



UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
NIKSIC

Broj: 103-919-3978/2026

Datum: 06.04.2026.

KO: GRADAČKA POLJANA

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu DIREKCIJE ZA IMOVINU, , za potrebe DOKUMENTACIJE izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 306 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
645	4		6 19	17/07/2020	obješenjak	Livada 6. klase ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		3513	10.54
646	3		6 20	23/09/2019	suvo polje	Livada 6. klase NASLJEDE		2098	6.29
668	3		6 20	23/09/2019	suvo polje	Livada 6. klase NASLJEDE		2446	7.34
670	3		6 20	23/09/2019	suvo polje	Pašnjak 7. klase NASLJEDE		107	0.03
670	4		6 20	23/09/2019	suvo polje	Pašnjak 7. klase NASLJEDE		1116	0.33
671	4		6 20	23/09/2019	suvo polje	Livada 6. klase NASLJEDE		1787	5.36
677	3		6 20	14/10/2019	suvo polje	Livada 6. klase ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		4614	13.84
679	4		6 20	23/09/2019	suvo polje	Livada 6. klase NASLJEDE		1358	4.07
679	5		6 20	23/09/2019	suvo polje	Livada 6. klase NASLJEDE		1279	3.84
689	2		6 19	23/09/2019	obješenjak	Livada 6. klase NASLJEDE		212	0.64
714	2		6 15	30/09/2019	Rubeški kraj	Livada 6. klase POKLON		1437	4.31
715	3		6 19	23/09/2019	Rubeški kraj	Livada 6. klase NASLJEDE		221	0.66
716	3		6 19	23/09/2019	Rubeški kraj	Livada 6. klase NASLJEDE		192	0.58
718	2		6 19	02/09/2020	Rubeški kraj	Livada 6. klase ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		180	0.54
895	3		6 15	02/09/2020	Rubeški kraj	Livada 6. klase ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		2901	8.70
898	2		6 15	23/09/2019	Rubeški kraj	Livada 6. klase NASLJEDE		932	2.80
900	3		6 15	23/09/2019	Rubeški kraj	Livada 6. klase NASLJEDE		3702	11.11
901	3		6 15	23/09/2019	Rubeški kraj	Livada 6. klase NASLJEDE		177	0.53
924	3		6 19	16/10/2019	suvo polje	Livada 6. klase ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		3087	9.26
940	4		6 21	23/09/2019	Gvozd	Livada 6. klase NASLJEDE		3668	11.00
								35027	101.78

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
000002010666	CRNA GORA JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica	Svojina	1/1

Datum i vrijeme: 06.04.2026. 10:34:22

1 / 4

Podaci o vlasniku ili nosiocu

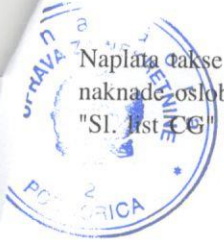
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
0000002021633	OPŠTINA NIKŠIĆ UL. NJEGOŠEVA BR.18 NIKŠIĆ Nikšić	Raspodaganje	1/1

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
645	4			1	Livada 6. klase	11/05/2020 10:40	Zabilježba pokretanja postupka eksproprijacije UPIS POSTUPKA EKSPROPRIJACIJE U KORIST OPŠTINE NIKŠIĆ BR. 10-032-117/19/9 OD 05.05.2020
645	4			2	Livada 6. klase	23/06/2023 14:1	Pravo službenosti PRAVO SLUŽBENOSTI PROLAZA I POSTAVLJANJA PODZEMNIH I NADZEMNIH ELEKTROENERGETSKIH I TELEKOMUNIKACIONIH VODOVA, VODOVODNE I ATMOSFERSKE INFRASTRUKTURE I CIJEVI U SVRHU IZGRADNJE, UPRAVLJANJA, ODRŽAVANJA I POPRAVKE VJETROELEKTRANE GVOZD SA PRATEĆ OM INFRASTRUKTUROM ELEKTRANE U KORIST GREEN GVOZD DOO PODGORICA UZZ 211/2023 OD 19.06.2023.
646	3			1	Livada 6. klase	23/06/2023 14:1	Pravo službenosti PRAVO SLUŽBENOSTI PROLAZA I POSTAVLJANJA PODZEMNIH I NADZEMNIH ELEKTROENERGETSKIH I TELEKOMUNIKACIONIH VODOVA, VODOVODNE I ATMOSFERSKE INFRASTRUKTURE I CIJEVI U SVRHU IZGRADNJE, UPRAVLJANJA, ODRŽAVANJA I POPRAVKE VJETROELEKTRANE GVOZD SA PRATEĆ OM INFRASTRUKTUROM ELEKTRANE U KORIST GREEN GVOZD DOO PODGORICA UZZ 211/2023 OD 19.06.2023.
668	3			1	Livada 6. klase	23/06/2023 14:1	Pravo službenosti PRAVO SLUŽBENOSTI PROLAZA I POSTAVLJANJA PODZEMNIH I NADZEMNIH ELEKTROENERGETSKIH I TELEKOMUNIKACIONIH VODOVA, VODOVODNE I ATMOSFERSKE INFRASTRUKTURE I CIJEVI U SVRHU IZGRADNJE, UPRAVLJANJA, ODRŽAVANJA I POPRAVKE VJETROELEKTRANE GVOZD SA PRATEĆ OM INFRASTRUKTUROM ELEKTRANE U KORIST GREEN GVOZD DOO PODGORICA UZZ 211/2023 OD 19.06.2023.
670	4			1	Pašnjak 7. klase	23/06/2023 14:1	Pravo službenosti PRAVO SLUŽBENOSTI PROLAZA I POSTAVLJANJA PODZEMNIH I NADZEMNIH ELEKTROENERGETSKIH I TELEKOMUNIKACIONIH VODOVA, VODOVODNE I ATMOSFERSKE INFRASTRUKTURE I CIJEVI U SVRHU IZGRADNJE, UPRAVLJANJA, ODRŽAVANJA I POPRAVKE VJETROELEKTRANE GVOZD SA PRATEĆ OM INFRASTRUKTUROM ELEKTRANE U KORIST GREEN GVOZD DOO PODGORICA UZZ 211/2023 OD 19.06.2023.
671	4			1	Livada 6. klase	23/06/2023 14:1	Pravo službenosti PRAVO SLUŽBENOSTI PROLAZA I POSTAVLJANJA PODZEMNIH I NADZEMNIH ELEKTROENERGETSKIH I TELEKOMUNIKACIONIH VODOVA, VODOVODNE I ATMOSFERSKE INFRASTRUKTURE I CIJEVI U SVRHU IZGRADNJE, UPRAVLJANJA, ODRŽAVANJA I POPRAVKE VJETROELEKTRANE GVOZD SA PRATEĆ OM INFRASTRUKTUROM ELEKTRANE U KORIST GREEN GVOZD DOO PODGORICA UZZ 211/2023 OD 19.06.2023.
677	3			1	Livada 6. klase	23/06/2023 14:1	Pravo službenosti PRAVO SLUŽBENOSTI PROLAZA I POSTAVLJANJA PODZEMNIH I NADZEMNIH ELEKTROENERGETSKIH I TELEKOMUNIKACIONIH VODOVA, VODOVODNE I ATMOSFERSKE INFRASTRUKTURE I CIJEVI U SVRHU IZGRADNJE, UPRAVLJANJA, ODRŽAVANJA I POPRAVKE VJETROELEKTRANE GVOZD SA PRATEĆ OM INFRASTRUKTUROM ELEKTRANE U KORIST GREEN GVOZD DOO PODGORICA UZZ 211/2023 OD 19.06.2023.
679	4			1	Livada 6. klase	23/06/2023 14:1	Pravo službenosti PRAVO SLUŽBENOSTI PROLAZA I POSTAVLJANJA PODZEMNIH I NADZEMNIH ELEKTROENERGETSKIH I TELEKOMUNIKACIONIH VODOVA, VODOVODNE I ATMOSFERSKE INFRASTRUKTURE I CIJEVI U SVRHU IZGRADNJE, UPRAVLJANJA, ODRŽAVANJA I POPRAVKE VJETROELEKTRANE GVOZD SA PRATEĆ OM INFRASTRUKTUROM ELEKTRANE U KORIST GREEN GVOZD DOO PODGORICA UZZ 211/2023 OD 19.06.2023.
679	5			1	Livada 6. klase	23/06/2023 14:1	Pravo službenosti PRAVO SLUŽBENOSTI PROLAZA I POSTAVLJANJA PODZEMNIH I NADZEMNIH ELEKTROENERGETSKIH I TELEKOMUNIKACIONIH VODOVA, VODOVODNE I ATMOSFERSKE INFRASTRUKTURE I CIJEVI U SVRHU IZGRADNJE, UPRAVLJANJA, ODRŽAVANJA I POPRAVKE VJETROELEKTRANE GVOZD SA PRATEĆ OM INFRASTRUKTUROM ELEKTRANE U KORIST GREEN GVOZD DOO PODGORICA UZZ 211/2023 OD 19.06.2023.

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
689	2			1	Livada 6. klase	23/09/2019 12:16	Zabilježba notarskog zapisa-sa oznakom pravnog posla UPIS ZABILJEŽBE PREDUGOVORA O PRODAJI UZZ BR. 1091/18 OD 19.09.2018
714	2			1	Livada 6. klase	23/06/2023 14:1	Pravo službenosti PRAVO SLUŽBENOSTI PROLAZA I POSTAVLJANJA PODZEMNIH I NADZEMNIH ELEKTROENERGETSKIH I TELEKOMUNIKACIONIH VODOVA, VODOVODNE I ATMOSFERNE INFRASTRUKTURE I CIJEVI U SVRHU IZGRADNJE, UPRAVLJANJA, ODRŽAVANJA I POPRAVKE VJETROELEKTRANE GVOZD SA PRATEĆ OM INFRASTRUKTUROM ELEKTRANE U KORIST GREEN GVOZD DOO PODGORICA UZZ 211/2023 OD 19.06.2023.
715	3			1	Livada 6. klase	23/06/2023 14:1	Pravo službenosti PRAVO SLUŽBENOSTI PROLAZA I POSTAVLJANJA PODZEMNIH I NADZEMNIH ELEKTROENERGETSKIH I TELEKOMUNIKACIONIH VODOVA, VODOVODNE I ATMOSFERNE INFRASTRUKTURE I CIJEVI U SVRHU IZGRADNJE, UPRAVLJANJA, ODRŽAVANJA I POPRAVKE VJETROELEKTRANE GVOZD SA PRATEĆ OM INFRASTRUKTUROM ELEKTRANE U KORIST GREEN GVOZD DOO PODGORICA UZZ 211/2023 OD 19.06.2023.
718	2			1	Livada 6. klase	08/05/2020 10:59	Zabilježba pokretanja postupka eksproprijacije ZABILJEŽBA POSTUPKA EKSPROPRIJACIJE U KORIST OPSTINE NIKSIC
895	3			1	Livada 6. klase	08/05/2020 11:5	Zabilježba pokretanja postupka eksproprijacije ZABILJEŽBA POSTUPKA EKSPROPRIJACIJE U KORIST OPSTINE NIKSIC
895	3			2	Livada 6. klase	23/06/2023 14:1	Pravo službenosti PRAVO SLUŽBENOSTI PROLAZA I POSTAVLJANJA PODZEMNIH I NADZEMNIH ELEKTROENERGETSKIH I TELEKOMUNIKACIONIH VODOVA, VODOVODNE I ATMOSFERNE INFRASTRUKTURE I CIJEVI U SVRHU IZGRADNJE, UPRAVLJANJA, ODRŽAVANJA I POPRAVKE VJETROELEKTRANE GVOZD SA PRATEĆ OM INFRASTRUKTUROM ELEKTRANE U KORIST GREEN GVOZD DOO PODGORICA UZZ 211/2023 OD 19.06.2023.
898	2			1	Livada 6. klase	23/06/2023 14:1	Pravo službenosti PRAVO SLUŽBENOSTI PROLAZA I POSTAVLJANJA PODZEMNIH I NADZEMNIH ELEKTROENERGETSKIH I TELEKOMUNIKACIONIH VODOVA, VODOVODNE I ATMOSFERNE INFRASTRUKTURE I CIJEVI U SVRHU IZGRADNJE, UPRAVLJANJA, ODRŽAVANJA I POPRAVKE VJETROELEKTRANE GVOZD SA PRATEĆ OM INFRASTRUKTUROM ELEKTRANE U KORIST GREEN GVOZD DOO PODGORICA UZZ 211/2023 OD 19.06.2023.
900	3			1	Livada 6. klase	23/06/2023 14:1	Pravo službenosti PRAVO SLUŽBENOSTI PROLAZA I POSTAVLJANJA PODZEMNIH I NADZEMNIH ELEKTROENERGETSKIH I TELEKOMUNIKACIONIH VODOVA, VODOVODNE I ATMOSFERNE INFRASTRUKTURE I CIJEVI U SVRHU IZGRADNJE, UPRAVLJANJA, ODRŽAVANJA I POPRAVKE VJETROELEKTRANE GVOZD SA PRATEĆ OM INFRASTRUKTUROM ELEKTRANE U KORIST GREEN GVOZD DOO PODGORICA UZZ 211/2023 OD 19.06.2023.
901	3			1	Livada 6. klase	23/06/2023 14:1	Pravo službenosti PRAVO SLUŽBENOSTI PROLAZA I POSTAVLJANJA PODZEMNIH I NADZEMNIH ELEKTROENERGETSKIH I TELEKOMUNIKACIONIH VODOVA, VODOVODNE I ATMOSFERNE INFRASTRUKTURE I CIJEVI U SVRHU IZGRADNJE, UPRAVLJANJA, ODRŽAVANJA I POPRAVKE VJETROELEKTRANE GVOZD SA PRATEĆ OM INFRASTRUKTUROM ELEKTRANE U KORIST GREEN GVOZD DOO PODGORICA UZZ 211/2023 OD 19.06.2023.
924	3			1	Livada 6. klase	23/06/2023 14:1	Pravo službenosti PRAVO SLUŽBENOSTI PROLAZA I POSTAVLJANJA PODZEMNIH I NADZEMNIH ELEKTROENERGETSKIH I TELEKOMUNIKACIONIH VODOVA, VODOVODNE I ATMOSFERNE INFRASTRUKTURE I CIJEVI U SVRHU IZGRADNJE, UPRAVLJANJA, ODRŽAVANJA I POPRAVKE VJETROELEKTRANE GVOZD SA PRATEĆ OM INFRASTRUKTUROM ELEKTRANE U KORIST GREEN GVOZD DOO PODGORICA UZZ 211/2023 OD 19.06.2023.
940	4			1	Livada 6. klase	23/06/2023 14:1	Pravo službenosti PRAVO SLUŽBENOSTI PROLAZA I POSTAVLJANJA PODZEMNIH I NADZEMNIH ELEKTROENERGETSKIH I TELEKOMUNIKACIONIH VODOVA, VODOVODNE I ATMOSFERNE INFRASTRUKTURE I CIJEVI U SVRHU IZGRADNJE, UPRAVLJANJA, ODRŽAVANJA I POPRAVKE VJETROELEKTRANE GVOZD SA PRATEĆ OM INFRASTRUKTUROM ELEKTRANE U KORIST GREEN GVOZD DOO PODGORICA UZZ 211/2023 OD 19.06.2023.



Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Nadžnik

Miletic Veselip, dipl.pravnik