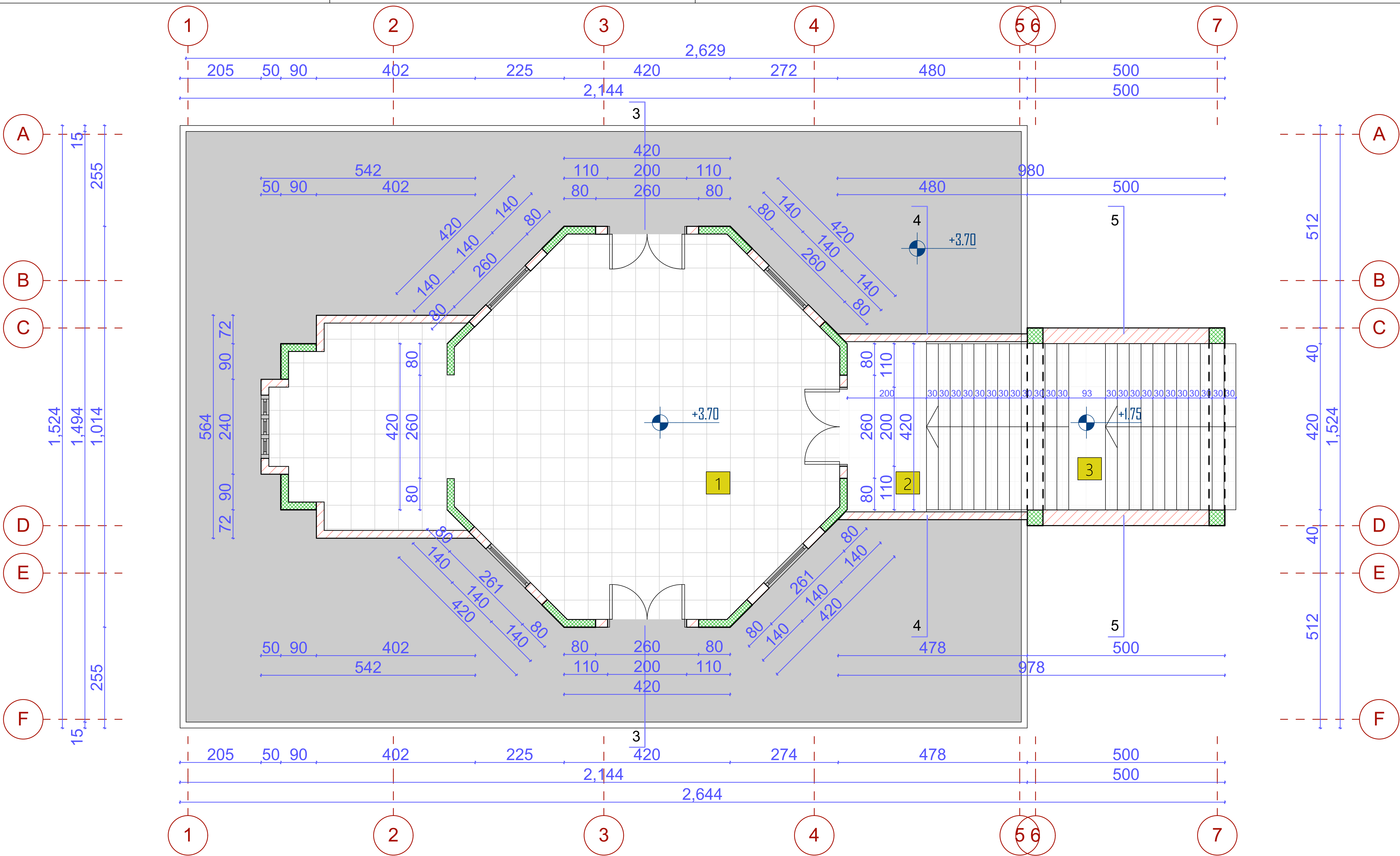


PROJEKTANT:  POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI ARHITECTURA POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI LISINA, NIŠKIĆ, d.o.o. – Podgorica put bb, 81400 Nišić – Proizvodnja, projektovanje, inženjering, trgovina i usluge tel.: ++382(0)40 251-247, 213-413, faks: 251-249, žiro račun: 535-161-81, PIB: 02178109 4000, PDV broj: 40/31-00040-3		INVESTITOR: Eparhija budimsljansko-niškička, Parohija kličevska	
Objekat:	Crkva	Lokacija: KP 3670/3, 3679/2 i 3682/2 KO Kličevo, opština Nikšić	Vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rešenje
Glavni inženjer:	Dobrica Adžić, dipl.ing.arh. <i>Adžić</i>	Dio tehničke dokumentacije: Arhitektura	Razmjera: 1:50
Odgovorni inženjer:	Dobrica Adžić, dipl.ing.arh. <i>Adžić</i>	Prilog: Plan rušenja/plan građenja	Br. priloga: 5
Saradnik/ci:	Maša Bečanović BSc arh. <i>MBečanovic</i>	Br. strane:	
Datum izrade i M. P. ²⁹ Februar 2025.		Datum revizije i M. P. ³⁰	



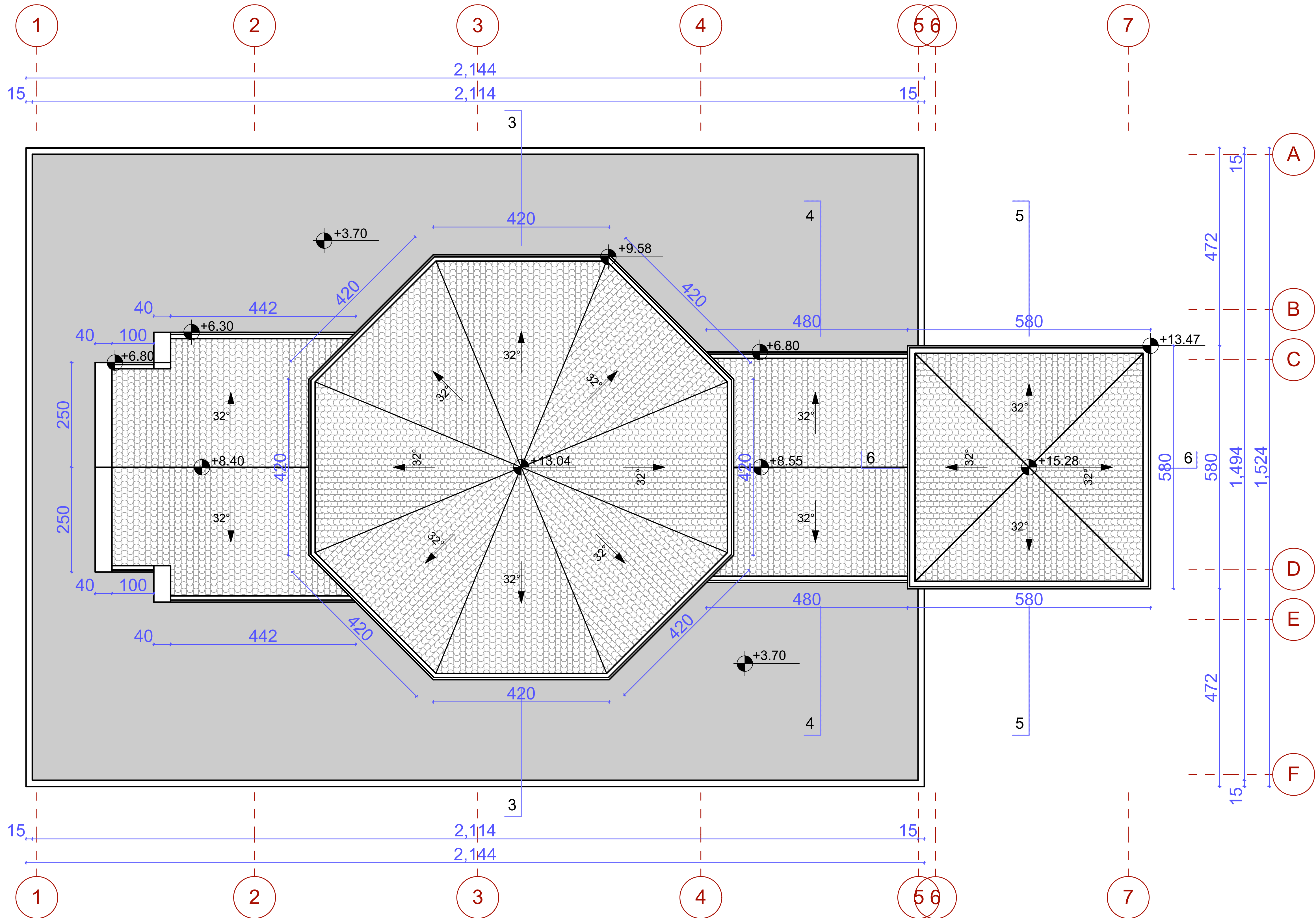
PRIZEMLJE			
Br.	Oznaka	Površina u objektu	Površina m ²
1	LA	Površina etaže / Level Area	348.84m ²
2	NLA	Nekorisna površina etaže / Non-functional Level Area	0.00m ²
3	GFA	Bruto površina poda / Gross Floor Area / GFA=LA-NLA	348.84m ²
4	ECA	Površina pod spolj. konstr. / Exterior Construction Area	11.14m ²
5	IFA	Unutrašnja površina poda / Internal Floor Area / IFA=GFA-ECA	337.70m ²
6	ICA	Površina pod unutrašnjom konstrukcijom / Internal Construction Area	0.00m ²
7	NFA	Neto površina poda / Net Floor Area / NFA=IFA-ICA	337.70m ²
8	PWA	Površina pod pregradnim zidovima / Partition Wall Area	0.00m ²
9	NRA	Neto površina prostorija / Net Room Area / NRA=NFA-PWA	337.70m ²
10	TA	Površina tehničkih prostorija / Technical Area	0.00m ²
11	CA	Površina za komunikaciju / Circulation Area	23.00m ²
12	AA	Površina sanitarnih prostorija / Amenity Area	0.00m ²
13	PA	Površina primarne namjene / Primary Area / PA=NRA-TA-CA-AA	314.70m ²

Ukupna neto površina prizemlja	337.70 m2
Ukupna bruto površina prizemlja	348.84 m2
Ukupna BRGP objekta	680.19 m2

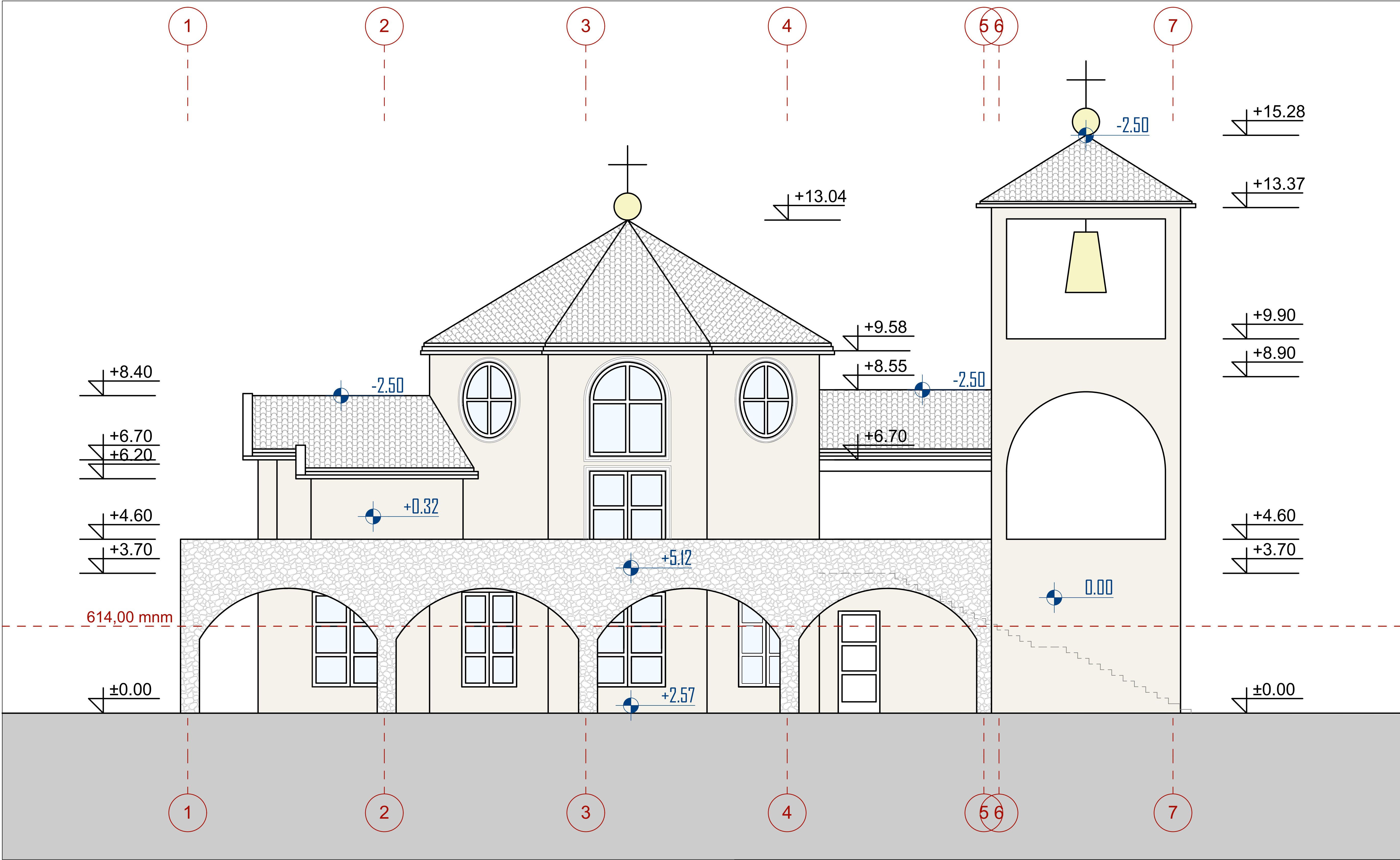


PRVI SPRAT					
Br.	Oznaka	Površina u objektu		Površina m ²	
1	LA	Površina etaže / Level Area		155.75m ²	
2	NLA	Nekorisna površina etaže / Non-functional Level Area		0.00m ²	
3	GFA	Bruto površina poda / Gross Floor Area / GFA=LA-NLA		155.75m ²	
4	ECA	Površina pod spolj. konstr. / Exterior Construction Area		18.50m ²	
5	IFA	Unutrašnja površina poda / Internal Floor Area / IFA=GFA-ECA		137.25m ²	
6	ICA	Površina pod unutrašnjom konstrukcijom / Internal Construction Area		0.00m ²	
7	NFA	Neto površina poda / Net Floor Area / NFA=IFA-ICA		137.25m ²	
8	PWA	Površina pod pregradnim zidovima / Partition Wall Area		0.00m ²	
9	NRA	Neto površina prostorija / Net Room Area / NRA=NFA-PWA		137.25m ²	
10	TA	Površina tehničkih prostorija / Technical Area		0,00m ²	
11	CA	Površina za komunikaciju / Circulation Area		19.57m ²	
12	AA	Površina sanitarnih prostorija / Amenity Area		0.00m ²	
13	PA	Površina primarne namjene / Primary Area / PA=NRA-TA-CA-AA		117.68m ²	
Br.	Naziv prostorije	Finalna obrada podova	Finalna obrada zidova	Finalna obrada plafona	Neto pov./neto P
1	Crkveni prostor	keramika	disperzivna boja	disperzivna boja	100.04 m ²
2	Stepenište	keramika			19.57 m ²
3	Prostor za zvonik	keramika			17.64 m ²
Ukupna neto površina prvog sprata					137.25 m ²
Ukupna bruto površina prvog sprata					155.75 m ²
Ukupna BRGP objekta					680.19 m ²

PROJEKTANT: ARHITECTURA UDRUŽENJE ARHITEKATA I INŽENJERA UDARNA NALIC, d.o.o. - Posrednici posla iz EN40 NALIC - Posredovanje, projektovanje, inženjering, ispitivanja i usluge IBR-11-2020/2021-2022-2023-2024-2025-2026-2027-2028-2029-2030-2031-2032-2033-2034-2035-2036-2037-2038-2039-2040-2041-2042-2043-2044-2045-2046-2047-2048-2049-2050-2051-2052-2053-2054-2055-2056-2057-2058-2059-2060-2061-2062-2063-2064-2065-2066-2067-2068-2069-2070-2071-2072-2073-2074-2075-2076-2077-2078-2079-2080-2081-2082-2083-2084-2085-2086-2087-2088-2089-2090-2091-2092-2093-2094-2095-2096-2097-2098-2099-2100-2101-2102-2103-2104-2105-2106-2107-2108-2109-2110-2111-2112-2113-2114-2115-2116-2117-2118-2119-2120-2121-2122-2123-2124-2125-2126-2127-2128-2129-2130-2131-2132-2133-2134-2135-2136-2137-2138-2139-2140-2141-2142-2143-2144-2145-2146-2147-2148-2149-2150-2151-2152-2153-2154-2155-2156-2157-2158-2159-2160-2161-2162-2163-2164-2165-2166-2167-2168-2169-2170-2171-2172-2173-2174-2175-2176-2177-2178-2179-2180-2181-2182-2183-2184-2185-2186-2187-2188-2189-2190-2191-2192-2193-2194-2195-2196-2197-2198-2199-2200-2201-2202-2203-2204-2205-2206-2207-2208-2209-2210-2211-2212-2213-2214-2215-2216-2217-2218-2219-2220-2221-2222-2223-2224-2225-2226-2227-2228-2229-2230-2231-2232-2233-2234-2235-2236-2237-2238-2239-2240-2241-2242-2243-2244-2245-2246-2247-2248-2249-2250-2251-2252-2253-2254-2255-2256-2257-2258-2259-2260-2261-2262-2263-2264-2265-2266-2267-2268-2269-2270-2271-2272-2273-2274-2275-2276-2277-2278-2279-2280-2281-2282-2283-2284-2285-2286-2287-2288-2289-2290-2291-2292-2293-2294-2295-2296-2297-2298-2299-2300-2301-2302-2303-2304-2305-2306-2307-2308-2309-2310-2311-2312-2313-2314-2315-2316-2317-2318-2319-2320-2321-2322-2323-2324-2325-2326-2327-2328-2329-2330-2331-2332-2333-2334-2335-2336-2337-2338-2339-2340-2341-2342-2343-2344-2345-2346-2347-2348-2349-2350-2351-2352-2353-2354-2355-2356-2357-2358-2359-2360-2361-2362-2363-2364-2365-2366-2367-2368-2369-2370-2371-2372-2373-2374-2375-2376-2377-2378-2379-2380-2381-2382-2383-2384-2385-2386-2387-2388-2389-2390-2391-2392-2393-2394-2395-2396-2397-2398-2399-2400-2401-2402-2403-2404-2405-2406-2407-2408-2409-2410-2411-2412-2413-2414-2415-2416-2417-2418-2419-2420-2421-2422-2423-2424-2425-2426-2427-2428-2429-2430-2431-2432-2433-2434-2435-2436-2437-2438-2439-2440-2441-2442-2443-2444-2445-2446-2447-2448-2449-2450-2451-2452-2453-2454-2455-2456-2457-2458-2459-2460-2461-2462-2463-2464-2465-2466-2467-2468-2469-2470-2471-2472-2473-2474-2475-2476-2477-2478-2479-2480-2481-2482-2483-2484-2485-2486-2487-2488-2489-2490-2491-2492-2493-2494-2495-2496-2497-2498-2499-2500-2501-2502-2503-2504-2505-2506-2507-2508-2509-2510-2511-2512-2513-2514-2515-2516-2517-2518-2519-2520-2521-2522-2523-2524-2525-2526-2527-2528-2529-2530-2531-2532-2533-2534-2535-2536-2537-2538-2539-2540-2541-2542-2543-2544-2545-2546-2547-2548-2549-2550-2551-2552-2553-2554-2555-2556-2557-2558-2559-2560-2561-2562-2563-2564-2565-2566-2567-2568-2569-2570-2571-2572-2573-2574-2575-2576-2577-2578-2579-2580-2581-2582-2583-2584-2585-2586-2587-2588-2589-2590-2591-2592-2593-2594-2595-2596-2597-2598-2599-2600-2601-2602-2603-2604-2605-2606-2607-2608-2609-2610-2611-2612-2613-2614-2615-2616-2617-2618-2619-2620-2621-2622-2623-2624-2625-2626-2627-2628-2629-2630-2631-2632-2633-2634-2635-2636-2637-2638-2639-2640-2641-2642-2643-2644-2645-2646-2647-2648-2649-2650-2651-2652-2653-2654-2655-2656-2657-2658-2659-2660-2661-2662-2663-2664-2665-2666-2667-2668-2669-2670-2671-2672-2673-2674-2675-2676-2677-2678-2679-2680-2681-2682-2683-2684-2685-2686-2687-2688-2689-2690-2691-2692-2693-2694-2695-2696-2697-2698-2699-2700-2701-2702-2703-2704-2705-2706-2707-2708-2709-2710-2711-2712-2713-2714-2715-2716-2717-2718-2719-2720-2721-2722-2723-2724-2725-2726-2727-2728-2729-2730-2731-2732-2733-2734-2735-2736-2737-2738-2739-2740-2741-2742-2743-2744-2745-2746-2747-2748-2749-2750-2751-2752-2753-2754-2755-2756-2757-2758-2759-2760-2761-2762-2763-2764-2765-2766-2767-2768-2769-2770-2771-2772-2773-2774-2775-2776-2777-2778-2779-2780-2781-2782-2783-2784-2785-2786-2787-2788-2789-2790-2791-2792-2793-2794-2795-2796-2797-2798-2799-2800-2801-2802-2803-2804-2805-2806-2807-2808-2809-2810-2811-2812-2813-2814-2815-2816-2817-2818-2819-2820-2821-2822-2823-2824-2825-2826-2827-2828-2829-2830-2831-2832-2833-2834-2835-2836-2837-2838-2839-2840-2841-2842-2843-2844-2845-2846-2847-2848-2849-2850-2851-2852-2853-2854-2855-2856-2857-2858-2859-2860-2861-2862-2863-2864-2865-2866-2867-2868-2869-2870-2871-2872-2873-2874-2875-2876-2877-2878-2879-2880-2881-2882-2883-2884-2885-2886-2887-2888-2889-2890-2891-2892-2893-2894-2895-2896-2897-2898-2899-2900-2901-2902-2903-2904-2905-2906-2907-2908-2909-2910-2911-2912-2913-2914-2915-2916-2917-2918-2919-2920-2921-2922-2923-2924-2925-2926-2927-2928-2929-2930-2931-2932-2933-2934-2935-2936-2937-2938-2939-2940-2941-2942-2943-2944-2945-2946-2947-2948-2949-2950-2951-2952-2953-2954-2955-2956-2957-2958-2959-2960-2961-2962-2963-2964-2965-2966-2967-2968-2969-2970-2971-2972-2973-2974-2975-2976-2977-2978-2979-2980-2981-2982-2983-2984-2985-2986-2987-2988-2989-2990-2991-2992-2993-2994-2995-2996-2997-2998-2999-3000-3001-3002-3003-3004-3005-3006-3007-3008-3009-3010-3011-3012-3013-3014-3015-3016-3017-3018-3019-3020-3021-3022-3023-3024-3025-3026-3027-3028-3029-3030-3031-3032-3033-3034-3035-3036-3037-3038-3039-3040-3041-3042-3043-3044-3045-3046-3047-3048-3049-3050-3051-3052-3053-3054-3055-3056-3057-3058-3059-3060-3061-3062-3063-3064-3065-3066-3067-3068-3069-3070-3071-3072-3073-3074-3075-3076-3077-3078-3079-3080-3081-3082-3083-3084-3085-3086-3087-3088-3089-3090-3091-3092-3093-3094-3095-3096-3097-3098-3099-3100-3101-3102-3103-3104-3105-3106-3107-3108-3109-3110-3111-3112-3113-3114-3115-3116-3117-3118-3119-3120-3121-3122-3123-3124-3125-3126-3127-3128-3129-3130-3131-3132-3133-3134-3135-3136-3137-3138-3139-3140-3141-3142-3143-3144-3145-3146-3147-3148-3149-3150-3151-3152-3153-3154-3155-3156-3157-3158-3159-3160-3161-3162-3163-3164-3165-3166-3167-3168-3169-3170-3171-3172-3173-3174-3175-3176-3177-3178-3179-3180-3181-3182-3183-3184-3185-3186-3187-3188-3189-3190-3191-3192-3193-3194-3195-3196-3197-3198-3199-3200-3201-3202-3203-3204-3205-3206-3207-3208-3209-3210-3211-3212-3213-3214-3215-3216-3217-3218-3219-3220-3221-3222-3223-3224-3225-3226-3227-3228-3229-3230-3231-3232-3233-3234-3235-3236-3237-3238-3239-3240-3241-3242-3243-3244-3245-3246-3247-3248-3249-3250-3251-3252-3253-3254-3255-3256-3257-3258-3259-3260-3261-3262-3263-3264-3265-3266-3267-3268-3269-3270-3271-3272-3273-3274-3275-3276-3277-3278-3279-3280-3281-3282-3283-3284-3285-3286-3287-3288-3289-3290-3291-3292-3293-3294-3295-3296-3297-3298-3299-3300-3301-3302-3303-3304-3305-3306-3307-3308-3309-3310-3311-3312-3313-3314-3315-3316-3317-3318-3319-3320-3321-3322-3323-3324-3325-3326-3327-3328-3329-3330-3331-3332-3333-3334-3335-3336-3337-3338-3339-3340-3341-3342-3343-3344-3345-3346-3347-3348-3349-3350-3351-3352-3353-3354-3355-3356-3357-3358-3359-3360-3361-3362-3363-3364-3365-3366-3367-3368-3369-3370-3371-3372-3373-3374-3375-3376-3377-3378-3379-3380-3381-3382-3383-3384-3385-3386-3387-3388-3389-3390-3391-3392-3393-3394-3395-3396-3397-3398-3399-3400-3401-3402-3403-3404-3405-3406-3407-3408-3409-3410-3411-3412-3413-3414-3415-3416-3417-3418-3419-3420-3421-3422-3423-3424-3425-3426-3427-3428-3429-3430-3431-3432-3433-3434-3435-3436-3437-3438-3439-3440-3441-3442-3443-3444-3445-3446-3447-3448-3449-3450-3451-3452-3453-3454-3455-3456-3457-3458-3459-3460-3461-3462-3463-3464-3465-3466-3467-3468-3469-3470-3471-3472-3473-3474-3475-3476-3477-3478-3479-3480-3481-3482-3483-3484-3485-3486-3487-3488-3489-3490-3491-3492-3493-3494-3495-3496-3497-3498-3499-3500-3501-3502-3503-3504-3505-3506-3507-3508-3509-3510-3511-3512-3513-3514-3515-3516-3517-3518-3519-3520-3521-3522-3523-3524-3525-3526-3527-3528-3529-3530-3531-3532-3533-3534-3535-3536-3537-3538-3539-3540-3541-3542-3543-3544-3545-3546-3547-3548-3549-3550-3551-3552-3553-3554-3555-3556-3557-3558-3559-3560-3561-3562-3563-3564-3565-3566-3567-3568-3569-3570-3571-3572-3573-3574-3575-3576-3577-3578-3579-3580-3581-3582-3583-3584-3585-3586-3587-3588-3589-3590-3591-3592-3593-3594-3595-3596-3597-3598-3599-3600-3601-3602-3603-3604-3605-3606-3607-3608-3609-3610-3611-3612-3613-3614-3615-3616-3617-3618-3619-3620-3621-3622-3623-3624-3625-3626-3627-3628-3629-3630-3631-3632-3633-3634-3635-3636-3637-3638-3639-3640-3641-3642-3643-3644-3645-3646-3647-3648-3649-3650-3651-3652-3653-3654-3655-3656-3657-3658-3659-3660-3661-3662-3663-3664-3665-3666-3667-3668-3669-3670-3671-3672-3673-3674-3675-3676-3677-3678-3679-3680-3681-3682-3683-3684-3685-3686-3687-3688-3689-3690-3691-3692-3693-3694-3695-3696-3697-3698-3699-3700-3701-3702-3703-3704-3705-3706-3707-3708-3709-3710-3711-3712-3713-3714-3715-3716-3717-3718-3719-3720-3721-3722-3723-3724-3725-3726-3727-3728-3729-3730-3731-3732-3733-3734-3735-3736-3737-3738-3739-3740-3741-3742-3743-3744-3745-3746-3747-3748-3749-3750-3751-3752-3753-3754-3755-3756-3757-3758-3759-3760-3761-3762-3763-3764-3765-3766-3767-3768-3769-3770-3771-3772-3773-3774-3775-3776-3777-3778-3779-3780-3781-3782-3783-3784-3785-3786-3787-3788-3789-3790-3791-3792-3793-3794-3795-3796-3797-3798-3799-3800-3801-3802-3803-3804-3805-3806-3807-3808-3809-3810-3811-3812-3813-3814-3815-3816-3817-3818-3819-3820-3821-3822-3823-3824-3825-3826-3827-3828-3829-3830-3831-3832-3833-3834-3835-3836-3837-3838-3839-3840-3841-3842-3843-3844-3845-3846-3847-3848-3849-3850-3851-3852-3853-3854-3855-3856-3857-3858-3859-3860-3861-3862-3863-3864-3865-3866-3867-3868-3869-3870-3871-3872-3873-3874-3875-3876-3877-3878-3879-3880-3881-3882-3883-3884-3885-3886-3887-3888-3889-3890-3891-3892-3893-3894-3895-3896-3897-3898-3899-3900-3901-3902-3903-3904-3905-3906-3907-3908-3909-3910-3911-3912-3913-3914-3915-3916-3917-3918-3919-3920-3921-3922-3923-3924-3925-3926-3927-3928-3929-3930-3931-3932-3933-3934-3935-3936-3937-3938-3939-3940-3941-3942-3943-3944-3945-3946-3947-3948-3949-3950-3951-3952-3953-3954-3955-3956-3957-3958-3959-3960-3961-3962-3963-3964-3965-3966-3967-3968-3969-3970-3971-3972-3973-3974-3975-3976-3977-3978-3979-3980-3981-3982-3983-3984-3985-3986-3987-3988-3989-3990-3991-3992-3993-3994-3995-3996-3997-3998-3999-4000-4001-4002-4003-4004-4005-4006-4007-4008-4009-4010-4011-4012-4013-4014-4015-4016-4017-4018-4019-4020-4021-4022-4023-4024-4025-4026-4027-4028-4029-4030-4031-4032-4033-4034-4035-4036-4037-4038-4039-4040-4041-4042-4043-4044-4045-4046-4047-4048-4049-4050-4051-4052-4053-4054-4055-4056-4057-4058-4059-4060-4061-4062-4063-4064-4065-4066-4067-4068-4069-4070-4071-4072-4073-4074-4075-4076-4077-4078-4079-4080-4081-4082-4083-4084-4085-4086-4087-4088-4089-4090-4091-4092-4093-4094-4095-4096-4097-4098-4099-4100-4101-4102-4103-4104-4105-4106-4107-4108-4109-4110-4111-4112-4113-4114-4115-4116-4117-4118-4119-4120-4121-4122-4123-4124-4125-4126-4127-412
--

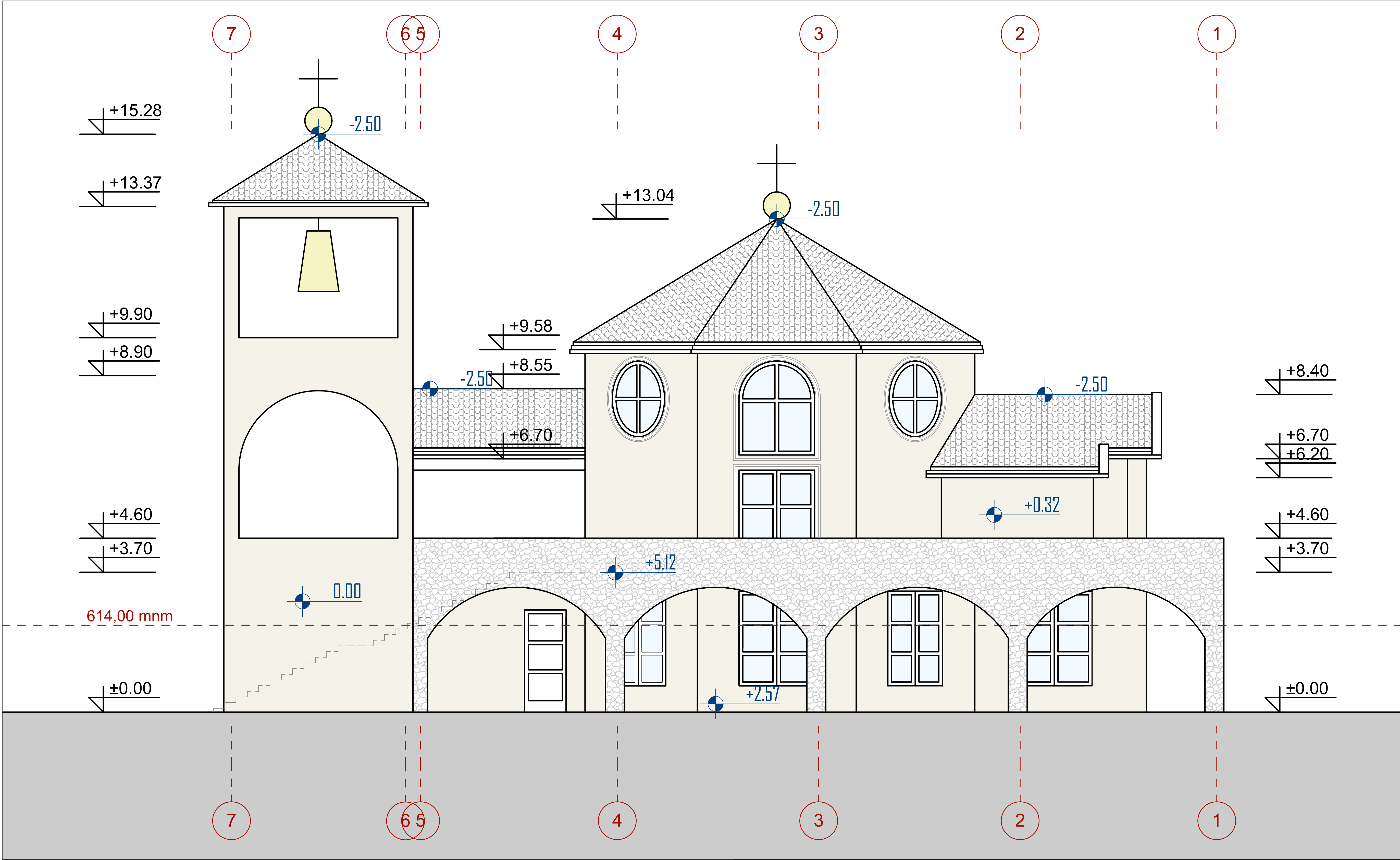


PROJEKTANT: ARHITECTURA IZ ODRŽANOSTI IZ ODRŽANOSTI		INVESTITOR: Eparhija budimsljansko-nikiška, Parohija kličevska	
Objekat: Crkva		Lokacija: KP 3670/3, 3679/2 i 3682/2 KO Kličevo, opština Nikšić	
Glavni inženjer:	Dobrica Adžić, dipl.ing.arh. <i>Adžić</i>	Vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rješenje	
Odgovorni inženjer:	Dobrica Adžić, dipl.ing.arh. <i>Adžić</i>	Dio tehničke dokumentacije: Arhitektura	Razmjera: 1:50
Saradnik/ci:	Maša Bečanović BSc arh. <i>Bečanović</i>	Prilog: Osnova krovne ravni	Br. priloga: 8
Datum izrade i M. P. ²⁹ Februar 2025.		Datum revizije i M. P. ³⁰	



LEGENDA MATERIJALA	
	bavalit
	Bravarija (bijela) i staklo
	kamen
	crijep
	keramika

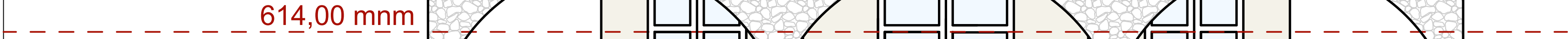
PROJEKTANT: 		INVESTITOR: Eparhija budimsljansko-nikšićka, Parohija kličevska	
Objekat: Crkva		Lokacija: KP 3670/3, 3679/2 i 3682/2 KO Kličevo, opština Nikšić	
Glavni inženjer:	Dobrica Adžić, dipl.ing.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rješenje	
Odgovorni inženjer:	Dobrica Adžić, dipl.ing.arh.	Dio tehničke dokumentacije:	Razmjera: 1:50
Saradnik/ci:	Maša Bečanović BSc arh.	Prilog: Sjeverna fasada	Br. priloga: 9
Datum izrade i M. P. 29. Februar 2025.		Datum revizije i M. P. 30.	

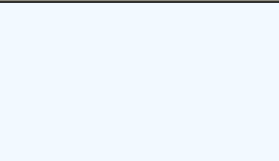
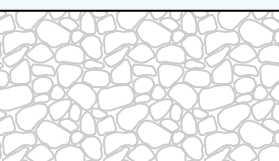
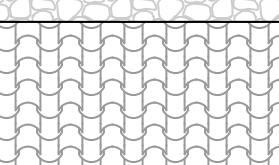
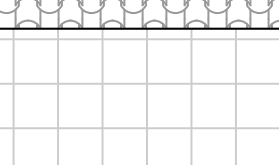


LEGENDA MATERIJALA

	bavalić
	Bravarija (bijela) i staklo
	kamen
	crijep
	keramika

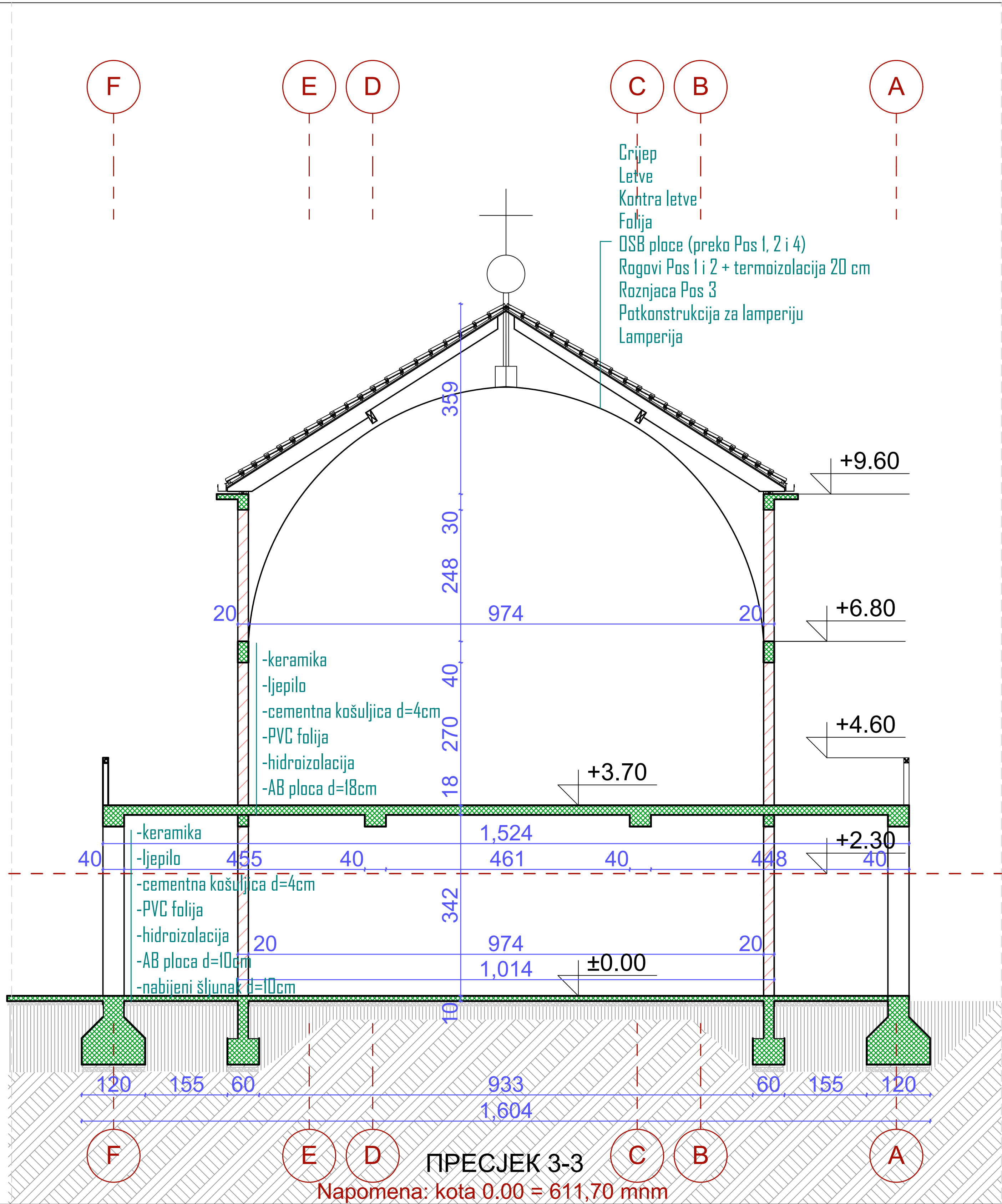
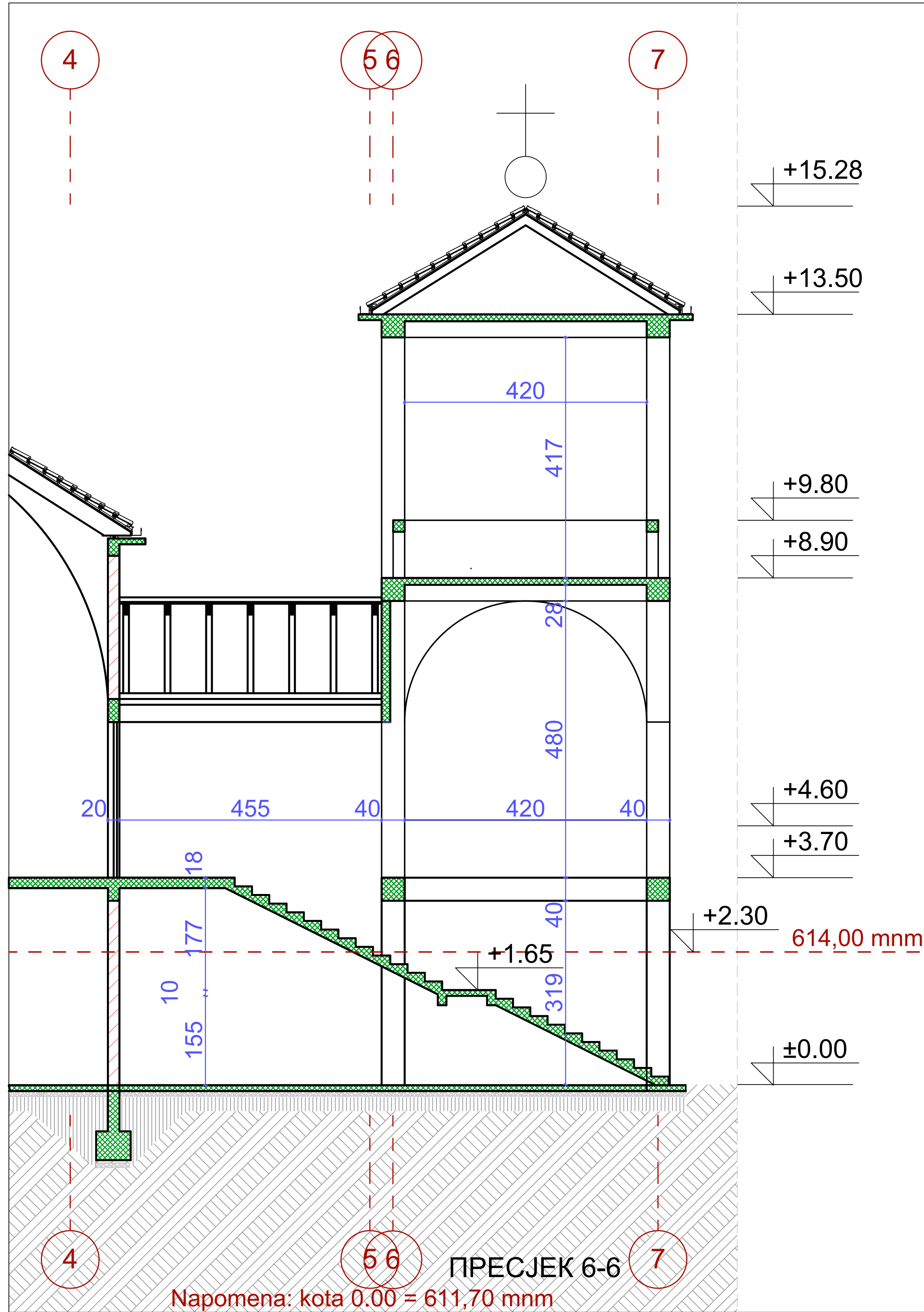
PROJEKTANT: 		INVESTITOR: Eparhija budimisljansko-nikićka, Parohija kličevska	
Objekat: Crkva		Lokacija: KP 3670/3, 3679/2 i 3682/2 KO Kličevo, opština Nikšić	
Glavni inženjer: Dobrica Adžić, dipl.ing.arh.		Vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rješenje	
Odgovorni inženjer: Dobrica Adžić, dipl.ing.arh.		Dio tehničke dokumentacije: Arhitektura	Razmjera: 1:50
Saradnik/ci: Maša Bečanović BSc arh.		Prilog: Južna fasada	Br. priloga: 10
Datum izrade i M. P.: Februar 2025.		Datum revizije i M. P.: 	



	bavalit
	Bravarija (bijela) i staklo
	kamen
	crijep
	keramika

PROJEKTANT: 		INVESTITOR: Eparhija budimisljansko-niškička, Parohija kličevska	
Objekat: Crkva		Lokacija: KP 3670/3, 3679/2 i 3682/2 KO Kličevo, opština Nikšić	
Glavni inženjer: Dobrica Adžić, dipl.ing.arh. <i>Adžić</i>		Vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rješenje	
Odgovorni inženjer: Dobrica Adžić, dipl.ing.arh. <i>Adžić</i>		Dio tehničke dokumentacije: Arhitektura	Razmjera: 1:50
Saradnik/ci: Maša Bečanović BSc arh. <i>Bečanovic</i>		Prilog: Istočna fasada	Br. priloga Br. strane: 11
Datum izrade iz M. P. ²⁹ Februar 2025.		Datum revizije iz M. P. ³⁰	

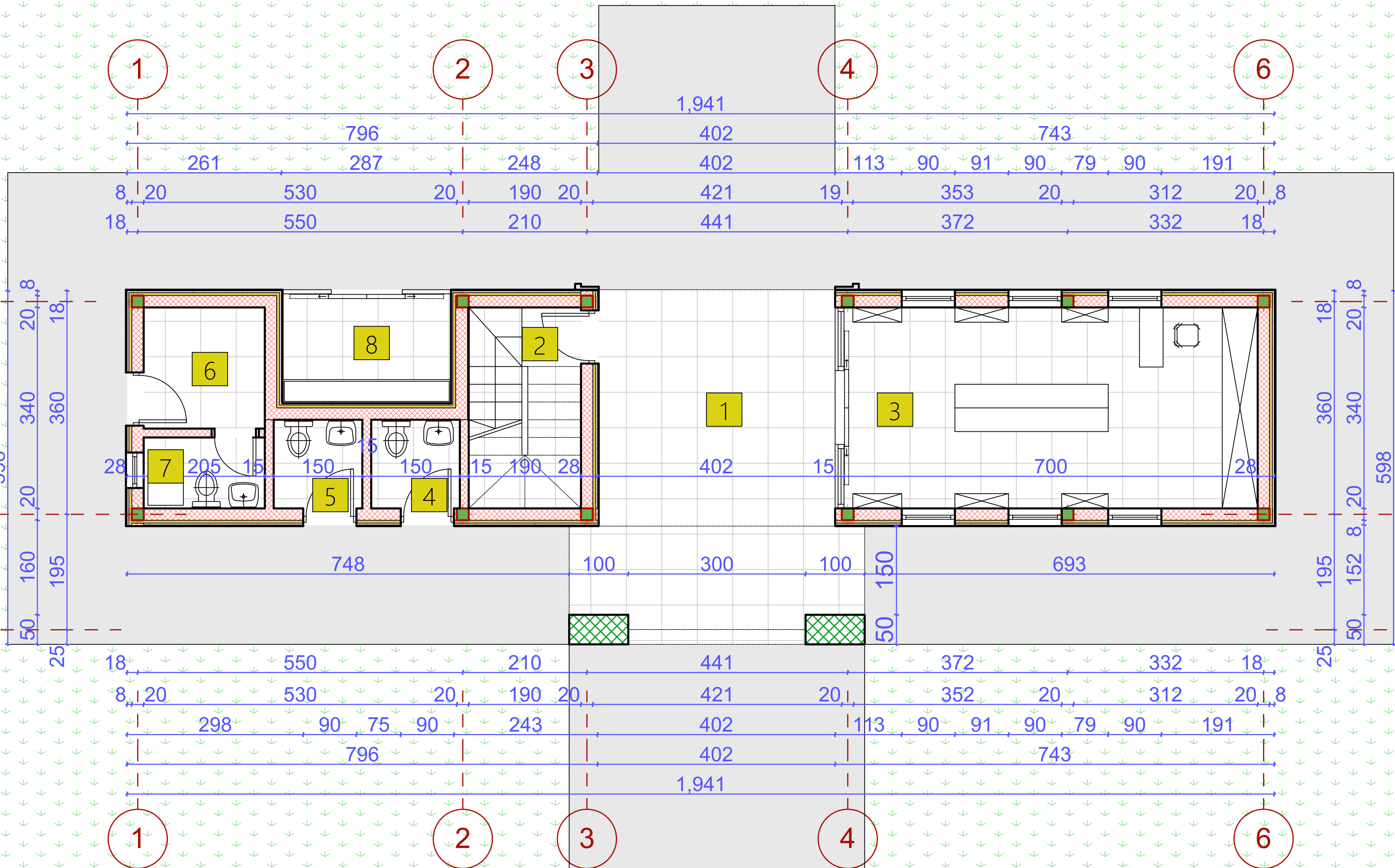
PROJEKTANT:  ARHITEKTONSKO - INŽENJERSKO DRUŠTVO USNA, Nikšić, d.o.o. - Podgorički put bb, 81400 Nikšić - Proizvodnja, projektovanje, inženjering, trgovina i usluge tel: ++382(0)90 255-200, 715-415, fax: 251-240, e-mail: usna@usna.me, 535-961-81, PIB: 02/781891-400, PDV broj: 40/21-00046-3		INVESTITOR: Eparhija budimsljansko-niškička, Parohija kličevska	
Objekat: Crkva		Lokacija: KP 3670/3, 3679/2 i 3682/2 KO Kličevo, opština Nikšić	
Glavni inženjer: Dobrica Adžić, dipl.ing.arh. <i>Adžić</i>		Vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rješenje	
Odgovorni inženjer: Dobrica Adžić, dipl.ing.arh. <i>Adžić</i>		Dio tehničke dokumentacije: Arhitektura	
Saradnik/ci: Maša Bečanović BSc arh. <i>MBečanovic</i>		Prilog: Zapadna fasada	Br. priloga Br. strane: 12
Datum izrade i M. P.²⁹ Februar 2025.		Datum revizije i M. P.³⁰	



PROJEKTANT: ARHITECTURA UDRUŽENJE ARHITEKATA I INŽENJERA UDARNA NALIC, d.o.o. - Posrednik posla i usluga POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE U PROMETU		INVESTITOR: Eparhija budimsljansko-nikićka, Parohija kličevska	
Objekat: Crkva		Lokacija: KP 3670/3, 3679/2 i 3682/2 KO Kličevo, opština Nikšić	
Glavni inženjer: Dobrica Adžić, dipl.ing.arh.		Vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rješenje	
Odgovorni inženjer: Dobrica Adžić, dipl.ing.arh.		Dio tehničke dokumentacije: Arhitektura	
Saradnik/ci: Maša Bečanović BSc arh.		Prilog: Presjek 3-3 Presjek 6-6	
Datum izrade i M. P. 29. Februar 2025.		Br. priloga: 13 Br. strane: 13	
Datum revizije i M. P. 30.			

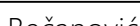


PROJEKTANT:  POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE U PROMETU UGHA, Našice, ul. b. - Podgorica put 88, BKO Našice - Proboznica, projektovanje, inženjering, trgovina i usluge tel: +385(0)21 252 123-124 fax: 252-1248, info.nasice: 252-1231-85, info: 252-1231-85, info: 252-1231-85, info: 252-1231-85		INVESTITOR: Eparhija budimisljansko-niškička, Parohija kličevska	
Objekat: Crkva		Lokacija: KP 3670/3, 3679/2 i 3682/2 KO Kličevo, opština Nikšić	
Glavni inženjer: Dobrica Adžić, dipl.ing.arh. <i>Adžić</i>		Vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rješenje	
Odgovorni inženjer: Dobrica Adžić, dipl.ing.arh. <i>Adžić</i>		Dio tehničke dokumentacije: Arhitektura	Razmjera: 1:50
Saradnik/ci: Maša Bečanović BSc arh. <i>MBečanovic</i>		Prilog: Presjek 4-4 Presjek 5-5	Br. priloga s. strane: 14
Datum izrade i M. P. 29. Februar 2025.		Datum revizije i M. P. 30.	



Br.	Naziv prostorije	Finalna obrada podova	Finalna obrada zidova	Finalna obrada plafona	Neto pov./neto P
1	Ulazni hol	keramika	disperzivna boja	disperzivna boja	23.50 m ²
2	Stepeniste	keramika	disperzivna boja	disperzivna boja	6.50 m ²
3	Ostava	keramika	disperzivna boja	disperzivna boja	24.00 m ²
4	Toalet muški	keramika	disperzivna boja	disperzivna boja	2.30 m ²
5	Toalet ženski	keramika	disperzivna boja	disperzivna boja	2.30 m ²
6	Domar	keramika	disperzivna boja	disperzivna boja	4.20 m ²
7	Toalet	keramika	disperzivna boja	disperzivna boja	2.40 m ²
8	Palonica svijetla	keramika	disperzivna boja	disperzivna boja	5.60 m ²

Ukupna neto površina prizemlja	70.80 m2
Ukupna bruto površina prizemlja	87.80 m2
Ukupna BRGP objekta	684.19 m2

PROJEKTANT:  arhitektura.com.hr - www.arhitektura.com.hr ARH. SARADN. d.o.o. - Posrednički posel bio: 8400 NABE - Posrednička pregledavanje: inženjering zgrada i usluge tel.: +382(0)40 251-247, 253-413, faks: 251-249, broj računa: 535-9518; PIB: 620789040, PDV broj: 40/5100046-3		INVESTITOR: Eparhija budimisljansko-nikšićka, Parohija kličevska	
Objekat:	Konak	Lokacija:	KP 3670/3, 3679/2 i 3682/2 KO Kličevo, opština Nikšić
Glavni inženjer:	Dobrica Adžić, dipl.ing.arh.	Vrsta tehničke dokumentacije:	Idejno rješenje
Odgovorni inženjer:	Dobrica Adžić, dipl.ing.arh.	Dio tehničke dokumentacije:	Razmjera
		Arhitektura	1:50
Saradnik/c:	Maša Bečanović BSc arh. 	Prilog:	Br. priloga Br. strane
		Osnova prizemlja	15
Datum izrade i M. P. 29 Februar 2025		Datum revizije i M. P. 30	

Datum izrade i M. P.²⁹ Februar 2025.

Datum revizije i M. P.³

LEGENDA MATERIJALA

armirani beton

 giter blok

 termoizolacija

				keramika
--	--	--	--	----------

 zelenilo

cigle

 parket

☐ trotoar

1

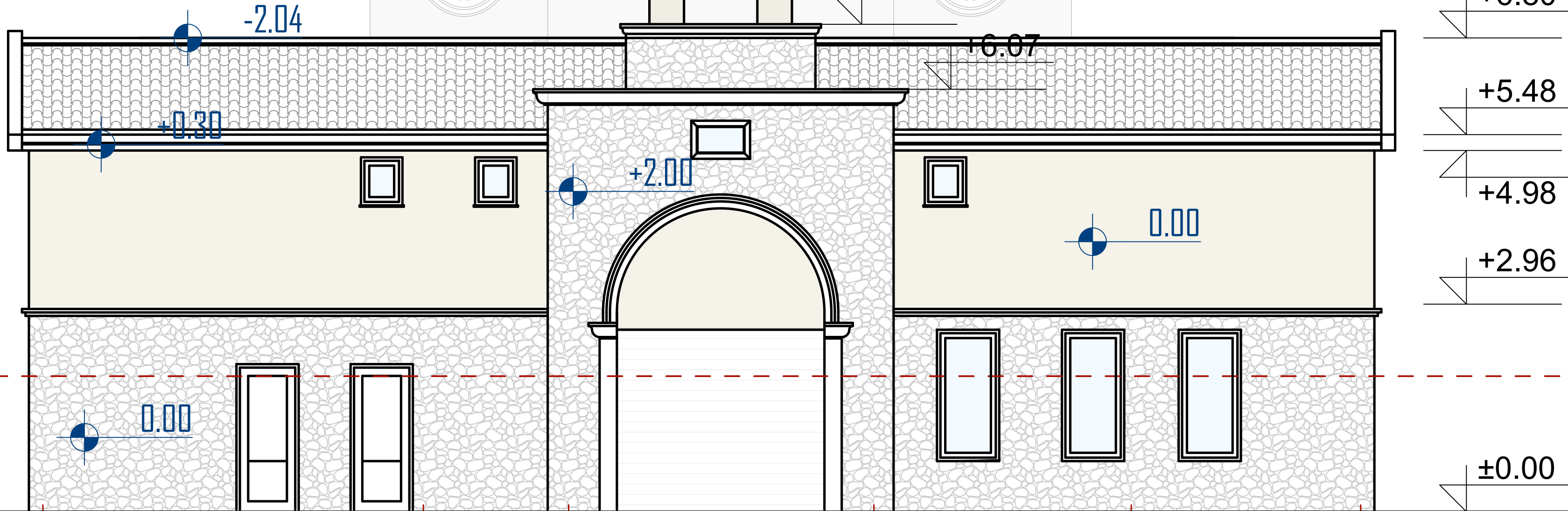
2

3

4

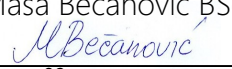
5

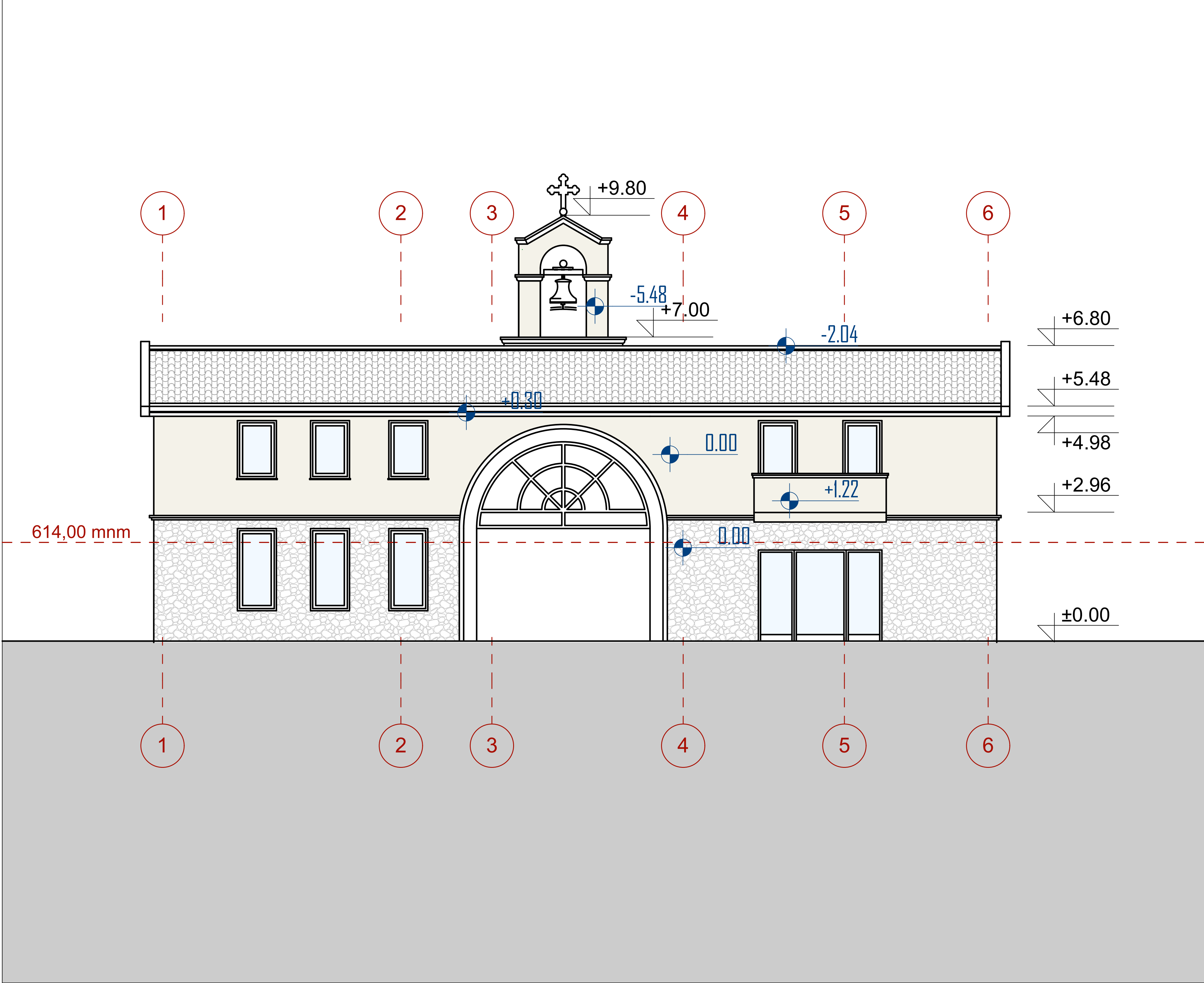
6



LEGENDA MATERIJALA

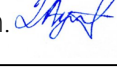
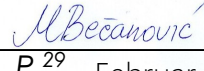
	bavalit
	Bravarija (bijela) i staklo
	kamen
	crijep
	keramika

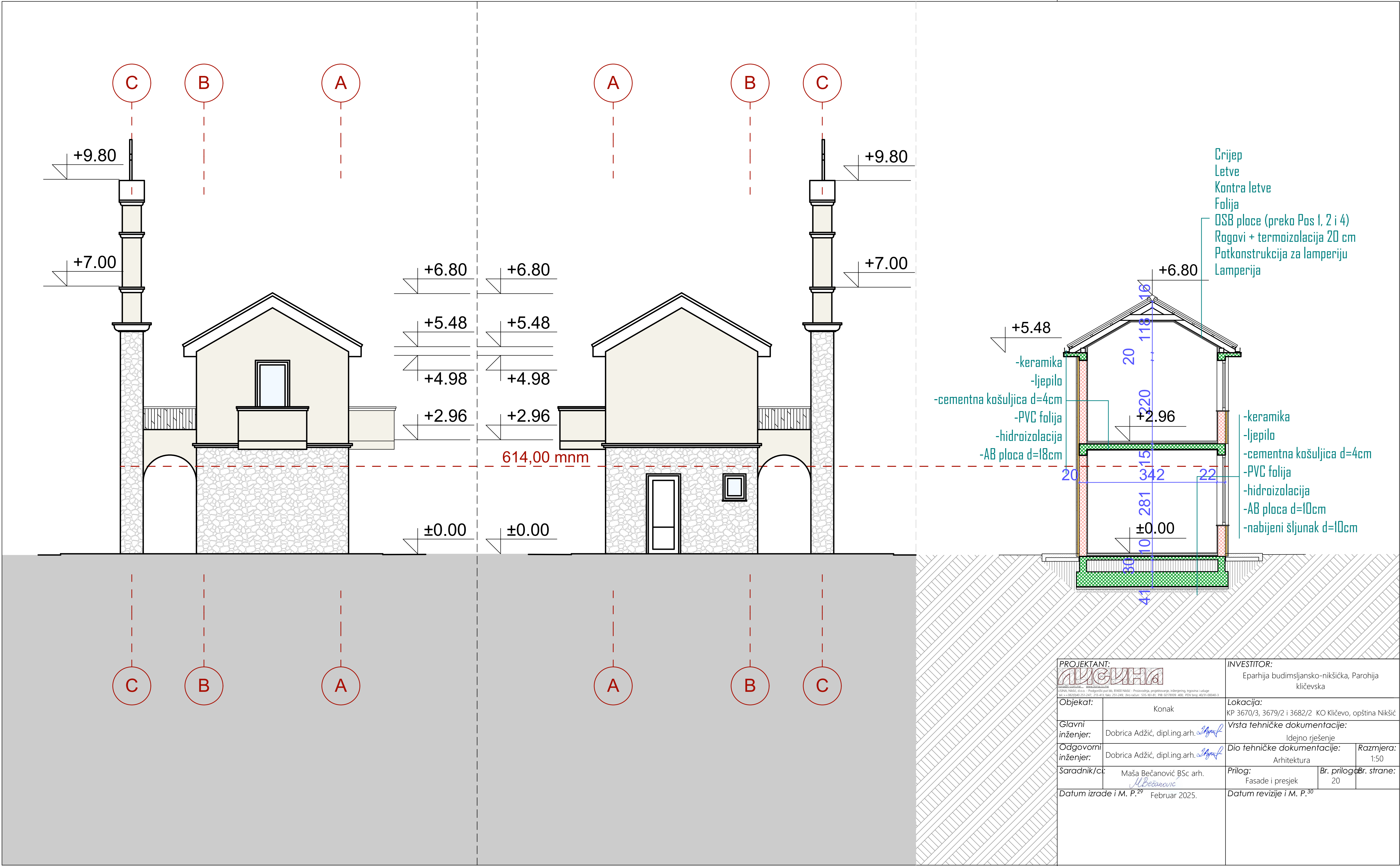
PROJEKTANT:  UDRUŽENJE ARHITEKATA I INŽENJERA UDANA, Nikšić, d.o.o. - Podgorički put bb, 81400 Nikšić - Posredništvo, projektovanje, inženjering, trgovina i usluge tel: ++382(0)940 251-247, 251-415, fax: 251-249, e-pošta: udana@udana.com, PIB: 021781059, 400, PDV broj: 40/21-00040-3		INVESTITOR: Eparhija budimljansko-nikšićka, Parohija kličevska	
Objekat:	Konak	Lokacija:	KP 3670/3, 3679/2 i 3682/2 KO Kličevo, opština Nikšić
Glavni inženjer:	Dobrica Adžić, dipl.ing.arh. 	Vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rješenje	
Odgovorni inženjer:	Dobrica Adžić, dipl.ing.arh. 	Dio tehničke dokumentacije:	Arhitektura
Saradnik/cl:	Maša Bečanović BSc arh. 	Prilog:	Istočna fasada
Datum izrade i M. P. ²⁹ Februar 2025.		Br. priloga:	18
		Br. strane:	
Datum revizije i M. P. ³⁰			



LEGENDA MATERIJALA

	bavalit
	Bravarija (bijela) i staklo
	kamen
	crijep
	keramika

PROJEKTANT:  UDSNA, Nikšić, d.o.o. - Podgorički put bb, 81400 Nikšić - Posredništvo, projektovanje, inženjering, trgovina i usluge tel: ++382(0)40 251-240; 251-415; fax: 251-249; e-pošta: udsna@udsna.me; PIB: 021781059; 400; PDV broj: 40/21-00040-3		INVESTITOR: Eparhija budimljansko-nikšićka, Parohija kličevska	
Objekat:	Konak	Lokacija:	KP 3670/3, 3679/2 i 3682/2 KO Kličevo, opština Nikšić
Glavni inženjer:	Dobrica Adžić, dipl.ing.arh. 	Vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rješenje	
Odgovorni inženjer:	Dobrica Adžić, dipl.ing.arh. 	Dio tehničke dokumentacije:	Razmjera:
Saradnik/cl:	Maša Bečanović BSc arh. 	Prilog:	Br. priloga
Datum izrade i M. P. ²⁹ Februar 2025.		Datum revizije i M. P. ³⁰	



PROJEKTANT:  UDNA, Nikšić, d.o.o. - Podgorički put bb, 81400 Nikšić - Posredništvu, projektovanje, inženjering, trgovina i usluge tel: ++382(0)40 251-240; 251-415; fax: 251-249; e-pošta: info@udna.com; PIB: 02178059 400; PDV broj: 40/21-00040-3		INVESTITOR: Eparhija budimljansko-niškička, Parohija kličevska	
Objekat:	Konak	Lokacija: KP 3670/3, 3679/2 i 3682/2 KO Kličevo, opština Nikšić	
Glavni inženjer:	Dobrica Adžić, dipl.ing.arh. <i>Adžić</i>	Vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rješenje	
Odgovorni inženjer:	Dobrica Adžić, dipl.ing.arh. <i>Adžić</i>	Dio tehničke dokumentacije: Arhitektura	Razmjera: 1:50
Saradnik/cl:	Maša Bečanović BSc arh. <i>M. Bečanović</i>	Prilog: Fasade i presjek	Br. priloga: 20 Br. strane: 20
Datum izrade i M. P. ²⁹ Februar 2025.		Datum revizije i M. P. ³⁰	



PROJEKTANT:  UDNA, Nikšić, d.o.o. - Podgorički put bb, 81400 Nikšić - Posredništvo, projektovanje, inženjering, trgovina i usluge tel: ++382(0)40 255-240 - 255-415 fax: 255-2469 Broj računa: 535-901-85 PIB: 021781059 4000 PDV broj: 40/21-00040-3		INVESTITOR: Eparhija budimljansko-nikšićka, Parohija kličevska		
Objekat:	Konak	Lokacija: KP 3670/3, 3679/2 i 3682/2 KO Kličevo, opština Nikšić		
Glavni inženjer:	Dobrica Adžić, dipl.ing.arh. <i>Adžić</i>	Vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rješenje		
Odgovorni inženjer:	Dobrica Adžić, dipl.ing.arh. <i>Adžić</i>	Dio tehničke dokumentacije: Arhitektura		Razmjera: 1:50
Saradnik/cl:	Maša Bečanović BSc arh. <i>MBečanović</i>	Prilog: 3D prikaz	Br. priloga: 21	Br. strane: 21
Datum izrade i M. P. ²⁹ Februar 2025.		Datum revizije i M. P. ³⁰		



PROJEKTANT:  UDSNA, Nikšić, d.o.o. - Podgorički put bb, 81400 Nikšić - Posrednička, projektovanje, inženjering, trgovina i usluge tel: ++382(0)40 251-240; 251-415; fax: 251-249; e-pošta: udsna@ug.ac.me; PIB: 021781059; 4000; PDV broj: 40/21-00040-3		INVESTITOR: Eparhija budimljansko-nikšićka, Parohija kličevska	
Objekat:	Konak	Lokacija: KP 3670/3, 3679/2 i 3682/2 KO Kličevo, opština Nikšić	
Glavni inženjer:	Dobrica Adžić, dipl.ing.arh. <i>Adžić</i>	Vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rješenje	
Odgovorni inženjer:	Dobrica Adžić, dipl.ing.arh. <i>Adžić</i>	Dio tehničke dokumentacije: Arhitektura	Razmjera: 1:50
Saradnik/cl:	Maša Bečanović BSc arh. <i>M. Bečanović</i>	Prilog: 3D prikaz	Br. priloga: 22 Br. strane: 22
Datum izrade i M. P. ²⁹ Februar 2025.		Datum revizije i M. P. ³⁰	



PROJEKTANT:  UDSNA, Nikšić, d.o.o. - Podgorički put bb, 81400 Nikšić - Posredništvo, projektovanje, inženjering, trgovina i usluge tel: ++382(0)90 255-2407, 255-4115, fax: 255-2469, e-pošta: udsna@bećanovic.com, PDB broj: 40/21-00040-3		INVESTITOR: Eparhija budimljansko-nikšićka, Parohija kličevska	
Objekat:	Konak	Lokacija: KP 3670/3, 3679/2 i 3682/2 KO Kličevo, opština Nikšić	
Glavni inženjer:	Dobrica Adžić, dipl.ing.arh. <i>Adžić</i>	Vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rješenje	
Odgovorni inženjer:	Dobrica Adžić, dipl.ing.arh. <i>Adžić</i>	Dio tehničke dokumentacije: Arhitektura	Razmjera: 1:50
Saradnik/cl:	Maša Bećanović BSc arh. <i>M. Bećanović</i>	Prilog: 3D prikaz	Br. priloga: 23
Datum izrade i M. P. ²⁹ Februar 2025.		Datum revizije i M. P. ³⁰	



PROJEKTANT:  UGOSNA, Nikšić, d.o.o. - Podgorički put bb, 81400 Nikšić - Proizvodnja, projektovanje, inženjering, trgovina i usluge tel: ++382(0)40 255-2407, 255-4115, fax: 255-2469, Broj računa: 535-901-85, PIB: 021781059, AOD: PDV broj: 40/21-00040-3		INVESTITOR: Eparhija budimsljansko-nikšićka, Parohija kličevska	
Objekat:	Konak	Lokacija:	KP 3670/3, 3679/2 i 3682/2 KO Kličevo, opština Nikšić
Glavni inženjer:	Dobrica Adžić, dipl.ing.arh. <i>Adžić</i>	Vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rješenje	
Odgovorni inženjer:	Dobrica Adžić, dipl.ing.arh. <i>Adžić</i>	Dio tehničke dokumentacije: Arhitektura	Razmjera: 1:50
Saradnik/cl:	Maša Bečanović BSc arh. <i>M. Bečanović</i>	Prilog: Montaža	Br. priloga: 25
Datum izrade i M. P. ²⁹ Februar 2025.		Datum revizije i M. P. ³⁰	